



**HECHO ESENCIAL
EMPRESAS IANSA S.A.**

Rol. N° 1.550

Inscripción en Registro de Valores N° 100

Santiago, 1 de febrero de 2016.-

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros
Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449, piso 1
PRESENTE

Señor Superintendente,

Por medio de la presente, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores y lo contemplado en la Norma de Carácter General N° 30 emitida por esta Superintendencia, vengo en comunicar en carácter de Hecho Esencial, lo siguiente:

Con fecha 23 de julio de 2015, se informó como Hecho Esencial que en dicha fecha se celebró una Promesa de Compraventa entre Iansagro S.A., filial de Empresas Iansa S.A., y Hortifrut Chile S.A., respecto al Lote E-2 (propiedad de Iansagro S.A.), ubicado en la comuna de Molina, donde funciona una planta de congelados arrendada a Hortifrut Chile S.A. En ejecución de la referida Promesa de Compraventa, con fecha 29 de enero de 2016, Iansagro S.A. y Banco de Crédito e Inversiones, celebraron un Contrato de Compraventa sobre el referido Inmueble y sus derechos de agua.

Según estimaciones de la Compañía, la operación dará lugar a un efecto positivo en los resultados del presente ejercicio de aproximadamente US\$ 3 millones, después de impuestos.

Saludamos atentamente a usted,



JOSÉ LUIS IRARRÁZAVAL OVALLE
Gerente General
Empresas Iansa S.A.