



HECHO ESENCIAL

A3 Property Investments SpA REGISTRO DE VALORES N°1178

Santiago, 30 de marzo de 2022

**Señor
Joaquín Cortez Huerta
Comisión para el Mercado Financiero
Presente**

Ref.: Citación a Junta Ordinaria de Accionistas

De mi consideración:

De conformidad a lo dispuesto por los artículos 9 y 10 de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores y el artículo 63 de la Ley N°18.046, sobre Sociedades Anónimas, así como a lo instruido por la Comisión para el Mercado Financiero, en la Sección II de la Norma de Carácter General N°30 y en la Circular N°1.737, informo a Ud. en calidad de Hecho Esencial lo siguiente:

Con fecha 4 de marzo de 2022, el Directorio de A3 Property Investments SpA (la "Sociedad") acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas a celebrarse el día 21 de abril de 2022, a las 13:30 horas, en el hotel "Novotel Las Condes", ubicado en Avenida Alonso de Córdova número 5.199, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, con el objeto de someter a la consideración de los señores accionistas las siguientes materias:

- a) Aprobación de la Memoria, Balance General, Estados Financieros, sus notas e informes de los Auditores Externos, correspondientes al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2021.
- b) Tratamiento de los resultados del ejercicio 2021.
- c) Elección de miembros del directorio.
- d) Fijación de la remuneración de los Directores para el ejercicio 2022.
- e) Aprobación de operaciones con partes relacionadas.
- f) Designación de los auditores externos para el ejercicio 2022.
- g) Designación del periódico donde se efectuarán las publicaciones sociales.
- h) Otras materias propias de Junta Ordinaria de Accionistas.



Tendrán derecho a participar en la Junta aquellos accionistas que figuren inscritos en el Registro de Accionistas con cinco días hábiles de anticipación a su fecha de celebración.

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará en el mismo día y lugar de la Junta, a la hora en que deba iniciarse.

En virtud de lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley N°18.046, sobre Sociedades Anónimas, y en atención a que se encuentra garantizada la comparecencia de la totalidad de las acciones emitidas con derecho a voto de la Sociedad, se omitirán las demás formalidades requeridas para la citación a juntas de accionistas.

Sin otro particular, le saluda atentamente

DocuSigned by:

8F22510B3915427...

Manuel Tamés Rodríguez
Gerente General
A3 Property Investments SpA