



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P**  
**MEMORIA ANUAL 2021**





# I. ÍNDICE

I.	ÍNDICE	1
II.	IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD	2
1.	Identificación Básica	2
2.	Documentos Constitutivo	2
3.	El Club	3
4.	Organigrama	4
III.	HISTORIA	5
IV.	UNIDADES OPERACIONALES	6
1.	Administración	7
2.	Unidades Comerciales	8
3.	Fútbol Formativo	9
4.	Fútbol Femenino	13
5.	Complejo San Isidro	15
6.	Primer Equipo	19
a.	Tabla de Posiciones 2021	21
b.	Plantel 2021	22
c.	Mayores minutos jugados	23
d.	Máximos minutos	23
V.	ACTIVIDADES DEL CLUB	27
VI.	PROPIEDAD Y CONTROL	30
1.	Directorio	30
2.	Propiedad y control	30
VII.	HECHOS ESCENCIALES	31
VIII.	INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS	32
IX.	ANÁLISIS RAZONADO	90



## II. IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

### 1. Identificación Básica

NOMBRE:	SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.
DIRECCIÓN:	Calle San Martín #320, Quillota.
ROL UNICO TRIBUTARIO:	76.680.460-8
TIPO DE SOCIEDAD:	SOCIEDAD ANÓNIMA DEPORTIVA PROFESIONAL
TELEFONO:	33 2 270543
PLAZO DE DURACIÓN:	Indefinido

### 2. Documentos Constitutivos

ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN:	Notaría de don Julio Abuyeres Jadue de fecha 05 de octubre de 2006.-
INSCRIPCION REG. DE COMERCIO:	Fojas 231 N°174 año 2006.- Modificada a fojas 40 N°31 de 2007 y a fojas 62 N°51 de 2007, a fojas 94 N°83 de 2012 y fojas 97 N°83 de 2012, actas fojas 175 N°128 de 2020.
PUBLICACION DIARIO OFICIAL:	27 de octubre de 2006 Modificada 30 de enero de 2007. Modificada 22 de marzo de 2007. Modificada 06 de noviembre de 2020.
OFICINAS GENERALES:	Calle San Martín #320, Quillota
CORREO ELECTRONICO:	maria.pinto@sanluissa.cl



### 3. El Club

## DATOS

Razón Social: San Luis de Quillota S.A.D.P.

RUT: 76.680.460-8

Tipo de Sociedad: Sociedad Anónima Deportiva  
Profesional

Domicilio: San Martín 320, Quillota, Chile.

Teléfono: (56-33) 2270543



## MISIÓN:

Consolidar al Club con un plantel basado en jugadores formados en la institución y aumentar el número de hinchas a través de una plena identificación de los habitantes de Quillota y sus alrededores con San Luis.

## VISIÓN:

Ser un Club sólido, sustentable económicamente, con resultados deportivos a nivel profesional y que represente e identifique a la comunidad de Quillota.

## VALORES:

- Lealtad a la historia de la institución, sus colores y a sus hinchas.
- Compañerismo, solidaridad y trabajo en equipo.
- Representatividad con la comuna de Quillota y sus alrededores.
- Transparencia y trabajo de acuerdo a la normativa vigente.



#### 4. Organigrama





### III. HISTORIA

San Luis de Quillota nace un 8 de diciembre de 1919 en una de las salas del Instituto Quillota (hoy Instituto Rafael Ariztía), donde se reúnen un grupo de alumnos y ex alumnos asesorados por el Hermano Louis André Tiron y Julien para sentar las bases de la institución.

El 4 de enero de 1921, la institución pasa a llamarse San Luis FC por decisión unánime de sus integrantes en sesión extraordinaria, en homenaje al Hermano Louis André Tiron y Julien, el cual era trasladado por la Congregación Marista al Perú para hacerse cargo de un establecimiento similar en el Callao.

#### ÉPOCA AMATEUR

El 11 de Septiembre de 1921 con motivo de la Fundación del Centro de Juventud Unión y Progreso se reorganiza el Club San Luis, para luego inscribirse en la Liga de Fútbol de Quillota el año 1922, donde resultan campeones, ascendiendo a Primera División.

A partir de ese año comienza un rápido ascenso de la institución, coronándose repetidamente Campeón de la Liga de Quillota, transformándose en el equipo más poderoso de la provincia.

Pero San Luis no sólo crece a nivel local, sino a nivel Nacional, porque sus triunfos ante equipos nacionales y extranjeros lo llevan hacia finales de la década del 20 a ser uno de los mejores equipos del país, contando con seleccionados chilenos Carlos Hill y Óscar Alfaro e Iván Mayo, este último el primer chileno que triunfa en Argentina, siendo por largos años jugador estrella de Vélez Sarsfield.

Entre los logros más importantes de San Luis en la época amateur se cuentan el triunfo sobre el poderoso Chalaco de El Perú el año 1928 y el triunfo sobre el popular Bolívar de la Paz el año 1930.

El año 1932 San Luis realiza una gira al Perú representando a Chile en Arequipa, Mollendo y Lima, un suceso que llena de orgullo a los quillotanos.

El año 1949, debido a su currículum, el San Luis es invitado a participar en la DIVHA (División de honor del fútbol chileno), de la cual se tiene que retirar debido a razones económicas a mediados de 1950.

#### ÉPOCA PROFESIONAL

El año 1953 es aceptado por la Asociación Central de Fútbol (actual ANFP) para integrar la Segunda División del fútbol chileno, coronándose dos años más tarde campeón y ascendiendo por primera vez a la Primera División del fútbol profesional.

El año 1957 realiza la mejor campaña de toda su historia, peleando hasta las últimas fechas el campeonato y logrando finalmente el tercer lugar. Lamentablemente a poco tiempo de comenzar el campeonato de 1958 y luego de una maquinación realizada por los equipos

comprometidos por el descenso, la Asociación Central de Fútbol, decreta el descenso de San Luis a la segunda división, al restarle 13 puntos por la participación del jugador Juan José Negri, quien no estampó su firma en la ficha de inscripción a comienzo de la temporada 1957 en la ACF.

Pero San Luis no se rinde y vuelve de inmediato a Primera División, logrando el Campeonato de Ascenso 1958 en una temporada brillante.

Desde el 1959 al año 1967 el equipo canario permanece en Primera División, logrando jornadas gloriosas e incluso épicas, como cuando en el último partido de la temporada 1962 se salva del descenso al ganar a Colo Colo 5x3, luego de ir perdiendo 3x0.

El año 1967 desciende a la Segunda División, permaneciendo 13 temporadas en ella, hasta que el año 1980, con una generación brillante encabezada por Patricio Yáñez (primer jugador de ascenso convocado a una Selección Chilena), Uruguay Graffigna, Freddy Bahamondes y Víctor Cabrera entre otros, logra el Campeonato de ascenso de 1980, año en el que también se logra la Copa Polla Gol.

Tras algunos años en Primera y Segunda División, el año 1990 desciende a Tercera División, permaneciendo largos 13 años en el fútbol no rentado, donde finalmente consigue su ascenso el 2003 de la mano del joven Humberto Suazo, quien años más tarde se convertiría en elemento clave de la clasificación de Chile al mundial de Sudáfrica 2010.

El año 2006 se constituye como Sociedad Anónima Deportiva Profesional, teniendo como primer presidente a Pedro Rojas, reemplazado luego por Gaspar Goycoolea. El 2014, Manuel Gahona Meneses toma el mando de la institución, cargo que mantiene hasta el día de hoy.

El 2009, de la mano del Director Técnico Diego Osella, se logra el ascenso a Primera División, pero nuevamente se cae a la Primera B.

El 2015, y luego de varios intentos fallidos, San Luis de Quillota logra un histórico puntaje en la Primera B y asciende merecidamente a la división de honor del fútbol nacional.

A términos del 2018, el Club decreta su descenso a la Primera B del Fútbol Chileno, serie en la que se encuentra participando hasta la actualidad.

En el 2019, el Club cumplió 100 años de existencia, hito que se celebró con innumerables actividades en conjunto con la comunidad y que se extendieron hasta el 2020, como fue la inauguración de las Tribunas del Lucio Fariña Fernández con nombres de históricos jugadores.

## IV. UNIDADES OPERACIONALES

San Luis de Quillota, al 31 de diciembre de 2021 se encuentra conformado por 53 trabajadores todo esto dividido en las distintas áreas que componen la institución: Administración, Fútbol Profesional, Prensa, Fútbol Joven y Femenino; los cuales convergen y se distribuyen en distintas tareas los días en que San Luis de Quillota juega de local para llevar a cabo de manera correcta, y bajo todos los estándares de calidad y seguridad, el espectáculo de fútbol profesional.



## 1. Administración

Las actividades principales del área administrativa se concentran en la Sede Oficial de San Luis de Quillota, la cual se encuentra ubicada geográficamente en la calle San Martín, 320, Quillota. En este espacio se albergan las oficinas de Gerencia General, Departamento de Administración y Finanzas, Departamento de Operaciones de Estadio, Departamento de Prensa, además de la Tienda Oficial del Club.

Nombre	Profesión	Cargo	Ingreso
Fernando Martinuzzi	Licenciado en Administración y Gestión Deportiva	Gerente General	01-01-2019
Alexandra Vega Navarrete	Contador Auditor	Encargada Contabilidad y Finanzas	24-10-2018
Patricio Villarroel Bernal	Periodista	Director de Comunicaciones	01-06-2016
Vanessa Quiroz Moraga	Técnico en Turismo	Encargada de Tienda	01-07-2016
Maria Cristina Pinto	Secretaria Ejecutiva	Secretaria Ejecutiva	01-07-2015

Tal como todos los años, se debió dar cumplimiento a la Licencia de Clubes exigida por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP), cumpliendo todos los requerimientos a cabalidad.

En agosto del 2021 y tras más de un año sin la presencia de público en los estadios, el Gobierno anuncia el regreso de los hinchas a los espectáculos de fútbol. Todo esto conllevó un arduo trabajo administrativo para cumplir con los estrictos protocolos sanitarios exigidos por las autoridades. Entre las inversiones para aquello se cuentan aumento de personal el día de partido, separación de asientos, instalación de termómetros y dispensadores de alcohol gel, entre otros.



Las redes sociales del Club aumentaron su cantidad de seguidores en la siguiente proporción.

La página de Facebook alcanzó los 28.607 seguidores, aumentando un 6% en relación a los 26.900 seguidores que tenía la red finalizando el 2020.

La cuenta oficial @sanluis\_qta de Twitter, alcanzó los 31.577 seguidores, aumentando un 3,5% en comparación a los 30.500 seguidores a finales del 2020.

El Instagram institucional pasó de tener el año 2020 cerca de 20.700 seguidores, para terminar el 2021 con 24.477 en un aumento de un 18,2%.

## 2. Unidades Comerciales

Debido a que el año 2020 no se pudieron cumplir las condiciones con los abonados debido a la restricción de público en los estadio, para la Temporada 2021 y con el regreso de los hinchas de manera presencial, se tomaron medidas compensatorias permitiendo que 612 abonados renovaran su suscripción de manera gratuita para los partidos que se jugaron desde agosto hasta fin de año.

Junto a aquello, 311 personas que no habían sido abonados el 2020 y que por lo tanto no podían acceder a la renovación gratuita, pagaron los valores correspondientes a la Campaña de Abonados 2021, sumando así un total de 924 hinchas en aquella condición.

Cabe destacar que se jugaron 8 partidos con público desde el regreso del público a los estadio, situación que ocurrió el 24 de agosto del 2021 con el partido entre San Luis de Quillota y Deportes Temuco.





# FÚTBOL FORMATIVO





### 3. Fútbol Formativo

Debido a las restricciones sanitarias por la pandemia COVID, el Fútbol Joven e Infantil estuvo suspendido durante gran parte del año.

A mediados de Temporada se permitió el regreso a los entrenamientos de las categorías Sub 21 y Sub 18, las que también volvieron a competencia en el mes de agosto a un torneo dividido en grupos por zona que daba clasificación a Play Off.

La categoría Sub 18, comandada por Felipe Salinas, logró clasificar en su Grupo 3 y avanzar a octavos de final, derrotando a Palestino y luego enfrentando a Colo Colo en el Estadio Monumental, cayendo derrotados en cuartos de final pero respaldados por una gran campaña con jugadores jóvenes que participaban activamente del primer equipo.

#### Tablas de Posiciones

##### Serie sub 18.

- 1.- Club Everton de Viña del Mar 11 puntos.
- 2.- Club Unión San Felipe 08 puntos.
- 3.- Club Deportes Melipilla 06 puntos.
- 4.- Club San Luis de Quillota 05 puntos.
- 5.- Club Santiago Wanderers 04 puntos.
- 6.- Club Unión La Calera 03 puntos.

##### Serie sub 21.

- 1.- Club Unión San Felipe 12 puntos.
- 2.- Club Deportes Melipilla 09 puntos.
- 3.- Club Everton de Viña del Mar 08 puntos.
- 4.- Club Santiago Wanderers 07 puntos.
- 5.- Club Unión La Calera 03 puntos.

## **Serie sub 18.**

### **Octavos de final**

San Luis de Quillota vs Palestino

IDA: Cancha Uruguay Graffigna Complejo San Isidro

San Luis de Quillota 3- Palestino 2

Goles SLQ: Humberto Romero, Felipe Chacana, Matías Leiva

VUELTA: Cancha 2 Estadio Municipal de La Cisterna

Palestino 1 - San Luis de Quillota 1

Goles SLQ: Yerald Pinilla

### **Cuartos de final**

San Luis de Quillota vs Colo Colo

PARTIDO ÚNICO: Cancha 2 Estadio Monumental

Colo Colo 4-1 San Luis de Quillota

Goles SLQ: Martín Carreño



Durante la Temporada 2021 se siguieron consolidando jóvenes jugadores en el Primer Equipo de San Luis de Quillota. El caso más claro fue el de Carlos Hormazábal, volante que firmó su primer contrato profesional en el mes de junio y que luego se consolidó como titular en el esquema de Francisco Bozán, jugando un total de 24 partidos en el año, transformándose así en el séptimo jugador con mayor cantidad de minutos en la plantilla canaria.

Otro jugador que firmó su primer contrato profesional fue Ed Verhoeven, volante de 20 años que luego fue cedido a préstamo a Lanús de Argentina, participando de la reserva del equipo trasandino, con la finalidad de buscar experiencia y conocimientos en el competitivo fútbol del país vecino.

En septiembre del 2020, el delantero de 16 años, Yerald Pinilla, es citado a la Selección Nacional Sub 17 para participar de un microciclo de entrenamientos con miras a las competencias juveniles del año 2023.

## PLAN DE DESARROLLO FÚTBOL FORMATIVO

La preocupación por los espacios de desarrollo del Fútbol Formativo es un eje fundamental para nuestra institución, es por aquello que damos importancia exclusiva a nuestro Complejo Deportivo, tanto en la creación de nuevas áreas y canchas de calidad para que todas las categorías lleven a cabo sus entrenamientos y competencias en un lugar que identifica al Club.

Se buscará desarrollar el área de captación del Club con el objetivo de reclutar talentos de la zona y alrededores que permitan fortalecer la formación y aumentar la cantidad de jugadores en el Fútbol Formativo.

Se contempla el aumento de personal administrativo y técnico con dedicación exclusiva al Fútbol Formativo de San Luis de Quillota.





# FÚTBOL FEMENINO





#### 4. Fútbol Femenino

La competencia oficial del Fútbol Femenino comenzó oficialmente en octubre, instancia en que el equipo adulto participó del Torneo de Ascenso, participando del Grupo Norte enfrentándose a Coquimbo Unido y San Marcos de Arica en partidos de ida y vuelta. Tras dos victorias ante el elenco ariqueño y dos derrotas ante las coquimbanas, las Canarias se quedaron con el segundo lugar del grupo sin opciones de clasificar a la siguiente ronda del certamen.

##### Grupo Norte

- 1.- Coquimbo Unido 12 puntos.
- 2.-San Luis de Quillota 06 puntos.
- 3.- San Marcos de Arica 12 puntos.

## PLAN DE DESARROLLO FÚTBOL FEMENINO

Junto con el mejoramiento constante del Complejo de San Isidro con el fin de brindar espacios óptimos para entrenamientos y competencias del Fútbol Femenino, el Club tiene dentro de sus objetivos cerrar alianzas locales que permitan desarrollar con mayor cantidad de herramientas las actividades diarias de nuestras jugadoras.

Aquellas alianzas estarán enfocadas en el aspecto físico y de recuperación de las futbolistas, con el fin de brindar una atención profesional en la previa y post partidos.

Además, se contempla la ampliación del personal dedicado exclusivamente al desarrollo y fortalecimiento del Fútbol Femenino.



# COMPLEJO DEPORTIVO





## 5. Complejo Deportivo San Isidro

El Complejo Deportivo de San Luis de Quillota, ubicado en el sector de San Isidro, a 3,5 kilómetros del centro de la ciudad de Quillota, cuenta con un terreno de 7,5 hectáreas adquiridos el año 2009.

Entre los trabajos que se realizaron el año 2021 con el fin de mejorar y mantener el Complejo Deportivo, se encuentran las siguientes.

Se realizó la construcción de una zona única para la realización de Crioterapia, elemento fundamental para la regeneración muscular de los jugadores tras los entrenamientos. Esta se construyó en la parte posterior de la Oficina Médica y está acondicionada con madera fabricada de desechos plásticos, la que a diferencia de la madera normal, permite un alto flujo de agua alrededor sin riesgo de pudrición.

Se realizó también el cierre de la entrada al Complejo Deportivo, la que colabora en el hermosamiento de la vista al ingresar al recinto. Esta inversión permite separar la vivienda de la casa del cuidador con el predio en si, separando los sectores y dando una mejor imagen al ingreso, además de permitir una menor visibilidad desde el exterior hacia el interior. Este trabajo significó la aplicación de 150 metros lineales de perfiles y lata de alta calidad.

Se eliminó el cerco de madera que separaba el camino de las canchas del Complejo Deportivo, instalación que llevaba más de diez años en el lugar. Se reemplazó por postes circulares de madera plástica ornamentándolo con sogas color amarillo de alto milimetraje.

Además se realizó el cierre del gimnasio con una cortina de PVC con sistema de alzamiento, que permite un mayor cuidado de las máquinas y mayor seguridad de la inversión realizada en implementos deportivos.

Se compra una máquina verticortadora de marca Ryam, de origen estadounidense, para la mantención de las canchas y una máquina pintalíneas para hacer de manera más rápida y efectiva el pintado de las canchas de entrenamiento.

Se construyen los atrapabalones de la nueva cancha 2 y de las canchas 5 y 6 del Complejo Deportivo.

Tal como todos los años se realizaron constantes obras de mantención a las canchas de pasto natural con el fin de cumplir con las exigencias de mayor calidad a la hora de las prácticas de fútbol. Las obras se enfocaron principalmente en el levantamiento mediante aplicación de sucesivas capas de material como arena y tierra vegetal. Además se realizó mantención a los caminos interiores donde circulan los vehículos.

Se instaló empalme monofásico en el sector de lavandería para soportar la carga eléctrica que significa usar lavadoras y secadores por parte del área de utilería. Se instaló además un estanque de 3.500 litros con el fin de abastecer de agua a dicho sector.

Nuestro Complejo Deportivo cuenta con las siguientes instalaciones:

**Canchas:**

- Paño de pasto natural con instalación de riego automático del tamaño de dos canchas profesionales para el uso exclusivo del Primer Equipo.
- Paño de pasto natural con instalación de riego automático de 11.000 metros cuadrados, equivalente de medidas reglamentarias. Uso exclusivo del Primer Equipo
- Cancha de Pasto Sintético con medidas reglamentarias 105 x 68 metros para uso del Fútbol profesional, Fútbol Joven, Infantil y Femenino.
- Paño de pasto natural con instalación de riego manual de 16.000 metros cuadrados (equivalen-



**Instalaciones Primer Equipo:**

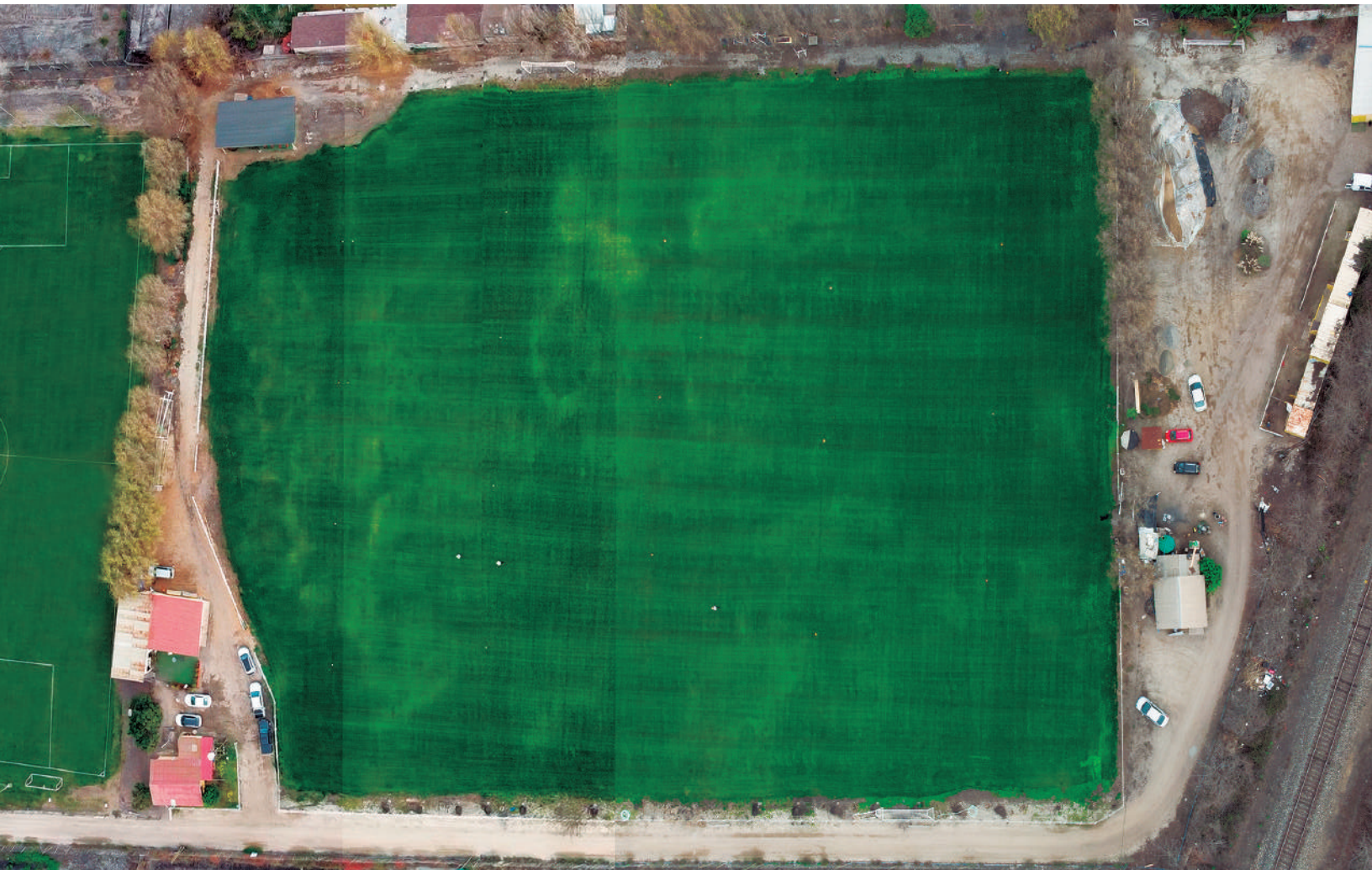
- Oficinas Cuerpo Técnico
- Sala médica
- Sala kinésica
- Gimnasio con cierre
- Camarines
- Bodega de utilería
- Lavandería
- Bodegas
- Zona de Crioterapia

**Instalaciones Futbol Joven:**

- Oficinas Técnicas
- 2 Camarines
- Bodega de utilería
- Bodega de cancha
- Kiosko y baño público

**Instalaciones Generales:**

- Sala control de bombas
- Sala de fabricación de hielo
- Estanque australiano de 200.000 litros
- Estanque de 5.400 litros
- Estanque de 3.400
- Casino





**PRIMER  
EQUIPO**





## 6. Primer Equipo

La Temporada 2021 comenzó bajo la gestión Técnica de José María Martínez, Director Técnico argentino que había culminado el anterior torneo con buenos resultados permitiendo la permanencia del Club en la categoría. Su buen desempeño provocó su continuidad acompañado de Felipe Salinas como Ayudante Técnico, Lucas Gonzalo como Preparador Físico y Marco Aguirre en la preparación de porteros.

Entre los integrantes del Plantel 2021 se contó con hombres de experiencia nacional e internacional, como la del portero Paulo Garcés, multicampeón Chileno y campeón de la Copa América 2015; Néstor Emanuel Moiraghi, Argentino, defensa campeón de la Supercopa Argentina 2019 con Tigre; Freddy Munizaga ex capitán de Deportes Copiapó; Gustavo Lanaro, delantero goleador con años en la categoría proveniente de Santiago Wanderers; el regreso de Claudio Meneses, quien ya había defendido la camiseta de San Luis de Quillota el 2015-2016; Claudio Mosca, figura del ascenso argentino; y Diego Rojas, ex jugador de Universidad Católica proveniente de Unión La Calera, Primera División.

Todo estos jugadores se sumaron a jóvenes valores de casa y jugadores provenientes de la Temporada anterior.

El torneo comenzó con un empate dos a dos en condición de visitante ante Deportes Temuco, lo que auguraba un buen inicio, pero tres derrotas consecutivas y un empate ante Deportes Iquique detonaron la salida de José María Martínez.

En su reemplazo se anunció la llegada del entrenador uruguayo Alejandro Orfila, habitual en el ascenso argentino, pero las restricciones sanitarias en aduana impidieron su llegada. Mientras, Víctor Cancino dirigió en la derrota por dos a uno en condición de local ante Deportes Copiapó, mientras que Nicolás Wlodawsky lo hizo en la visita a Calama, cayendo por la cuenta mínima en la parte final del partido.

Ante el impedimento del arribo de Orfila a nuestro país, la dirigencia anunció la contratación de Francisco Bozán, joven entrenador pero con gran recorrido en el Fútbol Chileno.

Debut con derrota ante San Marcos de Arica y una derrota ante Deportes Recoleta con plantel alternativo en Copa Chile, pero que por secretaría ante un error del elenco metropolitano permitió la clasificación a la siguiente ronda, marcaron el inicio de Bozán con San Luis de Quillota.

Buenos enfrentamientos por la Copa ante Universidad de Chile pero con derrotas, dejaban una esperanza de mejora en los resultados futuros.

Luego de la derrota por el Torneo de Ascenso ante Santa Cruz, el nivel futbolístico en alza permitió un empate ante Santiago Morning, dos triunfos seguidos ante Universidad de Concepción en Quillota y de visitante ante el puntero Coquimbo Unido. Al finalizar al primera rueda, y a pesar de obtener solo dos puntos en las primeras fechas, San Luis de Quillota finalizó con once unidades en el receso.

Las llegadas como refuerzos del defensa Ezequiel Luna, del delantero Maximiliano Cuadra y del también delantero Fernando Coniglio, le permitieron dar mayor peso al equipo, culminando así la Temporada con 40 unidades, merced a 9 victorias, 13 empates y 8 derrotas, ubicándose en el puesto 10° de la tabla de posiciones.



**b. Plantel 2021**

1. Brayan Manosalva	Portero	Llega en el segundo semestre
3. Néstor Moiraghi	Defensa	Argentino
5. Gonzalo Bustos	Volante	Sub 20
6. Antonio Estrada	Volante	
7. Gonzalo Mendiburo	Volante	
8. Freddy Munizaga	Volante	
9. Esteban Ciaccheri	Delantero	Argentino. Reemplazado por lesión
10. Claudio Mosca	Volante	Argentino
11. Sebastián Parada	Delantero	Sub 20
13. Fernando Cornejo	Defensa	
14. Ignacio Lara	Defensa	
15. Diego Rojas	Volante	Volante
16. Ariel Cáceres	Volante	A préstamo desde Unión La Calera
17. Pablo Heredia	Portero	Argentino
18. Fabrizio Tomarelli	Defensa	Sub 20
19. Gustavo Lanaro	Delantero	Argentino
20. Víctor Campos	Delantero	
21. Alex Díaz	Volante	
22. Rodrigo González	Volante	
23. Douglas Estay	Defensa	
25. Javier Ruggieri	Portero	Sub 20
26. Carlos Hormazábal	Volante	Sub 20
27. Bastián Melo	Defensa	Sub 20
28. Leandro Rodríguez	Portero	Sub 20
29. Andrés Lioi	Volante	Argentino. A mitad de temporada abandona el Club
30. Matías Rigoletto	Delantero	Uruguayo
31. Ed Verhoeven	Volante	Sub 20
29. Ezequiel Luna	Defensa	Llega el segundo semestre
27. Maximiliano Cuadra	Delantero	Argentino. Llega el segundo semestre
15. Fernando Coniglio	Delantero	Argentino. Llega el segundo semestre



### **c. Minutos Jugados**

Los siete jugadores que más minutos sumaron durante la temporada 2020 fueron, en orden de mayor a menor, los siguientes:

Néstor Emanuel Moiraghi - Defensa - 30 partidos - 2.643 minutos

Claudio Meneses - Defensa - 28 partidos - 2.319 minutos

Rodrigo González - Volante - 26 partidos - 2.301 minutos

Ignacio Lara - Defensa - 27 partidos - 2.210 minutos

Pablo Heredia - Portero - 23 partidos - 2.070 minutos

Diego Rojas - Volante - 28 partidos - 2.021 minutos

Carlos Hormazábal - Volante - 24 partidos - 1.970 minutos

### **b. Goleadores**

Los máximos goleadores del Club durante el torneo de Primera B 2021 fueron los siguientes:

Sebastián Parada - Delantero - 4 goles

Rodrigo González - Volante - 4 goles

Fernando Coniglio - Delantero - 4 goles

Gustavo Lanaro - Delantero - 4 goles

## **PLAN DE DESARROLLO PRIMER EQUIPO**

A las mejoras constantes del Complejo Deportivo del Club, que incluye la mantención y construcción de nuevas áreas para el correcto desarrollo de la actividad, se suma la creación de la Secretaría Técnica, conformada por profesionales del área con el fin de mejorar el manejo de información de cada jugador del Club y su evolución durante el tiempo.

También se ha implementado el Departamento de Alto Rendimiento compuesto por profesionales competentes del área física, nutricional y psicológica con el fin de desarrollar aspectos multidisciplinarios del futbolista, obteniendo así un rendimiento óptimo y adecuado a las exigencias de la actividad.





# ACTIVIDADES CLUB



## V. ACTIVIDADES DEL CLUB

Debido a las restricciones sanitarias por la pandemia COVID, las actividades de relacionamiento con la comunidad se dieron de manera acotada.

### Febrero del 2021

San Luis de Quillota se une a la campaña municipal "Quillota más cerca", una tarjeta de beneficios exclusiva para los residentes de la ciudad y que permite descuentos especiales en el comercio de la zona. Quienes adquirieron esta tarjeta tenían 10% de descuento en la Tienda Oficial del Club.



### Febrero del 2021

Fallece Uruguay Graffigna Banhoffer, ídolo del Club a quien San Luis de Quillota había homenajeado meses atrás denominando la cancha número 1 del Complejo Deportivo con su nombre.

Ante la ausencia de partidos oficiales, el plantel ofreció un minuto de silencio en el campo de entrenamiento honrando la memoria del exfutbolista canario.

## Marzo del 2021

Con la participación activa de cinco hinchas inscritos previamente, se da a conocer la nueva marca de indumentaria que vestirá al Club para la Temporada. En la ocasión, los hinchas fueron parte del video promocional en la que también participaron jugadores del plantel profesional.



## Agosto del 2021

El 23 de agosto regresa el público al estadio bajo estrictas medidas de higiene. 1156 hinchas asisten al encuentro ante Deportes Temuco que culmina empatado a un tanto.



## Diciembre del 2021

Con motivo del Aniversario 102 de San Luis de Quillota, se celebra la habitual misa en la Parroquia San Martín de Tours, en una actividad abierta a la comunidad.

El punto cúlmine de las celebraciones se dio con la inauguración del Punto de encuentro Canario, que significó la instalación de una bandera gigante de seis metros cuadrados en un mástil de nueve metros de altura, en plena Plaza de Armas de la ciudad de Quillota.

La obra significó un hecho inédito en el país, puesto que ningún Club de fútbol se encuentra tan representativamente ubicado en un lugar céntrico de la ciudad, demostrando así la fuerte ligazón de San Luis con Quillota.

Este punto se encontrará de manera permanente en la plaza de la ciudad.

A la inauguración acudieron las principales autoridades de la zona como el Alcalde de Quillota, Óscar Calderón Sánchez, el Delegado Presidencial de la Provincia de Quillota, Iván Cisternas Tapia y el Gerente General de San Luis, Fernando Martinuzzi.



## Diciembre del 2021

El 18 de diciembre, y en una decisión de la familia, las cenizas del ídolo Canario, Uruguay Graffigna Banhoffer, descansan en el Complejo Deportivo de San Luis de Quillota, en la misma cancha que lleva su nombre.

El Club dispuso las instalaciones para que el deseo de la familia se hiciera realidad, organizando la ceremonia y abriendo las puertas del predio para que la familia pudiese visitar cuando quiera los restos de Don Uruguay.

La ceremonia se realizó ante la presencia de sus más cercanos e hinchas, quienes quisieron acompañar a la familia en un paso más para perpetuar el legado del exfutbolista para la historia de San Luis de Quillota.





## VII. PROPIEDAD Y CONTROL

### 1. Directorio

El Directorio de San Luis de Quillota está compuesto por los siguientes miembros:

Presidente: Germán Paoloski

Vicepresidente: Fernando Martinuzzi

Director: Eduardo Rey Cartagena

Director: Patricio Germán Ruiz

Director: Joaquin Victor Le Bihan

\* Durante el Período no se distribuyeron honorarios a los directores.

### 2. Participación accionaria

Accionista	Rut	Tipo A	Tipo B	Total Acciones	Porcentaje
SLQ Holding Limitada	76.216.839-1	371.240	251.322	622.562	71,55%
Cesar Villegas	7.236.805-3	196.213	0	196.213	22,55%
Eduardo Rey	12.096.480-1	2.529	0	2.529	0,29%
Erwin Castillo	14.252.729-4	1.381	0	1.381	0,16%
Pedro Rojas	9.079.141-9	978	0	978	0,11%
Hugo Villegas	15.064.613-8	250	0	250	0,03%
Gonzalo Maricic	13.188.227-0	255	0	255	0,03%
Club de Deportes	70.016.760-7	45.991	0	45.991	5,28%
<b>Total</b>		<b>618.837</b>	<b>251.322</b>	<b>870.159</b>	<b>100,00%</b>

Personas naturales o jurídicas que representan el control del capital de la entidad:

Accionista de SLQ Holding Limitada	pasaporte/Rut	Tipo de participacion	Porcentaje
Carlo Rovegno	YA1855511	directa	66,67%
Inversiones Los Tordos Spa	7684253-8	directa	33,33%

Accionistas de Inversiones Los Tordos Spa	Rut	Tipo de participacion	Porcentaje
Cristian Le Bihan	26727294-8	directa	50,00%
Gustavo Cerioni	26333094-3	directa	50,00%

\* Acciones Tipo A: Corresponde a acciones convencionales

\* Acciones Tipo B: Corresponde a acciones con derecho a dividendos preferentes de pago

## **VIII. HECHOS ESENCIALES**

### **1. COVID 19**

Debido a las restricciones sanitarias declaradas por el Gobierno de Chile debido a la pandemia por el COVID-19, continuaron una serie de restricciones respecto al normal funcionamiento de la actividad, limitándose los aforos permitidos para el público además de la exigencia a los clubes de realizar distintas inversiones en materia sanitarias para prevenir los posibles contagios.

Todo esto significó para el club mayores costos por la compra de PCR y test de antígenos durante todo el año, además de la adopción de distintas medidas en relación con el traslado de las delegaciones durante los viajes durante toda la competición.

Además, lo anterior se tradujo en menores ingresos para el club al estar limitado los aforos para el público, junto con la prohibición de venta de alimentos al interior de los estadios.

### **2. INCREMENTO DE PERSONAL**

Producto de la crisis económica y financiera originada por la Pandemia COVID 19 y debido a las limitaciones respecto a los ingresos de la actividad e incrementos de los costos asociadas a la misma, el año 2020 se suspendió el Fútbol Joven y Femenino durante bastantes meses, lo que significó en la reducción de personal.

El año 2021 volvió el Fútbol Joven con mayor normalidad por lo que se debió contratar nuevamente al personal necesario para su normal funcionamiento, lo que se tradujo en un incremento del gasto por este concepto.

### **3. DEVOLUCIÓN IMPUESTOS 2021**

Debido a una revisión efectuada por el Servicio de Impuestos Internos (SII), se generó un pago por concepto de devolución de impuestos mayor al presupuestado, por el período del año 2017.

### **4. OBRAS COMPLEJO SAN ISIDRO**

Se realizaron una serie de mejoras e inversiones en el complejo, lo que significó un incremento importante en este ítem respecto al presupuesto, lo que se tradujo en un incremento del 246% respecto a la inversión realizada por este concepto el año anterior.

Entre otras cosas, se realizó el cierre de obra y entrega de 3 canchas nuevas en el complejo, se realizó el cierre perimetral de distintos espacios y zonas de este, además de bastantes mejoras en la zona médica.

### **5. OBRA PLAZA DE ARMAS**

Con motivo del aniversario 102 de club se realizó la instalación de una bandera 3x2 metros en el centro de la Plaza de Armas de Quillota, hecho inédito para un club de fútbol profesional en todo el país.

# **VIII. INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS**



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**al 31 de diciembre de 2021**



**San Luis de Quillota S.A.D.P**

## Contenido

**Informe de los auditores independientes**  
**Estados de situación financiera clasificados**  
**Estados de resultados integrales por función**  
**Estados de flujos de efectivo – directo**  
**Estados de cambios en el patrimonio neto**  
**Notas a los estados financieros**

**M\$: Miles de pesos Chilenos**  
**NIC: Normas Internacionales de Contabilidad**  
**NIIF: Normas Internacionales de Información Financiera**  
**UF: Unidad de Fomento**



Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda.  
RUT Auditores : 83.110.800-2

## Informe de los auditores independientes

A los Señores  
Presidente, Directores y Accionistas de:  
**San Luis de Quillota S.A.D.P.**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de San Luis de Quillota S.A.D.P., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad, con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresaremos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

[www.hlbsurlatinachile.com](http://www.hlbsurlatinachile.com)

Alfredo Barros Errázuriz 1954, Piso 18, Providencia, Santiago, Chile

TEL: 56 (2) 2651 3000

Surlatina Auditores Ltda. es una firma independiente de HLB, una red global de firmas de auditoría y asesoría independientes, cada una de las cuales es una entidad legal separada independiente y, como tal, no tiene responsabilidad por los actos y omisiones de ningún otro miembro. Para más antecedentes visitar [hib.global](http://hib.global)



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

**Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de San Luis de Quillota S.A.D.P. al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Santiago, Chile  
25 de abril de 2022, excepto por la nota 29,  
la cual es al 7 de junio de 2022.

Marco Opazo Herrera - Socio  
Rut. 9.989.364-8



## SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

### ÍNDICE

	Páginas
Estados de Situación Financiera Clasificado	4
Estados de Resultados Integrales	6
Estados de Resultados por Función	6
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto	7
Estados de Flujos de Efectivo Directo	8
Nota 1. Información General	9
Nota 2. Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables	9
Nota 3. Política de gestión de riesgos	30
Nota 4. Estimaciones de la administración	32
Nota 5. Efectivo y equivalente al efectivo	33
Nota 6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	34
Nota 7. Inventarios, neto	35
Nota 8. Activos y pasivo por impuesto corriente	36
Nota 9. Otros activos no financieros no corrientes	36
Nota 10. Activos intangibles distintos de plusvalía, neto	37
Nota 11. Propiedades, planta y equipos, neto	38
Nota 12. Activos por derecho de uso, neto y obligación por derecho de uso	41
Nota 13. Cuentas por pagar a entidades relacionadas	42
Nota 14. Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.	42
Nota 15. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	45
Nota 16. Otras provisiones a corto plazo	47
Nota 17. Cuentas por pagar empleados	47
Nota 18. Patrimonio neto	48
Nota 19. Ingresos de actividades ordinarias	51
Nota 20. Composición de cuentas de costo de ventas	51
Nota 21. Otros ingresos por función	52
Nota 22. Composición de cuentas de gastos de administración	53
Nota 23. Información por segmentos	53
Nota 24. Contingencias	54
Nota 25. Empresa en marcha	55
Nota 26. Sanciones	55
Nota 27. Medio ambiente	55
Nota 28. Hechos Posteriores	55
Nota 29. Revisión memoria anual 2021 ANFP	56
Nota 30. Aprobación de los estados financieros	56

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.****ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>N° Nota</b>	<b>31-12-2021 M\$</b>	<b>31-12-2020 M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	59.751	46.619
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	6	405.952	516.883
Inventarios, netos	7	13.170	36.146
Activos por impuestos corrientes	8	14.706	5.412
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>493.579</b>	<b>605.060</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros activos no financieros no corrientes	9	2.900	5.814
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	10	14.312	16.665
Propiedades, planta y equipo, neto	11	1.017.817	1.050.023
Activos por derecho de uso, neto	12	4.708	9.329
Activos por impuestos diferidos	14	39.470	91.945
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>1.079.207</b>	<b>1.173.776</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>1.572.786</b>	<b>1.778.836</b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.****ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>	<b>N° Nota</b>	<b>31-12-2021 M\$</b>	<b>31-12-2020 M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Obligación por derecho de uso	12	5.642	4.665
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	276.325	172.428
Otras provisiones a corto plazo	16	-	20.909
Pasivos por impuestos corrientes	8	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados		-	11.657
Cuentas por pagar entidades relacionadas	13	1.369	-
Cuentas por pagar empleados	17	43.697	54.147
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>327.033</b>	<b>263.806</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Obligación por derecho de uso	13	-	4.665
Pasivo por impuestos diferidos	14	1.271	49.992
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>1.271</b>	<b>54.657</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	18	1.198.374	1.198.374
Otras reservas	18	448.343	448.343
Ganancias / (Pérdidas) acumuladas	18	(402.235)	(186.344)
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>		<b>1.244.482</b>	<b>1.460.373</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>1.572.786</b>	<b>1.778.836</b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.****ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

<b>ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>N° Notas</b>	<b>Del 01-01-2021 al 31-12-2021 M\$</b>	<b>Del 01-01-2020 al 31-12-2020 M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	19	1.375.896	1.205.154
Costo de ventas	20	<u>(1.612.844)</u>	<u>(1.235.039)</u>
<b>Ganancia bruta</b>		<b>(236.948)</b>	<b>(29.885)</b>
Otros ingresos por función	21	485.748	233.654
Gastos de administración	22	(415.395)	(353.163)
Costos financieros		(6.970)	(3.674)
Diferencias de cambio		5.761	434
Resultado por unidad de reajuste		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO</b>		<b>(167.804)</b>	<b>(152.634)</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	14	<u>(48.087)</u>	<u>(5.188)</u>
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO</b>		<b><u>(215.891)</u></b>	<b><u>(157.822)</u></b>
<b>ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL</b>		<b>Del 01-01-2021 al 31-12-2021 M\$</b>	<b>Del 01-01-2020 al 31-12-2020 M\$</b>
<b>GANANCIA (PÉRDIDA)</b>		<b><u>(215.891)</u></b>	<b><u>(157.822)</u></b>
Resultado integral total		<u>(215.891)</u>	<u>(157.822)</u>
Resultado integral		<u>(215.891)</u>	<u>(157.822)</u>
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</b>		<b><u>(215.891)</u></b>	<b><u>(157.822)</u></b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.****ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)**Patrimonio al 31 de diciembre 2021**

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Ganancias (pérdidas) del ejercicio M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo inicial periodo actual al 1 de enero de 2021	1.198.374	448.343	(28.522)	(157.822)	1.460.373
<b>Cambios en patrimonio</b>					
Traspaso del resultado año 2020	-	-	(157.822)	157.822	-
Resultado del Ejercicio	-	-	-	(215.891)	(215.891)
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	<b>(157.822)</b>	<b>(58.069)</b>	<b>(215.891)</b>
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	1.198.374	448.343	(186.344)	(215.891)	1.244.482

**Patrimonio al 31 de diciembre 2020**

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Ganancias (pérdidas) del ejercicio M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo inicial periodo actual al 1 de enero de 2020	1.198.374	448.343	7.425	(35.947)	1.618.195
<b>Cambios en patrimonio</b>					
Traspaso del resultado año 2019	-	-	(35.947)	35.947	-
Resultado del Ejercicio	-	-	-	(157.822)	(157.822)
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	<b>(35.947)</b>	<b>(121.875)</b>	<b>(157.822)</b>
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	1.198.374	448.343	(28.522)	(157.822)	1.460.373

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.****ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>	<b>N° Nota</b>	<b>31-12-2021 M\$</b>	<b>31-12-2020 M\$</b>
(Disminución) aumento de activos que afectan el flujo de efectivo:			
Recaudación de clientes		1.912.761	1.242.607
Aumento (disminución) de pasivos, que afectan el flujo de efectivo:			
Pago a proveedores		(1.054.069)	(517.742)
Pago de remuneraciones y honorarios		(921.993)	(925.749)
Otras cuentas por cobrar o (pagar)		(14.468)	(185.041)
Otros ingresos		128.560	284.085
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>50.791</b>	<b>268.242</b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo		(37.659)	(255.698)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>		<b>(37.659)</b>	<b>(255.698)</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>13.132</b>	<b>12.544</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>13.132</b>	<b>12.544</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		46.619	34.075
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año</b>	<b>5</b>	<b>59.751</b>	<b>46.619</b>



## **SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020** (Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

#### **NOTA 1. INFORMACION GENERAL**

San Luis de Quillota S.A.D.P. es una sociedad anónima deportiva profesional, legalmente constituida mediante escritura pública suscrita el 05 de octubre del año 2006 cuyo objeto principal es organizar, producir, comercializar, y participar en actividades deportivas de carácter profesional y en otras relacionadas o derivadas de éstas. La sociedad se registró por la Ley N° 18.046 y sus modificaciones, por la ley N° 20.019 y su reglamento y por el decreto supremo N° 587 del Ministerio de Hacienda.

#### **NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros al 31 de diciembre de 2021 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios cubiertos en estos estados financieros.

##### **a) Bases de Preparación**

Los estados financieros adjuntos, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF, IFRS por su sigla en inglés), y sus interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) aprobadas y adoptadas para su utilización en Chile por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Tales normas se han aplicado en forma integral, en la preparación de los estados financieros adjuntos, los que se presentan en miles de pesos chilenos por ser ésta, la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera San Luis de Quillota S.A.D.P.

La Sociedad ha evaluado la hipótesis de empresa en marcha que requiere NIC 1, Presentación de los estados financieros, para aplicar las NIIF. En dicha evaluación, se verifica que no existen elementos que hagan presumir el no cumplimiento de la aludida hipótesis de empresa en marcha, en los términos que describe la aludida norma.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de San Luis de Quillota S.A.D.P.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**b) Periodos Cubiertos**

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estados de Situación Financiera: Al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**c) Bases de presentación**

Los presentes estados financieros han sido confeccionados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (NIC o IAS en su sigla en inglés) NIC 1, denominada "Presentación de Estados Financieros". En adelante pueden utilizarse las denominaciones NIC o IAS indistintamente.

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de San Luis de Quillota SADP, al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre 2020 y los resultados, cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas.

Los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020, de resultados integrales al 31 de diciembre de 2020, y de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2020, que se incluyen en los presentes estados financieros para efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en 2021.

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación****d) Nuevos pronunciamientos contables con entrada en vigencia durante el  
periodo 2021.**

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<b>Modificaciones a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7</b> (Modificación a la tasa de interés de referencia)  <b>Modificaciones a la NIIF 9</b> Una relación de cobertura se ve directamente afectada por la modificación a tasa de interés de referencia solo si la modificación genera incertidumbres sobre: (a) el índice de referencia del tipo de interés (contractual o no contractual especificado) designado como riesgo cubierto; y/o (b) el momento o el monto de los flujos de efectivo basados en el índice de referencia del elemento cubierto o del instrumento de cobertura.  <b>Modificaciones a la NIC 39</b> Una relación de cobertura se ve directamente afectada por la modificación del índice de referencia de la tasa de interés solo si la modificación genera incertidumbres sobre: (a) el índice de referencia de la tasa de interés (especificado por contrato o no) designado como un riesgo cubierto; y / o (b) la oportunidad o el monto de los flujos de efectivo basados en el índice de interés de la partida cubierta o del instrumento de cobertura.  <b>Modificaciones a la NIIF 7</b> Para las relaciones de cobertura a las que una entidad aplica las excepciones establecidas en los párrafos 6.8.4 a 6.8.12 de la NIIF 9 o los párrafos 102D a 102N de la NIC 39, la entidad revelará: (a) los puntos de referencia de tasas de interés significativas respecto de los cuales la cobertura de la entidad las relaciones están expuestas; (b) el alcance de la exposición al riesgo que gestiona la entidad que es directamente afectado por la modificación de la tasa de interés de referencia;	Agosto de 2020	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2021.  Se permitió su aplicación anticipada.

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación****d) Nuevos pronunciamientos contables con entrada en vigencia durante el  
periodo 2021, continuación**

<b>Normas, Interpretaciones y Modificaciones</b>	<b>Emitida</b>	<b>Entrada en vigencia</b>
(c) cómo la entidad gestiona el proceso para la transición a una alternativa tasas de referencia; (d) una descripción de los supuestos o juicios significativos que la entidad hizo al aplicar estos párrafos (por ejemplo, suposiciones o juicios acerca de cuándo la incertidumbre derivada de la tasa de interés de referencia la modificación ya no esté presente con respecto al tiempo y la cantidad de los flujos de efectivo basados en la tasa de interés de referencia); y (e) el monto nominal de los instrumentos de cobertura en esas coberturas relaciones	Agosto 2020	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2021.  Se permitió su aplicación anticipada.
<b>Modificación NIIF 16, Arrendamientos</b>  Producto de COVID 19, se otorga la posibilidad, sometida al cumplimiento de ciertas condiciones, de que aquellos cambios en las condiciones de arrendos en favor de los arrendatarios sean tratados no como una modificación de contratos.	Marzo 2021	1 de abril de 2021. Se permitió su aplicación anticipada.

La aplicación las normas, interpretaciones y/o enmiendas con vigencia desde el 1 de enero de 2021, no tuvieron impactos significativos para la Sociedad.

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**d) Nuevos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes,  
continuación**

<b>Normas, Interpretaciones y Modificaciones</b>	<b>Emitida</b>	<b>Entrada en vigencia</b>
<p><b>NIIF 17, Contratos de Seguros</b></p> <p>Esta NIIF reemplaza a la NIIF 4, la cual permitía a las empresas una diversidad de opciones de llevar la contabilidad de los contratos de seguros, lo que se traducía en una multitud de enfoques diferentes, lo que hacía complejo la comparación entre entidades del mismo rubro. La NIIF 17 resuelve el problema de la comparación al exigir que todos los contratos de seguros sean contabilizados de manera consistente, beneficiando tanto a los inversionistas como a las compañías de seguros. Las obligaciones de seguros se contabilizarán utilizando los valores actuales, en lugar del costo histórico. La información se actualizará periódicamente, proporcionando información más útil a los usuarios de los estados financieros.</p>	<p>Mayo de 2017</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.</p> <p>Se permite su aplicación anticipada para entidades que utilicen la NIIF 9 Instrumentos Financieros y NIIF 15 Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes antes de la fecha de aplicación inicial de NIIF 17.</p>
<p><b>Modificaciones a la NIC 1 (Clasificación de Pasivos como Corriente y No Corriente)</b></p> <p>La clasificación de un pasivo no se ve afectada por la probabilidad que la entidad ejerza su derecho a diferir la liquidación del pasivo durante al menos doce meses después del periodo sobre el cual se informa. Si un pasivo cumple los criterios del párrafo 69 para clasificación como no corriente, se clasifica como no corriente, incluso si la Administración tiene la intención o espera que la entidad liquide el pasivo dentro de doce meses después del periodo del informe, o incluso si la entidad liquida el pasivo entre el final del periodo sobre el cual se informa y la fecha en que los estados financieros están autorizados para su emisión. Sin embargo, en cualquiera de esas circunstancias, la entidad puede necesitar revelar información sobre el momento de la liquidación para permitir a los usuarios de sus estados financieros comprender el impacto del pasivo en la posición financiera de la entidad.</p>	<p>Enero de 2020</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023, retrospectivamente de acuerdo con la NIC 8.</p> <p>Se permite su aplicación anticipada</p>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación****d) Nuevos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes,  
continuación**

<b>Normas, Interpretaciones y Modificaciones</b>	<b>Emitida</b>	<b>Entrada en vigencia</b>
<b>Modificación NIC 37- Contrato Oneroso, costo de cumplimiento del contrato</b> El costo del cumplimiento de un contrato comprende los costos que están directamente relacionados con el contrato. Los costos que se relacionan directamente con un contrato consisten en: (a) los costos incrementales del cumplimiento del contrato—por ejemplo, mano de obra directa y materiales; y (b) una asignación de otros costos que se relacionen directamente con el cumplimiento de los contratos, por ejemplo, una asignación del cargo por depreciación para una partida de propiedades, planta y equipo usada en el cumplimiento de ese contrato, entre otras.	Mayo de 2020	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2022  Se permite su aplicación anticipada
<b>Modificación NIC 16 – Productos antes del uso previsto</b>  Define como ejemplo de costo directamente atribuible: “costos de probar si el activo funciona correctamente (es decir, evaluar si el rendimiento técnico y físico del activo es tal que es capaz de ser utilizado en la producción o suministro de bienes o servicios, para alquiler a terceros o para fines administrativos)” Agrega: Los artículos pueden ser producidos al traer un artículo de propiedad, planta y equipo para la ubicación y condiciones necesarias para que sea capaz de operar de la manera prevista por la gerencia (como muestras producidas cuando se prueba si el activo funciona correctamente). Una entidad reconoce los ingresos de la venta de dichos artículos, y el costo de esos artículos, en ganancias o pérdida de acuerdo con las normas aplicables. La entidad mide el costo de esos elementos que aplican los requisitos de medición de la NIC 2.	Mayo de 2020	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2022  Se permite su aplicación anticipada

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
 (Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**d) Nuevos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes, continuación**

Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Emitida	Entrada en vigencia
<p><b>Modificación NIIF 17 – Contratos de Seguros</b></p> <p>La modificación de la NIIF 17, se efectuó para lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Para reducir costos, al simplificar algunos requisitos para reducir los costos de aplicar la NIIF 17 para las empresas, incluidos costos de desarrollo del sistema.</li> <li>b. Para que los resultados sean más fáciles de explicar, al revisar algunos requisitos para abordar las preocupaciones de que los resultados de aplicar la NIIF 17 originalmente emitidos son difíciles de explicar en algunas circunstancias, por ejemplo, porque se percibe que causan desajustes contables.</li> <li>c. Para facilitar la transición al extender el período disponible para que las compañías se preparen para la primera aplicación de la NIIF 17 y el período para que algunas aseguradoras se preparen para la primera aplicación de la NIIF 9 Instrumentos financieros.</li> </ul>	junio 2020	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.
<p><b>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No corrientes—Diferimiento de la Fecha de Vigencia</b>            Modificación a la NIC 1</p> <p>El tema de fondo está relacionado con las condiciones que deben ser consideradas para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes. La modificación apunta a precisar las condiciones estipuladas en la norma original.</p>	julio 2020	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.

La Sociedad estima que no habrá efectos significativos cuando entren en vigencia los aludidos pronunciamientos aún no vigentes.

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación****e) Criterios contables aplicados****a. Moneda funcional y de presentación**

Los Estados Financieros, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera la Sociedad (su moneda funcional). Para propósitos de los Estados de Situación Financiera, de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación de sus Estados Financieros.

**b. Transacciones y saldos**

Como norma general en los Estados Financieros no se compensan los activos y pasivos, ni las ganancias y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de Resultados Integrales y en el Estado de Situación Financiera.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera, tampoco se han realizado compensaciones de partidas.

**c. Tipos de cambio**

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre, respectivamente:

Tipo de cambio	\$ por unidad 31-12-2021	\$ por unidad 31-12-2020
Unidad de fomento (U.F)	30.991,74	29.070,33
Dólar estadounidense (US\$)	844,69	710,95



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**d. Inventarios, netos**

Los inventarios se valorizan al costo de adquisición o valor neto de realización, el menor. Los costos, incluyendo una porción de costos indirectos fijos y variables, se asignan a los inventarios a través del método más apropiado para la clase particular de inventario, siendo la mayoría valuado con el método de primeras entradas-primeras salidas. El valor neto de realización representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para efectuar su venta. Adicionalmente, se evalúa el deterioro con concepto de obsolescencia, registrando una provisión cuando exista deterioro de estas.

**e. Propiedad, planta y equipo, neto**

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Adicionalmente, se considerará, cuando aplique, como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son activados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados integrales del ejercicio en que se producen.

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual esperado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación****e) Criterios contables aplicados, continuación****e. Propiedad, planta y equipo, neto, continuación**

Esta vida útil se ha determinado basada en el deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la prestación de servicios y cambios en la demanda del mercado de los servicios prestados con dichos activos.

Las vidas útiles estimadas por clases de activo son las siguientes:

	<u>Tipo de activos</u>	<u>Meses Vida útil</u>
Maquinaria y equipos		60
Mobiliario		84
Equipos		60
Vehículos		84
Bien Raíz		180

El valor residual y la vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipo se revisan anualmente, o cuando ocurre algún evento que indique que la vida útil es diferente, y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

**f. Intangibles, netos****Activos intangibles adquiridos de forma separada**

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se reconocen al costo de adquisición menos la amortización y la pérdida acumuladas por deterioro. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización se revisan al final de cada año, y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva. Los activos intangibles con vida útil indefinida que se adquieren por separado se registran al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**f. Intangibles, netos, continuación**

**f.1. Derechos Federativos de ANFP**

La Sociedad adquirió los derechos federativos otorgados por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP), lo que comprende la inscripción como Club de Fútbol Profesional de primera división en dicha institución y lo habilita para participar en los torneos oficiales que organice la ANFP. Estos pases se amortizan según plazo del contrato de trabajo de cada jugador, en forma lineal.

**f.2. Pases de jugadores**

Los pases de los jugadores se activan por el monto efectivamente pagado en el momento inicial e incluyen Derechos Federativos, Derechos Económicos y cualquier otro costo necesario para el uso previsto del activo. Estos pases se amortizan según plazo del contrato de trabajo de cada jugador, en forma lineal, los que oscilan entre 4 y 5 años. El valor económico de estos activos puede ser superior al valor libros registrado.

El indicador de deterioro de los Pases de Jugadores está indexado a lesiones o enfermedades inhabilitantes permanente a alguno de los jugadores profesionales asociados a su respectivo pase, de ocurrir un caso como los detallados, se procede al castigo correspondiente por el valor remanente que este posea.

**Deterioro de valor de los activos**

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a la metodología establecida por la Sociedad de acuerdo con lo establecido en la NIC 36.

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso de que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Sociedad determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**f. Intangibles, netos, continuación**

**f.2. Pases de jugadores, continuación**

**Deterioro de valor de los activos, continuación**

El valor recuperable es el más alto entre el valor razonable menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa de descuento antes del impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustados los estimados de flujo de efectivo futuros.

Si el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su importe en libros, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida posteriormente, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el importe en libros incrementado no exceda el importe en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro es reconocida inmediatamente en resultados, a menos que el activo correspondiente se registre al importe revaluado, en cuyo caso la reversión de la pérdida por deterioro se maneja como un aumento en la revaluación.

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**f. Intangibles, netos, continuación**

**f.2. Pases de jugadores, continuación**

**Deterioro de valor de los activos, continuación**

Para estimar el valor de uso, la Sociedad prepara los flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los acuerdos contractuales y presupuestos.

La Administración de la Sociedad, en base al resultado de su evaluación de deterioro, considera que no existen indicios de deterioro del valor contable de sus activos tangibles e intangibles ya que estos no superan el valor recuperable de los mismos.

**g. Reconocimiento de ingresos ordinarios**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones de clientes, rebajas y otros descuentos similares. La Sociedad reconoce los ingresos cuando su importe se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la sociedad.

Los ingresos de actividades ordinarias se registran en base a los siguientes conceptos:

**Ingresos por publicidad:** Se registran en base a los contratos que establecen el periodo de facturación.

**Ingresos por borderó:** Se reconocen en la medida que estos se encuentran realizados. (concepto corresponde a las entradas a los partidos).

**Venta de jugadores:** Se reconoce con el perfeccionamiento del contrato que transfiere los derechos del jugador.

**Otros:** Se registra en base al principio de realización contable.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**h. Ganancias por Acción**

El beneficio neto por acción básico se calcula como el cociente entre el beneficio neto del período atribuible a la sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

**i. Instrumentos financieros**

**Activos Financieros**

Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable basado en el modelo de negocios de la entidad para administrar los activos financieros y las características de los Flujos de Efectivo Contractuales de los activos financieros.

Específicamente:

Los activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los Flujos de Efectivo Contractuales, y que tienen Flujos de Efectivo Contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son posteriormente medidos a costo amortizado;

Los activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo son logrados mediante el cobro de los Flujos de Efectivo Contractuales y la venta de esos activos financieros, y que tienen Flujos de Efectivo Contractuales que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (VRCCORI);



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**i. Instrumentos financieros, continuación**

Todos los otros activos financieros (Instrumentos de Deuda e Instrumentos de Patrimonio) son medidos a su valor razonable con cambios en resultados (VRCCR). No obstante, lo anterior, la Sociedad puede hacer la siguiente elección/designación irrevocable al momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

La Sociedad podría elegir irrevocablemente presentar en otro Resultado Integral los cambios posteriores en el valor razonable de un Instrumento de Patrimonio, que no es mantenido para negociación ni es una contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3; y

La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o VRCCORI para medirlo a VRCCR si haciéndolo elimina o reduce significativamente una asimetría contable.

En el período actual, la Sociedad no ha designado ningún activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o VRCCORI para medirlo a VRCCR.

Cuando un activo financiero medido a VRCCORI es dado de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro Resultado Integral son reclasificadas de Patrimonio a Resultados como un ajuste de reclasificación. En contraste, para un Instrumento de Patrimonio designado para ser medido a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en otro Resultado Integral no es posteriormente reclasificada a resultados, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Los activos financieros que son posteriormente medidos a costo amortizado o a VRCCORI están sujetos a deterioro.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**i. Instrumentos financieros, continuación**

**Deterioro de Activos Financieros**

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que la Sociedad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial de los activos financieros. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

Específicamente, NIIF 9 requiere que la Sociedad reconozca una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas ("PCE") sobre (i) activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, (ii) cuentas por cobrar por arrendamientos, (iii) activos de contratos, y (iv) compromiso de préstamos y contratos de garantía financiera para los cuales aplican los requerimientos de deterioro de NIIF 9.

En particular, NIIF 9 requiere que la Sociedad mida la corrección de valor para un instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas (PCE) durante el tiempo de vida del activo cuando el riesgo crediticio sobre ese instrumento financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, o si el instrumento financiero es un activo financiero con deterioro de valor crediticio comprado u originado. Si, por otro lado, el riesgo crediticio sobre un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial (excepto para un activo financiero con deterioro de valor crediticio comprado u originado), la Sociedad mide la corrección de valor por pérdidas para ese instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce meses. La NIIF 9 también establece un enfoque simplificado para medir la corrección de valor por pérdidas a un importe igual a la PCE durante el tiempo de vida del activo para cuentas comerciales por cobrar, activos de contratos y cuentas por cobrar por arrendamiento bajo ciertas circunstancias.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**i. Instrumentos financieros, continuación**

**Pasivos Financieros**

La Sociedad clasificará todos los Pasivos Financieros como medidos posteriormente al costo amortizado, con la excepción de los criterios establecidos en la NIIF 9. La Sociedad puede, en el momento del reconocimiento inicial designar de forma irrevocable un Pasivo Financiero como medido a valor razonable con cambios en resultados cuando lo permita la NIIF 9, o cuando hacerlo así, dé lugar a información más relevante al usuario de los Estados Financieros de acuerdo con los criterios establecidos en la referida norma.

**Deterioro de Activos.**

**I - Activos Financieros.**

Un Activo Financiero no registrado a su valor razonable, con cambios en resultados, se evalúa a cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que se haya deteriorado su valor. Un Activo Financiero está deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento de pérdida tuvo un efecto negativo sobre las estimaciones de flujo de efectivo futuras del activo respectivo, que puede estimarse con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que los activos financieros se hayan deteriorado puede incluir incumplimiento de pago o atrasos por parte del deudor, la reestructuración de un monto adeudado a la Sociedad en términos que la Sociedad no habría considerado de otra forma, las indicaciones de que un deudor o emisor entrará en quiebra, la desaparición de un mercado activo para un instrumento y otros. Además, en el caso de una inversión en un instrumento de capital, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Sociedad considera evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, tanto para un activo individual como a nivel colectivo. Todas las cuentas por cobrar individualmente significativas han sido evaluadas por deterioro específico.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**i. Instrumentos financieros, continuación**

En la evaluación colectiva de deterioro, la Sociedad utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y los montos de la pérdida incurrida, ajustadas por el juicio de la administración en cuanto si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que las indicadas por las tendencias históricas.

Una pérdida de valor respecto de un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre su importe en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados descontados a la tasa de interés original del activo. Las pérdidas son reconocidas en resultados y se presentan en una cuenta complementaria contra las cuentas por cobrar. En relación al interés en el activo deteriorado continúa siendo reconocido a través del cálculo del descuento. Cuando un evento posterior hace que el importe de la pérdida por deterioro disminuya, la disminución de la pérdida por deterioro se revierte en resultados.

**II - Activos no Financieros**

El importe en libros de los activos no financieros de la Sociedad, distintos de los inventarios y activos por impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de informe para determinar si existe algún indicio de deterioro. Las pruebas de deterioro formales para todos los otros activos se realizan cuando hay un indicador de deterioro. En cada fecha de presentación de informes, se hace una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro. La Sociedad realiza anualmente una revisión interna de los valores de los activos, la cual se utiliza como una fuente de información para evaluar cualquier indicio de deterioro. Los factores externos, tales como cambios en los procesos futuros esperados, el precio de los productos básicos, los costos y otros factores de mercado también son monitoreados para evaluar los indicadores de deterioro. Si existe algún indicador de deterioro se calcula una estimación del valor recuperable del activo. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

Si el importe en libros del activo excede su valor recuperable, el activo se deteriora y la pérdida por deterioro es reconocido en resultados, a fin de reducir el importe en libros en el Estado de Situación Financiera a su valor recuperable.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**i. Instrumentos financieros, continuación**

Estos flujos de efectivo son descontados a una tasa de descuento apropiada para determinar un valor actual neto de los activos.

El valor de uso se determina como el valor presente de los flujos de caja futuros estimados que se espera surjan del uso continuo de la Sociedad en su forma actual y su eventual eliminación.

Estos supuestos son diferentes a los utilizados en el cálculo de valor razonable y, por consiguiente, el cálculo del valor en uso puede dar un resultado diferente (por lo general menor) que el cálculo del valor razonable. En la evaluación de los indicadores de deterioro y en la realización de cálculos de deterioro, los activos son considerados como una sola unidad generadora de efectivo. generadora de efectivo.

**j. Provisiones y pasivos contingentes**

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Sociedad utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación. Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**j. Provisiones y pasivos contingentes, continuación**

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya realización está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la empresa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de los contratos de carácter oneroso, los cuales se registran como provisión y son revisados a fecha de cada estado de situación financiera para ajustarlos de forma tal que reflejen la mejor estimación en el país de operación.

**k. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

Los impuestos a las ganancias se registran de acuerdo con la legislación vigente. Los efectos de los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos, pasivos y pérdidas tributarias.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente de la sociedad y resulta de la aplicación del gravamen sobre la base imponible del periodo, la cual considera los ingresos imposables y gastos deducibles tributariamente más la variación de activos y pasivos por impuesto diferido y créditos tributarios. Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectiva la utilización de créditos.

**l. Estado de flujo de efectivo**

Para efectos de preparación del Estado de Flujos de Efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalente al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses. En el balance de situación, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**l. Estado de flujo de efectivo, continuación**

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiación:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**m. Clasificación de saldos en corriente y no corriente**

En el Estado de Situación Financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

**n. Medio ambiente**

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. La Sociedad no ha efectuado desembolsos por este concepto, pues su actividad no se encuentra dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente.

**o. Inversiones en Asociadas contabilizadas por el método de la participación**

Las inversiones en asociadas sobre las que San Luis de Quillota S.A.D.P. posee una influencia significativa se registran siguiendo el método de la participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que San Luis de Quillota S.A.D.P. posee una participación superior al 20%.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y  
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

**e) Criterios contables aplicados, continuación**

**o. Inversiones en Asociadas contabilizadas por el método de la participación,  
continuación**

El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera por la proporción de su patrimonio total que representa la participación de San Luis de Quillota S.A.D.P.

Si el monto resultante fuera negativo, se deja la participación a cero en el estado de situación financiera, a no ser que exista el compromiso por parte de San Luis de Quillota S.A.D.P. de reponer la situación patrimonial de la asociada, en cuyo caso se registra la provisión correspondiente.

**NOTA 3. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS**

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por la sociedad.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos a que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de estos para la Sociedad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad.

**Riesgo de Mercado**

La Sociedad no enfrenta riesgos importantes por la fluctuación de variables económicas, tales como tasas de interés o tipo de cambio. Lo anterior, debido a que San Luis de Quillota S.A.D.P. no presenta en sus estados financieros saldos de activos o pasivos de magnitudes significativas que pudiesen verse afectados por la variación de tales variables.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 3. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS, continuación**

**Riesgo de Tipo de Cambio**

Dada la naturaleza de las operaciones de San Luis de Quillota S.A.D.P., gran parte de sus transacciones son efectuadas en pesos chilenos. No obstante, por la compra y venta de jugadores, operaciones que llegan a ser de algún monto significativo sólo esporádicamente, las transacciones se efectúan en monedas dólares y/o euros. Debido a que la mayoría de los activos y pasivos de la Sociedad están en pesos chilenos, la Administración ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios.

**Riesgo de Liquidez**

La Sociedad no presenta riesgos de liquidez, por cuanto ha sido la política de la empresa no obtener financiamiento para el financiamiento del plan de negocio de la Sociedad. El financiamiento de eventuales déficit de operación o de inversiones de la Sociedad, han sido financiados por aportes de capital de sus accionistas. En este contexto, los accionistas mayoritarios de la Sociedad han expresado su compromiso de aportar los recursos necesarios para el desarrollo futuro del Club, en la eventualidad de ser necesario.

**Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito de la Sociedad es acotado, por cuanto el Club presenta múltiples fuentes de ingresos (borderó, publicidad, venta de jugadores, distribución de excedentes del CDF, etc.) y por lo tanto de clientes, sin presentar ninguno de ellos saldos por cobrar que pudiesen afectar en forma significativa el patrimonio del Club. Sin perjuicio de lo anterior, la Administración cuenta con procedimientos de cobranza que permiten llevar a cabo un control de plazos y montos sobre las deudas de cada cliente.



## **SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020** (Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

#### **NOTA 4. ESTIMACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios, conforme a NIIF.

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Administración. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

#### **Las principales estimaciones y juicios usados son las siguientes:**

**c.1 Vida útil económica de activos** - La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipo que son utilizados para propósitos del cálculo de la depreciación es determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas en base a las características técnicas indicadas por los respectivos proveedores y el uso estimado por la Sociedad. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o amortizará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

**c.2 Deterioro de activos** - La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable de acuerdo con lo indicado en la NIC 36. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo menos los costos de venta, y su valor en uso.

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 4. ESTIMACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN, continuación**

**Las principales estimaciones y juicios usados son las siguientes, continuación:**

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

**c.3 Litigios y contingencias** - La Sociedad evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos en que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros futuros.

**NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Moneda	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Efectivo en caja		50.096	16.392
Fondos fijos		600	1.030
Banco BCI	CLP \$	4.670	20.471
Banco Santander	CLP \$	0	392
Bancos BCI	USD \$	4.385	8.334
<b>Totales</b>		<b>59.751</b>	<b>46.619</b>

El Efectivo y equivalente al efectivo no tiene restricciones de disponibilidad.

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES, NETO**

El detalle de los deudores corrientes es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Clientes	278.892	277.612
Préstamos al personal	950	4.306
Fondos por rendir	0	400
Anticipo de sueldos	0	31.384
Anticipo proveedores	125.423	188.191
Anticipo servicios externos	-	173
Provisión deudores incobrables	(9.434)	(12.380)
Provisión vacaciones	10.116	-
Cuentas por cobrar	-	27.170
Transbank	5	27
<b>Totales</b>	<b>405.952</b>	<b>516.883</b>

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el análisis de antigüedad de la cartera de deudores comerciales y documentos por cobrar es el siguiente:

31 de diciembre 2021	Corriente		No Corriente	Total
	0 a 6 meses	6 a 12 meses	12 o más meses	
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	M\$	M\$	M\$	M\$
Clientes	269.844	189	8.859	278.892
Préstamos al personal	950	-	-	950
Anticipo proveedores	125.423	-	-	125.423
Vacaciones por cobrar	10.116	-	-	10.116
Transbank	5	-	-	5
<b>Subtotal, sin provisión deterioro</b>	<b>406.338</b>	<b>189</b>	<b>8.859</b>	<b>415.386</b>
<b>Menos: provisión incobrable</b>	<b>(386)</b>	<b>(189)</b>	<b>(8.859)</b>	<b>(9.434)</b>
<b>Total</b>	<b>405.952</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>405.952</b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO  
continuación**

31 de diciembre 2020	Corriente		No Corriente	Total
	0 a 6 meses	6 a 12 meses	12 o más meses	
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	M\$	M\$	M\$	M\$
Clientes	265.739	248	11.625	277.612
Préstamos al personal	4.306	-	-	4.306
Fondos por rendir	400	-	-	400
Anticipo de sueldos	31.384	-	-	31.384
Anticipo proveedores	188.191	-	-	188.191
Anticipo servicios externos	173	-	-	173
Cuentas por cobrar	27.170	-	-	27.170
Transbank	27	-	-	27
<b>Subtotal, sin provisión deterioro</b>	<b>517.390</b>	<b>248</b>	<b>11.625</b>	<b>529.263</b>
<b>Menos: provisión incobrable</b>	<b>(507)</b>	<b>(248)</b>	<b>(11.625)</b>	<b>(12.380)</b>
<b>Total</b>	<b>516.883</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>516.883</b>

**NOTA 7. INVENTARIOS NETO**

La composición de los inventarios al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Detalle de inventarios	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Stock Camisetas y otros	13.170	36.146
<b>Totales</b>	<b>13.170</b>	<b>36.146</b>

La composición del saldo del rubro corresponde principalmente a camisetas y accesorios para la venta.

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 8. ACTIVOS Y PASIVO POR IMPUESTO CORRIENTES**

Los saldos reflejados en este rubro al cierre del ejercicio se detallan a continuación:

<b>Activos por impuestos corrientes</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pagos provisionales mensuales – PPM	14.706	5.412
<b>Totales</b>	<b>14.706</b>	<b>5.412</b>
<b>Pasivo por impuesto corriente</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión impuesta a las ganancias	-	-
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES**

Los saldos reflejados en este rubro al cierre del ejercicio se detallan a continuación:

<b>Ítem</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Documentos en garantía	1.150	4.514
Garantía arriendo	1.750	1.300
<b>Totales</b>	<b>2.900</b>	<b>5.814</b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 10. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO DE LA PLUSVALIA, NETO**

Dentro de este rubro la sociedad ha registrado los pases de jugadores y derechos, obtenidos por San Luis de Quillota S.A.D.P. efectuando en pago de acciones suscritas.

El movimiento de los saldos de los activos intangibles correspondientes al periodo 31 de diciembre 2021 y 2020, es el siguiente:

Detalle	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Derechos de marca	32.162	32.162
Derechos Federativos jugadores	0	34.065
Derechos de Agua San Pedro	9.000	9.000
<b>Sub-total intangibles</b>	<b>41.162</b>	<b>75.227</b>
<b>Amortización acumulada</b>	<b>( 26.850 )</b>	<b>( 58.562 )</b>
<b>Totales</b>	<b>14.312</b>	<b>16.665</b>

Concepto	Saldo 31-12-2020	Adiciones	Bajas	Amortización Acumulada	Traspasos o Ajustes	Saldo 31-12-2021
Derechos de marca	32.162	-	-	(24.658)	-	7.504
Derechos Federativos jugadores	34.065	-	(34.065)	-	-	-
D. de Agua San Pedro	9.000	-	-	(2.192)	-	6.808
<b>Total</b>	<b>75.227</b>	<b>-</b>	<b>(34.065)</b>	<b>(26.850)</b>	<b>-</b>	<b>14.312</b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 10. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO DE LA PLUSVALIA, NETO, continuación****Pases de jugadores:**

Los derechos de pases de jugadores corresponden a los valores pagados por la adquisición de dichos derechos y son amortizados linealmente en el período de duración de cada contrato. Mientras el jugador tenga contrato vigente su efecto en resultado corresponde a la remuneración y a la amortización de su pase. Sólo en el caso de venta se verá un efecto en resultado. Los derechos de formación de los jugadores de las divisiones inferiores son reconocidos en los resultados de la sociedad al cierre del período.

Al cierre de diciembre 2021 y diciembre 2020 se han efectuado transacciones sobre pase de jugadores, de acuerdo con lo descrito en la nota.

**NOTA 11. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS, NETO**

La composición de este rubro es la siguiente:

Detalle	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Terrenos	527.632	527.632
Bien raíz	4.014	6.730
Maquinaria y equipos	16.072	22.472
Muebles y útiles	6.516	8.309
Otros activos fijos	463.583	253.465
Obras en ejecución	0	231.415
<b>Total de propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>1.017.817</b>	<b>1.050.023</b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)**NOTA 11. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS, NETO, continuación**

A continuación, se presentan los saldos brutos y la depreciación acumulada de los diferentes elementos del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Propiedades, planta y equipos, bruto</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Terrenos	527.632	527.632
Bien raíz	31.170	31.170
Maquinaria y equipo	26.243	28.412
Muebles y útiles	14.373	14.304
Otros activos fijos	600.962	335.368
Obras en ejecución	0	231.415
<b>Total de propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>1.200.380</b>	<b>1.168.301</b>
	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
<b>Depreciación acumulada</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Terrenos	-	-
Bien raíz	(27.156)	(24.440)
Maquinaria y equipos	(10.172)	(5.940)
Muebles y útiles	(7.856)	(5.995)
Otros activos fijos	(137.380)	(81.903)
Obras en ejecución	-	-
<b>Total depreciación acumulada</b>	<b>(182.564)</b>	<b>(118.278)</b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 11. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS, NETO, continuación**

Los movimientos para el ejercicio 2021 y 2020 de las partidas que integran el rubro son los siguientes:

Movimientos	Terrenos	Bien Raiz	Maquinarias y Equipos	Muebles y Útiles	Otros Activos	Obras en ejecución	Total PPE
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inicial 2020	527.632	8.973	5.846	9.756	257.330	22.515	832.052
Adiciones	-	-	18.103	366	28.329	208.900	255.698
Traspaso							
Depreciación	-	(2.243)	(1.477)	(1.813)	(32.194)	-	(37.727)
<b>Saldo neto 31 diciembre 2020</b>	<b>527.632</b>	<b>6.730</b>	<b>22.472</b>	<b>8.309</b>	<b>253.465</b>	<b>231.415</b>	<b>1.050.023</b>
Adiciones			3.433	68	34.179		37.658
Traspaso					231.415	(231.415)	-
Bajas			(5.580)				(5.580)
Depreciación		(2.716)	(4.253)	(1.861)	(55.476)	-	(64.306)
<b>Saldo neto 31 diciembre 2021</b>	<b>527.632</b>	<b>4.014</b>	<b>16.072</b>	<b>6.516</b>	<b>463.583</b>	<b>-</b>	<b>1.017.817</b>

**Información adicional de propiedades, planta y equipos****a) Principales inversiones**

El activo fijo se compone principalmente de bienes destinados para la ejecución de actividades deportivas, siendo el principal ítem campos deportivos. Las obras en ejecución corresponden al proyecto de mejoramiento de infraestructura deportiva. Se agrega a lo anterior, la construcción e implementación de tres canchas en ejecución, una de pasto sintético operando y dos canchas pasto natural, ambas para fútbol formativo.

**b) Gasto por depreciación**

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil. Esta vida útil se ha determinado basada en el deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

Las vidas útiles estimadas por clases de activo se incluyen en la Nota 2.e).

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 11. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS, NETO, continuación****c) Garantías y restricciones**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre sus propiedades, planta y equipos salvo por lo mencionado en el apartado a de esta Nota.

**d) Deterioro de activos**

A la fecha de cierre, la Sociedad no presenta evidencias de deterioro por cambios relevantes como la disminución del valor de mercado, obsolescencia, daños físicos, retorno de mercado entre otros, que puedan afectar la valorización de propiedades, planta y equipos.

No existen costos financieros capitalizados en propiedades, planta y equipo, durante los ejercicios 2021 y 2020.

**NOTA 12. ACTIVOS POR DERECHO DE USO, NETO Y OBLIGACIÓN POR DERECHO DE USO**

La composición de este rubro es la siguiente:

<b>Activo por derecho de uso, neto</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Activo por derecho de uso	59.909	59.840
Depreciación Acumulada Derecho de Uso	<u>(55.201)</u>	<u>(50.511)</u>
Totales	<u>4.708</u>	<u>9.329</u>

<b>Obligación por derecho de uso</b>	<b>31-12-2021</b>		<b>31-12-2020</b>	
	<b>corrientes</b>	<b>No corriente</b>	<b>corrientes</b>	<b>No corriente</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Obligación derecho de uso	5.642	-	4.665	4.665
Totales	<u>5.642</u>	<u>-</u>	<u>4.665</u>	<u>4.665</u>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 13. CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES**

Las transacciones entre empresas relacionadas corresponden a operaciones comerciales con la controladora, las cuales corresponden a servicios.

Nombre	Rut	Moneda	País de Origen	Relación	Transacción	31-12-2021		31-12-2020	
						M\$	Efecto Resultado	M\$	Efecto Resultado
SLQ Holding Ltda	76.216.839-1	CLP	Chile	Directa	SOCIEDAD	50.000	50.000	-	-
SLQ Holding Ltda	76.216.839-1	CLP	Chile	Directa	SOCIEDAD	104.271	87.623	-	-
<b>Totales</b>						<b>154.271</b>	<b>137.623</b>	-	-

Al 31 de diciembre 2021 y 2020 la sociedad tiene las siguientes cuentas por pagar

Nombre	Rut	Moneda	País de Origen	Relación	Transacción	31-12-2021		31-12-2020	
						M\$	Efecto Resultado	M\$	Efecto Resultado
SLQ Holding Ltda	76.216.839-1	CLP	Chile	Directa	SOCIEDAD	1.369	1.150	-	-
<b>Totales</b>						<b>1.369</b>	<b>1.150</b>	-	-

**NOTA 14. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS****Activos y pasivos por impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son registrados sobre la base de las diferencias temporales que se originan, en la determinación de ingresos y gastos para efectos financieros y tributarios en distintos periodos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "impuestos a las ganancias". Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y para ejercicios anteriores son medidos según el monto que se estima recuperar o pagar a las actividades tributarias.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente de la sociedad y resulta de la aplicación del gravamen sobre la base imponible del periodo, la cual considera los ingresos imponibles y gastos deducibles tributariamente, más la variación de activos y pasivos por impuesto diferido y créditos tributarios.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficiente para recuperar las deducciones por diferencias temporales y hacer efectiva la utilización de créditos.

**SAN LUIS DE QUILOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 14. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS,  
CONTINUACIÓN****Activos y pasivos por impuestos diferidos, continuación**

a) El detalle de los impuestos diferidos se indica en el siguiente cuadro

Concepto	31-12-2021		31-12-2020	
	Impuestos diferidos		Impuestos diferidos	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión incobrables	2.548	-	3.342	-
Provisión vacaciones	2.731	-	3.147	-
Provisión juicios	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipos	23.208	-	-	47.473
Derecho de uso	-	1.271	-	2.519
Obligaciones derecho de uso	1.523	-	2.519	-
Intangibles	9.460	-	9116	-
Provisión de ingresos	-	-	-	-
Pérdida tributaria	-	-	73.821	-
<b>Totales</b>	<b>39.470</b>	<b>1.271</b>	<b>91.945</b>	<b>49.992</b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 14. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS, CONTINUACIÓN****b) Nota para régimen general parcialmente integrado acogido al Art. N°14 letra A:**

Con fecha 24 de febrero de 2020, se publicó la Ley 21.210 que Moderniza la Legislación Tributaria, e introduce diversos cambios en el sistema tributario vigente en Chile, asimismo, el 02 de septiembre de 2020 se publicó la Ley 21.256, que estableció varias medidas tributarias transitorias dentro del contexto de pandemia que afecta al país.

A contar del 01 de enero de 2020 entraron en vigencia tres nuevos Regímenes Tributarios para los contribuyentes de primera categoría: Régimen General (Semi Integrado), Régimen Pro-Pyme y Régimen Pro-Pyme Transparente, que se asignan conforme al tamaño de cada contribuyente.

La tasa de impuesto a la renta para el Régimen General Semi Integrado acogido al Artículo 14 letra A de la Ley de la Renta es del 27%.

**Activos y pasivos por impuestos diferidos, continuación****b) Nota para régimen general parcialmente integrado acogido al Art. N°14 letra A: continuación**

De acuerdo con lo establecido por la NIC 12 (Impuesto a las ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan se apliquen en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y Leyes Fiscales) que al final del período, hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación. A estos efectos, de acuerdo con lo mencionado anteriormente, la Sociedad ha aplicado las tasas establecidas y vigentes para el sistema de renta del Régimen General Parcialmente Integrado del Art. 14 A de la Ley de la Renta.

**c) Efecto en resultado por impuesto a las ganancias producto de la contabilización de los impuestos diferidos:**

Conceptos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Gasto tributario corriente	-	-
Efecto por activos y pasivos por impuesto diferido del ejercicio	(48.087)	(5.188)
<b>Totales</b>	<b>(48.087)</b>	<b>(5.188)</b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 14. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS, CONTINUACIÓN**

d) **Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal** El siguiente cuadro muestra la conciliación entre la determinación de impuesto a las ganancias que resultaría de aplicar la tasa efectiva:

Conciliación de la tasa efectiva impositiva	2021		2020	
	%	M\$	%	M\$
Pérdida del ejercicio		(167.804)		(152.634)
Total gasto por impuesto a las ganancias		(48.087)		(5.188)
Utilidad excluyendo impuesto a las ganancias		(215.891)		(157.822)
Conciliación de la tasa efectiva de impuesto:				
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	27%	(58.290)	27%	(42.612)
Efecto impositivo sobre diferencias permanente		(94.016)		(45.490)
Otras variaciones con cargo por impuestos legales		104.219		82.814
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total		10.203		37.424
Gasto (utilidad) por impuestos utilizando la tasa efectiva		(48.087)		(5.188)

**NOTA 15. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES**

La composición del saldo de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se indica en el siguiente cuadro:

Item	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Proveedores	57.472	35.428
Honorarios por pagar	170	370
Tarjeta de crédito	6.404	11.155
Impuestos por pagar	14.498	12.044
Cheques por pagar	53.106	7.662
Cuentas por pagar	47.123	6.122
Provisión de facturas	213	9.298
Factura recibida por anticipado	97.246	90.256
Cheque caducado	93	93
<b>Totales</b>	<b>276.325</b>	<b>172.428</b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 15. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES, continuación****Año 2021**

Detalle	Monto	Hasta un mes	Más de un mes y no más de tres meses	Más de tres meses y no más de un año	Más de un año
Proveedores	57.472	22.762	34.710	-	-
Honorarios por pagar	170	170	-	-	-
Tarjeta de crédito	6.404	3.933	-	2.471	-
Impuestos por pagar	14.498	14.498	-	-	-
Cheques por pagar	53.106	53.106	-	-	-
Cuentas por pagar	47.123	2.123	45.000	-	-
Provisión de facturas	213	213	-	-	-
Factura recibida por anticipado	97.246	97.246	-	-	-
Cheque caducado	93	-	-	93	-
	<b>276.325</b>	<b>194.051</b>	<b>79.710</b>	<b>2.564</b>	-

**Año 2020**

Detalle	Monto	Hasta un mes	Más de un mes y no más de tres meses	Más de tres meses y no más de un año	Más de un año
Proveedores	35.428	14.032	21.396	-	-
Honorarios por pagar	370	370	-	-	-
Tarjeta de crédito	11.155	3.823	7.332	-	-
Impuestos por pagar	12.044	12.044	-	-	-
Cheques por pagar	7.662	7.662	-	-	-
Cuentas por pagar	6.122	5.247	875	-	-
Provisión de facturas	9.298	9.298	-	-	-
Factura recibida por anticipado	90.256	90.256	-	-	-
Cheque caducado	93	-	-	93	-
Totales	<b>172.428</b>	<b>142.732</b>	<b>29.603</b>	<b>93</b>	-

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 16. OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO**

La composición de este rubro es la siguiente:

Item	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Provisión juicios	-	20.909
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>20.909</b>

**NOTA 17. CUENTAS POR PAGAR EMPLEADOS**

La composición de las cuentas por pagar empleados son saldos corrientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

Item	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Sueldos por pagar (1)	35.401	40.327
Imposiciones por pagar (1)	8.296	13.820
<b>Totales</b>	<b>43.697</b>	<b>54.147</b>

(1) La Sociedad se encuentra al día en el pago de sus obligaciones laborales y previsionales con los jugadores y trabajadores.

Detalle 2021	Al día M\$	Vencida M\$			
		30 días	60 días	90 días	Más
<b>Jugadores</b>		-	-	-	-
Laboral	19.950	-	-	-	-
Previsional	8.125	-	-	-	-
<b>Trabajadores</b>		-	-	-	-
Laboral	11.101	-	-	-	-
Previsional	4.521	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>43.697</b>	-	-	-	-

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 17. CUENTAS POR PAGAR EMPLEADOS, continuación**

<u>Detalle 2020</u>	<u>Al día M\$</u>	<u>Vencida M\$</u>			
		<u>30 días</u>	<u>60 días</u>	<u>30 días</u>	<u>Mas</u>
<b>Jugadores</b>		-	-	-	-
Laboral	25.910	-	-	-	-
Previsional	8.879	-	-	-	-
<b>Trabajadores</b>		-	-	-	-
Laboral	14.417	-	-	-	-
Previsional	4.941	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>54.147</b>	-	-	-	-

**NOTA 18. PATRIMONIO NETO****a) Capital y Número de Acciones**

Al 31 de diciembre de 2021, capital emitido de San Luis de Quillota S.A.D.P. es de M\$ 1.198.374. El cual está representado por 618.837 acciones tipo A y 251.322 acciones tipo B suscritas y pagadas.

**b) Participación accionaria:**

A la fecha los accionistas y su participación en la Sociedad es la siguiente:

<u>Accionista</u>	<u>Tipo A</u>	<u>Tipo B</u>	<u>Total Acciones</u>	<u>Porcentaje</u>
SLQ Holding Limitada	371.240	251.322	622.562	71,55%
Cesar Villegas	196.213	-	196.213	22,55%
Club de Deportes San Luis	45.991	-	45.991	5,29%
Eduardo Rey	2.529	-	2.529	0,29%
Erwin Castillo	1.381	-	1.381	0,16%
Pedro Rojas	978	-	978	0,11%
Gonzalo Maricic	255	-	255	0,03%
Hugo Villegas	250	-	250	0,03%
<b>Total</b>	<b>618.837</b>	<b>251.322</b>	<b>870.159</b>	<b>100%</b>

**c) Dividendos:**

De conformidad con la ley chilena, toda sociedad anónima debe distribuir dividendos en efectivo equivalentes al menos al 30% de la utilidad neta anual. **San Luis de Quillota S.A.D.P.**

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 18. PATRIMONIO NETO, continuación****d) Resultado Acumulado:**

Ítem	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ganancias o pérdidas acumuladas	(186.344)	(28.522)
Ganancias o pérdidas ejercicio	<u>(215.891)</u>	<u>(157.822)</u>
<b>Totales</b>	<b><u>(402.235)</u></b>	<b><u>(186.344)</u></b>

**e) Circular N°1.813 se la superintendencia de valores y seguros**

Para el año 2021 y 2020 la Sociedad ha dado cumplimiento al patrimonio mínimo exigido por la circular N°1813 de la superintendencia de valores y seguros.

**f) Ganancia o pérdida básica por acción**

<u>Tipo de acciones</u>	<u>Cantidad</u>
Número de acciones tipo A	618.837
Número de acciones tipo B	<u>251.322</u>
<b>Número total de acciones</b>	<b><u>870.159</u></b>

Ítem	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ganancias o pérdidas atribuible a los propietarios	(215.891)	(157.822)
Número de acciones	<u>870.159</u>	<u>870.159</u>
<b>Totales</b>	<b><u>(24,81%)</u></b>	<b><u>(18,14%)</u></b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA 18. PATRIMONIO NETO, continuación****g) Gestión de capital**

La gestión de capital, referida a la administración del patrimonio de la Sociedad, tiene como objetivo principal, la administración de capital de la Sociedad de acuerdo con el siguiente detalle:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza propia de la industria.
- Maximizar el valor de la Sociedad, proveyendo un retorno adecuado para los accionistas y socios

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento de la Sociedad, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

**h) Otras reservas de patrimonio**

Item	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Revaluación de PPE	429.731	429.731
Reserva revalorización	18.612	18.612
<b>Totales</b>	<b>448.343</b>	<b>448.343</b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 19. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIOS**

El detalle de los ingresos ordinarios se indica en el siguiente cuadro:

Item	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ingresos venta artículos	25.690	19.576
Ingresos por marketing / Publicidad estadio	48.316	31.752
Ingresos por borderó	54.466	4.594
Ingresos por abonados	5.498	21.817
Ingresos venta arriendo pases	158.289	67.785
Ingresos por derechos televisivos	1.113.010	1.059.630
Otros ingresos	29.373	-
<b>Totales</b>	<b>1.375.896</b>	<b>1.205.154</b>

**NOTA 20. COMPOSICION DE CUENTAS DE COSTO DE VENTAS**

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de la Sociedad (costo de venta de los servicios).

Item	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Pases – Derechos	15.404	62.100
Viajes traslados	39.706	31.563
Arriendos – Alojamientos	26.332	16.239
Remuneraciones	810.482	797.684
Indemnizaciones	31.749	79.580
Costo de ventas	34.834	22.910
Implementación	218.932	94.807
Derechos de formación	40.737	32.637
Gastos generales (1)	394.668	97.519
<b>Totales</b>	<b>1.612.844</b>	<b>1.235.039</b>

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)**NOTA 20. COMPOSICION DE CUENTAS DE COSTO DE VENTAS, continuación**

(1) El detalle de los gastos generales es el siguiente:

Item	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Honorarios	14.886	8.723
Vacaciones	(21.774)	-
Otros costos plantel P	1.385	-
Asesoría deportiva	147.836	-
Alimentación e hidratación	148.522	20.172
Seguridad	18.695	9.915
Medicina y gastos médicos	25.298	17.039
Ambulancia y camilleros	800	160
Otros gastos (2)	59.020	41.510
<b>Totales</b>	<b>394.668</b>	<b>97.519</b>

(2) El detalle de los otros gastos es el siguiente:

Item	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Lubricantes y combustible	1.545	4.749
Gastos futbol joven	5.279	3.728
Arriendos de estadio	11.921	10.622
Gastos generales	40.275	22.413
<b>Totales</b>	<b>59.020</b>	<b>41.512</b>

**NOTA 21. OTROS INGRESOS POR FUNCION**

El detalle de los otros ingresos por función se indica en el siguiente cuadro:

Item	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Devolución PPUA	485.673	200.367
Aporte Conmebol COVID-19	-	24.603
Devolución Servicio de Impuestos Internos	75	8.183
Otros Ingresos	-	501
<b>Totales</b>	<b>485.748</b>	<b>233.654</b>

**SAN LUIS DE QUILOTA S.A.D.P.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020  
 (Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

**NOTA 22. COMPOSICION DE CUENTAS DE GASTO DE ADMINISTRACIÓN**

El siguiente es el detalle de los principales gastos de administración y ventas es:

Item	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Amortización	2.354	36.419
Consumos Básicos	2.121	3.049
Contribuciones	3.257	1.666
Depreciación del ejercicio	64.308	37.727
Depreciación derecha de uso	4.708	35.758
Gastos Generales	48.065	69.066
Gastos marketing	12.977	12.949
Incobrabilidad clientes	(2.946)	1.094
IVA no recuperable	2.072	5.554
vacaciones		(3.655)
Juicios	31.708	-
Materiales de oficina	1.798	1.394
Multas e intereses	9.738	799
Otros gastos	124.550	6.766
Asesoría deportiva		51.450
Remuneraciones administración	103.848	86.666
Viáticos	6.837	6.461
	<u>415.395</u>	<u>353.163</u>

**NOTA 23. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

La compañía revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N°8, "Segmentos operativos" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

Los segmentos operativos se informan de manera coherente con la presentación de informes internos al principal encargado de tomar decisiones operativas. Dicho encargado ha sido identificado como el directorio de la sociedad que toma decisiones estratégicas.

**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)**NOTA 23. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS, continuación**

Los segmentos definidos por la compañía para la toma de decisiones estratégicas es de carácter servicio, de acuerdo con ello los segmentos que reportan información corresponden a:

- Actividades deportivas profesionales
- Publicidad y
- Otros (ingresos por televisión, venta jugadores, abonados)

No existe una división de activos y pasivos por segmentos ya que dentro de los principales activos se cuenta con los intangibles por el plantel que no se puede atribuir a un solo segmento.

**NOTA 24. CONTINGENCIAS****a) Las contingencias y compromisos informados por parte de los Abogados de San Luis de Quillota S.A.D.P. son los siguientes:**

A favor del Club San Luis existen dos cobros extrajudiciales por concepto de Mecanismo de Solidaridad del jugador César Pinares Tamayo a los Clubes Grêmio Foot-Ball Porto Alegrense de Brasil y Altay Sport de Turquía.

1.- Montos aproximadamente de USD 3600 (tres mil seiscientos dólares americanos), los cuales deben ser pagados en 7 cuotas, la primera cuota aproximadamente de \$1200 (mil doscientos dólares americanos) y 6 cuotas restantes de aproximadamente USD 399 (trescientos noventa y nueve dólares americanos).

2.-, Monto aproximadamente asciende a la suma de USD 4160(cuatro mil ciento sesenta dólares americanos), los cuales deben ser pagados en 4 cuotas, 2 cuotas de USD 1248 mil doscientos cuarenta y ocho dólares americanos) y 2 cuotas de \$ 832 (ochocientos treinta y dos dólares americanos).



## **SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020** (Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

#### **NOTA 25. EMPRESA EN MARCHA**

La gerencia general de San Luis de Quillota S.A.D.P. ha establecido políticas de mitigación para enfrentar situaciones futuras de financiamiento y asegurar una continuidad normal de funcionamiento de la institución a pesar de obtener resultados negativos, y cumplir con los pagos operacionales normales de la actividad, como mantener al día las remuneraciones e imposiciones y necesidades del plantel, ha tomado las siguientes medidas adicionales:

- a. Mantener un plantel con remuneraciones acordes a la situación actual, sin perder competitividad y obtener resultados positivos futuros y permanentes.
- b. Reestructuración financiera del plantel técnico, siguiendo la línea del punto anterior, sin perder de vista el logro de los objetivos.
- c. Reestructuración de las políticas de compra de insumos y de traslado del plantel, llegando a acuerdo con proveedores con mejores precios, recurriendo muchas veces a empresas de Santiago. Así también, se ha optado por realizar viaje en bus, evitando el avión, y consiguiendo hoteles con mejores precios.
- d. Los acuerdos al cierre del periodo por venta de jugadores permitirán a la sociedad mantener un adecuado equilibrio financiero para el periodo siguiente.

#### **NOTA 26. SANCIONES**

Al cierre de los presentes estados financieros, San Luis de Quillota S.A.D.P. no presenta sanciones.

#### **NOTA 27. MEDIO AMBIENTE**

San Luis de Quillota S.A.D.P. en el ejercicio 2021 y 2020 no ha realizado desembolsos relacionados con el mejoramiento a la protección del medio ambiente, ya que su principal actividad no afecta a este.

#### **NOTA 28. HECHOS POSTERIORES**

Al cierre de los presentes estados financieros, San Luis de Quillota S.A.D.P. no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente a los mismos.



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
(Cifras expresadas en miles de pesos - M\$)

---

**NOTA N°29. Revisión memoria anual ANFP**

En función de lo establecido en circular N° 1813, la Asociación Nacional del Fútbol profesional, ha revisado parcialmente la información de San Luis de Quillota S.A.D.P. que ha presentado como memoria del año 2021, los cuales contenían el Informe del Auditor Externo sin salvedades con fecha 25 de abril de 2022. Al respecto, en relación con los estados financieros se observa lo siguiente:

"En las notas adicionales en base a la Circular N°1813, no se presenta información de saldos con transacciones relacionadas.", situación subsanada en Nota N° 13.

**NOTA N° 30. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los presentes estados financieros fueron aprobados por la Administración Superior el 25 de abril de 2022.

## IX. ANÁLISIS RAZONADO

### IX. ANÁLISIS RAZONADO

ANÁLISIS RAZONADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020					
RATIO	FORMULA	UNIDADES	31-12-2021	31-12-2020	NOTAS
<b>RAZONES DE LIQUIDEZ</b>					
LIQUIDES CORRIENTE	$\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTES}}$	VECES	1,51	2,33	1
PRUEBA ACIDA	$\frac{\text{ACTIVO - INVENTARIO}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$	VECES	1,47	2,20	1
<b>RAZONES DE ENDEUDAMIENTO</b>					
ENDEUDAMIENTO	$\frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{PATRIMONIO}}$	VECES	0,26	0,22	2
ENDEUDAMIENTO CORTO PLAZO	$\frac{\text{PASIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO TOTAL}}$	%	99,61%	81%	2
ENDEUDAMIENTO LARGO PLAZO	$\frac{\text{PASIVO NO CORRIENTES}}{\text{TOTAL PASIVO}}$	%	0,39%	19%	2
<b>RENTABILIDAD</b>					
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{ACTIVO TOTAL}}$	%	-25,57%	-8,87%	4
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{PAT. NETO}}$	%	-32,32%	-10,81%	4
RENTABILIDAD POR ACCION	$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{DE ACCIONES}}$	NRO. \$	-0,46	0,18	
PRECIO CONTABLE POR ACCION	$\frac{\text{PATRIMONIO NETO}}{\text{DE ACCIONES}}$	NRO. \$	1,43	1,68	5
<b>NIVELES DE ACTIVIDAD</b>					
Total de Activos		miles de \$	1.572.780	1.778.830	9
Total de Pasivos		miles de \$	328.304	318.463	10
Flujos Netos		miles de \$	13.132	12.544	11
<b>RESULTADOS</b>					
Ingresos de Explotación		miles de \$	1.375.895	1.205.154	6
Costo de Explotación		miles de \$	1.612.843	1.235.039	7
Resultado Operacional		miles de \$	-236.948	-29.885	8
Gastos Financieros		miles de \$	-1.209	-3.240	
Resultados no Operacional		miles de \$	-	-	
RA.I.I.D.A.I.E.		miles de \$	-166.595	-149.394	
perdida después de Impuesto		miles de \$	-215.891	-157.822	

**NOTAS:**

1. Los índices de liquidez corriente, endeudamiento y endeudamiento a corto plazo, si bien desmejoraron algo respecto al año 2020, siguen siendo razonables, pudiendo afrontar ampliamente con los activos corrientes todos los pasivos corrientes. Este ejercicio 2021 se aprovechó y se regularizaron los inventarios, liquidando los stocks de productos de años anteriores, saldos y deteriorados.
2. El índice de endeudamiento es más que razonable y cómodo siendo un 26% de su Patrimonio.
3. El endeudamiento de la sociedad es casi en su totalidad a corto plazo, siendo en su mayoría deudas comerciales a cancelar dentro de los 30 a 60 días, pudiéndose atender sin problemas con la cobranza de deudores comerciales. Las deudas de largo plazo corresponden al registro de pasivos por impuestos diferidos, siendo sus montos irrelevantes respecto al total del pasivo.
4. La pandemia Covid-19 afectó seriamente los ingresos ordinarios de la sociedad en todos sus rubros, siendo los más afectados el bordero y los ingresos por abonados, ya que existieron grandes limitaciones en el aforo de los partidos.  
El objetivo del año 2021 era ascender categoría y estructurar al club en todas sus actividades deportivas; tanto fútbol profesional como divisiones de base; con un plan y metodología de trabajo y comportamiento de nivel europeo. Para ello, se contrató un plantel de jugadores y cuerpo técnico acorde a dicho objetivo. Se implementaron sistemas de trabajos y de nutrición acordes, lo que hizo que en este año de implementación se elevaran los costos y por efecto de la pandemia fueron más importante de lo esperado. También se aprovechó para terminar de estructurar e invertir en los campos de juego e instalaciones del complejo deportivo lo que se tradujo en mayores costos de mantenimiento. Se ejecutaron varias obras que permitieron tener un centro de entrenamiento tanto para el plantel profesional como para el fútbol joven de una calidad acorde a los planes y metodología de trabajo implementado.  
El Directorio planificó toda esta inversión-gasto, con el ingreso extraordinario generado por la devolución de impuestos de años anteriores efectuado por el SII y apostando a elevar los ingresos a montos anteriores a la pandemia cuestión que no se logró debido a la recesión mundial que afectó también a nuestro país.
5. El precio contable por acción se vio disminuido en un 10%, el cual es razonable en función a la pérdida del ejercicio.
6. Todos los ingresos por operaciones crecieron respecto a 2020 por la vuelta a la actividad que, a pesar de lo esperado por el directorio, sí no fue de una normalidad absoluta. El único ítem que se vio afectado fue el ingreso por abonado ya que se debió compensar a los clientes que pagaron su abono en el 2020 con el ingreso a los partidos en el torneo de este año.
7. Tal como se explicó en la nota 4 el objetivo de ascenso planteado por el directorio para el 2021 hizo que se incrementaran muchos costos. Los más relevantes fueron el costo de la plantilla de futbolistas profesionales y su cuerpo técnico, el costo de mantenimiento e inversiones en el complejo deportivo y los costos de operación del torneo que fueron más elevados a causa de los costos de la pandemia.
8. Las situaciones expresadas en los puntos 6 y 7 las sociedades generaron para la sociedad un margen bruto negativo. Se está trabajando para revertir esa situación en 2022.
9. Los activos se mantuvieron constantes respecto al año anterior viéndose afectados por la amortizaciones y depreciaciones; más una disminución en los deudores comerciales.
10. Los pasivos se incrementaron levemente, principalmente por aumento de deudas comerciales generadas por la mayor cantidad de operaciones comerciales y las obras en el complejo.



11. El flujo de efectivo neto se mantuvo respecto al año 2020, siendo política de la empresa mantener el equilibrio entre los ingresos y los egresos del ejercicio económico.

#### POLITICA DE INVERSIONES Y FINANCIAMIENTO

Con ingresos que se generan naturalmente en el Torneo de primera B, la sociedad debería atender todos los costos operativos y de administración, tratando de llegar a un resultado del ejercicio de equilibrio durante 2022. El objetivo de retornar a primera división está siempre presente para el directorio. La gestión del Club y sus fuentes de financiamiento están abocados a ello. Los ingresos extraordinarios generados por ventas de jugadores seguirán siendo invertidos en el mejoramiento de las instalaciones y sistemas de trabajo del fútbol tanto profesional como Joven.

La política de financiamiento es siempre la de atender la necesidad con los aportes genuinos de los accionistas sin tener que recurrir a financiamiento externo, salvo alguna situación coyuntural puntual o que se consigan créditos con tasas subvencionadas.

La política para el 2022 es mantener la economía general y las finanzas en equilibrio, pero de haber algún déficit menor se atenderá con aportes de los propietarios, evitando la financiación de terceros.

No se proyectan grandes inversiones para el 2022, ya que el grueso de las mismas fueron realizados en 2021.

11. El flujo de efectivo neto se mantuvo respecto al año 2020, siendo política de la empresa mantener el equilibrio entre los ingresos y los egresos del ejercicio económico.

#### POLITICA DE INVERSIONES Y FINANCIAMIENTO

Con ingresos que se generan naturalmente en el Torneo de primera B, la sociedad debería atender todos los costos operativos y de administración, tratando de llegar a un resultado del ejercicio de equilibrio durante 2022. El objetivo de retornar a primera división está siempre presente para el directorio. La gestión del Club y sus fuentes de financiamiento están abocados a ello. Los ingresos extraordinarios generados por ventas de jugadores seguirán siendo invertidos en el mejoramiento de las instalaciones y sistemas de trabajo del fútbol tanto profesional como Joven.

La política de financiamiento es siempre la de atender la necesidad con los aportes genuinos de los accionistas sin tener que recurrir a financiamiento externo, salvo alguna situación coyuntural puntual o que se consigan créditos con tasas subvencionadas.

La política para el 2022 es mantener la economía general y las finanzas en equilibrio, pero de haber algún déficit menor se atenderá con aportes de los propietarios, evitando la financiación de terceros.


No se proyectan grandes inversiones para el 2022, ya que el grueso de las mismas fueron realizados en 2021.




 **SLQoficial**

 **sanluis\_qta**

 **sanluisdequillota**

 **33 2270543**

 **info@sanluissa.cl**

 **San Martín #320, Quillota**

**WWW.SANLUISSA.CL**



## DECLARACION DE RESPONSABILIDAD


En Quillota, a 30 de Abril de 2022, los Directores que más abajo se mencionan tomaron conocimiento y se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en la presente Memoria, referido al 31 de Diciembre de 2021, comparativo al 31 de Diciembre de 2020, al siguiente detalle:

- Memoria Descriptiva
- Hechos Esenciales
- Estados Financieros Auditados, al 31 de Diciembre de 2021 y 2020
- Análisis Razonados

Esta declaración jurada de responsabilidad se hace referente a certificar la veracidad de toda la información antes mencionada que se adjunta en el presente informe.



**IVAN CISTERNAS TAPIA**  
(PRESIDENTE)  
C.I. 9.069.586-4



**GERMÁN PAOSKI**  
(VICE PRESIDENTE)  
D.N.I. 23.888.493



**EDUARDO REY CARTAGENA**  
(DIRECTOR)  
C.I. 12.096.480-1



**PATRICIO GERMÁN RUIZ**  
(DIRECTOR)  
D.N.I. 26.642.944



**JOAQUÍN VÍCTOR LE BIHAN**  
(DIRECTOR)  
D.N.I. 41.255.691



Alexandra Vega <alexandra.vega@sanluissa.cl>

---

## Fwd: [PUMEM] Recepción de Información

1 mensaje

---

**Fernando Martinuzzi** <fernando.martinuzzi@sanluissa.cl>  
Para: Alexandra Vega <alexandra.vega@sanluissa.cl>

1 de junio de 2022, 16:56

----- Forwarded message -----

De: **Comisión para el Mercado Financiero** <webmaster@cmfchile.cl>  
Date: vie, 29 de abr. de 2022 10:51  
Subject: [PUMEM] Recepción de Información  
To: <fernando.martinuzzi@sanluissa.cl>

Estimado Usuario(a):

En el presente correo se detalla la información recibida por la CMF.

RUT Entidad : 76.680.460-8  
Razon Social: SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.  
Fecha y Hora: 29/04/2022 10:51:07  
Periodo : 2021

DATOS ARCHIVO(S)

Tipo de informacion: Envío de Memorias Anuales  
Nombre Archivo en CMF : 2022040166332.pdf  
Código de Verificación (MD5) : bbe8c95445ff1bffaef74dc1a97d4202f

Atte.

Comisión para el Mercado Financiero.

Para que su cliente de correo pueda validar la firma, debe bajar e instalar el siguiente certificado:  
[http://www.cmfchile.cl/sitio/seil/software-manual/pumail/CadenaCert\\_NUEVO\\_FES.p7b](http://www.cmfchile.cl/sitio/seil/software-manual/pumail/CadenaCert_NUEVO_FES.p7b)

Si desea saber como instalar el certificado puede leer el siguiente documento:  
<http://www.cmfchile.cl/sitio/seil/software-manual/pumail/InstalacionCertificadoCorreoSVS.html>

---BEGIN CMF SIGNATURE---

CoFs/lxpzB8Di0mIY33GvweSDvMYxwtG8fdeoZ4L4K/JnK4HzID+NYayOiO6njyD7cyBWcCc8RIB  
F5Lkq9V6/V2e0LHu+0pffCZ8E8vALhjJTKihp6aUbtzgNG/Yu+fyQ7qDBeCQuTfNhTqiNudRQe7A  
2kPAFSb/G8d84MUkS1uGihVsVD0MdoavrL1vAJOK8OewxnwvQCEokBhFsfuzEm7c2wKR/ZEt9//EM  
ehLVokul2aSYBNEXqI+A4AS5TQ2mHDdFa1RTsVVqHol7xrLl9UcLXjLTIOePLA1AZk2eT40OnWj8  
DyosmoWD+I5xyGuTdX4Lw8DGRpTgfnSmJSKrhQ==

---END CMF SIGNATURE---