

Santiago, 3 de marzo de 2023

HECHO ESENCIAL
Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.
Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Multifamily US I

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref.: Disminución de capital y reparto de dividendo.

Señora Presidenta:

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9º y 10º de la Ley de Mercado de Valores y debidamente facultado, comunico a usted, en carácter de hecho esencial que, con esta fecha el Directorio de la sociedad Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A. (en adelante, la “Administradora”), sociedad administradora del **Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Multifamily US I** (en adelante, el “Fondo”), acordó lo siguiente:

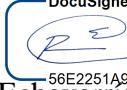
- (i) Pagar una disminución de capital del Fondo por la suma de USD\$25.892,57, a los aportantes del Fondo, en proporción a las cuotas de las que cada uno fuera titular, sin disminuir el número de cuotas en que se divide el capital del Fondo. Tendrán derecho a esta disminución los señores aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha fijada para el pago.
- (ii) Pagar a los aportantes del Fondo un dividendo por la suma total de USD\$195.371,21.-, con cargo a utilidades acumuladas al 31 de diciembre de 2022, correspondiendo pagar por cada cuota del Fondo la cantidad de USD \$0,83.- Tendrán derecho a este dividendo los señores aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha fijada para el pago.

Tanto la disminución de capital como el dividendo indicado, serán pagados a partir del día 10 de marzo de 2023, mediante transferencia electrónica o entrega de cheque nominativo que podrá ser retirado en las oficinas de la Administradora, ubicadas en Av.

Apoquindo 2929, oficina 1400-A, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, los días hábiles bancarios entre las 09:00 y 14:00 horas.

Un aviso dando cuenta de la disminución de capital y pago de los dividendos informados se publicará en el diario electrónico El Líbero y página web de la Administradora (www.capitaladvisors.cl). Asimismo, le será remitida una carta a los aportantes con idéntica información.

Sin otro particular, le saluda atentamente,


DocuSigned by:

56E2251A97C54A0...
Raimundo Echeverría Ruiz-Tagle
Gerente General
Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.