

Santiago, 16 de septiembre de 2020

HECHO ESENCIAL

AMERIS DESARROLLO INMOBILIARIO PERÚ FONDO DE INVERSIÓN

Administrado por

AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

Señor:

Joaquín Cortez Huerta

Presidente

Comisión para el Mercado Financiero

Presente

**Ref. Comunica disminución de capital de Ameris
Desarrollo Inmobiliario Perú Fondo de Inversión**

De nuestra consideración,

Por medio de la presente, debidamente facultado al efecto, en virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 en relación con el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045; comunico a usted, el siguiente **HECHO ESENCIAL** respecto de **Ameris Desarrollo Inmobiliario Perú Fondo de Inversión**, en adelante el “Fondo”.

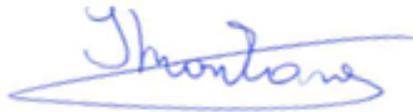
En sesión extraordinaria de directorio de Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A. celebrada con fecha 15 de septiembre de 2020, se acordó una disminución de capital del Fondo, mediante la disminución del valor cuota, en los términos regulados en el capítulo X, N° 2 del Reglamento Interno del Fondo, por un monto total de \$306.000.001.-

La disminución de capital se pagará a partir del día **23 de septiembre 2020**. Esta disminución, será depositada a los Aportantes en la cuenta corriente bancaria de cada aportante que la Administradora tiene registrada para estos efectos y tendrán derecho todos aquellos Aportantes que se encuentren debidamente inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de pago, a prorrata del número de cuotas de que sean titulares a esa fecha.

La Disminución se efectuará por una disminución por un total de \$306.000.001.-, distribuidos a la Serie única del Fondo, según se indica a continuación:

Serie	Disminución	Cuotas	Factor de Reparto
Única	\$306.000.001.-	2.991.191.913	0,102300357

Sin otro particular, le saluda atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'I. Montané', is written over a horizontal line.

Ignacio Pedro Montané Yunge
Gerente General
Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A.