

HECHO ESENCIAL

FONDO DE INVERSIÓN OLIVE TREE VENTURES I
Fondo de Inversión Administrado por Larraín Vial Activos S.A.
Administradora General de Fondos

Santiago, 21 de julio de 2026

Señora
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref.: Comunica disminución de Valor Cuota del
Fondo de Inversión Olive Trees ventures I

De nuestra consideración:

Por medio de la presente, y en virtud de lo dispuesto por el artículo 18° de la Ley N° 20.712, el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10° de la Ley N° 18.045, y debidamente facultado por el Directorio de Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos (la “Administradora”), comunico a Ud., en carácter de hecho esencial respecto de la Administradora, lo siguiente:

Informamos que el 20 de julio de 2026 el valor cuota del Fondo de Inversión Olive Tree Ventures I (el “Fondo”) sufrió una disminución relevante en su valor (-12,5%) producto de la incorporación de los resultados correspondientes al cuarto trimestre de 2025 de la inversión subyacente. En particular, la caída en la valorización se debe a la participación en la compañía Gauzy Ltd.

La baja de la acción estuvo relacionada con resultados financieros inferiores a las expectativas del mercado, ingresos por debajo de las proyecciones de los analistas y una menor visibilidad respecto de la velocidad de crecimiento esperada para la compañía.

A esto se sumaron algunos eventos corporativos que aumentaron la incertidumbre de los inversionistas, entre ellos cambios en la administración y directorio, inicio de procesos de insolvencia en las subsidiarias francesas, retrasos en la publicación de información financiera y la necesidad de reforzar su posición de liquidez. Estos factores llevaron al mercado a ajustar significativamente la valoración de la compañía durante el período.

Es importante señalar que esta corrección responde principalmente a factores específicos de Gauzy y no a un deterioro general de los mercados en los que opera. La compañía continúa desarrollando sus negocios de Smart Glass y ADAS, manteniendo oportunidades comerciales relevantes, aunque el mercado ha adoptado una visión más cautelosa respecto de sus perspectivas de corto plazo.

En consecuencia, la disminución del valor cuota del Fondo se explica fundamentalmente por el ajuste en la valorización de Gauzy dentro de la cartera. Seguiremos monitoreando de cerca la evolución de la compañía y su capacidad para ejecutar su estrategia de crecimiento.

Este resultado se traduce en la siguiente variación en el valor cuota del Fondo

Valorización Q4 2025			
Serie	19-07-2026	20-07-2026	Variación %
CFIOTVA-E	0,2501	0,2188	-12,51%
CFIOTVB-E	0,2597	0,2272	-12,51%
CFIOTVC-E	0,2728	0,2387	-12,50%
CFIOTVI-E	0,2728	0,2387	-12,50%



Juan Pablo Flores Vargas
 Gerente General Subrogante
 LARRAÍN VIAL ACTIVOS S.A.
 ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS