Santiago, 17 de enero de 2025

Señores
Comisión para el Mercado Financiero
PRESENTE

HECHO ESENCIAL

FONDO DE INVERSIÓN OLIVE TREE VENTURES I
Fondo de Inversión Administrado por Larraín Vial Activos S.A.
Administradora General de Fondos

Ref.: Comunica disminución de Valor Cuota del Fondo de Inversión Olive Tree Ventures I.

De nuestra consideración:

Por medio de la presente, y en virtud de lo dispuesto por el artículo 18º de la Ley Nº 20.712, el artículo 9º e inciso segundo del artículo 10º de la Ley Nº 18.045, y debidamente facultado por el Directorio de Larrain Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos (la "Administradora"), comunico a Ud., en carácter de hecho esencial respecto de la Administradora, lo siguiente:

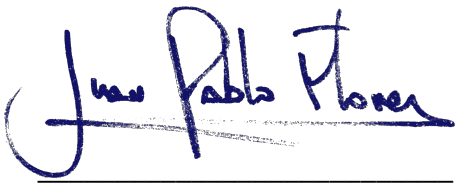
El día 16 de enero de 2025 Olive Tree Ventures Cayman I, L.P. ("OTLP") informó al Fondo de Inversión Olive Tree Ventures I (el "Fondo") que, al cierre de sus estados financieros correspondientes al tercer trimestre del año 2024, la valorización de ciertos activos sufrió una disminución relevante. Los principales impactos negativos fueron los siguientes:

1. Scopio Labs: en julio de 2024, efectuó un levantamiento de capital que resultó en una reducción de su valorización, debido a ajustes de mercado;
2. Gauzy: durante el tercer trimestre el precio de su acción disminuyó de US$12,02 a US$8,85, reflejando condiciones adversas de mercado y;
3. Campfire: la participación en esta compañía fue vendida a un valor menor al invertido, generando pérdidas realizadas.

Puesto que OTLP es el único activo del Fondo, la referida variación afectó negativamente el valor cuota del Fondo según se indica en el cuadro siguiente. Asimismo, hacemos presente que con motivo de dicha información, se hizo necesario realizar un reproceso de la contabilidad del Fondo a partir del 31 de diciembre de 2024 y hasta el 16 de enero de 2025.

Instrumento	Serie	30-12-2024	31-21-2024	Cambio
CFIOTVA-E	A	0,4931	0,3487	-29,28%
CFIOTVB-E	B	0,5083	0,3595	-29,27%
CFIOTVC-E	C	0,5288	0,3741	-29,25%
CFIOTVI-E	I	0,5288	0,3741	-29,25%

Sin otro particular, les saluda atentamente,



Juan Pablo Flores Vargas
Gerente General
LARRAÍN VIAL ACTIVOS S.A.
ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS