

HECHO ESENCIAL
SAITEC S.A.

Inscripción en el Registro de Valores N° 0414

Santiago, 29 de septiembre de 2010

Señor
Fernando Coloma Correa
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros
Av. Libertador Bernardo O'Higgins 1449
Santiago
CHILE

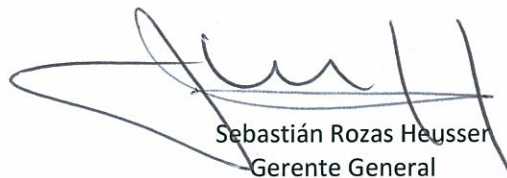
Señor Superintendente,

La presente comunicación se realiza en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley N° 18.045, Ley de Mercado de Valores, y en el párrafo 2.2 de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de su Superintendencia. La información contenida en esta comunicación se difunde con la finalidad de divulgar en forma veraz, suficiente y oportuna, los hechos e información relacionadas a Sociedad Anónima Inmobiliaria Terrenos y Establecimientos Comerciales SAITEC S.A. (en adelante, "SAITEC"), en el momento que el hecho ha ocurrido o ha llegado a conocimiento de la Compañía.

En mérito a lo indicado anteriormente, informo a usted en carácter de HECHO ESENCIAL que SAITEC ha tomado conocimiento de lo siguiente:

La renuncia a su cargo como Director de SAITEC, del señor Gerardo Díaz. En su reemplazo el Directorio nombró al señor Ricardo Marotta.

Atentamente,



Sebastián Rozas Heusser
Gerente General
SAITEC S.A

cc. Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras
Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Bolsa de Valores de Valparaíso
Comisión Clasificadora de Riesgo
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda.
Feller-Rate, Clasificadora de Riesgo Ltda.