



GTD MANQUEHUE S.A.

Estados financieros

Correspondiente a los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y al año terminado al 31 de diciembre de 2024.

(En miles de pesos chilenos)

GTD MANQUEHUE S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 MARZO DE 2025 (NO AUDITADO) Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Notas	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	325.915	258.895
Otros activos financieros, corrientes	6	624	624
Otros activos no financieros, corrientes	13	936.932	691.103
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	5	7.703.486	6.941.480
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	7.083.236	20.530.896
Inventarios	7	1.946.861	1.884.802
Activos por impuestos, corrientes	12	267.039	267.039
Total activos corrientes		18.264.093	30.574.839
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	13	16.343	17.610
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	3.689	7.899
Propiedades, planta y equipo neto	9	91.672.238	92.738.407
Activos por derechos de uso, neto	10	7.322.062	6.947.868
Total activos no corrientes		99.014.332	99.711.784
Total activos		117.278.425	130.286.623

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

GTD MANQUEHUE S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 MARZO DE 2025 (NO AUDITADO) Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(En miles de pesos - M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Notas	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Pasivos corrientes			
Pasivos por arrendamiento, corrientes	14	1.083.011	1.007.873
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	15	7.502.254	8.470.863
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	6.002.199	16.461.478
Beneficios a los empleados, corrientes	17	996.497	972.532
Otros pasivos no financieros, corrientes	19	175.600	72.955
Total pasivos corrientes		15.759.561	26.985.701
Pasivos no corrientes			
Pasivos por arrendamiento, no corrientes	14	6.638.324	6.384.535
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	15	2.626	2.626
Otras provisiones a largo plazo	16	15.022	15.022
Beneficios a los empleados, no corrientes	17	315.982	299.007
Otros pasivos no financieros, no corrientes	19	4.876	4.876
Total pasivos no corrientes		6.976.830	6.706.066
Total pasivos corrientes y no corrientes		22.736.391	33.691.767
Patrimonio neto			
Capital pagado	18	224.542.587	224.542.587
Acciones propias en cartera	18	(30.617)	(820)
Pérdidas acumuladas	18	(69.658.284)	(67.650.004)
Otras reservas		(60.311.652)	(60.296.907)
Total patrimonio neto		94.542.034	96.594.856
Total pasivos y patrimonio neto		117.278.425	130.286.623

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

GTD MANQUEHUE S.A.

**ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2025 y 2024 (NO AUDITADO)
(En miles de pesos - M\$)**

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	Acumulado	
		01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20	17.862.801	16.231.451
Costo de ventas	21	(14.606.489)	(13.061.164)
Total Ganancia bruta		3.256.312	3.170.287
Gastos de administración	22	(5.085.029)	(3.918.845)
Deterioro de valor de ganancia y reversión de perdidas por deterioro de valor (perdida por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9	5	(280.804)	(189.205)
Otras ganancias (pérdidas)	26	(89.697)	(154.935)
Ingreso y Costos financieros	23	188.800	(1.292.815)
Diferencias de cambio	24	3.627	(12.046)
Resultados por unidades de reajustes	25	(1.489)	(4.746)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		(2.008.280)	(2.402.305)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(2.008.280)	(2.402.305)
Ganancia (pérdida) del período		(2.008.280)	(2.402.305)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

GTD MANQUEHUE S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2025 y 2024 (NO AUDITADO)
(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	Acumulado	
		01.01.2025	01.01.2024
		31.03.2025	31.03.2024
		(No auditado)	(No auditado)
		M\$	M\$
Perdida del período	18	(2.008.280)	(2.402.305)
Resultados integrales del período atribuibles a:			
Ganancia (pérdida) actuarial por planes de beneficios al personal		(14.745)	-
Resultado integral, total		(2.023.025)	(2.402.305)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

GTD MANQUEHUE S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024 (NO AUDITADO)
 (En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		Capital pagado	Acciones propias en cartera	Otras reservas	Ganancias (Pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2025		224.542.587	-	(60.296.907)	(67.650.004)	96.595.676
Acciones propias en cartera		-	(30.617)	-	-	(30.617)
Total Acciones propias en cartera		-	(30.617)	-	-	(30.617)
Cambios en el resultado integral:						
Resultado de periodo		-	-	-	(2.008.280)	(2.008.280)
Otro resultado integral del periodo		-	-	(14.745)	-	(14.745)
Total Resultados integrales del periodo		-	-	(14.745)	(2.008.280)	(2.023.025)
Total cambios en patrimonio		-	(30.617)	(14.745)	(2.008.280)	(2.053.642)
Saldo final al 31.03.2025 (No auditado)		224.542.587	(30.617)	(60.311.652)	(69.658.284)	94.542.034
Saldo inicial al 01.01.2024		156.790.172	-	(60.321.906)	(83.715.997)	12.752.269
Cambios en el resultado integral:						
Resultado de periodo		-	-	-	(2.402.305)	(2.402.305)
Total Resultados integrales del periodo		-	-	-	(2.402.305)	(2,402,305)
Total cambios en patrimonio		-	-	-	(2,402,305)	(2,402,305)
Saldo final al 31.03.2024 (No auditado)		156.790.172	-	(60.321.906)	(86.118.302)	10.349.964

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

GTD MANQUEHUE S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2025 y 2024 (NO AUDITADO)
(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	Nota	Acumulado	
		01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		20.201.717	16.520.821
Otros cobros procedentes de operación		-	401
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(27.919.448)	(4.869.567)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(3.100.867)	(2.745.498)
Otros pagos por actividades de operación		1.825.408	(953.839)
Flujo procedente (utilizado en) de actividades de operación		(8.993.190)	7.952.318
Otras entradas (salidas) efectivo		62	(1.654)
Flujo de efectivo netos procedentes (utilizado en) de actividades de operación		(8.993.128)	7.950.664
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos efectivos utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios			
Compras de propiedades, planta y equipo	9	(2.724.202)	(2.262.239)
Cobros (pagos) a entidades relacionadas		14.016.910	(3.569.742)
Intereses recibidos		246.727	-
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) actividades de inversión		11.539.435	(5.831.981)
Flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Cobros (pagos) a entidades relacionadas		(2.174.787)	-
Pago de pasivos por arrendamientos financieros	14	(291.309)	(244.014)
Intereses pagados		(13.191)	(1.292.815)
Flujo de efectivo netos procedentes (utilizados en) de actividades de financiación		(2.479.287)	(1.536.829)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			
		67.020	581.854
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		67.020	581.854
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo (*)		258.895	201.683
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	4	325.915	783.537

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

INDICE

1. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD.....	9
2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	11
3. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS.....	40
4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	43
5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	44
6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	45
7. INVENTARIOS	46
8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	47
9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	51
10. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO.....	55
11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	57
12. ACTIVOS, PASIVOS Y GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	59
13. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	60
14. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS.....	61
15. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES	69
16. OTRAS PROVISIONES A LARGO PLAZO	71
17. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	72
18. PATRIMONIO	74
19. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	76
20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	77
21. COSTO DE VENTAS	77
22. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	78
23. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS	78
24. DIFERENCIAS DE CAMBIO.....	79
25. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTES.....	79
26. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).....	80
27. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO.....	81
28. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS.....	85
29. SANCIONES.....	85
30. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES.....	86
31. HECHOS POSTERIORES.....	87

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

GTD MANQUEHUE S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en miles de pesos - M\$)**

1. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

GTD Manquehue S.A. fue constituida el 30 de enero de 1980 bajo el nombre de Sociedad Telefónica Manquehue Ltda. Con fecha 30 de septiembre de 2005, pasa a pertenecer al Grupo GTD bajo el nombre de GTD Manquehue S.A. siendo su actividad principal la prestación de servicios de telefonía, servicios de internet y televisión digital.

GTD Manquehue S.A. pertenece al GTD Grupo Teleductos, quien a través de todas sus filiales desarrolla y opera de manera integrada por medio de una administración y gerencia común, operaciones de servicio de telefonía, internet, televisión y servicios empresariales a lo largo del país. Al 31 de marzo de 2025 y 31 diciembre de 2024, GTD Manquehue S.A. presenta transacciones con partes relacionadas, las que se revelan también en los saldos por cobrar y pagar a partes relacionadas a cada cierre contable. El detalle de las transacciones y saldos con partes relacionadas se presentan en nota N°8 de los presentes estados financieros.

Con fecha 1 de octubre del 2024, GTD Manquehue S.A realiza fusión por incorporación de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y de Blue Two Chile S.A. en GTD Manquehue S.A., fusión en virtud de la cual, GTD Manquehue S.A. absorbió a Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y a Blue Two Chile S.A. Como consecuencia de la fusión, GTD Manquehue S.A. adquirió la totalidad del patrimonio de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y de Blue Two Chile S.A., esto es, todos sus activos, pasivos, concesiones, permisos, autorizaciones, operaciones, créditos y deudas, figuren o no éstos en sus inventarios y balances, y lo incorporó dentro de su propio patrimonio, sucediendo jurídicamente GTD Manquehue S.A. a Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A., y a Blue Two Chile S.A. en todos sus derechos y obligaciones, en virtud de lo señalado en el Artículo 99 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades, bajo el repertorio número 16.206-2024, notario suplente doña María de los Ángeles Ubilla Santa Cruz.

a) Administración y Personal

Al 31 de marzo de 2025 y 31 diciembre de 2024 el personal de la Sociedad está integrado por 401 y 403 personas respectivamente.

La máxima instancia de toma de decisiones de la Sociedad es el Directorio, al cual reporta el Gerente General.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

1. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD, CONTINUACIÓN

Al 31 de marzo de 2025 y 31 diciembre de 2024, la composición accionaria de la Sociedad GTD Manquehue S.A., en relación con las acciones suscritas y pagadas, está establecida como a continuación se detalla:

Participación accionaria	Acciones suscritas y pagadas		Participación Total	
	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2025	31.12.2024
GTD Teleductos S.A.	418.021.472.922	418.021.472.922	34,29%	34,29%
GTD Intesis S.A.	64.134.387.260	64.134.387.260	5,26%	5,26%
Grupo GTD Teleductos	393.449.823.243	393.449.823.243	32,27%	32,27%
Telefónica del Sur S.A.	330.981.008.655	330.981.008.655	27,15%	27,15%
Otros/Minoritario	12.564.025.564	12.564.025.564	1,03%	1,03%
Totales	1.219.150.717.644	1.219.150.717.644	100,00%	100,00%

Las acciones suscritas y pagadas según lo anterior son de serie única, de un mismo valor nominal.

El controlador final es GTD Grupo Teleductos S.A.

El domicilio legal de la Sociedad es Avenida del Valle N°819, Ciudad Empresarial, comuna de Huechuraba.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros de GTD Manquehue S.A. (en adelante, “la Sociedad”) han sido preparados de acuerdo con Normas de contabilidad (NIIF), emitidos por el International Accounting Standards Board (IASB).

Cabe señalar que los presentes estados financieros intermedios reflejan fielmente la situación financiera de la Sociedad al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el Estado Intermedio de Resultados, de Resultados Integrales, el Estado Intermedio de Cambios en el Patrimonio y el Estado Intermedio de Flujos de Efectivo para los periodos terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024, los cuales fueron aprobados por el Directorio en Sesión ordinaria celebrada el 28 de mayo de 2025.

2.2. Resumen de las principales políticas contables

Los estados financieros intermedios se han preparado siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método de costo con excepción, de acuerdo con las Normas de Contabilidad (NIIF), de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable. A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros intermedios. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2025, aplicadas de manera uniforme a los periodos que se presentan en estos estados financieros intermedios.

a. Período cubierto - Los presentes estados financieros de la Sociedad comprenden:

- Estados Intermedios de Situación Financiera, por el periodo de tres meses al 31 de marzo de 2025 y el ejercicio terminado 31 de diciembre de 2024.
- Estados Intermedios de Resultados por Función, por el periodo terminado de tres meses al 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estados Intermedios de Resultados Integrales, por el periodo terminado de tres meses al 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio, por el periodo terminado de tres meses al 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estados Intermedios de Flujos de Efectivo, por el periodo terminado de tres meses al 31 de marzo de 2025 y 2024.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

b. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas – La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los presentes estados financieros intermedios, la Administración realizó juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros intermedios son los siguientes:

- Pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de propiedades, plantas y equipos.
- Compromisos y contingencias.
- Beneficios al personal.

c. Moneda funcional - La moneda funcional corresponde a la moneda del ambiente económico en el que opera la Sociedad. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la conversión se incluyen en las ganancias o pérdidas netas del ejercicio dentro del rubro “Diferencias de cambio”.

La moneda funcional y de presentación de la Sociedad es el peso chileno.

d. Bases de presentación - Los estados financieros intermedios del periodo de tres meses al 31 de marzo de 2025 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024, y sus correspondientes notas, se muestran de forma comparativa de acuerdo con lo indicado en Nota 2a).

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

e. Método de conversión y unidades de reajuste

Moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera (definidas como aquellas distintas a la moneda funcional de la Sociedad) son convertidas a la moneda funcional de acuerdo con el tipo de cambio vigente a la fecha en que se efectúan las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional aplicando el tipo de cambio existente al cierre de cada ejercicio, mientras que los no monetarios valorados a su costo histórico, se convierten aplicando los tipos de cambio vigentes en la fecha en la que tuvo lugar la transacción.

Las diferencias en moneda extranjera que surjan durante la conversión son reconocidas en resultados, excepto en el caso de diferencias que se originen en la conversión de instrumentos de capital disponibles para la venta, pasivos financieros designados como una cobertura de una inversión neta en el extranjero, o coberturas de flujos de efectivo calificadas, las que serán reconocidas directamente en el patrimonio.

Los tipos de cambio aplicados por la Sociedad al cierre de los períodos que se indican son los siguientes:

Detalle	Moneda	31.03.2025	31.12.2024
		\$	\$
Dólar estadounidense	(USD)	953,07	996,46

Resultados por unidades de reajustes

Los activos y pasivos controlados en Unidades de Fomento han sido convertidos en pesos al equivalente de dicha unidad a la fecha de cierre de los estados financieros, imputándose los reajustes al rubro Resultados por unidades de reajustes del estado de resultados por naturaleza.

El valor de la Unidad de Fomento aplicada por la Sociedad al cierre de los períodos que se indican, son los siguientes:

Detalle	Moneda	31.03.2025	31.12.2024
		\$	\$
Unidad de fomento	(UF)	38.894,11	38.416,69

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

f. Compensación de saldos y transacciones – Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan neto en la cuenta de resultados.

g. Inversión en asociadas contabilizadas por el método de la participación - Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce, influencia significativa, es el poder de participar en las decisiones de política financiera y operativa pero no control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

h. Intangibles distintos de la plusvalía

Otros activos intangibles:

Corresponden a programas informáticos, licencias de software y activos adquiridos en combinaciones de negocios.

Los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios son registrados inicialmente a su valor razonable determinado a la fecha de la compra, conforme NIIF 3. Estos activos son clasificados como activos intangibles de vida útil definida, los cuales se amortizan de acuerdo con la vida útil determinada en función del período en el cual se espera que estos activos generen beneficios.

Los programas informáticos y licencias de software son registrados a su costo de adquisición menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, que tanto para programas informáticos como para licencias es de 4 años.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Los métodos y períodos de amortización aplicados son revisados al cierre de cada ejercicio y si procede se ajustan de forma prospectiva.

i. Activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes - Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado.
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad en el que los activos son gestionados y según sus características de flujo de efectivo.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocios.

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando se originan. Todos los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Los deudores comerciales sin un componente de financiación significativo se miden inicialmente al precio de la transacción.

- (i) **Medidos al costo amortizado.** Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente es generalmente medido a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.
- (ii) **Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral:** Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.
- (iii) **Medidos al valor razonable con cambios en resultados:** Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías:

- Como medidos al costo amortizado o
 - Al valor razonable con cambios en resultados.
- (i) Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.
- (ii) Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El gasto por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.
- **Método de tasa de interés efectiva**

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Cuando corresponda, todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de largo plazo, se registran bajo este método.

Baja en cuentas

La Sociedad da de baja cuentas de activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. También se da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

j. Inventarios - Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y su valor neto realizable. El costo incluye todos los costos derivados de la adquisición de éste, así como todos los costos en los que se ha incurrido para darles su condición y ubicación actuales. El costo de los inventarios es determinado utilizando el método costo medio ponderado (CMP).

k. Propiedades, planta y equipo - La Sociedad aplica el método de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los activos de propiedad, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación y el importe acumuladas de las pérdidas por deterioro del valor, en caso de existir.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles de propiedades, plantas y equipos, para el ejercicio actual y comparativo son los siguientes:

Conceptos	Años de vida útil	
	Mínima	Máxima
Edificios y construcciones	10	60
Planta y equipos	1	60
Instalaciones fijas y accesorias	1	40
Vehículos	7	7
Maquinarias y equipos	3	20
Muebles y útiles	7	20
Otros	1	10

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

I. Arrendamientos financieros - Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Sociedad usa la definición de arrendamiento incluida en la NIIF 16.

Como arrendatario: Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, el Grupo ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al dismantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Sociedad. Por lo general, la Sociedad usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

La Sociedad determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- Pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad está razonablemente seguro de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación de la Sociedad del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Sociedad cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo, lo cual incluye equipos de sistemas. La Sociedad reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

m. Deterioro del valor de los activos financieros - La Sociedad mide las correcciones de valor por un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Sociedad está expuesto al riesgo de crédito.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Las correcciones de valor para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del monto libro bruto de los activos. En el caso de los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral, la corrección de valor se carga a resultados y se reconoce en otro resultado integral.

El monto en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la Sociedad no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción de este.

Activos no financieros:

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre de este, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realizará una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipo, y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivados de otros activos o UGEs. La plusvalía surgida en una combinación de negocios es distribuida a las UGE o grupos de UGE que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o UGE excede su importe recuperable.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las UGEs utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía), serán revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

n. Provisiones - Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse probables desembolsos para la Sociedad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

o. Beneficios a los empleados

- **Indemnización por años de servicios:** La Sociedad mantiene una provisión por indemnización de años de servicio de su personal contratado hasta el 31 de diciembre de 2006, en conformidad con los convenios vigentes y cuyo monto se determinó y se congeló en diciembre de 2006, considerando variables tales como los años de servicio, la fecha esperada de retiro, el sueldo vigente a esa fecha del personal y una tasa de descuento del 2,4%. de acuerdo con el método del cálculo actuarial. El personal contratado después del 31 de diciembre de 2006 no tiene este beneficio, 52 personas con el beneficio al 31 de marzo de 2025.

El 01 de octubre del 2024 se incorporó personal de Compañía de teléfonos Coyhaique S.A. (Telcoy) a Gtd Manquehue S.A. producto del proceso de fusión tal como se indica en la nota 1, quedando como continuadora Gtd Manquehue S.A.

La Compañía Telcoy ahora Gtd Manquehue S.A. tiene pactado con el personal adscrito a sus sindicatos, el pago de un bono de jubilación y/o retiro con un tope máximo de M\$7.112, para los trabajadores con permanencia de más de 5 años de antigüedad en la Sociedad y en el sindicato. La provisión se calcula de acuerdo con el método del cálculo actuarial, con una tasa de descuento real de un 2,4% anual. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en el estado de resultados integrales, 26 personas con el beneficio al 31 de marzo de 2025.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

- **Vacaciones del personal:** La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un monto fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo con las remuneraciones del personal.

p. Impuesto a las ganancias e Impuestos diferidos – La Sociedad determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada año.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El impuesto sobre las Sociedades se registra en la cuenta de resultados o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

q. Reconocimiento de ingresos y gastos - La Sociedad reconoce ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Prestación de servicios.
- Ventas de bienes.

El ingreso es medido basado en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. La Sociedad reconoce ingresos cuando transfiere el control de un bien o servicio a un cliente.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en base a devengado, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Sociedad y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello. Los ingresos de la Sociedad provienen principalmente de: (i) la prestación de los servicios tales como: tráfico, cuotas de conexión, cuotas periódicas (normalmente mensuales) por la utilización de la red, interconexión, arriendo de redes y equipos, y (ii) venta de bienes entre los que se encuentran equipos, hardware, entre otros.

Respecto de los ingresos, se observan las siguientes políticas específicas para los casos que se indican:

Contrato	Naturaleza y oportunidad de satisfacción de obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pagos significativos	Reconocimiento de ingresos bajo NIIF15
Prestación de servicios	Tráfico Los servicios denominados "tráfico" corresponde al contrato suscrito con cualquier tipo de cliente (residencial y empresas) cuya naturaleza es el servicio de llamada telefónica medida en tráfico de minutos, con excepción de los términos en los cuales se suscribe una "venta de tráfico o capacidad" en la cual se vende una determinada cantidad de minutos de tráfico a clientes para su libre disposición. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente ha hecho uso del servicio o se cumple el período cubierto por el contrato de la venta de tráfico o capacidad. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde al tarifario de público conocimiento y de actualización anual y de acuerdo de la contraprestación con cada cliente en el caso de la venta de tráfico o capacidad. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado, por medio de prepago. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Se registra como ingreso a medida que se consume. En el caso de prepago, el importe correspondiente al tráfico pagado pendiente de consumir genera un ingreso diferido que se registra dentro del pasivo del contrato. Las tarjetas de prepago tienen períodos de caducidad y cualquier ingreso diferido asociado al tráfico prepago se imputa directamente a resultados cuando la tarjeta expira, ya que a partir de ese momento la Sociedad no tiene la obligación de prestar el servicio. En caso de venta de tráfico, así como de otros servicios, vía una tarifa fija para un determinado período de tiempo (tarifa plana), el ingreso se reconoce de forma lineal en el período de tiempo cubierto por la tarifa pagada por el cliente.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Contrato		Naturaleza y oportunidad de satisfacción de obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pagos significativos	Reconocimiento de ingresos bajo NIIF15
Prestación de servicios	Servicios	Corresponde a contratos de servicios de conectividad, datos u otros, principalmente a clientes empresas. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que se cumple el período cubierto por el contrato. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un precio pactado con cada cliente. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Se registra como ingreso a medida que se presta el servicio.
	Arriendos	Corresponde a contratos de arriendo de espacios y arriendo operacional de infraestructura a clientes empresas. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que se cumple el período cubierto por el contrato. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño corresponde a un precio pactado con cada cliente. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen de un modo vencido y anticipado. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Son reconocidos en función de la duración de los contratos.
	Ofertas de paquetes comerciales que combinan distintos elementos, en las actividades de telefonía, internet y televisión.	Estos servicios corresponden a contratos suscritos con cualquier tipo de cliente (residencial y empresas) cuya naturaleza es el servicio de telefonía, datos y televisión. Las obligaciones de desempeño son analizadas para determinar si es necesario separar los distintos elementos identificados, aplicando en cada caso el criterio de reconocimiento de ingresos apropiado. El ingreso total por el paquete se distribuye entre sus elementos identificados en función de los respectivos valores razonables (es decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete). Las ventas empaquetadas que no son susceptibles de desagregar son tratadas como una obligación de desempeño única, esto es cuando las mismas están ligadas de manera que el efecto para el cliente no puede ser entendido sin referencia al conjunto completo de transacciones. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	El ingreso total por el paquete se distribuye entre sus elementos identificados en función de los respectivos valores razonables (es decir, el valor razonable de cada componente individual, en relación con el valor razonable total del paquete).

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Contrato		Naturaleza y oportunidad de satisfacción de obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pagos significativos	Reconocimiento de ingresos bajo NIIF15
Ventas de bienes	Venta de equipos y hardware	Corresponde a la venta de equipos o hardware a clientes. Se establece una única obligación de desempeño cuyo cumplimiento se ejecuta una vez que el cliente recibe conforme estos bienes. La determinación del precio de la contraprestación asociada a la única obligación de desempeño se realiza en base a un tarifario. Los términos suscritos para el pago de esta contraprestación se establecen al contado o en modo vencido. Dado el tipo de prestación, no se contemplan derechos de devolución y restitución, ni tampoco garantías.	Son reconocidos en el momento de la entrega del equipo al cliente (en un momento determinado del tiempo). En el evento que la venta incluya alguna actividad complementaria (instalación, configuración, puesta en marcha, etc.), la venta es reconocida una vez que se cuenta con la recepción conforme por parte del cliente.

r. Estado de flujos de efectivo - Para la elaboración del estado de flujos de efectivo bajo el método directo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- a) Efectivo y equivalentes al efectivo: entendiéndose por esto las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, y bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo de alteraciones de valor.
- b) Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- c) Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- d) Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

s. Ganancias por acción - La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. GTD Manquehue S.A. no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

t. Dividendos sobre acciones ordinarias - La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros consolidados en función de la política de dividendos acordada por la Junta de Accionistas, con sujeción a las cláusulas convenidas con los bancos acreedores.

2.3 Nuevos pronunciamientos contables

(i) Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables son de aplicación obligatoria a partir del período iniciado el 1 de enero de 2025:

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

(ii) Pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2026 y siguientes, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros. La Sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<i>Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<i>Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<i>Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente. Se permite adopción anticipada.
<i>NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
<i>NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

La Sociedad se encuentra evaluando estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Modificaciones a las NIIF

Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado con fecha 15 de agosto de 2023, la enmienda a NIC 21 – Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera”, denominada “Ausencia de convertibilidad” para responder a los comentarios de las partes interesadas y a las preocupaciones sobre la diversidad en la práctica a la hora de contabilizar la falta de convertibilidad entre monedas. Dichas enmiendas establecen criterios que le permitirán a las empresas evaluar si una moneda es convertible en otra y conocer cuándo no lo es, de manera que puedan determinar el tipo de cambio a utilizar y las revelaciones a proporcionar, en el caso en que la moneda no es convertible.

Las enmiendas establecen que una moneda es convertible en otra moneda en una fecha de medición, cuando una entidad puede convertir esa moneda en otra en un marco temporal que incluye un retraso administrativo normal y a través de un mercado o mecanismo de cambio en el que la transacción de cambio crearía derechos y obligaciones exigibles. Si una entidad no puede obtener más que una cantidad insignificante de la otra moneda en la fecha de medición para el propósito especificado, la moneda no es convertible a la otra moneda.

La evaluación de si una moneda es convertible en otra moneda depende de la capacidad de una entidad para obtener la otra moneda y no de su intención o decisión de hacerlo.

Cuando una moneda no es convertible en otra moneda en una fecha de medición, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio spot en esa fecha. El objetivo de una entidad al estimar el tipo de cambio spot es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. Las enmiendas no especifican cómo una entidad estima el tipo de cambio spot para cumplir ese objetivo. Una entidad puede utilizar un tipo de cambio observable sin ajuste u otra técnica de estimación. Ejemplos de un tipo de cambio observable incluyen:

- Un tipo de cambio spot para un propósito distinto de aquel para el cual una entidad evalúa la convertibilidad.
- El primer tipo de cambio al que una entidad puede obtener la otra moneda para el propósito especificado después de que se restablezca la convertibilidad de la moneda (primer tipo de cambio posterior).

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Una entidad que utilice otra técnica de estimación puede utilizar cualquier tipo de cambio observable (incluidos los tipos de transacciones cambiarias en mercados o mecanismos cambiarios que no crean derechos y obligaciones exigibles) y ajustar ese tipo de cambio, según sea necesario, para cumplir el objetivo establecido anteriormente.

Se requiere que una entidad aplique las enmiendas para los períodos anuales sobre los que se informa que comiencen a partir del 1 de enero de 2025. Se permite la aplicación anticipada. Si una entidad aplica las modificaciones para un período anterior, se requiere que revele ese hecho.

La Administración determinó que la aplicación de esta modificación no tuvo impacto sobre sus estados financieros.

Pronunciamientos Contables aún no vigentes

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF

Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post implementación)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado, con fecha 30 de mayo de 2024, esta enmienda para abordar asuntos identificados durante la revisión posterior a la implementación de los requerimientos de clasificación y medición de la NIIF 9 Instrumentos Financieros, y sobre los requerimientos de revelación requeridos por NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar.

El IASB publicó modificaciones a la NIIF 9 que abordan los siguientes temas:

- Baja en cuentas de un pasivo financiero liquidado mediante transferencia electrónica
- Clasificación de activos financieros: términos contractuales que son consistentes con un acuerdo de préstamo básico
- Clasificación de activos financieros: activos financieros con características de no recurso
- Clasificación de activos financieros: instrumentos vinculados contractualmente

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Pronunciamientos Contables aún no vigentes, continuación

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF, continuación

El IASB también publicó las siguientes modificaciones a la NIIF 7:

- Revelaciones: inversiones en instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales
- Revelaciones: términos contractuales que podrían cambiar el momento o el monto de los flujos de efectivo contractuales en caso de ocurrencia (o no ocurrencia) de un evento contingente

La necesidad de estas modificaciones se identificó como resultado de la revisión posterior a la implementación del IASB de los requisitos de clasificación y medición de la NIIF 9.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada. Se requiere que una entidad aplique las modificaciones de manera retroactiva, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores en sus siguientes estados financieros anuales a menos que se especifique lo contrario. Una entidad no está obligada a re expresar períodos anteriores.

La Administración no ha determinado el impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros.

Mejoras anuales a las normas de Contabilidad NIIF — Volumen 11

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado el documento "Mejoras anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11", el que contiene modificaciones a cinco normas como resultado del proyecto de mejoras anuales del IASB.

El IASB utiliza el proceso de mejoras anuales para realizar modificaciones necesarias, pero no urgentes, a las NIIF que no se incluirán como parte de otro proyecto importante.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Pronunciamientos Contables aún no vigentes, continuación

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF, continuación

Mejoras anuales a las normas de Contabilidad NIIF — Volumen 11, continuación

El pronunciamiento incluye las siguientes modificaciones:

- NIIF 1 – Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: Contabilización de coberturas por parte de un adoptante por primera vez. La modificación aborda una posible confusión que surge de una inconsistencia en la redacción entre el párrafo B6 de la NIIF 1 y los requisitos para la contabilidad de coberturas de la NIIF 9 Instrumentos financieros.
- NIIF 7 – Instrumentos financieros: Información a revelar: Ganancia o pérdida por baja en cuentas. La modificación aborda una posible confusión en el párrafo B38 de la NIIF 7 que surge de una referencia obsoleta a un párrafo que se eliminó de la norma cuando se emitió la NIIF 13 Medición del valor razonable.
- NIIF 7 – Instrumentos financieros: Información a revelar: Revelación de la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de la transacción. La modificación aborda una inconsistencia entre el párrafo 28 de la NIIF 7 y su guía de implementación adjunta que surgió cuando se realizó una modificación consecuente resultante de la emisión de la NIIF 13 al párrafo 28, pero no al párrafo correspondiente en la guía de implementación.
- NIIF 7 – Instrumentos financieros: Información a revelar: Introducción y revelación de información sobre riesgo crediticio. La modificación aborda una posible confusión al aclarar en el párrafo IG1 que la guía no necesariamente ilustra todos los requisitos de los párrafos a los que se hace referencia en la NIIF 7 y al simplificar algunas explicaciones.
- NIIF 9 – Instrumentos financieros: Baja de pasivos por arrendamiento por parte del arrendatario. La modificación aborda una posible falta de claridad en la aplicación de los requisitos de la NIIF 9 para contabilizar la extinción de un pasivo por arrendamiento del arrendatario que surge porque el párrafo 2.1(b)(ii) de la NIIF 9 incluye una referencia cruzada al párrafo 3.3.1, pero no también al párrafo 3.3.3 de la NIIF 9.
- NIIF 9 – Instrumentos financieros: Precio de transacción. La modificación aborda una posible confusión que surge de una referencia en el Apéndice A de la NIIF 9 a la definición de “precio de transacción” de la NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes, mientras que el término “precio de transacción” se utiliza en párrafos concretos de la NIIF 9 con un significado que no es necesariamente coherente con la definición de ese término en la NIIF 15.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Pronunciamientos Contables aún no vigentes, continuación

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF, continuación

Mejoras anuales a las normas de Contabilidad NIIF — Volumen 11, continuación

- NIIF 10 – Estados financieros consolidados: Determinación de un “agente de facto”. La modificación aborda una posible confusión que surge de una inconsistencia entre los párrafos B73 y B74 de la NIIF 10 en relación con la determinación por parte de un inversor de si otra parte está actuando en su nombre, al alinear el lenguaje de ambos párrafos.
- NIC 7 – Estado de flujos de efectivo: Método del costo. La modificación aborda una posible confusión en la aplicación del párrafo 37 de la NIC 7 que surge del uso del término “método del costo”, que ya no está definido en las Normas de Contabilidad NIIF.

La Administración no ha determinado el impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros.

Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado modificaciones específicas a NIIF 7 y NIIF 9, para ayudar a las empresas a informar mejor sobre los efectos financieros de los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza, que a menudo se estructuran como acuerdos de compra de energía (PPA, por sus siglas en inglés).

Los contratos de electricidad dependientes de la naturaleza ayudan a las empresas a asegurar su suministro de electricidad a partir de fuentes como la energía eólica y solar. La cantidad de electricidad generada en virtud de estos contratos puede variar en función de factores incontrolables, como las condiciones climáticas. Los requisitos contables actuales pueden no reflejar adecuadamente cómo estos contratos afectan el desempeño de una empresa.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Pronunciamientos Contables aún no vigentes, continuación

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF, continuación

Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7), continuación

Para permitir que las empresas reflejen mejor estos contratos en los estados financieros, el IASB ha realizado modificaciones específicas a la NIIF 9 Instrumentos financieros y a la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar. Las modificaciones incluyen:

- aclarar la aplicación de los requisitos de "uso propio";
- permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura; y
- agregar nuevos requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una empresa.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada.

La Administración no ha determinado el impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros.

Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28).

El 11 de septiembre de 2014, se emitió esta modificación que requiere que, al efectuarse transferencias de subsidiarias hacia una asociada o negocio conjunto, la totalidad de la ganancia se reconozca cuando los activos transferidos reúnan la definición de “negocio” bajo NIIF 3 Combinaciones de Negocios. La modificación establece una fuerte presión en la definición de “negocio” para el reconocimiento en resultados. La modificación también introduce nuevas e inesperadas contabilizaciones para transacciones que consideran la mantención parcial en activos que no son negocios.

Se ha postergado de manera indefinida la fecha efectiva de aplicación de esta modificación.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Pronunciamientos Contables aún no vigentes, continuación

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF, continuación

Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28), continuación

La Administración no ha determinado el impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros.

Nuevas Normas de contabilidad NIIF

NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, con fecha 9 de abril de 2024, emitió IFRS 18 “Presentación y Revelación en Estados Financieros” que sustituye a la NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”.

Los principales cambios de la nueva norma en comparación con los requisitos previos de la NIC 1 comprenden:

- La introducción de categorías y subtotales definidos en el estado de resultados que tienen como objetivo obtener información adicional relevante y proporcionar una estructura para el estado de resultados que sea más comparable entre entidades. En particular:
 - Se requiere que las partidas de ingresos y gastos se clasifiquen en las siguientes categorías en el estado de resultados:
 - Operaciones
 - Inversiones
 - Financiamiento
 - Impuesto a las ganancias
 - Operaciones discontinuadas

La clasificación difiere en algunos casos para las entidades que, como actividad principal de negocios, brindan financiación a clientes o invierten en activos.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Pronunciamientos Contables aún no vigentes, continuación

Nueva Normas de contabilidad NIIF, continuación

NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros, continuación

- Las entidades deben presentar los siguientes nuevos subtotales:
 - Resultado operativo
 - Resultado antes de financiamiento e impuesto a las ganancias

Estos subtotales estructuran el estado de resultados en categorías, sin necesidad de presentar encabezados de categorías.

- Las categorías antes indicadas, deben presentarse a menos que al hacerlo se reduzca la eficacia del estado de resultados para proporcionar un resumen estructurado útil de los ingresos y gastos de la entidad.
- La introducción de requisitos para mejorar la agregación y desagregación que apuntan a obtener información relevante adicional y garantizar que no se oculte información material. En particular:
 - La NIIF 18 proporciona orientación sobre si la información debe estar en los estados financieros principales (cuya función es proporcionar un resumen estructurado útil) o en las notas
 - Las entidades deben identificar activos, pasivos, patrimonio e ingresos y gastos que surgen de transacciones individuales u otros eventos, y clasificarlos en grupos basados en características compartidas, lo que da como resultado partidas en los estados financieros principales que comparten al menos una característica. Luego, estos grupos se separan en función de otras características diferentes, lo que da como resultado la divulgación separada de partidas materiales en las notas. Puede ser necesario agregar partidas inmateriales con características diferentes para evitar opacar información relevante. Las entidades deben usar una etiqueta descriptiva o, si eso no es posible, proporcionar información en las notas sobre la composición de dichas partidas agregadas.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Pronunciamientos Contables aún no vigentes, continuación

Nueva Normas de contabilidad NIIF, continuación

NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros, continuación

- Se introducen directrices más estrictas sobre si el análisis de los gastos operativos se realiza por naturaleza o por función. La presentación debe realizarse de forma que proporcione el resumen estructurado más útil de los gastos operativos considerando varios factores. La presentación de una o más partidas de gastos operativos clasificadas por función requiere la divulgación de los importes de cinco tipos de gastos específicos, como son materias primas, beneficios a empleados, depreciación y amortización.
- La introducción de revelaciones sobre las Medidas de Desempeño Definidas por la Gerencia (MPM, por sus siglas en inglés) en las notas a los estados financieros que apuntan a la transparencia y disciplina en el uso de dichas medidas y revelaciones en un solo lugar. En particular:
 - Las MPM se definen como subtotales de ingresos y gastos que se utilizan en comunicaciones públicas con usuarios de estados financieros y que se encuentran fuera de los estados financieros, complementan los totales o subtotales incluidos en las NIIF y comunican la opinión de la gerencia sobre un aspecto del desempeño financiero de una entidad.
- Se requiere que las revelaciones adjuntas se proporcionen en una sola nota que incluya:
 - Una descripción de por qué el MPM proporciona la visión de la gerencia sobre el desempeño
 - Una descripción de cómo se ha calculado el MPM
 - Una descripción de cómo la medida proporciona información útil sobre el desempeño financiero de una entidad
 - Una conciliación del MPM con el subtotal o total más directamente comparable especificado por las NIIF
 - Una declaración de que el MPM proporciona la visión de la gerencia sobre un aspecto del desempeño financiero de la entidad
 - El efecto de los impuestos y las participaciones no controladoras por separado para cada una de las diferencias entre el MPM y el subtotal o total más directamente comparable especificado por las NIIF

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Pronunciamientos Contables aún no vigentes, continuación

Nueva Normas de contabilidad NIIF, continuación

NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros, continuación

- En los casos de un cambio en cómo se calcula el MPM, una explicación de las razones y el efecto del cambio

Las mejoras específicas a la NIC 7 apuntan a mejorar la comparabilidad entre entidades. Los cambios incluyen:

- Usar el subtotal de la utilidad operativa como el único punto de partida para el método indirecto de informar los flujos de efectivo de las actividades operativas; y
- Eliminar la opción de presentación para intereses y dividendos como flujos operacionales.

La NIIF 18 es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. Se permite su aplicación anticipada. Se requiere que una entidad aplique las modificaciones de manera retroactiva, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores, con disposiciones de transición específica.

La Administración no ha determinado el impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros.

NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, con fecha 9 de mayo de 2024, emitió IFRS 19 “Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar”.

La NIIF 19 especifica los requisitos mínimos de revelación que una entidad puede aplicar en lugar de los requisitos de revelaciones extensas que exigen las otras Normas de Contabilidad NIIF.

Una entidad solo puede aplicar esta norma cuando es una subsidiaria que no tiene obligación de rendir cuentas públicamente y su matriz última o intermedia prepara estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF (entidad elegible).

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Pronunciamientos Contables aún no vigentes, continuación

Nueva Normas de contabilidad NIIF, continuación

NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar, continuación

Una subsidiaria tiene obligación de rendir cuentas públicamente si sus instrumentos de deuda o patrimonio se negocian en un mercado público o está en proceso de emitir dichos instrumentos para negociarlos en un mercado público (una bolsa de valores nacional o extranjera o un mercado extrabursátil, incluidos los mercados locales y regionales), o tiene activos en una capacidad fiduciaria para un amplio grupo de terceros como uno de sus negocios principales (por ejemplo, los bancos, las cooperativas de crédito, las compañías de seguros, los corredores/distribuidores de valores, los fondos mutuos y los bancos de inversión a menudo cumplen con este segundo criterio).

Las entidades elegibles pueden, pero no están obligadas, a aplicar la NIIF 19 en sus estados financieros consolidados, separados o individuales.

Una entidad debe considerar si debe proporcionar revelaciones adicionales cuando el cumplimiento de los requisitos específicos de la norma sea insuficiente para permitir que los usuarios de los estados financieros comprendan el efecto de las transacciones y otros eventos y condiciones sobre la posición y el desempeño financieros de la entidad.

La NIIF 19 es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad opta por aplicar la norma en forma anticipada, deberá revelar ese hecho. Si una entidad la aplica en el periodo de presentación de informes actual pero no en el período inmediatamente anterior, deberá proporcionar información comparativa (es decir, información del periodo anterior) para todos los importes informados en los estados financieros del periodo actual, a menos que esta norma u otra Norma de Contabilidad NIIF permita o requiera lo contrario.

Una entidad que opte por aplicar esta norma para un periodo de presentación de informes anterior al periodo de presentación de informes en el que aplique por primera vez la NIIF 18 deberá aplicar los requisitos de revelación establecidos en el Apéndice B de la NIIF 19.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

2.3 Nuevos pronunciamientos contables, continuación

Pronunciamientos Contables aún no vigentes, continuación

Nueva Normas de contabilidad NIIF, continuación

NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar, continuación

Si una entidad aplica la norma para un período de presentación de informes anual que comienza antes del 1 de enero de 2025 y no ha aplicado las modificaciones a la NIC 21 “Falta de intercambiabilidad”, no está obligada a realizar las revelaciones de la NIIF 19 que están relacionadas con esas modificaciones.

La Administración no ha determinado el impacto de la aplicación de esta modificación sobre sus estados financieros.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

3. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Sociedad revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF N°8, “Segmentos operativos” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios y áreas geográficas. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por el principal tomador de decisiones para decidir cómo asignar recursos y para evaluar el desempeño.

La Sociedad presenta información financiera por segmentos, la que es utilizada por la Administración para propósitos de información interna de toma de decisiones. La Sociedad gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por dos segmentos de negocio: telecomunicaciones y otros (que considera la comercialización de servicios de larga distancia internacional, telefonía móvil y servicios integrales de seguridad).

Cada uno de estos segmentos contiene ingresos provenientes de prestación de servicios y venta de equipos.

a) Telecomunicaciones fijas:

Incluye servicios de Telefonía fija, Conexiones e instalaciones de líneas, Servicio de red de datos, acceso a internet, televisión y valor agregado. En los estados financieros, los ingresos son reconocidos a medida que se prestan los servicios.

b) Otros:

Este segmento considera la comercialización de servicios de larga distancia Internacional, telefonía móvil y servicios integrales de seguridad, que incluye principalmente cámaras de seguridad y control de acceso.

Los ingresos son reconocidos en la medida que se prestan estos servicios.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

3. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS, CONTINUACIÓN

La información respecto a la Sociedad que representan diferentes segmentos es la siguiente:

	Telecomunicaciones		Otros	Eliminaciones		Total
	M\$	M\$		M\$	M\$	
Por el período terminado al 31 de marzo de 2025						
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de Clientes Externos	15.242.124		2.625.980	-5.303		17.862.801
Ingresos por venta de Servicios	14.748.767		2.591.539			17.340.306
Ingresos por Venta de equipos	488.054		34.441			522.495
Ingresos de las actividades ordinarias entre segmentos	5.303		-	-5.303		-
Ingresos por intereses	233.537		-			233.537
Gastos por intereses	-44.737		-			-44.737
Ingresos (Gastos) por intereses neto	188.800		-	-		188.800
Otros Ganancias (Pérdidas)	-89.697		-			-89.697
Depreciaciones y amortizaciones	-3.989.798		-52.781			-4.042.579
Participación en el resultado por negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-		-			-
Suma de partidas significativas de gastos	-14.169.125		-1.763.783	5.303		-15.927.605
Ganancia (Pérdida) del segmento sobre el que se informa	-2.817.696		809.416	-		-2.008.280
Gasto (Ingreso) sobre impuesto Renta	-		-			-
Activos de los segmentos	116.229.049		1.049.376	-		117.278.425
Pasivos de los segmentos	22.736.391		-	-		22.736.391

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

3. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS, CONTINUACIÓN

	Por el período terminado al 31 de marzo de 2024			
	Telecomunicaciones M\$	Otros M\$	Eliminaciones M\$	Total M\$
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de Clientes Externos	13.317.325	2.919.041	-4.915	16.231.451
Ingresos por venta de Servicios	12.842.050	2.917.200	-	15.759.250
Ingresos por Venta de equipos	470.360	1.841	-	472.201
Ingresos de las actividades ordinarias entre segmentos	4.915	-	-4.915	-
Ingresos por intereses	-	-	-	-
Gastos por intereses	-1.292.815	-	-	-1.292.815
Ingresos (Gastos) por intereses neto	-1.292.815	-	-	-1.292.815
Otros Ganancias (Pérdidas)	-154.935	-	-	-154.935
Depreciaciones y amortizaciones	-3.650.757	-	-	-3.650.757
Participación en el resultado por negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Suma de partidas significativas de gastos	-12.164.633	-1.375.531	4.915	-13.535.249
Ganancia (Pérdida) del segmento sobre el que se informa	-3.945.815	1.543.510	-	-2.402.305
Gasto (Ingreso) sobre impuesto Renta	-	-	-	-
Activos de los segmentos	107.444.732	1.172.808	-	108.617.540
Pasivos de los segmentos	98.267.576	-	-	98.267.576

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

3. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS, CONTINUACIÓN

b) Otros, continuación:

Respecto de los criterios de medición y valorización de activos y pasivos de los segmentos, de las transacciones entre segmentos y de los resultados de los segmentos, no existen diferencias respecto de los criterios utilizados entre ellos.

Los precios de transferencia entre los segmentos de negocio son en base independiente de manera similar a transacciones con terceros. Los ingresos de segmento, gastos de segmento y resultados de segmento incluyen transferencias entre segmentos de negocio.

La asignación de los activos corresponde a los directamente atribuibles a cada segmento. No existen cambios en los métodos de medición empleados para determinar los resultados presentados por los segmentos respecto del ejercicio anterior.

Respecto a los periodos terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024, no existen clientes que representen más del 10% de la cartera de la Sociedad.

Las operaciones son íntegramente ejecutadas en el territorio nacional.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los cuales no tienen restricciones.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 diciembre de 2024, el efectivo y equivalentes al efectivo están conformados según lo siguiente:

	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Caja	254.131	238.953
Cuentas corrientes bancarias en pesos \$	71.784	19.942
Totales	325.915	258.895

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

- a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto y bruto de la evaluación de deterioro al cierre de cada período es la siguiente:

Concepto	31.03.2025 (No auditado)			31.12.2024		
	Valor bruto	Deterioro deudores	Valor neto	Valor bruto	Deterioro deudores	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	9.630.846	(1.927.360)	7.703.486	8.622.591	(1.681.111)	6.941.480
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9.630.846	(1.927.360)	7.703.486	8.622.591	(1.681.111)	6.941.480

- b) El análisis de antigüedad de los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

Al 31 de marzo 2025	Deuda no vencida	Menor a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Mayor a 12 meses	Totales
Conceptos (No auditado)	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	6.462.201	2.503.821	210.034	151.847	302.943	9.630.846
Estimación de deudas incobrables	(833.793)	(428.743)	(210.034)	(151.847)	(302.943)	(1.927.360)
Totales	5.628.408	2.075.078	-	-	-	7.703.486

Al 31 de diciembre 2024	Deuda no vencida	Menor a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Mayor a 12 meses	Totales
Conceptos	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	5.796.928	2.239.530	192.402	128.868	264.863	8.622.591
Estimación de deudas incobrables	(701.150)	(393.828)	(192.402)	(128.868)	(264.863)	(1.681.111)
Totales	5.095.778	1.845.702	-	-	-	6.941.480

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CONTINUACIÓN

c) El movimiento de la estimación de incobrables son los siguientes:

Conceptos	01.01.2025	01.01.2024
	31.03.2025 (No auditado)	31.12.2024
	M\$	M\$
Saldo Inicial	1.681.111	627.446
Incrementos	280.804	751.796
Castigos (Recuperos)	(34.555)	51.198
Aumento por efecto fusión con Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y de Blue Two Chile S.A.	-	250.671
Saldo final	1.927.360	1.681.111

d) Importe en libros de deudas comerciales obtenidas por garantía u otra mejora crediticia.

La Sociedad no tiene activos obtenidos tomando el control de garantías y otras mejoras crediticias al 31 de marzo de 2025 y 31 diciembre de 2024.

e) Detalle de garantía y otras mejoras crediticias pignoradas como garantías relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados, pero no deteriorados.

La Sociedad no tiene garantías y mejoras crediticias pignoradas como garantías relacionadas con activos financieros vencidos y no pagados, pero no deteriorados al 31 de marzo de 2025 y 31 diciembre de 2024.

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

Al 31 de marzo de 2025 y 31 diciembre de 2024, en este rubro se incluyen 1.111 acciones de Enel:

Otros activos financieros Concepto	Corriente	
	31.03.2025 (No auditado)	31.12.2024
	M\$	M\$
Acciones Enel	624	624
Totales	624	624

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

7. INVENTARIOS

Al 31 de marzo de 2025 y 31 diciembre de 2024, en este rubro se incluye lo siguiente:

Inventarios	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Materiales e insumos (*)	1.946.861	1.884.802
Totales	1.946.861	1.884.802

(*) Dentro de materiales e insumos se incluyen equipamiento y materiales de instalación para residencial, empresa e infraestructura.

Al 31 de marzo de 2025, el saldo de inventarios se encuentra neto de estimación por obsolescencia por M\$162.796 y M\$143.337 al 31 de diciembre de 2024.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024, el valor imputado a resultado por obsolescencia es M\$19.459 y M\$99.757 respectivamente.

- a) El movimiento de las cuentas constituidas para controlar la obsolescencia existente en la cuenta existencia al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 es el siguiente:

Movimientos	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Saldo inicial	143.337	43.580
Aumento de obsolescencia de inventarios	19.459	99.757
Saldo final	162.796	143.337

Durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros, se efectuaron cargos a resultados por concepto de costos de venta, costos de comercialización y/o consumo de materiales, por M\$211.468 y M\$745.750, respectivamente.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

- a) Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024, el detalle de las empresas relacionadas y su relación se presentan en el siguiente cuadro:

Rut	Sociedad	Origen	Relación
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	Matriz común
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Matriz común
94.727.000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Matriz común
96.956.550-1	Rural Telecommunications Chile S.A.	Chile	Controlador común
78.159.800-3	GTD Intesis S.A.	Chile	Matriz común
Extranjera	Grupo Gtd Perú	Perú	Controlador común

Las Sociedades con las cuales se mantienen accionistas comunes, dan origen a relaciones comerciales especiales por cuanto tienen influencia significativa en la toma de decisiones en las Sociedades, las que se hicieron en condiciones de mercado y las facturas son pagadas, en general a treinta días de la fecha de emisión.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

Las prestaciones de servicios provenientes del giro, efectuadas por la Sociedad con entidades relacionadas se han convenido, sin devengo de interés ni reajustes.

b) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País donde está establecida la entidad relacionada	Moneda	Corrientes	
				31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
94.727.000-3	GTD Grupo Teleductos S.A.	Chile	Pesos chilenos	5.694.219	19.804.075
76.560.668-3	Red Pacifico S.A.	Chile	Pesos chilenos	3.107	731
96.956.550-1	Rural Telecomunicaciones Chile S.A.	Chile	Pesos chilenos	23	-
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Chile	Pesos chilenos	1.385.887	726.090
Totales				7.083.236	20.530.896

c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Rut	Sociedad	País donde está establecida la entidad relacionada	Moneda	Corrientes	
				31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
90.299.000-3	Telefónica del Sur S.A.	Chile	Pesos chilenos	4.019.975	4.995.258
78.159.800-3	GTD Intesis S.A.	Chile	Pesos chilenos	1.814.314	11.299.984
79.520.080-0	Inmobiliaria E Inversiones El Coigüe	Chile	Pesos chilenos	167.910	166.236
Totales				6.002.199	16.461.478

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

El movimiento de las transacciones con entidades relacionadas al 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto		Efecto en resultado (cargo)/abono	
				31.03.2025 (No auditado) M\$	31.03.2024 (No auditado) M\$	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.03.2024 (No auditado) M\$
94727000-1	GTD Grupo Teleductos S.A.	Accionista	Cuenta corriente mercantil	13.821.858	3.808.916	-	-
			Compra de servicios	363.311	289.889	(305.303)	(243.604)
			Intereses devengados cta cte mercantil	211.532	621.252	211.532	(621.252)
90299000-3	Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A.	Asociada	Compra de Servicios	1.491.221	1.254.109	-	(1.254.109)
			Venta de Servicios	782.078	8.839	-	8.839
			Cuenta corriente mercantil	2.152.246	-	-	-
			Intereses devengados	13.191	-	13.191	-
			Venta de Equipos	522.722	-	26.136	-
			Venta de Materiales	1.151.412	100.471	57.571	5.024
			Compra de Materiales	153.594	29.949	(7.680)	(1.497)
			Compra de Equipos	481.793	354.922	(24.090)	(17.746)
88.983.600-8	GTD Teleductos S.A.	Accionista	Cuenta corriente mercantil	142.764	1.592.478	-	-
			Intereses devengados cta cte mercantil	35.195	632.749	(35.195)	(632.749)
			Venta de servicios	745.754	422.696	626.684	355.207
			Compra de servicios	2.912.485	2.866.817	(2.447.466)	(2.409.090)
96721280-6	GTD Telesat S.A.	Asociada	Cuenta corriente mercantil	-	206.595	-	-
			Venta de servicios	-	52.595	-	44.197
			Compra de servicios	-	19.304	-	(16.222)
78159800-3	GTD Intesis S.A.	Asociada	Cuenta corriente mercantil	2	-	-	-
			Venta de servicios	123.259	2.565.758	103.579	2.156.099
			Compra de servicios	2.490.306	2.067.044	(2.092.694)	(1.737.012)
76560668-3	Red Pacifico SPA	Asociada	Venta de servicios	-	4.413	-	3.708

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACIÓN

Estas transacciones no cuentan con garantías y no se ha constituido provisiones por deterioro.

d) Directorio y Alta Administración

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores o con miembros de la Alta Administración, distintos a los relativos a remuneraciones, dietas o eventuales participaciones de utilidades. Tampoco se efectuaron transacciones entre la Sociedad, sus directores y miembros de la Alta Administración.

Como política de la Sociedad los directores no reciben remuneración por asistencia a sesiones.

e) Garantías constituidas a favor de los directores

No existen garantías constituidas a favor de los directores.

f) Remuneración de la Alta Administración

Remuneraciones de la Administración	Acumulado	
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Sueldos y salarios	194.903	177.365
Totales	194.903	177.365

g) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 no existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia.

Los Administradores y directores de la Sociedad no perciben ni han percibido al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024, retribución alguna por concepto de pensiones, seguros de vida, permisos remunerados, participación en ganancias, incentivos, prestaciones por incapacidad, distintos a las mencionadas en los puntos anteriores.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

- a) La composición al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 de las partidas que integran este grupo es el siguiente:

Propiedades, plantas y equipos por clases	Valor bruto	
	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Terrenos	1.287.589	1.287.589
Edificios y construcciones	5.957.796	5.957.796
Planta y equipos	255.141.428	254.572.580
Instalaciones fijas y accesorias	104.581.700	102.951.806
Vehículos	29.630	29.630
Maquinarias y equipos	5.672.087	5.672.087
Obras en curso	5.672.265	5.146.805
Muebles y útiles	4.156.620	4.156.620
Otros (*)	1.433.060	1.433.060
Totales	383.932.175	381.207.973

Propiedades, plantas y equipos por clases	Depreciación acumulada y deterioro del valor	
	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Edificios y construcciones	3.767.880	3.717.668
Planta y equipos	183.642.305	181.553.561
Instalaciones fijas y accesorias	93.604.996	91.991.458
Vehículos	29.630	29.630
Maquinarias y equipos	5.667.701	5.665.546
Muebles y útiles	4.122.792	4.112.647
Otros (*)	1.424.633	1.399.056
Totales	292.259.937	288.469.566

Propiedades, plantas y equipos por clases	Valor neto	
	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Terrenos	1.287.589	1.287.589
Edificios y construcciones	2.189.916	2.240.128
Planta y equipos	71.499.123	73.019.019
Instalaciones fijas y accesorias	10.976.704	10.960.348
Maquinarias y equipos	4.386	6.541
Obras en curso	5.672.265	5.146.805
Muebles y útiles	33.828	43.973
Otros (*)	8.427	34.004
Totales	91.672.238	92.738.407

*) Dentro de los bienes que componen este concepto se incluyen principalmente señalización urbana, instrumentos de medición y herramientas.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

9. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, CONTINUACIÓN

Movimientos en propiedades, planta y equipo, neto al 31 de marzo de 2025:

Propiedades, plantas y equipos	Edificios	Terrenos	Plantas y equipos	Instalaciones fijas y accesorias	Vehículos	Maquinaria y equipos	Obras en curso	Muebles y útiles	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Valor bruto al 01 enero 2025	5.957.796	1.287.589	254.572.580	102.951.806	29.630	5.672.087	5.146.805	4.156.620	1.433.060	381.207.973
Adiciones	-	-	252.794	1.470.573	-	-	1.000.835	-	-	2.724.202
Cierre de Proyectos	-	-	316.054	159.321	-	-	(475.375)	-	-	-
Valor bruto al 31 marzo 2025	5.957.796	1.287.589	255.141.428	104.581.700	29.630	5.672.087	5.672.265	4.156.620	1.433.060	383.932.175
Depreciación acumulada al 01 enero 2025	(3.717.668)	-	(181.553.561)	(91.991.458)	(29.630)	(5.665.546)	-	(4.112.647)	(1.399.056)	(288.469.566)
Gastos por depreciación	(50.212)	-	(2.088.744)	(1.613.538)	-	(2.155)	-	(10.145)	(25.577)	(3.790.371)
Depreciación acumulada al 31 marzo 2025	(3.767.880)	-	(183.642.305)	(93.604.996)	(29.630)	(5.667.701)	-	(4.122.792)	(1.424.633)	(292.259.937)
Saldo final neto al 31 marzo 2025 (No auditado)	2.189.916	1.287.589	71.499.123	10.976.704	-	4.386	5.672.265	33.828	8.427	91.672.238

Movimiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

9. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, CONTINUACIÓN

Movimientos en propiedades, planta y equipo, neto al 31 de diciembre de 2024:

Propiedades, plantas y equipos	Edificios		Terrenos		Plantas y equipos		Instalaciones fijas y accesorias		Vehículos		Maquinaria y equipos		Obras en curso		Muebles y útiles		Otros		Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Valor bruto al 01 enero 2024	3.146.011	278.010	209.830.113	69.999.471	4.933	3.860.058	8.103.328	3.604.619	1.198.733	300.025.276									
Adiciones	-	-	2.912.274	4.015.831	-	-	2.501.327	877	10.802	9.441.111									
Otros incrementos (disminuciones)	2.776.129	1.009.579	35.725.220	29.007.442	24.697	1.812.029	759.663	551.124	223.525	71.889.408									
Cierre de Proyectos	35.656	-	6.104.973	76.884	-	-	(6.217.513)	-	-	-									
Desapropiaciones	-	-	-	(147.822)	-	-	-	-	-	(147.822)									
Valor bruto al 31 diciembre 2024	5.957.796	1.287.589	254.572.580	102.951.806	29.630	5.672.087	5.146.805	4.156.620	1.433.060	381.207.973									
Depreciación acumulada al 01 enero 2024	(1.622.532)	-	(140.645.199)	(58.877.320)	(4.933)	(3.829.366)	-	(3.523.567)	(1.101.165)	(209.604.082)									
Gastos por depreciación	(157.902)	-	(7.793.344)	(6.155.332)	-	(24.151)	-	(40.690)	(77.237)	(14.248.656)									
Otros incrementos (disminuciones)	(1.937.234)	-	(33.115.018)	(26.958.806)	(24.697)	(1.812.029)	-	(548.390)	(220.654)	(64.616.828)									
Depreciación acumulada al 31 diciembre 2024	(3.717.668)	-	(181.553.561)	(91.991.458)	(29.630)	(5.665.546)	-	(4.112.647)	(1.399.056)	(288.469.566)									
Saldo final neto al 31 diciembre 2024	2.240.128	1.287.589	73.019.019	10.960.348	-	6.541	5.146.805	43.973	34.004	92.738.407									

Movimiento

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

9. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, CONTINUACIÓN

La Sociedad cuenta con procedimientos destinados a la detección de eventuales pérdidas de valor de sus activos en propiedades, planta y equipo. Así al 31 de marzo de 2025, la Sociedad no presenta pérdidas por deterioro de valor en propiedad, planta y equipo.

- b) Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 las adiciones por propiedades, planta y equipos se pagaron dentro de cada período, cuyos montos corresponden a M\$2.724.202 y M\$9.441.111 respectivamente.
- c) El cargo a resultados por depreciación de propiedades, planta y equipos al 31 de marzo de 2025 y 2024 se detalla a continuación:

Cargo a resultados por depreciación de propiedades, planta y equipos	Acumulado	
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Costo de ventas	3.790.371	3.407.593
Totales	3.790.371	3.407.593

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

10. ACTIVOS POR DERECHOS DE USO

a) El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 es el siguiente:

Activos por derechos de uso	Valor bruto	
	31.03.2025	31.12.2024
	(No auditado) M\$	M\$
Oficinas	15.304.191	15.211.992
Vehículos	1.198.196	668.203
Totales	16.502.387	15.880.195

Activos por derechos de uso	Depreciación acumulada y deterioro del valor	
	31.03.2025	31.12.2024
	(No auditado) M\$	M\$
Oficinas	8.626.419	8.458.293
Vehículos	553.906	474.034
Totales	9.180.325	8.932.327

Activos por derechos de uso	Valor neto	
	31.03.2025	31.12.2024
	(No auditado) M\$	M\$
Oficinas	6.677.772	6.753.699
Vehículos	644.290	194.169
Totales	7.322.062	6.947.868

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

10. ACTIVOS POR DERECHO DE USO, CONTINUACIÓN

b) Los movimientos en activos por derechos de uso, es el siguiente:

Movimiento de Derecho de uso al 31 marzo 2025	Oficinas M\$	Vehículos M\$	Totales M\$
Saldo inicial bruto al 01 enero 2025	15.211.992	668.203	15.880.195
Adiciones	103.099	526.710	629.809
Otros incrementos (disminuciones)	(10.900)	3.283	(7.617)
Saldo final bruto al 31 marzo 2025	15.304.191	1.198.196	16.502.387
Saldo inicial amortización acumulada al 01 enero 2025	(8.458.293)	(474.034)	(8.932.327)
Amortización período	(168.126)	(79.872)	(247.998)
Saldo bruto final amortización 31 marzo 2025	(8.626.419)	(553.906)	(9.180.325)
Saldo final neto al 31 marzo 2025 (No auditado)	6.677.772	644.290	7.322.062

Movimiento de Derecho de uso al 31 diciembre 2024	Oficinas M\$	Vehículos M\$	Totales M\$
Saldo inicial bruto al 01 enero 2024	14.806.729	-	14.806.729
Adiciones	141.448	-	141.448
Otros incrementos (disminuciones)	263.815	668.203	932.018
Saldo final bruto al 31 diciembre 2024	15.211.992	668.203	15.880.195
Saldo inicial amortización acumulada al 01 enero 2024	(7.736.303)	-	(7.736.303)
Amortización período	(721.990)	-	(721.990)
Otros incrementos (disminuciones)	-	(474.034)	(474.034)
Saldo bruto final amortización 31 diciembre 2024	(8.458.293)	(474.034)	(8.932.327)
Saldo final neto al 31 diciembre 2024	6.753.699	194.169	6.947.868

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

10. ACTIVOS POR DERECHO DE USO, CONTINUACIÓN

c) La amortización de estos activos es registrada en el rubro de costo de venta.

	Acumulado	
	01.01.2025	01.01.2024
Cargo a resultados por amortización de activos por derechos de uso	31.03.2025	31.03.2024
	(No auditado)	(No auditado)
	M\$	M\$
Costo de Ventas	247.998	191.307
Totales	247.998	191.307

11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 están compuestos por:

a) Licencias de software y programas computacionales, las cuales tienen una vida útil definida de tres años.

Los movimientos de los activos intangibles al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 son los siguientes:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	31.03.2025 (No auditado)			31.12.2024		
	Saldo Bruto	Amortización Acumulada	Saldo Neto	Saldo Bruto	Amortización Acumulada	Saldo Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Programas Informáticos	25.869.902	(25.866.213)	3.689	25.869.902	(25.862.003)	7.899
Totales	25.869.902	(25.866.213)	3.689	25.869.902	(25.862.003)	7.899

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA, CONTINUACIÓN

b) Los movimientos en activos intangibles distintos de la plusvalía, es el siguiente:

Movimiento del intangible al 31 marzo 2025	Adquisición Programas Informáticos M\$
Saldo inicial bruto al 01 enero 2025	25.869.902
Saldo final bruto al 31 marzo 2025	25.869.902
Saldo inicial Amortización y deterioro 01.01.2025	(25.862.003)
Gastos por Amortización	(4.210)
Saldo final Amortización y deterioro al 31 marzo 2025	(25.866.213)
Saldo final neto al 31 marzo 2025 (No auditado)	3.689

Movimiento del intangible al 31 diciembre 2024	Adquisición Programas Informáticos M\$
Saldo inicial bruto al 01 enero 2024	24.503.080
Otros (incrementos, disminuciones, diferencia tipo cambio, reclasificación, Fusión, otros)	1.366.822
Saldo final bruto al 31 diciembre 2024	25.869.902
Saldo inicial Amortización 01.01.2024	(24.356.749)
Gastos por Amortización	(138.653)
Deterioro u Otros Incrementos (disminuciones)	(1.366.601)
Saldo final Amortización y deterioro al 31 diciembre 2024	(25.862.003)
Saldo final neto al 31 diciembre 2024	7.899

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA, CONTINUACIÓN

c) La amortización de estos intangibles es registrada en el rubro de costo de venta.

Cargo a resultados por amortización de Intangibles	Acumulado	
	01.01.2025	01.01.2024
	31.03.2025	31.03.2024
	(No auditado)	(No auditado)
	M\$	M\$
Costo de ventas	4.210	51.857
Totales	4.210	51.857

12. ACTIVOS, PASIVOS Y GASTO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

a) Información general

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 la Sociedad, no registra provisión de impuesto a la renta por presentar pérdidas tributarias acumuladas que ascienden a M\$158.147.770 y M\$155.877.308 respectivamente.

b) Activos por impuestos corrientes

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

Activos por impuestos corrientes	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Pagos provisionales mensuales	99.787	99.787
Crédito de capacitación	1.514.243	1.514.243
Provisión impuesto renta	(1.346.991)	(1.346.991)
Totales	267.039	267.039

*El saldo al 31 de marzo de 2025 por los impuestos corrientes corresponde a registros provenientes de la Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A., por la fusión al 1 de octubre de 2024.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

12. ACTIVOS, PASIVOS Y GASTOS POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS, CONTINUACIÓN

c) Impuestos diferidos

La Sociedad Gtd Manquehue S.A. no registra impuestos debido a que los flujos proyectados no se estima reversar la pérdida tributaria en el corto plazo, este escenario se está evaluando semestralmente por si se revierten los flujos proyectados.

13. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, en este rubro se incluye lo siguiente:

Otros Activos no Financieros Concepto	31.03.2025 Corriente (No auditado) M\$	31.12.2024 Corriente M\$
Arriendos anticipados	62.075	62.613
Garantías	96.571	100.537
Activación comisiones (*)	624.326	517.747
Patentes municipales anticipadas	153.960	-
Otros	-	10.206
Totales	936.932	691.103

Otros Activos no Financieros Concepto	31.03.2025 No corriente (No auditado) M\$	31.12.2024 No corriente M\$
Arriendos anticipados de largo plazo	16.343	17.610
Totales	16.343	17.610

(*) El rubro “activación comisiones” corresponde a los costos activados por comisiones pagadas a ejecutivos comerciales cuyo costo se genera para la obtención de nuevos contratos que incrementen los ingresos a la sociedad. El período de amortización de las comisiones del segmento corporaciones 32 y segmento empresas 29 meses.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

14. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS

Los montos asignados a este rubro corresponden a la aplicación de la norma NIIF 16, arrendamientos. Los saldos al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Otros pasivos financieros	31.03.2025 (No auditado)		31.12.2024	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos por arrendamiento	1.083.011	6.638.324	1.007.873	6.384.535
Total	1.083.011	6.638.324	1.007.873	6.384.535
		7.721.335		7.392.408
		M\$		M\$

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

14. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CONTINUACIÓN

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades que no representan flujos de efectivo al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Cambios distintos al efectivo				Flujo de efectivo		Saldo Final (No auditado) 31.03.2025 M\$	
	Saldo Inicial 01.01.2025 M\$	Nuevos contratos M\$	Intereses devengados M\$	Amortización Reajustes M\$	Capital pagado M\$	Intereses pagados M\$		Pago de pasivos por arrendamientos financieros M\$
Pasivos por arrendamientos	7.392.408	526.710	44.737	48.789	(247.333)	(43.976)	(291.309)	7.721.335
Total	7.392.408	526.710	44.737	48.789	(247.333)	(43.976)	(291.309)	7.721.335

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Cambios distintos al efectivo				Flujo de efectivo		Saldo Final 31.12.2024 M\$	
	Saldo Inicial 01.01.2024 M\$	Nuevos contratos M\$	Intereses devengados M\$	Amortización Reajustes M\$	Capital pagado M\$	Intereses pagados M\$		Pago de pasivos por arrendamientos financieros M\$
Pasivos por arrendamientos	7.708.783	377.856	260.263	317.087	(1.278.812)	7.231	(1.271.581)	7.392.408
Total	7.708.783	377.856	260.263	317.087	(1.278.812)	7.231	(1.271.581)	7.392.408

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

14. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CONTINUACIÓN

El detalle de los otros pasivos financieros al 31 de marzo de 2025 es el siguiente:

RUT	Nombre	País deudor	Moneda	Amortización	Tipo	De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Valores Contables al 31.03.2025 (No auditado)					Total	Deuda corriente	No mas de 5 años	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento
								M\$	M\$	Corriente	1 años	2 años						
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	651	1.972	2.623	2.675	2.729	2.083	-	-	-	7.487	10.110	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	488	1.479	1.967	2.006	2.047	1.562	-	-	-	5.615	7.582	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.084	3.286	4.370	4.458	4.548	3.471	-	-	-	12.477	16.847	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	759	2.300	3.059	3.121	3.184	2.430	-	-	-	8.735	11.794	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	542	1.643	2.185	2.229	2.274	1.736	-	-	-	6.239	8.424	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	868	2.629	3.497	3.567	3.639	2.777	-	-	-	9.983	13.480	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	868	2.629	3.497	3.567	3.639	2.777	-	-	-	9.983	13.480	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	759	2.300	3.059	3.121	3.184	2.430	-	-	-	8.735	11.794	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	325	986	1.311	1.338	1.365	1.041	-	-	-	3.744	5.055	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	434	1.314	1.748	1.783	1.819	1.389	-	-	-	4.991	6.739	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	542	1.643	2.185	2.229	2.274	1.736	-	-	-	6.239	8.424	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.627	4.929	6.556	6.688	6.823	5.207	-	-	-	18.718	25.274	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	30.244	91.643	121.887	124.346	126.856	99.112	-	-	-	350.314	472.201	2%	2%	2029

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024**
(Cifras en miles de pesos – M\$)

14. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CONTINUACIÓN

RUT	Nombre	País deudor	Moneda	Amortización	Tipo	De 1 a 3 meses M\$	De 4 a 12 meses M\$	Total Corriente M\$	Valores Contables al 31.03.2025 (No auditado)					Total Deuda M\$	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento
									1 años M\$	2 años M\$	3 años M\$	4 años M\$	5 años M\$				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	156.098	403.596	559.694	641.797	654.751	667.967	681.450	2.749.625	5.395.590	5.955.284	2%	2%	2033
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	380	1.150	1.530	1.560	1.592	1.215	-	-	4.367	5.897	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.410	4.272	5.682	5.796	5.913	4.513	-	-	16.222	21.904	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	434	1.314	1.748	1.783	1.819	1.389	-	-	4.991	6.739	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	3.370	10.074	13.444	14.414	15.133	15.888	1.358	-	46.793	60.237	5%	5%	2029
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	759	2.300	3.059	3.121	3.184	2.430	-	-	8.735	11.794	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	759	2.300	3.059	3.121	3.184	2.430	-	-	8.735	11.794	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2023
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2023
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2023
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2023
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.280	3.877	5.157	5.261	5.367	4.096	-	-	14.724	19.881	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	480	1.476	1.956	2.054	2.156	2.264	194	-	6.668	8.624	5%	5%	2029
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.681	5.093	6.774	6.911	7.050	5.381	-	-	19.342	26.116	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	6.506	19.715	26.221	26.751	27.291	20.829	-	-	74.871	101.092	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2023

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

14. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CONTINUACIÓN

RUT	Nombre	País deudor	Moneda	Amortización	Tipo	De 1 a 3 meses M\$	De 4 a 12 meses M\$	Total Corriente M\$	Valores Contables al 31.03.2025 (No auditado)					Total Deuda M\$	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento
									1 año a 2 años M\$	2 años a 3 años M\$	3 años a 4 años M\$	4 años a 5 años M\$	mas de 5 años M\$				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	808	2.448	3.256	3.322	3.389	2.586	-	-	9.297	12.553	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	2.977	9.151	12.128	12.734	13.369	14.036	1.201	-	41.340	53.468	5%	5%	2029
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	651	1.972	2.623	2.675	2.729	2.083	-	-	7.487	10.110	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.301	3.943	5.244	5.350	5.458	4.166	-	-	14.974	20.218	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	651	1.972	2.623	2.675	2.729	2.083	-	-	7.487	10.110	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	759	2.300	3.059	3.121	3.184	2.430	-	-	8.735	11.794	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.030	3.122	4.152	4.236	4.321	3.298	-	-	11.855	16.007	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	\$	MENSUAL	2.896	8.907	11.803	12.406	13.041	13.708	11.957	-	51.112	62.915	5%	5%	2030
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2025
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2025
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	33.767	103.575	137.342	143.566	150.072	69.329	-	-	362.967	500.309	4%	4%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	28.234	86.279	114.513	68.772	-	-	-	-	68.772	183.285	4%	4%	2026
					285.422	797.589	1.083.011	1.132.554	1.090.113	969.872	696.160	2.749.625	6.638.324	7.721.335			

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

14. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CONTINUACIÓN

El detalle de los otros pasivos financieros al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

RUT	Nombre	País deudor	Moneda	Amortización	Tipo	Valores Contable al 31.12.2024										Total	Deuda corriente	No corriente	Total	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento
						De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Total	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	M\$	M\$							
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	639	1.938	2.577	2.629	2.682	2.736	-	-	-	-	-	8.047	10.624	2%	2%	2028		
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	480	1.453	1.933	1.972	2.012	2.052	-	-	-	-	-	6.036	7.969	2%	2%	2028		
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.066	3.229	4.295	4.382	4.470	4.560	-	-	-	-	-	13.412	17.707	2%	2%	2028		
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	-	-	-	9.388	12.395	2%	2%	2028		
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	533	1.615	2.148	2.191	2.235	2.280	-	-	-	-	-	6.706	8.854	2%	2%	2028		
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	853	2.583	3.436	3.505	3.576	3.648	-	-	-	-	-	10.729	14.165	2%	2%	2028		
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	853	2.583	3.436	3.505	3.576	3.648	-	-	-	-	-	10.729	14.165	2%	2%	2028		
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	-	-	-	9.388	12.395	2%	2%	2028		
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	320	969	1.289	1.315	1.341	1.368	-	-	-	-	-	4.024	5.313	2%	2%	2028		
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	426	1.292	1.718	1.753	1.788	1.824	-	-	-	-	-	5.365	7.083	2%	2%	2028		
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	533	1.615	2.148	2.191	2.235	2.280	-	-	-	-	-	6.706	8.854	2%	2%	2028		
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.599	4.844	6.443	6.573	6.705	6.841	-	-	-	-	-	20.119	26.562	2%	2%	2028		
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	29.723	90.066	119.789	122.208	124.675	127.191	2.263	-	-	-	-	376.337	496.126	2%	2%	2029		

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024**
(Cifras en miles de pesos – M\$)

14. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CONTINUACIÓN

RUT	Nombre	País deudor	Moneda	Amortización	Tipo	Valores Contable al 31.12.2024										Total	Deuda corriente	No mas de 5 años	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento
						De 1 a 3 meses	De 4 a 12 meses	Corriente	1 años a 2 años	2 años a 3 años	3 años a 4 años	4 años a 5 años	mas de 5 años	M\$	M\$						
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	153.415	464.863	618.278	630.760	643.492	656.480	669.731	2.816.865	5.417.328	6.035.606	2%	2%	2033				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	373	1.130	1.503	1.534	1.565	1.596	-	-	4.695	6.198	2%	2%	2028				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.385	4.198	5.583	5.696	5.811	5.929	-	-	17.436	23.019	2%	2%	2028				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	426	1.292	1.718	1.753	1.788	1.824	-	-	5.365	7.083	2%	2%	2028				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	3.288	9.870	13.158	14.064	14.766	15.503	5.339	-	49.672	62.830	5%	5%	2029				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	9.388	12.395	2%	2%	2028				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	9.388	12.395	2%	2%	2028				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2023				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2023				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2023				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2023				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2023				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.258	3.811	5.069	5.170	5.275	5.381	-	-	15.826	20.895	2%	2%	2028				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	469	1.440	1.909	2.004	2.104	2.209	761	-	7.078	8.987	5%	5%	2029				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.652	5.005	6.657	6.792	6.929	7.069	-	-	20.790	27.447	2%	2%	2028				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	6.394	19.376	25.770	26.291	26.821	27.363	-	-	80.475	106.245	2%	2%	2028				
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2%	2%	2023				

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

14. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CONTINUACIÓN

Valores Contable al 31.12.2024																		
RUT	Nombre	País deudor	Moneda	Amortización	Tipo	De 1 a 3 meses M\$	De 4 a 12 meses M\$	Total Corriente M\$	1 años a 2 años M\$	2 años a 3 años M\$	3 años a 4 años M\$	4 años a 5 años M\$	mas de 5 años M\$	No corriente M\$	Total Deuda M\$	Tasa efectiva anual %	Tasa nominal anual %	Año de vencimiento
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	794	2.406	3.200	3.264	3.330	3.398	-	-	-	9.992	13.192	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	2.905	8.930	11.835	12.425	13.045	13.696	4.716	-	-	43.882	55.717	5%	5%	2029
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	639	1.938	2.577	2.629	2.682	2.736	-	-	-	8.047	10.624	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.279	3.875	5.154	5.258	5.364	5.473	-	-	-	16.095	21.249	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	639	1.938	2.577	2.629	2.682	2.736	-	-	-	8.047	10.624	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	746	2.261	3.007	3.067	3.129	3.192	-	-	-	9.388	12.395	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	1.012	3.068	4.080	4.163	4.247	4.332	-	-	-	12.742	16.822	2%	2%	2028
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	\$	MENSUAL	2.860	8.796	11.656	12.252	12.879	13.538	14.231	1.218	-	54.118	65.774	5%	5%	2030
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	3.260	-	3.260	-	-	-	-	-	-	-	3.260	2%	2%	2025
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	3.452	-	3.452	-	-	-	-	-	-	-	3.452	2%	2%	2025
93.737.000-8	GTD MANQUEHUE S.A.	CHILE	UF	MENSUAL	2.725	-	2.725	-	-	-	-	-	-	-	2.725	2%	2%	2025
90.299.000-3	GTD MANQUEHUE S.A.	Chile	UF	MENSUAL	27.976	85.489	113.465	97.797	-	-	-	-	-	97.797	211.262	4%	4%	2026
					256.956	750.917	1.007.873	1.002.040	923.720	943.651	697.041	2.818.083	6.384.535	7.392.408				

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

15. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar constituidas al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 corresponden a los siguientes conceptos y montos:

Clases de acreedores y otras cuentas por pagar

Cuentas por pagar	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Corrientes:		
Cuentas por pagar comerciales (a)	6.512.713	6.427.970
Otras cuentas por pagar (b)	989.541	2.042.893
Total corrientes	7.502.254	8.470.863
No corrientes:		
Otras cuentas por pagar (*)	2.626	2.626
Total no corrientes	2.626	2.626
Totales Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	7.504.880	8.473.489

(*) El rubro otras cuentas por pagar corresponde a traslado de redes.

a) Detalles cuentas por pagar comerciales

Detalle cuentas por pagar comerciales	31.03.2025 Corriente (No auditado) M\$	31.12.2024 Corriente M\$
Proveedores nacionales	6.293.567	6.321.915
Proveedores extranjeros	200.659	87.568
Acreedores varios	18.487	18.487
Totales	6.512.713	6.427.970

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

15. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CONTINUACIÓN

b) Detalles otras cuentas por pagar

Detalle otras cuentas por pagar	31.03.2025 Corriente (No auditado) M\$	31.12.2024 Corriente M\$
Impuesto al Valor Agregado por pagar	58.140	533.488
Dividendos por pagar	261.748	85.109
Desarrollo de proyectos	31.770	355.105
Retenciones	304.984	794.828
Otros	332.899	274.363
Totales	989.541	2.042.893

c) La composición y vencimientos de los proveedores al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Proveedores pago al 31 de marzo de 2025							
Montos según plazos de pago (No auditado)							
Tipo de proveedor	Hasta 30 días M\$	30-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	366 y más M\$	Total M\$
Productos	-	-	-	-	-	-	-
Servicios	1.072.765	4.253.639	80.155	16.689	73.870	-	5.497.118
Total	1.072.765	4.253.639	80.155	16.689	73.870	-	5.497.118

Proveedores con plazos vencidos al 31 de marzo de 2025							
Montos según días vencidos (No auditado)							
Tipo de proveedor	Hasta 30 días M\$	30-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	366 y más M\$	Total M\$
Productos	-	-	-	-	-	26.878	26.878
Servicios	607.197	185.716	30.046	2.662	(2.058)	165.154	988.717
Total	607.197	185.716	30.046	2.662	(2.058)	192.032	1.015.595

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

15. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CONTINUACIÓN

Tipo de proveedor	Proveedores pago al 31 de diciembre de 2024						Total M\$
	Montos según plazos de pago						
	Hasta 30 días M\$	30-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	366 y más M\$	
Productos	-	-	-	-	-	-	-
Servicios	2.282.074	153.360	7.827	18.299	120.475	-	2.582.035
Total	2.282.074	153.360	7.827	18.299	120.475	-	2.582.035

Tipo de proveedor	Proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2024						Total M\$
	Montos según días vencidos						
	Hasta 30 días M\$	30-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	366 y más M\$	
Productos	-	-	-	-	-	26.878	26.878
Servicios	973.210	88.149	6.900	14.686	97.681	2.638.431	3.819.057
Total	973.210	88.149	6.900	14.686	97.681	2.665.309	3.845.935

16. OTRAS PROVISIONES A LARGO PLAZO

El detalle de los montos provisionados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre 2024 es el siguiente:

Otras provisiones a largo plazo	31.03.2025 (No auditado)	31.12.2024
	No corriente M\$	No corriente M\$
Provisión por desmantelamiento	15.022	15.022
Totales	15.022	15.022

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

17. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El saldo de este rubro al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 es el siguiente:

Beneficios a los empleados	31.03.2025 (No auditado)			31.12.2024		
	Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Bono de jubilación y/o retiro	7.092	315.982	323.074	7.184	299.007	306.191
Provisión de vacaciones	848.331	-	848.331	852.734	-	852.734
Bonos de cumplimiento	141.074	-	141.074	112.614	-	112.614
Saldo final	996.497	315.982	1.312.479	972.532	299.007	1.271.539

b) Beneficios a los empleados no corrientes

Corresponde a indemnización de años de servicios por el personal contratado hasta el 31 de diciembre de 2006, en conformidad con los convenios vigentes valorizados de acuerdo con lo descrito en nota 2 letra 1.

Las indemnizaciones por cese son remuneraciones a los empleados proporcionadas a cambio del cese en el empleo de estos como consecuencia de:

- i) la decisión de la Sociedad de resolver el contrato del empleado antes de la edad normal de retiro; o
- ii) la decisión del empleado de aceptar retribuciones ofrecidas a cambio del cese en el empleo.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

17. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CONTINUACIÓN

Movimientos provisiones de jubilación y/o retiros	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Saldo inicial	306.191	383.283
Saldo al 1 de octubre 2024	-	53.538
Costo corriente del servicio	2.806	(221.497)
Pérdida/(ganancia) por Variación actuarial por cambio de tasa de descuento y/o tasa de aumento de remuneraciones	3.811	(52)
Pérdida/(ganancia) por Variación actuarial por cambio de tasas de desvinculación	8.919	6.452
Pérdida/(ganancia) por Variación actuarial por experiencia	1.880	(10.280)
Costo por interés	2.414	(939)
Pagos en el año	(2.541)	94.916
Diferencia de conversión	(406)	770
Saldo final	323.074	306.191

c) Análisis de sensibilidad

Las suposiciones actuariales utilizadas son las siguientes:

Edad de Retiro	31.03.2025 (No auditado)	31.12.2024
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tablas de mortalidad	CB H 2020 y RV M 2020	CB H 2020 y RV M 2020

El siguiente análisis de sensibilidad ha sido determinado con base en los cambios, razonablemente posible, de los respectivos supuestos al final de los períodos de reporte, mientras que todos los otros supuestos permanecen constantes.

Análisis de sensibilidad, de producirse una variación en los puntos base en las variables actuariales (manteniendo constantes las demás variables), se estima que la provisión sería la siguiente:

Análisis de sensibilidad	31.03.2025	
	Tasa de descuento anual M\$	Tasa incremento salarial M\$
Efecto + 100 puntos base	308.343	327.010
Efecto - 100 puntos base	337.435	317.726

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

18. PATRIMONIO

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

a) Capital

La Sociedad mantiene en circulación una serie única de acciones, sin valor nominal, las que se encuentran totalmente pagadas. Este número de acciones corresponde al capital autorizado de la Sociedad 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024.

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	1.219.150.717.644	1.219.150.717.644	1.219.150.717.644	224.542.587	224.542.587

Entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025, no se registran movimientos por emisiones, rescates, cancelaciones, reducciones o cualquier otro tipo de circunstancias.

b) Acciones propias en cartera

Dada a la fusión por incorporación realizada el 1 de octubre de 2024 entre GTD Manquehue S.A. y Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A., la inversión mantenida por esta última en Blue Two Chile S.A pasó a ser 8.765.776 acciones propias en cartera de GTD Manquehue S.A., equivalentes a M\$820.

Adicionalmente, en enero 2025 GTD Manquehue S.A. compró 362.037.194 acciones a accionistas disidentes, equivalentes a M\$29.797.

El número de acciones propias en cartera es de 370.802.970 al 31 de marzo del 2025, equivalentes a M\$30.617.

El plazo de cancelación de las acciones propias en cartera es de 1 años.

Las características legales que establece el artículo 47 de la Ley 18.046 son:

- a) Que sea acordado por junta extraordinaria de accionistas por las dos terceras partes de las acciones emitidas con derecho a voto;
- b) La adquisición sólo podrá hacerse hasta por el monto de las utilidades retenidas, y
- c) Si la sociedad tuviere series de acciones, la oferta de adquisición deberá hacerse en proporción al número de acciones de cada serie, que tenga transacción bursátil.

No existen reservas ni compromisos de emisión de acciones para cubrir contratos de opciones y venta.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

18. PATRIMONIO, CONTINUACIÓN

c) Política de dividendos

De acuerdo con lo establecido en el artículo 78 de la Ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos, siempre y cuando la Sociedad genere beneficios en el año y no posea pérdidas acumuladas.

La Sociedad no tiene contemplado el reparto de dividendos entre sus accionistas. Esta política se mantendrá vigente mientras no se produzca una importante disminución de su deuda total, ni haya un acuerdo unánime de sus accionistas en modificarla. Por consiguiente, la política de dividendos no contempla el reparto de estos mientras la empresa no tenga utilidades líquidas y posea pérdidas acumuladas.

Además, la Sociedad posee pérdidas acumuladas en 2025 y 2024.

d) Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita asegurar su participación de inversiones en el sector financiero, optimizar su posición financiera y mantener una elevada clasificación de riesgo para el cumplimiento de sus objetivos de mediano y largo plazo.

e) Pérdidas acumuladas

El movimiento de las pérdidas acumuladas ha sido el siguiente:

Pérdidas acumuladas	31.03.2025 (No auditado) M\$	31.12.2024 M\$
Saldo Inicial	(67.650.004)	(83.715.997)
Efecto fusión con sociedades Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. y de Blue Two Chile S.A.	-	25.026.338
Resultado del ejercicio	(2.008.280)	(8.960.345)
Total pérdidas acumuladas	(69.658.284)	(67.650.004)

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

19. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de otros pasivos no financieros corrientes al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 es el siguiente:

Otros pasivos no financieros	31.03.2025 (No auditado)		31.12.2024	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos percibidos por adelantado	18.771	-	34.902	-
Anticipos recibidos	156.829	4.876	38.053	4.876
Totales	175.600	4.876	72.955	4.876

Al 31 de marzo del 2025 se facturaron anticipadamente M\$18.771 por concepto de traslado de redes, estos trabajos aun no son terminados. Al 31 de diciembre del 2024 se facturaron anticipadamente M\$34.902.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos ordinarios al 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

Ingresos	Acumulado	
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Prestación de servicios	17.340.306	15.759.250
Servicios de Internet	9.116.230	7.397.783
Servicio de telefonía y cargos de acceso	1.411.944	1.471.817
Servicios de Televisión	2.726.477	2.434.095
Servicios de Conectividad	1.494.118	1.538.355
Servicios TI	400.600	416.954
Otros (*)	2.190.939	2.500.246
Venta de Bienes (Equipos y Hardware)	522.495	472.201
Total	17.862.801	16.231.451

(*) Al 31 de marzo de 2025 y 2024, el ítem Otros se compone de: Ingresos por arriendo de planta externa, Ingresos por Proyecto Escuela, y otros clientes.

21. COSTO DE VENTAS

La composición de este rubro por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

Costo de Ventas	Acumulado	
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Gastos en personal	(1.244.557)	(961.979)
Internet y programación	(3.040.358)	(2.835.197)
Tráfico y enlaces	(3.460.442)	(3.159.378)
Operación y mantención	(2.787.338)	(2.420.424)
Amortización y depreciación	(4.042.579)	(3.650.757)
Otros	(31.215)	(33.429)
Totales costo de ventas	(14.606.489)	(13.061.164)

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

22. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

La composición de este rubro por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

Gastos de administración	Acumulado	
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Gastos en personal	(2.592.473)	(2.477.877)
Servicios profesionales y consultoría	(488.992)	(30.796)
Servicios y atención clientes	(496.069)	(238.160)
Outsourcing	(1.076.684)	(966.531)
energía y otros gastos	(430.811)	(205.481)
Totales gastos de administración	(5.085.029)	(3.918.845)

23. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

La composición de este rubro por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

Resultado financiero neto	Acumulado	
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Costos financieros:		
Ingresos y gastos financieros relacionados	233.537	(1.254.000)
Intereses pasivos por arrendamientos	(44.737)	(38.815)
Total costos financieros	188.800	(1.292.815)
Resultado financiero neto	188.800	(1.292.815)

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

24. DIFERENCIAS DE CAMBIO

El detalle de las diferencias de cambio abonadas a resultados de cada período se informa en el cuadro siguiente:

Diferencias de cambio	Moneda	Acumulado	
		01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Activos:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólar	59	-
Subtotales abonos/cargos		59	-
Pasivos:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	3.568	(12.046)
Subtotales cargos/abonos		3.568	(12.046)
Ganancia (Pérdida) por diferencias de cambio		3.627	(12.046)

25. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTES

Los resultados por unidades de reajustes por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

Resultados por unidades de reajustes	Acumulado	
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Otros activos con reajuste (*)	97.669	57.153
Acreedores varios	(197)	(103)
Otros pasivos con reajuste (*)	(98.961)	(61.796)
Totales cargos por resultados por unidades de reajuste	(1.489)	(4.746)

(*) En el rubro otros activos y otros pasivos corresponde a reajuste NIIF 16.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

26. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

Los resultados por otros gastos por función por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024 es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	Acumulado	
	01.01.2025 31.03.2025 (No auditado) M\$	01.01.2024 31.03.2024 (No auditado) M\$
Multas varias	(83.761)	(60.772)
Otras ganancias (pérdidas) (*)	3.222	3
Prescripción facturas proveedores	-	575
Finiquitos judiciales	-	(86.976)
Comisiones y gastos bancarios	(9.158)	(7.765)
Totales otras ganancias (gastos) por función	(89.697)	(154.935)

(*) El rubro “otras ganancias (pérdidas)” corresponde a deducible por siniestro en bodegas que no fue indemnizado por la compañía de seguros en el año 2025.

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)

27. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

En el siguiente cuadro se presentan las diferentes categorías de activos y pasivos financieros, comparando los valores a que se encuentran registrados contablemente a cada uno de los cierres, con sus respectivos valores razonables.

Activos Financieros	31.03.2025		31.12.2024	
	Valor Libro (No auditado)	Valor Razonable (No auditado)	Valor Libro	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Caja	254.131	254.131	238.953	238.953
Cuentas corrientes bancarias	71.784	71.784	19.942	19.942
Efectivo y equivalentes al efectivo	325.915	325.915	258.895	258.895
Otros activos financieros corrientes	624	624	624	624
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7.703.486	7.703.486	6.941.480	6.941.480
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes	7.083.236	7.083.236	20.530.896	20.530.896
Préstamos y cuentas por cobrar	14.786.722	14.786.722	27.472.376	27.472.376
Total activos Financieros	15.113.261	15.113.261	27.731.895	27.731.895

Pasivos Financieros	31.03.2025		31.12.2024	
	Valor Libro (No auditado)	Valor Razonable (No auditado)	Valor Libro	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos por arrendamiento	1.083.011	1.083.011	1.007.873	1.007.873
Costo amortizado	1.083.011	1.083.011	1.007.873	1.007.873
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7.502.254	7.502.254	8.470.863	8.470.863
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	6.002.199	6.002.199	16.461.478	16.461.478
Cuentas por pagar	13.504.453	13.504.453	24.932.341	24.932.341
Total pasivos Financieros	14.587.464	14.587.464	25.940.214	25.940.214

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

27. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

El valor razonable, que se determina para efectos de revelaciones, se calcula considerando el valor presente del capital futuro y los flujos de efectivo por intereses, descontados a la tasa de interés de mercado en la fecha de presentación.

Los datos de entrada utilizados clasifican en el nivel 2 de jerarquía del valor razonable.

Para los activos y pasivos mercantiles corrientes, se considera que su valor razonable es igual a su valor corriente, por tratarse de flujos de corto plazo.

De acuerdo con los métodos y técnicas utilizados en la determinación de valores razonables, se utilizaron las siguientes jerarquías de valorización:

Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos;

Nivel 2: Datos diferentes a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 y que son observables para activos o pasivos ya sea directa o indirectamente; y

Nivel 3: Datos para activos y pasivos que no están basados en información observable de mercado.

Activos financieros Clasificados como negociables	31.03.2025 Nivel 1 (No auditado) M\$	31.12.2024 Nivel 1 M\$
Acciones con cotización bursátil (Enel)	624	624
Total	624	624

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

27. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

Según se señala en notas a los estados financieros, la Sociedad se ve enfrentada, principalmente a los siguientes riesgos:

a) Cambios tecnológicos y requerimientos de inversiones:

La industria de telecomunicaciones y servicios TI está sujeta a constantes e importantes cambios tecnológicos, que demandan esfuerzos por: i) la permanente introducción de nuevos productos y servicios que se ajusten a los nuevos requerimientos del mercado y ii) mantener la capacidad de responder ante eventos disruptivos del ámbito tecnológico y operacional y estar a la vanguardia de las nuevas tecnologías existentes, en particular en áreas como la ciberseguridad y tecnologías de la información. En cuanto a lo primero, la Sociedad se ha caracterizado por incorporar constantemente nuevas tecnologías, las que sólo se realizan tras una evaluación técnica, comercial y financiera, a objeto de asegurar la rentabilidad de esas inversiones y mantenerse a la vanguardia. En relación con la capacidad de responder a eventos disruptivos, cabe señalar que la Sociedad cuenta con un gobierno, políticas y sistemas de gestión de continuidad de negocio y seguridad certificados bajo los estándares ISO 22.301 e ISO 27.001, entre otros, los cuales incluyen protocolos de respuesta ante dichos eventos.

b) Escenario competitivo:

El mercado en el que opera la Sociedad se caracteriza por una intensa competencia en todas sus áreas de negocio. La empresa, con su constante innovación, calidad de servicio, orientación al cliente, imagen de marca e incorporación permanente de nuevos servicios y diversificación geográficas, ha podido mantener una posición relevante en los mercados en que participa.

c) Ámbito Regulatorio:

Procesos Tarifarios en Telefónica del Sur S.A. y Telefónica de Coyhaique S.A. (empresas que fueron absorbidas por Gtd Manquehue S.A.):

Telefónica del Sur S.A. y Telefónica de Coyhaique S.A. (absorbidas por Gtd Manquehue S.A.) son concesionarias de servicio público telefónico y ambas tienen su respectivo decreto tarifario vigente.

Los decretos tarifarios de los Ministerios de Transportes y Telecomunicaciones y de Economía, Fomento y Turismo, fijan la estructura, nivel y mecanismo de indexación de las tarifas de los servicios afectos a fijación tarifaria suministrados por las concesionarias:

- Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. tiene decreto tarifario N°256 de fecha 23 de diciembre de 2019, publicado en el diario oficial con fecha 28 de diciembre de 2020, que rige para el quinquenio 2019-2024.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

27. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

- Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. tiene decreto tarifario N°05 de fecha 20 de enero de 2020, publicado en el diario oficial de fecha 02 de marzo de 2022, que rige para el quinquenio 2020-2025. Con fecha 01 de octubre de 2024 se materializó la fusión por incorporación de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. en GTD Manquehue S.A.

Mediante la Resolución Exenta N°60, de 2024, la Subsecretaría de Telecomunicaciones (Subtel) suspendió los procesos tarifarios de las concesionarias Telefónica del Sur S.A. y Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. (absorbidas por Gtd Manquehue S.A.), en el marco de la Ley N°21.637, la cual introdujo modificaciones a la Ley N°18.168 General de Telecomunicaciones. En efecto, la Ley N°21.637 publicada en el Diario Oficial de fecha 09 de enero de 2024, introdujo cambios al Título V de la Ley General de Telecomunicaciones, modificando los procedimientos de fijación tarifaria para las concesionarias de telefonía fija, en el sentido que, la fijación de tarifas para concesionarios de servicio público telefónico local se realizará por grupos de concesionarias y los niveles tarifarios serán simétricos para cada grupo. Los grupos fueron definidos por la Subtel mediante Resolución Exenta N°369 de 2024, sobre la base de criterios técnicos, objetivos y transparentes, considerando las empresas relacionadas, filiales y coligadas como una única entidad, correspondiendo a las concesionarias del Grupo Gtd (Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A., Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. (absorbidas por Gtd Manquehue), Gtd Manquehue S.A. y Gtd Intesis S.A.) el Grupo 2.

d) Entorno Económico:

Es política permanente de la Sociedad, tomar resguardos en aspectos que se encuentren vinculados a las políticas de financiamiento, crédito, cobranza y control de gastos, entre otros.

e) Riesgos financieros:

La Administración de la Sociedad supervisa que los riesgos financieros sean identificados, medidos y gestionados de acuerdo con las políticas definidas para ello. Es política de la Sociedad contar con derivados, si las circunstancias así lo ameritan, que no sean con propósitos especulativos.

- Riesgo de tasa de interés: El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de fluctuación del valor razonable del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en las tasas de interés de mercado. La Sociedad en general privilegia las tasas de interés fijas, tanto para activos como para pasivos financieros.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en miles de pesos – M\$)**

27. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

- Riesgo de moneda extranjera: La Sociedad se ve enfrentada al riesgo de tipo de cambio en distintos ámbitos: i) Compra de servicios en dólares: costos de programación, ancho de banda internacional, licencias, entre otros, ii) Inversiones de capital en activos comprados en dólares, tales como; equipos, licencias de largo plazo, sistemas, cables, etc. La Sociedad, en el marco de su política de administración del riesgo busca mitigar el riesgo cambiario a través de derivados u otros instrumentos. contratos de proveedores en moneda local y también por una creciente facturación o contratos en dólares para servicios donde una parte de los costos están en esa moneda.

- Riesgo de liquidez: La Sociedad mantiene una política de liquidez, basada en la Administración permanente del capital de trabajo, monitoreando el cumplimiento de los compromisos de pago por parte de los clientes y validando el cumplimiento de la política de pago. La Sociedad cuenta con una generación de flujo operacional estable que, sumado a sus líneas de crédito vigentes, le permiten cubrir requerimientos de caja extraordinarios.

- Riesgo de crédito: el riesgo asociado a créditos de clientes es administrado de acuerdo con los procedimientos y controles de la política de evaluación de riesgo de la Sociedad. Lo anterior significa que al momento de contratar un nuevo cliente se analiza su capacidad e historial crediticio. Los montos adeudados son permanentemente gestionados por ejecutivos internos y externos; aplicando protocolos de corte de servicios y detención de facturación, establecidos en la política de administración de clientes.

- Riesgo de Inversiones financieras: el riesgo asociado a los instrumentos financieros para la inversión de los excedentes de caja es administrado por la Gerencia Corporativa de Administración y Finanzas, en virtud de la política de inversiones definida por el Directorio de la Sociedad. Esta política resguarda el retorno de las inversiones, al colocar los excedentes en instrumentos de bajo riesgo (pactos del Banco Central, depósitos a plazo u otros papeles de renta fija) y acota el nivel de concentración de las colocaciones, al establecer límites máximos de inversión por institución financiera.

28. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024, la Sociedad no han obtenido avales, cauciones u otros, para garantizar obligaciones por operaciones de crédito u otros.

29. SANCIONES

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024, la Sociedad, directores y Administradores no han sido sancionados por organismos fiscalizadores.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024**
(Cifras en miles de pesos – M\$)

30. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

a) Boletas de Garantías

GTD Manquehue S.A. mantiene boletas en garantía al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre del 2024 por M\$4.388.270 y M\$5.824.034 respectivamente, para garantizar trabajos realizados y por seriedad de ofertas en propuestas públicas, o bien para garantizar contratos de servicios a largo plazo.

b) Juicios o Acciones Legales

Al 31 de marzo de 2025, la sociedad GTD Manquehue S.A. tiene juicios y procesos pendientes en su contra relacionados con el giro normal de sus operaciones.

A continuación, se presenta información referida a los juicios o acciones legales de acuerdo con lo dispuesto por la NIC 37.

A. Procesos Judiciales

Sociedad	Tipo	Juzgado	Rol	Partes	Cuantía	Acción	Estado
Gtd Manquehue S.A.	Civil	7° Juzgado Civil de Santiago	N° C-3.154-2021	PBG Inmobiliaria Nevería Limitada	Indeterminada	Posible	PBG Inmobiliaria Nevería Limitada solicita que se condene a GTD Manquehue S.A. a una indemnización de perjuicios por responsabilidad extracontractual y, en subsidio, por responsabilidad contractual, debido a diferenciar respecto al término de un contrato de arrendamiento que existía entre dichas partes. Por resolución de 15 de diciembre de 2023, se cita a las partes a oír sentencia. Existen bajas posibilidades de perder este juicio ya que las pretensiones del demandante carecen de sustento legal.

**Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024**
(Cifras en miles de pesos – M\$)

30. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES, CONTINUACIÓN

Sociedad	Tipo	Juzgado	Rol	Partes	Cuantía	Acción	Estado
Gtd Manquehue S.A.	Civil	28° Juzgado Civil de Santiago	N° 4523-2024	Polla Chilena de Beneficencia S.A. / Gtd Manquehue S.A.	43.091.350.000	Posible	Con fecha 21 de abril de 2024 se notificó a Gtd Manquehue la demanda interpuesta por Polla Chilena de Beneficencia S.A., por supuestamente no haber efectuado el bloqueo de páginas web correspondiente a casas de apuestas. El 10 de mayo del presente año, Gtd interpone excepciones dilatorias. El 29 de julio de 2024 se contesta la demanda por parte de GTD. Luego, los escritos de réplica y réplica se presentan el 19 de agosto y 05 de septiembre, ambos de 2024, respectivamente. El 30 de septiembre el tribunal dicta una resolución citando a las partes a la audiencia de conciliación a celebrarse el 19 de noviembre de 2024. El 19 de noviembre se celebra la audiencia de conciliación y se deja constancia que ésta no se produjo.

31. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 20 de marzo de 2025 se acordó en Junta Extraordinaria de la Sociedad, que a partir del 30 de abril de 2025 se materializará la fusión por incorporación de Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. en GTD Manquehue S.A.

Fusión, en virtud de la cual, GTD Manquehue S.A. absorbió a Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A., la que se disolverá sin necesidad de liquidación, sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones.

Entre el 1 de abril de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de GTD Manquehue S.A.

* * * * *



GTD MANQUEHUE S.A

**Análisis Razonado de los Estados
Financieros al 31 de marzo de 2025**





IDENTIFICACIÓN	ANÁLISIS RAZONADO
<p>Nombre: Gtd Manquehue S.A.</p> <p>CIFRAS RELEVANTES</p> <ul style="list-style-type: none">• Ingresos: M\$ 17.862.801• Resultado operativo: (M\$ 2.109.521)• EBITDA: M\$ 1.663.378	<p>A continuación, se presentan los resultados de GTD Manquehue S.A, para el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025. Todas las cifras están expresadas en miles de pesos chilenos.</p> <p>1. RESUMEN EJECUTIVO</p> <p>Con fecha 1 de octubre del 2024, Gtd Manquehue S.A realiza fusión por incorporación de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. (Telcoy) y de Blue Two Chile S.A. (Blue Two) en Gtd Manquehue S.A., fusión en virtud de la cual, Gtd Manquehue S.A. absorbe a Telcoy y Blue Two. Como consecuencia de la fusión, Gtd Manquehue S.A. adquiere la totalidad del patrimonio de Telcoy y Blue Two, esto es, todos sus activos, pasivos, concesiones, permisos, autorizaciones, operaciones, créditos y deudas, figuren o no éstos en sus inventarios y balances, y lo incorporará dentro de su propio patrimonio. Al 31 de marzo de 2024 se presentan cifras individuales de Gtd Manquehue S.A.</p> <p>Con fecha 30 de abril de 2025 se materializó la fusión acordada en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 20 de marzo de 2025, en la que se acordó aprobar la operación con partes relacionadas consistente en la fusión por incorporación de Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. (Telsur), en Gtd Manquehue S.A., en virtud de la cual esta última absorbió a Telsur, sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones. La continuadora será Gtd Manquehue S.A., rut 93.737.000-8. La marca Telsur seguirá existiendo tal cual está hoy, al igual que la marca Gtd.</p> <p>Gtd, como grupo, espera lograr los siguientes objetivos y beneficios con la fusión propuesta. (i) Simplificación de la malla societaria, permitiendo radicar en una sola compañía la prestación de los servicios de telecomunicaciones al segmento residencial y personas naturales, PYMEs y empresas de tamaño medio, evitando la duplicidad de los servicios prestados y costos asociados, los cuales podrán ser prestados por una misma sociedad, (ii) Unificar y hacer más competitiva la oferta comercial de servicios a través de economías de escala y sinergias, poniendo siempre el foco en el cliente, (iii) Facilitar la integración de servicios con un mejor uso de los activos y concesiones de telecomunicaciones actuales de las sociedades involucradas en la Fusión, además de generar una maximización del uso de enlaces de última milla, y (iv) Obtener una mayor eficiencia y rapidez en los procedimientos internos para la toma de decisiones.</p> <p>Gtd Manquehue S.A. reporta ingresos por M\$ 17.862.801 al 31 de marzo de 2025, el resultado operativo alcanzó a menos M\$ 2.109.521, el EBITDA M\$ 1.663.378 y una pérdida de M\$ 2.008.280.</p>

2. ANÁLISIS DEL ESTADO DE RESULTADOS

		31-mar-25	31-mar-24	Variación a/a	Variación a/a (%)
Estado de resultado por función					
Ingresos de actividades ordinarias	M\$	17.862.801	16.231.451	1.631.350	10,1%
Costos de ventas	M\$	(14.606.489)	(13.061.164)	(1.545.325)	11,8%
Gastos de administración	M\$	(5.085.029)	(3.918.845)	(1.166.184)	29,8%
Perdida por Deterioro NIIF 9	M\$	(280.804)	(189.205)	(91.599)	48,4%
Resultado operacional	M\$	(2.109.521)	(937.763)	(1.171.758)	125,0%
Depreciaciones, amortizaciones y otros	M\$	3.772.899	3.470.276	302.623	8,7%
EBITDA⁽¹⁾	M\$	1.663.378	2.532.513	(869.135)	(34,3%)
Otras ganancias (pérdidas)	M\$	(89.697)	(154.935)	65.238	(42,1%)
Ingresos financieros	M\$	-	-	-	-
Costos financieros	M\$	188.800	(1.292.815)	1.481.615	(114,6%)
Diferencias de cambio	M\$	3.627	(12.046)	15.673	(130,1%)
Resultado por unidades de reajustes	M\$	(1.489)	(4.746)	3.257	(68,6%)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	M\$	-	-	-	-
Resultado no operacional	M\$	101.241	(1.464.542)	1.565.783	(106,9%)
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto	M\$	(2.008.280)	(2.402.305)	394.025	(16,4%)
Gasto por impuesto a las ganancias	M\$	-	-	-	-
Ganancia (Pérdida)	M\$	(2.008.280)	(2.402.305)	394.025	(16,4%)
Ganancia (Pérdida) atribuible a propietarios de la controladora	M\$	(2.008.280)	(2.402.305)	394.025	(16,4%)
Ganancia (Pérdida) , atribuible a participaciones no controladoras	M\$	-	-	-	-
Ganancia (Pérdida)	M\$	(2.008.280)	(2.402.305)	394.025	(16,4%)

(1) EBITDA = Resultado operacional + Depreciaciones + amortizaciones + castigo de activo fijo y materiales. No incluye IFRS 15 y 16

2.1 Ingresos de actividades ordinarias:

Gtd Manquehue S.A. alcanzó M\$ 17.862.801 de ingresos de actividades ordinarias al 31 de marzo de 2025, lo que representa un aumento del 10,1% con relación a igual período del año anterior, lo cual se debe principalmente al aumento en el segmento residencial por la incorporación de los ingresos provenientes de Telcoy por la fusión realizada el año anterior.

Ingresos de actividades ordinarias		31-mar-25	31-mar-24	Variación a/a	Variación a/a (%)
Ingresos por segmentos					
Cientes residenciales	M\$	10.438.345	8.891.986	1.546.358	17,4%
Cientes empresas	M\$	7.424.456	7.339.465	84.992	1,2%
Total Ingresos		17.862.801	16.231.451	1.631.350	10,1%



2.2 Costos de ventas:

Los costos de ventas a marzo 2025 fueron M\$ 14.606.489, mayores en un 11,8% a los del año anterior, lo que se explica principalmente por el aumento de los costos de contenidos de televisión y costos de internet, un mayor aumento en depreciación y en costos de operación y mantención, lo cual se debe principalmente a la incorporación de los costos de venta provenientes de Telcoy y Blue Two por la fusión realizada el año anterior.

2.3 Gastos de administración:

Los gastos de administración fueron M\$ 5.085.029, mayores en un 29,8% a los del año anterior, principalmente en gastos de sistemas internos y licencias y mayores gastos de energía, producto de la fusión de Telcoy y Blue Two realizada a finales del año 2024.

2.4 Resultado operacional y EBITDA:

El resultado operacional ascendió a menos M\$ 2.109.521 al cierre de marzo de 2025, y el EBITDA M\$ 1.663.378, con un margen del 9,3%.

2.5 Resultado no operacional:

El resultado no operacional al cierre de marzo de 2025 alcanzó a M\$ 101.241, superior a la pérdida de M\$ 1.464.542 en el período anterior, explicado principalmente por el menor costo financiero asociado a menores cuentas por pagar a empresas relacionadas.

2.5 Ganancia (Pérdida):

Como consecuencia de los efectos analizados, Gtd Manquehue S.A, obtuvo al 31 de marzo del 2025 una pérdida de M\$ 2.008.280, menor en M\$ 394.025 a la obtenida a igual período del año anterior.

2.7 Inversiones

Las inversiones realizadas a marzo del año 2025 ascendieron a M\$ 2.724.202⁽¹⁾, cifra que principalmente está asociada al crecimiento de clientes.

2.8 Fuentes de financiamiento

Las principales fuentes de financiamiento fueron la utilización de saldos de efectivo, los flujos generados por actividades operativas y el financiamiento mediante créditos obtenidos de parte de la Matriz.

1) Corresponde a la suma de los rubros: (i) compras de propiedades, planta y equipo y (ii) activos intangibles, presentado en el estado de flujo de efectivo.

3. ANÁLISIS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

		31-mar-25	31-dic-24	Variación a/a	Variación a/a (%)
Activos corrientes	M\$	18.264.093	30.574.839	(12.310.746)	(40,3%)
Activos no corrientes	M\$	99.014.332	99.711.784	(697.452)	(0,7%)
Total activos	M\$	117.278.425	130.286.623	(13.008.198)	(10,0%)
Pasivos corrientes	M\$	15.759.561	26.985.701	(11.226.140)	(41,6%)
Pasivos no corrientes	M\$	6.976.830	6.706.066	270.764	4,0%
Total Pasivos	M\$	22.736.391	33.691.767	(10.955.376)	(32,5%)
Total patrimonio	M\$	94.542.034	96.594.856	(2.052.822)	(2,1%)
Total patrimonio y pasivos	M\$	117.278.425	130.286.623	(13.008.198)	(10,0%)

3.1 Total activos (corrientes y no corrientes):

El total de activos registran un valor de M\$ 117.278.425 a marzo de 2025, menor en M\$ 13.008.198 principalmente por la disminución en cuentas por cobrar a empresas relacionadas y en propiedades, planta y equipos.

3.2 Total pasivos (corrientes y no corrientes):

El total de pasivos alcanzó M\$ 22.736.391 a marzo de 2025, disminuyendo en M\$ 10.955.376 con respecto a diciembre de 2024, fundamentalmente por una disminución en cuenta por pagar a entidades relacionadas.

3.3 Total patrimonio:

El total del patrimonio asciende a M\$ 94.542.034 a marzo de 2025, disminuyendo M\$ 2.052.822 con respecto a diciembre de 2024, lo que se explica principalmente por el resultado del primer trimestre del año 2025.

Cuadro: Principales indicadores financieros:

		31-mar-25	31-dic-24	Variación a/a (%)
--	--	-----------	-----------	----------------------

INDICES DE LIQUIDEZ

Liquidez corriente Veces 1,2 x 1,1 x 2,3%
(Total activos corrientes / Total pasivos corrientes)

INDICES DE ENDEUDAMIENTO

Activos libre de gravámenes Veces 5,16 x 3,87 x 33,4%
(Activos libres de gravámenes/ Pasivo total no garantizado)

Razón de endeudamiento Veces 0,2 x 0,3 x -31,1%
(Total pasivos / Total patrimonio)

Proporción pasivo largo plazo % 30,7% 19,9% 54,2%
(Total pasivos no corrientes / Total pasivos)

		31-mar-25	31-mar-24	Variación a/a (%)
--	--	-----------	-----------	----------------------

INDICES DE RENTABILIDAD

Margen EBITDA % 9,3% 15,6% (40,3%)
(EBITDA / Ingresos)

Margen operacional % (11,8%) (5,8%) 104,4%
(Resultado operacional / Ingresos)

Margen neto % (11,2%) (14,8%) (24,0%)
(Ganancia[pérdida] / Ingresos)

Rentabilidad sobre el patrimonio % (9,1%) (66,7%) (86,4%)
(Ganancia[pérdida] últimos doce meses / Total patrimonio)

Rentabilidad del activo % (7,7%) (1,3%) 499,7%
(Resultado operacional últimos doce meses / Total activos)

Para los cálculos:

- Resultado operacional = Ingresos de actividades ordinarias – Costos de venta – Gastos de administración
- EBITDA = Resultado operacional + Depreciaciones + amortizaciones + castigo de activo fijo y materiales. No incluye IFRS 15 y 16
- Deuda financiera neta = Otros pasivos financieros corrientes + Otros pasivos financieros no corrientes – Efectivo y equivalentes – Otros activos financieros corrientes (no se considera "Pasivos por arrendamiento")
- Total activos = Total activos corrientes + Total activos no corrientes
- Activos libres de gravámenes = Total activos - Activos con prenda, hipoteca u otra garantía real

4. EVOLUCIÓN DE INDICADORES FINANCIEROS

4.1 Índices de liquidez

La relación de cobertura de activos corrientes sobre pasivos corrientes aumenta de 1,1 a 1,2 producto de la disminución de las cuentas por pagar a entidades relacionadas.

4.2 Índices de endeudamiento

La Compañía no tiene deudas financieras.

4.3 Índices de rentabilidad

Los índices asociados a márgenes y rentabilidad han variado negativamente en comparación a igual período de 2024, principalmente por el menor resultado operacional.

5. ANÁLISIS DEL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Conceptos		31-mar-25	31-mar-24	Variación a/a	Variación a/a (%)
Saldo inicial efectivo y equivalentes al efectivo	M\$	258.895	201.683	57.212	28,4%
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de operación	M\$	(8.993.128)	7.950.664	(16.943.792)	(213,1%)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	M\$	11.539.435	(5.831.981)	17.371.416	(297,9%)
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	M\$	(2.479.287)	(1.536.829)	(942.458)	61,3%
Efectos de la variación en la tasa sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	M\$	-	-	-	-
Saldo final efectivo y equivalentes al efectivo	M\$	325.915	783.537	(457.622)	(58,4%)

El flujo procedente de la actividad de operación disminuyó en M\$ 16.943.792, principalmente por mayor pago de proveedores relacionados, compensado con aumento en recaudación de clientes.

El flujo de actividades de inversión es mayor en M\$ 17.371.416 principalmente por el cobro a entidades relacionadas.

El flujo de actividades de financiación aumenta, principalmente por pagos de deuda relacionada con la Matriz.

6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

Según se señala en notas a los estados financieros, la Compañía se ve enfrentada, principalmente, a los siguientes riesgos:

6.1 Cambios tecnológicos y requerimientos de inversiones:

La industria de telecomunicaciones y servicios TI está sujeta a constantes e importantes cambios tecnológicos, que demandan esfuerzos por: i) la permanente introducción de nuevos productos y servicios que se ajusten a los nuevos requerimientos del mercado y ii) la relevancia fundamental de asegurar la continuidad operacional en la provisión de servicios y iii) la permanente necesidad de ser más eficientes para enfrentar la fuerte competencia. Por esto, la Compañía se ha caracterizado por incorporar constantemente nuevas tecnologías, las que sólo se realizan tras una evaluación técnica, comercial y financiera, al objeto de asegurar la rentabilidad de esas inversiones y mantenerse a la vanguardia. A su vez, la Compañía cuenta con un gobierno, políticas y sistemas de gestión de continuidad de negocio y seguridad certificados bajo los estándares ISO 22.301 e ISO 27.001, entre otros, los cuales incluyen protocolos de respuesta ante dichos eventos.

6.2 Escenario Competitivo

El mercado en el que opera la Compañía se caracteriza por una intensa competencia en todas sus áreas de negocio. La empresa, a través de su constante innovación, calidad de servicio, imagen de marca, incorporación permanente de nuevos servicios, diversificación geográfica, y principalmente por su orientación al cliente basado en los valores de agilidad, cercanía y confianza de Gente Totalmente Dispuesta, ha podido mantener una posición relevante en los mercados en que participa.

6.3 Ámbito Regulatorio:

Procesos Tarifarios en Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. y Telefónica de Coyhaique (empresas que fueron absorbidas por Gtd Manquehue S.A.):

Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. y Telefónica de Coyhaique S.A. (absorbidas por Gtd Manquehue S.A.) son concesionarias de servicio público telefónico que tienen decretos tarifarios vigentes.

Los decretos tarifarios de los Ministerios de Transportes y Telecomunicaciones y de Economía, Fomento y Turismo, fijan la estructura, nivel y mecanismo de indexación de las tarifas de los servicios afectos a fijación tarifaria suministrados por las concesionarias:

- Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A. tiene decreto tarifario N°256 de fecha 23 de diciembre de 2019, publicado en el diario oficial con fecha 28 de diciembre de 2020, que rige para el quinquenio 2019-2024.

- Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. tiene decreto tarifario N°05 de fecha 20 de enero de 2020, publicado en el diario oficial de fecha 02 de marzo de 2022, que rige para el quinquenio 2020-2025. Con fecha 1 de octubre de 2024 se materializó la fusión por incorporación de Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. en Gtd Manquehue S.A.

Mediante la Resolución Exenta N°60, de 2024, La Subsecretaría de Telecomunicaciones suspendió los procesos tarifarios de las concesionarias Telefónica del Sur S.A. y Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A.(absorbidas por Gtd Manquehue S.A.), en el marco de la Ley N° 21.637, la cual introdujo modificaciones a la Ley N° 18.168 General de Telecomunicaciones. En efecto, la Ley N° 21.637 publicada en el Diario Oficial de fecha 09 de enero de 2024, introdujo cambios al Título V de la Ley General de Telecomunicaciones, modificando los procedimientos de fijación tarifaria para las concesionarias de telefonía fija, en el sentido que, la fijación de tarifas para concesionarios de servicio público telefónico local se realizará por grupos de concesionarias y los niveles tarifarios serán simétricos para cada grupo. Los grupos fueron definidos por Subtel mediante Resolución Exenta N° 369 de 2024, sobre la base de criterios técnicos, objetivos y transparentes, considerando las empresas relacionadas, filiales y coligadas como una única entidad, correspondiendo a las concesionarias del Grupo Gtd (Compañía Nacional de Teléfonos, Telefónica del Sur S.A., Compañía de Teléfonos de Coyhaique S.A. (absorbidas por Gtd Manquehue S.A.), Gtd Manquehue S.A. y Gtd Intesis S.A.) el Grupo 2.

6.4 Entorno Económico:

Es política permanente de la Compañía, tomar resguardos en aspectos que se encuentren vinculados a las políticas de financiamiento, crédito, cobranza y control de gastos, entre otros.

6.5 Riesgos financieros:

La Administración de la Compañía supervisa que los riesgos financieros sean identificados, medidos y gestionados de acuerdo con las políticas definidas para ello. Es política de la Compañía contar con derivados, si las circunstancias así lo ameritan, que no sean con propósitos especulativos.

- Riesgo de tasa de interés: El riesgo de la tasa de interés es el riesgo de fluctuación del valor razonable del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en las tasas de interés de mercado. La Compañía, en general privilegia las tasas de interés fijas, tanto para activos como para pasivos financieros.
- Riesgo de moneda extranjera: La Compañía se ve enfrentada al riesgo de tipo de cambio en distintos ámbitos: i) Compra de servicios en dólares: costos de programación, ancho de banda internacional, licencias, entre otros, ii) Inversiones de capital en activos comprados en dólares, tales como; equipos, licencias de largo plazo, sistemas, cables, etc. La Compañía, en el marco de su política de administración del riesgo busca mitigar el riesgo cambiario a través de derivados u otros instrumentos, contratos de proveedores en moneda local y también por una creciente facturación o contratos en dólares para servicios donde una parte de los costos están en esa moneda.
- Riesgo de liquidez: La Compañía mantiene una política de liquidez, basada en la Administración permanente del capital de trabajo, monitoreando el cumplimiento de los compromisos de pago por parte de los clientes y validando el cumplimiento de la política de pago. La Compañía cuenta con una generación de flujo operacional estable y predecible que, sumado a sus líneas de crédito vigentes, le permiten cubrir requerimientos de caja extraordinarios.
- Riesgo de crédito: el riesgo asociado a créditos de clientes es administrado de acuerdo a los procedimientos y controles de la política de evaluación de riesgo de la Compañía. Lo anterior significa que al momento de contratar un nuevo cliente se analiza su capacidad e historial



crediticio. Los montos adeudados son permanentemente gestionados por ejecutivos internos y externos; aplicando protocolos de corte de servicios y detención de facturación, establecidos en la política de administración de clientes.

- Riesgo de Inversiones financieras: el riesgo asociado a los instrumentos financieros para la inversión de los excedentes de caja es administrado por la Gerencia Corporativa de Administración y Finanzas, en virtud de la política de inversiones definida por el Directorio de la Compañía. Esta política resguarda el retorno de las inversiones, al colocar los excedentes en instrumentos de bajo riesgo (pactos del Banco Central, depósitos a plazo u otros papeles de renta fija) y acota el nivel de concentración de las colocaciones, al establecer límites máximos de inversión por institución financiera.