

Santiago, 21 de abril de 2017

HECHO ESENCIAL
Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.
Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Office US II

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros
Presente

Ref.: Reparto de Dividendos.


Señor Superintendente:

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley de Mercado de Valores y debidamente facultado, comunico a usted, en carácter de hecho esencial que, con esta fecha el Directorio de la sociedad Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A. ("Administradora"), sociedad administradora del **Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Office US II** ("Fondo"), acordó distribuir un dividendo a los aportantes del Fondo por la suma total de US 238.000.-, con cargo a los beneficios netos del ejercicio 2016, correspondiendo pagar por cada cuota del Fondo la cantidad de US 0,435.-

Los dividendos serán pagados a partir del día 15 de junio de 2017, en las oficinas de la Administradora, ubicadas en Apoquindo 2929, Piso 9, Las Condes, Santiago, de lunes a viernes, de 9:00 a 17:30 horas y tendrán derecho a ellos los señores aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha fijada para el pago.

Un aviso dando cuenta del pago de los dividendos informados se publicará en el diario electrónico El Mostrador. Asimismo, le será remitida una carta a los aportantes con idéntica información.

Sin otro particular, le saluda atentamente,



Juan Pablo Cofré Dougnac
Gerente General

Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.

