

Santiago, 13 de mayo de 2025

Señores
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref. Comunica celebración de Asamblea Ordinaria de Aportantes
Fondo de Inversión Nevasa Gestión Inmobiliaria VIII.

De mi consideración,

Por medio de la presente y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N° 20.712 y a lo dispuesto en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, comunicamos en carácter de HECHO ESENCIAL del "*Fondo de Inversión Nevasa Gestión Inmobiliaria VIII*" (en adelante, el "Fondo"), que, en Asamblea Ordinaria de Aportantes del Fondo celebrada con fecha 13 de mayo del presente año, se aprobaron, entre otras, las siguientes materias

- (i) La cuenta anual del Fondo y sus estados financieros para el año terminado al 31 de diciembre de 2024;
- (ii) Se eligieron como miembros del Comité de Vigilancia del Fondo para el ejercicio 2025 a los señores Felipe Bravo Leiva, José Ignacio de Almozara y Tomás Oviedo Etchegaray, fijando su presupuesto gastos y remuneración; y,
- (iii) Se designó a EY como empresa de auditoría externa para el ejercicio 2025.

Sin otro particular, saluda atentamente

Eduardo Muñoz Marín
Eduardo Muñoz Marín (13 may. 2025 15:17 EDT)

Eduardo Muñoz Marín
Gerente General
NVS Administradora General de Fondos S.A.







Gestion VIII - HE celebracion AOA 2025

Informe de auditoría final

2025-05-13

Fecha de creación:	2025-05-13
Por:	aleida carolina rodriguez (arodriguez@nevasa.cl)
Estado:	Firmado
ID de transacción:	CBJCHBCAABAAjGMLfGnFsK3eGAh1seC0citwLl12ZLG4

Historial de “Gestion VIII - HE celebracion AOA 2025”

-  aleida carolina rodriguez (arodriguez@nevasa.cl) ha creado el documento.
2025-05-13 - 19:03:09 GMT- Dirección IP: 200.72.102.10.
-  El documento se ha enviado por correo electrónico a emm@nevasa.cl para su firma.
2025-05-13 - 19:03:41 GMT
-  emm@nevasa.cl ha visualizado el correo electrónico.
2025-05-13 - 19:17:08 GMT- Dirección IP: 200.72.102.10.
-  El firmante emm@nevasa.cl firmó con el nombre de Eduardo Muñoz Marín
2025-05-13 - 19:17:29 GMT- Dirección IP: 200.72.102.10.
-  Eduardo Muñoz Marín (emm@nevasa.cl) ha firmado electrónicamente el documento.
Fecha de firma: 2025-05-13 - 19:17:31 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 200.72.102.10.
-  Documento completado.
2025-05-13 - 19:17:31 GMT

