



HECHO ESENCIAL
Fondo de Inversión SURA Real Estate Global en Liquidación

12 de febrero de 2026

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Av. Libertador Bernardo O'Higgins N°1449, piso 9 Santiago
Presente

Ref: Complementa Hecho Esencial Disminución de Capital Fondo de Inversión SURA Real Estate Global en Liquidación de fecha 5 de febrero de 2026

De nuestra consideración:

En mi calidad de representante de Administradora General de Fondos SURA S.A., en adelante la “Sociedad Administradora”, Sociedad Administradora del Fondo de Inversión SURA Real Estate Global en Liquidación, en adelante el “Fondo”, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 y en los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley 18.045, estando debidamente facultado, por la presente comunico a Usted, en carácter de Hecho Esencial del Fondo, lo siguiente:

1. Que, con fecha 5 de febrero del presente año, esta Sociedad Administradora comunicó en carácter de hecho esencial del Fondo, que su directorio acordó una disminución de capital del mismo.
2. Que, de acuerdo con lo señalado en el referido Hecho Esencial, el monto definitivo a pagar por cada cuota se calcularía tomando como base el último valor cuota disponible antes de la fecha de pago correspondiente a la disminución de capital. En atención a lo anterior, cumplimos en informar que el ultimo valor cuota disponible antes de la fecha de pago, y por lo tanto, el valor definitivo a pagar por cada cuota de la Serie A, cuyo nemotécnico es CFI-SUREGA, es de \$86,8255.
3. El número de cuotas a disminuir de la Serie A será de 26.202, equivalentes a un monto total de USD \$2,275,001.75.
4. Que, tal como se informó previamente, esta disminución se pagó el 12 de febrero de 2026, en los términos indicado en el Hecho Esencial de fecha 5 de febrero del 2026.

Sin otro particular, saluda muy atentamente a usted,

DocuSigned by:

D23697BF81A1463...
María Fernanda Macías Eslava
Gerente General
Administradora General de Fondos SURA S.A.