



Santiago, 27 de agosto de 2025

**HECHO ESENCIAL N°4/2025
PLAZA S.A.**

Señores
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

De nuestra consideración:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10 de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante, la "**Comisión**"), debidamente facultado al efecto, vengo en informar lo siguiente al mercado en general y a la Comisión en calidad de **HECHO ESENCIAL** relativo a Plaza S.A. (en adelante, la "**Sociedad**"), con la finalidad de divulgar en forma veraz, suficiente y oportuna los hechos e información esenciales relativos a la Sociedad, sus negocios y los valores emitidos por la misma que son objeto de oferta pública, en el momento en que el hecho ha ocurrido o ha llegado a su conocimiento:

En sesión de Directorio de fecha 27 de agosto de 2025, se aprobó el reparto de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del ejercicio 2025 de \$28 (veintiocho pesos) por acción. El citado dividendo se pagará el día 16 de septiembre de 2025, a los accionistas titulares de la serie única que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas al día 10 de septiembre de 2025. Se adjunta a la presente el Formulario N°1 de la Circular N°660 antes mencionada.

Hernán Silva Villalobos

Sin otro particular, le saluda atentamente,

Fernando De Peña (27 ago.. 2025 17:03:55 EDT)

Fernando de Peña Iver
Gerente General
Plaza S.A.

c.c.: Bolsa de Comercio
Bolsa Electrónica de Chile
Banco de Chile / Representantes de los Tenedores de Bonos

**FORMULARIO N° 1 DE LA CIRCULAR 660
COMISIÓN PARA EL MERCADO FINANCIERO**

REPARTO DE DIVIDENDOS

0.01 Información original: SI	0.02 Fecha envío: 27.08.25
-------------------------------	----------------------------

1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD Y DEL MOVIMIENTO

1.01 RUT: 76.017.019-4	1.02 Fecha envío form. original: 27.08.25
1.03 Nombre de la Sociedad: Plaza S.A.	
1.04 N° Registro de Valores: 1028	1.05 Series afectas: Única
1.06 Código Bolsa: Mallplaza	1.07 Individualización del movimiento: N°2/2025

2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO

2.01 Fecha de acuerdo: 27.08.25	
2.02 Toma del acuerdo: Sesión de Directorio	
2.03 Monto del dividendo: \$61.320.000.000	2.04 Tipo de moneda: Peso Chileno

3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO

3.01 Número de acciones: 2.190.000.000	3.02 Fecha límite: 10.09.25
--	-----------------------------

4. CARÁCTER DEL DIVIDENDO

4.01 Tipo de dividendo: 1 (provisorio)
4.02 Cierre del ejercicio: 30.06.25
4.03 Forma de pago: 1 (en dinero)

5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO

5.01 Pago en dinero: \$28 por acción	5.02 Tipo de moneda: Peso Chileno
5.03 Fecha de pago: 16.09.25	

6. REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES

6.01 Fecha inicio opción: ---	
6.02 Fecha término opción: ---	
6.03 Fecha entrega títulos: ---	
6.04 Serie a optar: ---	
6.05 Acciones post-movimiento: ---	
6.06 RUT sociedad emisora: ---	
6.07 Código Bolsa: ---	
6.08 Factor acciones: ---	
6.09 Precio de la acción: ---	6.10 Tipo de moneda: ---

7. OBSERVACIONES

Este dividendo es con cargo a utilidades del ejercicio 2025. A los accionistas que hayan conferido la autorización correspondiente, el dividendo les será depositado en la cuenta corriente o de ahorro bancaria del titular de las acciones. Asimismo, a los accionistas que hayan solicitado se les envíe el dividendo por correo certificado se cambiará por vale vista que podrá ser retirado en cualquier sucursal del banco BCI a lo largo de Chile. Por otra parte, los accionistas que retiren su vale vista en forma directa, deberán hacerlo en cualquiera de las sucursales del banco BCI, a lo largo de todo el país. El aviso de Reparto de Dividendo será publicado en el diario electrónico <http://www.latercera.com> el 8 de septiembre de 2025.

Declaración: "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".



Fernando De Peña (27 ago.. 2025 17:03:55 EDT)

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

Fernando de Peña Iver
Vicepresidente Ejecutivo
Plaza S.A.

Firma:


Hernán Silva Vitalobos (27 ago.. 2025 16:49:03 EDT)

Email: hernan.silva@mallplaza.com