

**HECHO ESENCIAL**

**AMERIS DESARROLLO INMOBILIARIO PERÚ FONDO DE INVERSIÓN**

**Administrado por**

**AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.**

---

Santiago, 30 de julio de 2021

Señor:

**Joaquín Cortez Huerta**

Presidente

Comisión para el Mercado Financiero

Presente

**Ref. Comunica citación a Asamblea  
Extraordinaria de Aportantes de Ameris  
Desarrollo Inmobiliario Perú Fondo de Inversión**

De nuestra consideración,

Por medio de la presente, debidamente facultado al efecto, en virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 en relación con el artículo 9° y artículo 10 inciso segundo de la Ley N° 18.045; comunico a usted, el siguiente **HECHO ESENCIAL** respecto de **Ameris Desarrollo Inmobiliario Perú Fondo de Inversión**, en adelante el “Fondo”.

En sesión extraordinaria de directorio de Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A. (la “Administradora”), acordó citar a **Asamblea Extraordinaria de Aportantes del Fondo**, a celebrarse el **martes 10 de agosto de 2021, a las 11:00 horas** en primera citación, y a las **11:15 horas**, en segunda citación —en caso de que en la primera citación no se alcanzare el quórum suficiente—, en Avenida El Golf N°82, piso 5, comuna de Las Condes, Santiago.

Se hace presente que producto de la contingencia sanitaria, la asistencia presencial a la Asamblea podría verse limitada. De esta forma, los aportantes deberán informarse sobre las restricciones que resulten aplicables el día de la Asamblea y se sugiere

y recomienda en exclusivo interés de los aportantes, **que estos asistan en forma virtual y en conformidad al protocolo especialmente dispuesto para estos efectos**, que fue remitido a los aportantes en su citación y que se encuentra disponible en la página web de la Administradora.

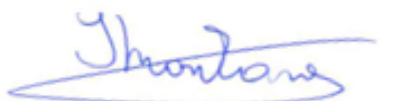
La Asamblea tiene por objeto tratar en ella las siguientes materias:

1. Pronunciarse sobre la disolución y liquidación del Fondo;
2. Fijar el procedimiento de liquidación del Fondo y en especial, pronunciarse acerca de la designación de liquidador, la fijación de sus atribuciones, deberes y remuneración; y
3. Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios para implementar las decisiones de la Asamblea.

Tendrán derecho a participar en la Asamblea, los aportantes que se encuentren inscritos en el Registro de Aportantes en la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de su celebración.

Mayores detalles sobre la operación del mecanismo de participación, así como del procedimiento de asistencia remota y sistema de votación se encuentran disponibles en el Instructivo de Participación por Medios Remotos a Asambleas de Aportantes de la Administradora (el “Instructivo”), disponible en el sitio web [www.ameris.cl](http://www.ameris.cl).

Sin otro particular, se despide atentamente,

A handwritten signature in blue ink, reading 'Ignacio Montané Yunge', written over a horizontal line.

**Ignacio Montané Yunge**  
Gerente General

Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A.