

# ***INVERNOVA S.A.***

**ROL S.V.S N° 0663**  
Santiago, 24 de Agosto de 2010

**Señor**  
**Fernando Coloma Correa**  
**Superintendente de Valores y Seguros**  
**PRESENTE**

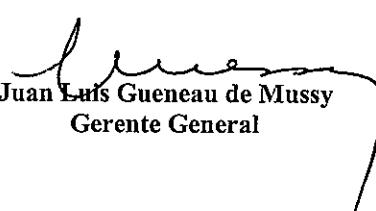
Ref: **HECHO ESENCIAL. Garantías a favor de Terceros y otros compromisos. Aprobación por Junta Extraordinaria de Accionistas.**

Señor Superintendente:

La presente tiene por objeto comunicarle a usted, en carácter de Hecho Esencial, que en Junta Extraordinaria de Accionistas de Invernova S.A., celebrada con esta fecha, se aprobaron por la unanimidad de los accionistas presentes y representados los términos de una “*Comfort Letter*” requerida por el Banco de Chile para otorgar a Inmobiliaria Lampa Oriente S.A., coligada de Invernova S.A., ciertos financiamientos relacionados con el proyecto “Altos de Lampa”. La *Comfort Letter* aprobada por la Junta es idéntica a aquella enviada a Ud. en nuestra carta de fecha 4 de Agosto de 2010, al momento de ser aprobada por el directorio de la Sociedad.

Esta comunicación se efectúa en virtud de lo dispuesto en el artículo 9 e inciso 2º del artículo 10 de la Ley N° 18.045, por delegación del Directorio de la Compañía, por tratarse de un hecho esencial de la sociedad.

Sin otro particular, le saluda atentamente,  
**INVERNOVA S.A.**

  
Juan Luis Gueneau de Mussy  
Gerente General

cc:      Bolsa de Comercio de Santiago  
          Bolsa Electrónica de Chile  
          Bolsa de Corredores de Valparaíso