

Santiago, 20 de abril 2012.

**HECHO ESENCIAL  
INMOBILIARIA MANQUEHUE S.A.  
INSCRIPCION REGISTRO ENTIDADES  
INFORMANTES N° 86**

Señor  
Fernando Coloma Correa  
Superintendente de Valores y Seguros  
Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449  
Santiago  
PRESENTE

Ref.: Comunica acuerdos Junta  
Ordinaria de Accionistas.

De nuestra consideración:

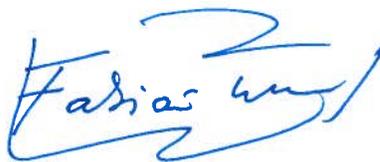
Conforme con lo dispuesto en la legislación vigente, y en las Normas de Carácter General N°s. 30 de 1989 y 284 de 2010, ambas de esa Superintendencia, debidamente facultado al efecto, comunico por este acto, en carácter de HECHO ESENCIAL, lo siguiente:

En Junta Ordinaria de Accionistas de Inmobiliaria Manquehue S.A., celebrada el día 19 de abril de 2012, se adoptaron los siguientes acuerdos, por la unanimidad de los accionistas presentes:

- (a) Aprobar la Memoria, el Balance y los Estados Financieros Consolidados del ejercicio terminado el 31 de diciembre del año 2011.
- (b) Aprobar el pago a los accionistas de un dividendo mínimo obligatorio y de un dividendo adicional. De acuerdo con lo establecido en la Circular N° 660 de esa Superintendencia, se adjunta Formulario N° 1 con mayores antecedentes.
- (c) Elegir como miembros del Directorio, para el próximo período estatutario de 3 años, a los señores Canio Corbo Lioi, José Antonio Rabat Vilaplana, José Luis Rabat Vilaplana, Carlos Alberto Rabat Vilaplana, Pelayo Rabat Vilaplana, Elizabeth Lehmann Cosoi y Jorge Lama Fernández.
- (d) Designar como auditores externos de la Sociedad a la firma Ernst & Young para el ejercicio del año 2012.
- (e) Acordar que las publicaciones de citación para las Juntas de Accionistas de la Sociedad, y demás que ésta deba realizar, se efectúen en el Diario Financiero.
- (f) Acordar no remunerar al Directorio durante el ejercicio comercial del año 2012.
- g) Tomar conocimiento y ratificar las operaciones con partes relacionadas.

Una copia certificada del Acta de la citada Junta será acompañada a esa Superintendencia dentro del plazo establecido para ello en la normativa vigente.

Sin otro particular, lo saluda atentamente a usted,



---

Fabián Wulf Werner  
Gerente General  
Inmobiliaria Manquehue S.A.