



Santiago, 6 de abril de 2021

Señor

## HECHO ESENCIAL

Joaquín Cortez Huerta  
Presidente  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

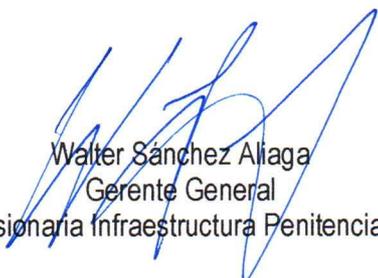
**Ref.:** Informa reparto de dividendo según Circular N°660 en relación con Circulares N° 364 y N° 30.

De mi consideración:

En conformidad a lo dispuesto en Circular N°660, en relación con Circulares N° 364 y N° 30, todas de esta Comisión, por medio de la presente informamos a usted que en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 5 de abril de 2021, se acordó efectuar un reparto de dividendos definitivos, los cuales se detallan en Formulario N°1 adjunto.

Asimismo, comunicamos a usted que en la Junta Extraordinaria de Accionistas antes indicada se acordó disminuir el capital social en \$2.057.103.040, sin disminuir el número de acciones en que se encuentra dividido el capital, esto es desde la suma de \$5.757.103.040, dividido en 10.000 acciones nominativas, ordinarias de una misma serie y sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado, a la suma de \$3.700.000.000, dividido en 10.000 acciones nominativas, ordinarias de una misma serie y sin valor nominal. Mayor información sobre el reparto de capital se detalla en el Formulario N° 2 adjunto.

Sin otro particular, se despide atentamente,

  
Walter Sánchez Aliaga  
Gerente General  
Sociedad Concesionaria Infraestructura Penitenciaria Grupo Tres S.A.

Uso interno: Of. de Partes S.V.S.

FORMULARIO N° 1  
REPARTO DE DIVIDENDOS

- 0.01 Información original: Sí (sí/no)      0.02 Fecha envío: 06/04/21 D MM AA)
- 1. Identificación de la sociedad y del movimiento**
- 1.01 R.U.T.: 99.554.510-1      1.02 Fecha de envío form. original: 06/04/21 DD MM AA)
- 1.03 Nombre de la sociedad: Sociedad Concesionaria Infraestructura Penitenciaria Grupo Tres S.A.
- 1.04 N° Reg. de Valores: E. I N° 105      1.05 Serie afecta: Única
- 1.06 Código bolsa: -      1.07 Indiv. del mov.: 2
- 2. Acuerdo y monto del dividendo**
- 2.01 Fecha de acuerdo: 05/04/21 (DD MM AA)
- 2.02 Toma del acuerdo: 2 (1: Junta gal. ordin. de acc.; 2: Junta extraord. de acc.; 3: Sesión de directorio).
- 2.03 Monto del dividendo: \$1.270.933.813      2.04 Tipo de moneda : \$ --
- 3. Acciones y accionistas con derecho**
- 3.01 Número de acciones: 10.000      3.02 Fecha límite: 30/03/21 (DD MM AA)
- 4. Carácter del dividendo**
- 4.01 Tipo de dividendo: 3 (1: Provisorio; 2: Def. mínimo obligat.; 3: De finitivo adicional o eventual).
- 4.02 Cierre del ejercicio: 31/12/19 (DD MM AA)
- 4.03 Forma de pago: 1 (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otra sociedad; 4: Otra modalidad).

5. Pago del dividendo en dinero (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01 Pago en dinero: \$127.093,38130 /acc. 5.02 Tipo de moneda: \$, --  
5.03 Fecha de pago : 06/04/21 (DD MM AA)

6. Reparto del dividendo optativo en acciones

6.01 Fecha inicio opción: -- (DD MM AA)  
6.02 Fecha término opción: -- (DD MM AA)  
6.03 Fecha entrega título: -- (DD MM AA)  
6.04 Serie a optar: -- (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)  
6.05 Accs. post-mov.: -- (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)  
6.06 R.U.T. soc.emisora: -- (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular)  
6.07 Código bolsa: --  
6.08 Factor acciones: -- acciones a recibir por una acción c/derecho  
6.09 Precio de la acción: -- /acc.  
6.10 Tipo de moneda : \$ --

7. Observaciones

Declaración: "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".

- a) Dividendo sujeto a tributación. Dividendo sin crédito por IDPC  
b) Cuenta de cargo, Ganancias (pérdidas) acumuladas al 31/12/19  
c) El pago del dividendo se realizará por medio de vale vista extendido nominativamente a favor del accionista, documento que podrá ser retirado en Los Leones N° 220, of 406, Providencia, Stgo. Para aquellos accionistas que lo soliciten, el dividendo se les pagará mediante depósito o transferencia.  
d) Día y fecha de publicación del anuncio: Diario electrónico El Mostrador. Fecha: 18/03/21  
e) Sociedad informante es una sociedad anónima cerrada.

Nombre y firma representante legal

WALTER SÁNCHEZ ALIAGA  
Gerente General  
Sociedad Concesionaria Infraestructura  
Penitenciaria Grupo Tres S.A.

Uso interno: Of. de Partes S.V.S.

FORMULARIO N° 2

REPARTO DE CAPITAL

0.01 Información original: Sí (sí/no) 0.02 Fecha envío: 06/04/21 (DD MM AA)

1. Identificación de la sociedad y del movimiento

1.01 R.U.T. 99.554.510 - 1 1.02 Fecha de envío form. original: 06/04/21 (DD MM AA)

1.03 Nombre de la sociedad: Sociedad Concesionaria Infraestructura Penitenciaria Grupo Tres S.A.

1.04 N° Reg. de Valores: E. I N° 105 1.05 Serie afecta: Única

1.06 Código bolsa: - 1.07 Indiv. del mov.: 3

2. Acuerdo y monto del reparto

2.01 Fecha de acuerdo: 05/04/21 (DD MM AA)

2.02 Toma del acuerdo: 2 (1: Junta gral. ordin. de acc.; 2: Junta extraord. de acc.; 3: Sesión de directorio; 4: Liquidador)

2.03 Monto del reparto: \$2.057.103.040 2.04 Tipo de moneda: \$ -

3. Acciones y accionistas con derecho

3.01 Número de acciones: 10.000 3.02 Fecha límite: 30/03/21 (DD MM AA)

4. Carácter del reparto

4.03 Forma de pago: 1 (1: Pagadero en dinero; 2: Opcional según inciso 1° del art. 94, Regl. S.A.; 3: Opcional según inciso 2° del art. 94, Regl. S.A.; 4: Pagadero en especies).

5. Pago del reparto en dinero (sea en dinero u optativo a recibir dinero)

5.01 Pago en dinero: \$205.710,3040 /acc. 5.02 Tipo de moneda: \$, -

5.03 Fecha de pago: Una vez transcurridos 30 días desde la fecha de publicación en el Diario Oficial el extracto de la escritura de distribución. (DD MM AA)

6. Pago de reparto opcional

6.01 Fecha inicio opción : \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (DD MM AA)

6.01 Fecha término opción : \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (DD MM AA)

6.03 Fecha de pago : \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (DD MM AA)

7. Observaciones

Declaración: "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".

- a) Efectos Tributarios: Ingreso no renta.
- b) El pago del capital se realizará por medio de vale vista extendido nominativamente a favor del accionista, documento que podrá ser retirado en Los Leones N° 220, of. 406, Providencia, Santiago. Para aquellos accionistas que lo soliciten, se les pagará mediante depósito o transferencia bancaria.
- c) Dero y fecha de publicación del anuncio: Diario electrónico El Mostrador. Fecha: 18/03/21
- d) Sociedad informante es una sociedad anónima cerrada.

Nombre y firma representante legal

WALTER SÁNCHEZ ALIAGA  
Gerente General  
Sociedad Concesionaria Infraestructura  
Penitenciaria Grupo Tres S.A.