

Santiago, 11 de Abril de 2016

Ref. Remite carta citación a Junta Ordinaria de Accionistas Inmobiliaria Nueva Vía S.A. año 2016

Señor  
**CARLOS PAVEZ TOLOSA**  
Superintendente de Valores y Seguros  
Presente

De nuestra consideración:

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 63 de la Ley 18.046 y lo dispuesto por esa Superintendencia, informo a usted que la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de la sociedad Inmobiliaria Nueva Vía S.A. tendrá lugar el día martes 26 de abril del presente año a las 11:00 hrs., en las oficinas ubicadas en calle Morandé 115 piso 6, comuna de Santiago.

Las materias a tratar en dicha oportunidad serán las siguientes:

- 1.- Memoria Anual, Balance General e Informe de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio 2015.
- 2.- Distribución de Utilidades del Ejercicio
- 3.- Remuneración de los Directores
- 4.- Designación de Auditores Externos.
- 5.- Operaciones con Personas o Entidades Relacionadas; y
- 6.- Toda otra materia de interés social y que sea competencia de la Junta.

Finalmente, hacemos presente a usted que la memoria, el balance y el informe de los auditores externos, se encuentran a disposición de los accionistas en el sitio web de la empresa ([www.invia.cl](http://www.invia.cl))

Saluda atentamente a usted,



JORGE FIGUEROA FERNANDEZ  
Gerente General  
Inmobiliaria Nueva Vía S.A.

c.c. Archivo

SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS  
Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 1449  
Santiago

DIA	MES	AÑO
11	04	2016

## RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

Nro. Documento	2016040045378
Nombre Funcionario que Registra	EDUARDO RODRIGO SALINAS GUTIÉRREZ
R.U.T. Remitentes	Nombre Remitentes
96756340-4	INMOBILIARIA NUEVA VIA S.A.

CITACION A JOA



Hora de Registro: 11:43



Superintendencia De Valores y Seguros

Santiago, 11 de Abril de 2015

**SEÑOR  
ACCIONISTA  
Empresa de los Ferrocarriles del Estado  
PRESENTE**

Señor Accionista:

El Directorio de la empresa Inmobiliaria Nueva Vía S.A. ha acordado citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día Martes 26 de Abril de 2016, a las 11:00 hrs, a celebrarse en las oficinas ubicadas en Morandé 115, piso 6, comuna de Santiago, a fin de tratar las siguientes materias:

- 1.- Memoria Anual, Balance General e Informe de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio 2015.
- 2.- Distribución de Utilidades del Ejercicio
- 3.- Remuneración de los Directores
- 4.- Designación de Auditores Externos.
- 5.- Operaciones con Personas o Entidades Relacionadas; y
- 6.- Toda otra materia de interés social y que sea competencia de la Junta.

Tendrán derecho a participar en la Junta los titulares de acciones inscritas en el Registro de Accionistas con cinco días de anticipación, a la fecha en que se efectuará la Asamblea.

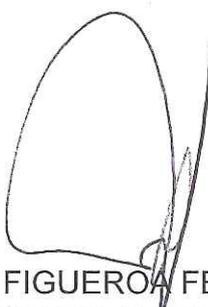
La calificación de los poderes, si procediere, se efectuará el día y en el lugar que se realice la Junta, a la hora indicada para su iniciación.

Finalmente, hacemos presente a usted que la memoria, el balance y el informe de los auditores externos, se encuentran a su disposición en el sitio web ([www.invia.cl](http://www.invia.cl))

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

  
11/04/2016.

c.c. Archivo

  
JORGE FIGUEROA FERNANDEZ  
Gerente General  
Inmobiliaria Nueva Vía S.A..

**Gerente General  
INMOBILIARIA NUEVA VIA S.A.**

**P O D E R**

\_\_\_\_\_  
**Lugar de otorgamiento**

\_\_\_\_\_  
**Fecha**

Con esta fecha y por intermedio del presente instrumento autorizo a don:

para representar a ..... (Razón Social) con voz y voto en todas las actuaciones de la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad **INMOBILIARIA NUEVA VIA S.A.** citada para el día martes 26 de Abril de 2016, a las 11:00 horas, en calle Morandé 115, piso 6, comuna de Santiago, o en la que se celebre en su reemplazo si aquella no pudiese efectuarse por falta de quórum, o por defecto de su convocatoria o por haber sido suspendida por la Superintendencia de Valores y Seguros en virtud de lo dispuesto en el artículo 63 inciso 2° de la ley N° 18.046, siempre y cuando ésta se efectúe dentro de los 45 días siguientes a la fecha original.

El mandatario individualizado precedentemente se encuentra expresamente facultado para delegar libremente en cualquier tiempo este mandato. En el ejercicio de su poder, el mandatario o la persona en quien delegue, podrá hacer uso en la Junta de todos los derechos que de acuerdo con la ley, el Reglamento de Sociedades Anónimas o los Estatutos Sociales, le correspondan a este accionista

Doy el presente poder por el total de las acciones con que esta persona jurídica figure en el Registro de Accionistas de Inmobiliaria Nueva Vía S.A., con cinco días hábiles de anticipación a aquél en que se celebre la Junta.

Este poder sólo podrá entenderse revocado por otro que el suscrito haya otorgado con fecha posterior a personas distintas del mandatario antes designado, y si se presentaren dos o más poderes de igual fecha, extendidos a favor de distintas personas, ellos no podrán ser considerados para los fines del quórum y votaciones de las mismas.

Nombre del Representante Legal :

Cédula de Identidad Rep. Legal :

\_\_\_\_\_  
Firma

Santiago, 11 de Abril de 2015

**SEÑOR  
ACCIONISTA  
Infraestructura y Tráfico Ferroviario  
PRESENTE**

Señor Accionista:

El Directorio de la empresa Inmobiliaria Nueva Vía S.A. ha acordado citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día Martes 26 de Abril de 2016, a las 11:00 hrs, a celebrarse en las oficinas ubicadas en Morandé 115, piso 6, comuna de Santiago, a fin de tratar las siguientes materias:

- 1.- Memoria Anual, Balance General e Informe de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio 2015.
- 2.- Distribución de Utilidades del Ejercicio
- 3.- Remuneración de los Directores
- 4.- Designación de Auditores Externos.
- 5.- Operaciones con Personas o Entidades Relacionadas; y
- 6.- Toda otra materia de interés social y que sea competencia de la Junta.

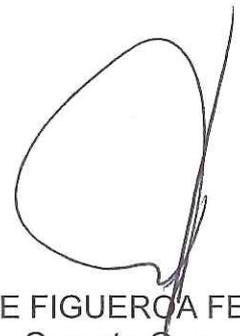
Tendrán derecho a participar en la Junta los titulares de acciones inscritas en el Registro de Accionistas con cinco días de anticipación, a la fecha en que se efectuará la Asamblea.

La calificación de los poderes, si procediere, se efectuará el día y en el lugar que se realice la Junta, a la hora indicada para su iniciación.

Finalmente, hacemos presente a usted que la memoria, el balance y el informe de los auditores externos, se encuentran a su disposición en el sitio web ([www.invia.cl](http://www.invia.cl))

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

c.c. Archivo



JORGE FIGUEROA FERNANDEZ  
Gerente General  
Inmobiliaria Nueva Vía S.A..

Gerente General  
INMOBILIARIA NUEVA VIA S.A.

P O D E R

\_\_\_\_\_  
Lugar de otorgamiento

\_\_\_\_\_  
Fecha

Con esta fecha y por intermedio del presente instrumento autorizo a don:

para representar a ..... (Razón Social) con voz y voto en todas las actuaciones de la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad **INMOBILIARIA NUEVA VIA S.A.** citada para el día martes 26 de Abril de 2016, a las 11:00 horas, en calle Morandé 115, piso 6, comuna de Santiago, o en la que se celebre en su reemplazo si aquella no pudiese efectuarse por falta de quórum, o por defecto de su convocatoria o por haber sido suspendida por la Superintendencia de Valores y Seguros en virtud de lo dispuesto en el artículo 63 inciso 2° de la ley N° 18.046, siempre y cuando ésta se efectúe dentro de los 45 días siguientes a la fecha original.

El mandatario individualizado precedentemente se encuentra expresamente facultado para delegar libremente en cualquier tiempo este mandato. En el ejercicio de su poder, el mandatario o la persona en quien delegue, podrá hacer uso en la Junta de todos los derechos que de acuerdo con la ley, el Reglamento de Sociedades Anónimas o los Estatutos Sociales, le correspondan a este accionista

Doy el presente poder por el total de las acciones con que esta persona jurídica figure en el Registro de Accionistas de Inmobiliaria Nueva Vía S.A., con cinco días hábiles de anticipación a aquél en que se celebre la Junta.

Este poder sólo podrá entenderse revocado por otro que el suscrito haya otorgado con fecha posterior a personas distintas del mandatario antes designado, y si se presentaren dos o más poderes de igual fecha, extendidos a favor de distintas personas, ellos no podrán ser considerados para los fines del quórum y votaciones de las mismas.

Nombre del Representante Legal :

Cédula de Identidad Rep. Legal :

\_\_\_\_\_  
Firma