

HECHO ESENCIAL
SEMBRADOR CAPITAL DE RIESGO S.A.
Inscripción Registro Especial de otras Entidades Informantes N° 897

Santiago, 18 de abril de 2013

Sr. Fernando Coloma Correa
Superintendente de Valores y Seguros
Av. Libertador Bernardo O'Higgins 1.449, piso 8
Santiago
Presente

De nuestra consideración:

Sembrador Capital de Riesgo S.A., sociedad anónima cerrada, en adelante indistintamente la "**Sociedad**", inscrita en el Registro Especial de otras Entidades Informantes bajo el N° 897 del antiguo Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros ("**SVS**") en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 9° y en el inciso segundo del Artículo 10° de la Ley N° 18.045, y en la Norma de Carácter General N° 284 del año 2010 de la SVS, por medio de la presente viene en informar acerca del siguiente Hecho Esencial:

Mediante instrumento privado de fecha 15 de abril de 2013 la Sociedad, actuando por cuenta y riesgo del Fondo de Inversión Privado Crecimiento Agrícola (el "**Fondo**"), vendió a Joyvio Spain S.L. las acciones que a continuación se indica en cada una de las siguientes sociedades anónimas cerradas:

- a) 407 acciones de Agrícola Tres Vías S.A. correspondientes al 35% del capital social de esa sociedad;
- b) 1.027 acciones de Agrícola El Retorno S.A. correspondientes al 65% del capital social de esa sociedad;
- c) 500 acciones de Frutícola Porvenir S.A. correspondientes al 50% del capital social de esa sociedad;
- d) 500 acciones de Arándanos del Sur S.A. correspondientes al 50% del capital social de esa sociedad; y
- e) 72.000 acciones de Nuts del Sur S.A. correspondientes al 85% del capital social de esa sociedad.

Las acciones referidas corresponden aproximadamente a un 75% de los activos del Fondo.

Los términos y condiciones de la operación fueron debidamente informados y aprobados por el directorio de la Sociedad, y serán formalmente comunicados a los

aportantes del Fondo en los plazos y formas correspondiente con sujeción a la legislación y normativa vigente.

Debidamente facultado, firma esta comunicación el Sr. Gerente General de la Sociedad,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Jorge Karadima Labbé', with a stylized flourish at the end.

Jorge Karadima Labbé
Gerente General
Sembrador Capital de Riesgo S.A.

C.c.: Corporación de Fomento de la Producción.