

**HECHO ESENCIAL**

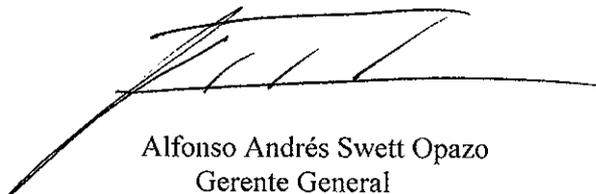
**COSTANERA SOCIEDAD ANÓNIMA COMERCIAL E INDUSTRIAL**  
**Inscrita bajo el N° 1054**

Santiago, 10 de Marzo de 2011.

En virtud de lo establecido en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10° de la Ley 18.045 y en la Norma de Carácter General N° 30, se comunica el siguiente hecho esencial respecto de **Costanera Sociedad Anónima Comercial e Industrial**, sus negocios, sus valores de oferta pública o de la oferta de ellos.

En sesión de Directorio celebrada con esta fecha se acordó aceptar la renuncia de don Juan Enrique Allard Serrano al cargo de Director de la sociedad, presentada con esta misma fecha.

Firma, debidamente facultado para ello,



Alfonso Andrés Swett Opazo  
Gerente General

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago  
Bolsa Electrónica de Chile  
Bolsa de Comercio de Valparaíso