



HECHO ESENCIAL
FONDO DE INVERSIÓN ZURICH RENTA RESIDENCIAL I

Santiago, 29 de enero de 2026

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidenta de la Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref.: Distribución de dividendos provisorios.

De nuestra consideración,

En cumplimiento de lo establecido en el artículo N° 18 de la Ley 20.712, en relación con los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045, encontrándome debidamente facultado al efecto y en representación de **Zurich Chile Asset Management Administradora General de Fondos S.A.** (la “Administradora”), sociedad administradora del **Fondo de Inversión Zurich Renta Residencial I** (el “Fondo”), comunicamos a usted en carácter de **HECHO ESENCIAL** lo siguiente:

Que se acordó en sesión ordinaria del directorio de la Administradora, celebrada el día de ayer, distribuir un dividendo provisorio total de **\$55.105.851**, esto es \$34.854.016 para la Serie P, \$16.480.970 para la Serie Z, y \$3.770.865 para la Serie A, con cargo a los resultados del ejercicio en curso, de acuerdo a la política de distribuir dividendos trimestralmente a las cuotas del Fondo en la proporción que cada Serie de Cuotas represente en el patrimonio total del Fondo, según lo señalado en su Reglamento Interno.

Adicionalmente, señalamos que el dividendo será pagado el día 26 de febrero de 2026, en las oficinas de Administradora, mediante transferencia bancaria a la cuenta corriente que el aportante tenga registrada en la Administradora, y tendrán derecho a él los aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha fijada para el pago, de acuerdo a lo señalado en el artículo 80 de la Ley 20.712.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

ALEJANDRO
OSCAR IBIETA
MUÑOZ

Firmado digitalmente
por ALEJANDRO OSCAR
IBIETA MUÑOZ
Fecha: 2026.01.29
18:40:59 -03'00'

Alejandro Ibieta Muñoz
Gerente General

Zurich Chile Asset Management Administradora General De Fondos S.A.