



## HECHO ESENCIAL

### FONDO DE INVERSIÓN ZURICH PROPERTY I

Señora

Presidente de la Comisión para el Mercado Financiero

Presente

Referencia      **Hecho Esencial: Citación a Asamblea Extraordinaria de Aportantes**  
Fecha                Santiago, 11 de noviembre de 2022

Zurich Chile Asset Management  
Administradora General de Fondos S.A.

Av. Apoquindo 5550 Piso 18  
Las Condes – Santiago  
Chile

De nuestra consideración:

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley No 20.712 en relación a los artículos 9 y 10 de la Ley No. 18.045, encontrándome debidamente facultado al efecto y en representación de **Zurich Chile Asset Management Administradora General de Fondos S.A.** (“la Administradora”), sociedad administradora del **Fondo de Inversión Zurich Property I** (“el Fondo”), por la presente pongo en su conocimiento el siguiente Hecho Esencial respecto del Fondo:

Que se acordó por unanimidad del Directorio de la Administradora, citar a Asamblea Extraordinaria de Aportantes a celebrarse con fecha 23 de noviembre de 2022 a las 10:30 horas, en las oficinas sociales ubicadas en Av. Apoquindo 5.550, piso 18, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, con el fin de designar a la empresa de auditoría externa, según la terna propuesta por el Comité de Vigilancia, para examinar los estados financieros del Fondo para el ejercicio 2022, atendido a que con fecha 7 de noviembre del presente año, la empresa de auditoría externa KPMG, que fuera previamente designada como auditora para este ejercicio en la respectiva asamblea ordinaria de aportantes según propuesta enviada por ellos, nos ha informado que no podrá efectuar la auditoría a los estados financieros 2022 del Fondo.

Podrán participar en la Asamblea, con derecho a voz y voto, los aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes en la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha en que haya de celebrarse las respectivas Asambleas.

Para el evento que la referida Asamblea Extraordinaria no pudiere llevarse a cabo por falta de quórum, la misma se llevará a cabo, en segunda citación, el día 24 de noviembre de 2022, en la misma hora y dirección.

De conformidad a la NCG N° 435 y el Oficio Circular N° 1.141, ambos de vuestra Comisión, el Directorio acordó que en la Asamblea se permitirá la participación



de los aportantes mediante el uso de medios tecnológicos que la Administradora habilitará al efecto, los cuales permitirán tanto la participación como la votación a distancia, garantizándose la simultaneidad o secreto, junto con la acreditación de la debida identidad de los aportantes o de sus apoderados en su caso, medios que serán oportunamente comunicados en la citación pertinente.

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Asamblea, en el lugar de su celebración y a la hora en que deba iniciarse.

Le saluda muy atentamente,

Marco Salin Vizcarra  
Gerente General

**Zurich Chile Asset Management Administradora General De Fondos S.A.**