

HECHO ESENCIAL

Servicios Sanitarios Larapinta S.A.

Inscripción registro especial de entidades informantes N° 400

HE-004-16

Dirigido a: Sr. Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros

Fecha: 01 de junio de 2016

Apoderado Facultado Envío: Mario Moya Bonomi
Representante Legal

De mi consideración:

Debidamente facultado y de conformidad a lo establecido en los artículos 9° y 10° inciso segundo, de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 30 y N° 364, ambas de la Superintendencia de Valores y Seguros, por medio de la presente informamos a Ud. lo siguiente, que tiene el carácter de HECHO ESENCIAL de la sociedad “Servicios Sanitarios Larapinta S.A.” (la Sociedad), inscrita bajo el N° 400 del Registro Especial de Entidades Informantes a su cargo:

Se adjunta Hecho Esencial informado con esta fecha por la sociedad matriz de Servicios Sanitarios Larapinta S.A., el cual da cuenta del cambio de propiedad y que se explica por sí mismo.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.



Mario Moya Bonomi
Gerente General
Servicios Sanitarios Larapinta S.A.

HECHO ESENCIAL
SOCOVELSA S.A.
Inscripción N° 983

HE-006-16

Dirigido a: Sr. Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros

Fecha: 01 de Junio de 2016

Apoderado Facultado Envío: Mauricio Varela Labbé
Gerente General

De mi consideración:

Debidamente facultado y de conformidad a lo establecido en los artículos 9° y 10°, inciso II, de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, por medio de la presente informamos a Ud. lo siguiente, que tiene el carácter de HECHO ESENCIAL de mi representada, inscrita bajo el N° 983 del Registro de Valores a su cargo:

Con fecha 31 de Mayo de 2016 nuestra filial Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A. ha adquirido el 30% de las acciones de las sociedades Inmobiliaria Las Encinas de Peñalolén S.A. y Servicios Sanitarios Larapinta S.A., que poseía la sociedad Inversiones Inmobiliarias Inersa I Limitada, vinculada a la familia Ergas Heymann.

En virtud de lo anterior, nuestra filial ha pasado a ser dueña, directa e indirectamente, del 100% de las acciones de tales sociedades, las que actualmente se dedican al desarrollo del proyecto inmobiliario "Hacienda Urbana Larapinta", ubicado en la Comuna de Lampa, Región Metropolitana de Santiago.

La compraventa de acciones se ha perfeccionado por un valor total de \$1.039.722.000.-, pagado al contado.

En razón que la adquisición de acciones informada se refiere a sociedades que ya consolidaban en los estados financieros de mi representada, se estima que esta operación no producirá un efecto relevante en los resultados de Socovesa S.A. ni en el valor de sus acciones.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.


MAURICIO VARELA LABBÉ
GERENTE GENERAL
SOCOVESA S.A.

c/c Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Comisión Clasificadora de Riesgo