



## HECHO ESENCIAL

### NUEVOSUR S.A.

Inscripción Registro de Valores N° 752

Talca, 30 de marzo de 2021

Señor  
Joaquín Cortez Huerta  
Presidente  
Comisión para el Mercado Financiero  
Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449, piso 1°  
**SANTIAGO**

De mi consideración:

En virtud de lo establecido en el artículo 9º e inciso segundo del artículo 10º de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores, así como en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero, debidamente facultado y en representación de **Nuevosur S.A.** (la "Sociedad"), comunico a usted, en carácter de hecho esencial respecto de la Sociedad, sus negocios, y los valores emitidos por la misma que son objeto de oferta pública, lo siguiente:

Que con esta fecha tuvo lugar el cierre de la transacción informada en Hecho Esencial de la Sociedad de fecha 4 de enero de 2021, adquiriendo el Fondo de Inversión CMB-LV Infraestructura III, representado por su sociedad administradora CMB-Prime Administradora General de Fondos S.A., la totalidad de la participación accionaria de Inversiones y Asesorías Las Cruces S.A. en la Sociedad.

Asimismo, en sesión de directorio de la Sociedad celebrada con esta misma fecha se materializó la renuncia de quienes ocupaban el cargo de directores de la Sociedad y, de conformidad a lo contemplado en el inciso cuarto del artículo 32 de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, fueron designados en reemplazo de los directores salientes los señores Gonzalo Reyes Budinich, Juan Eduardo Vargas Peyreblanque, Ricardo Bachelet Artigues, Alfonso Yáñez Fernández y Juan Ignacio Parot Becker. Por la unanimidad de los directores presentes en la sesión fue elegido como Presidente del directorio de

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "G. Reyes Budinich".



la Sociedad el señor Ricardo Bachelet Artigues, y como Vicepresidente el señor Juan Eduardo Vargas Peyreblanque.

Sin perjuicio de lo anterior, y en virtud de lo dispuesto en la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, se deberá proceder a la renovación total del directorio en la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad.

Le saluda atentamente,

Juan Pablo González Tobar  
Gerente General

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago  
Bolsa Electrónica de Chile  
Representantes de Tenedores de Bonos