

Santiago, 3 de junio de 2014

ESSA GG - 14/041

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros
Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 1449
Presente

HECHO ESENCIAL

Sociedad Eléctrica Santiago SpA.
Inscripción Registro de Valores N°0547

Ref.: Informa adquisición Plantas Santa Lidia y Los Vientos de AES Gener S.A.

De nuestra consideración:

En conformidad a lo dispuesto en los artículos 9º y 10º de la Ley N°18.045, sobre Mercado de Valores, y en la Norma de Carácter General N°30 de la Superintendencia a su cargo, el suscrito, debidamente facultado al efecto, informa en carácter de Hecho Esencial lo siguiente:

En virtud de escritura pública de compraventa de fecha 1º de junio de 2014, Sociedad Eléctrica Santiago SpA (la “Sociedad”) adquirió de AES Gener S.A. (“Gener”), las plantas generadoras a diésel Santa Lidia y Los Vientos. Dicha compraventa involucró no solo los bienes inmuebles y muebles que componen dichas plantas, sino también la cesión de los distintos contratos, permisos y derechos de agua existentes para dichas plantas necesarios para su correcta operación.

En conformidad con lo establecido en la Circular N° 988 de la Superintendencia de Valores y Seguros, informamos a usted que la venta de dichos activos de generación se realizó a su valor de mercado (*fair market value*), según lo requerido por el artículo 89 de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, y que con el objeto de tomar una correcta decisión sobre el valor a ser asignado a dichos activos, se encargó un informe de valorización independiente de dichos activos a la sociedad Deloitte Chile, el cual fue confeccionado según el método de flujos futuros descontado. El valor total de compra por parte de la Sociedad fue US\$132.088.853, siendo (i) US\$68.586.539 el valor de compra de la planta Los Vientos; y (ii) US\$63.502.314 el valor de compra de la planta Santa Lidia.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

Sociedad Eléctrica Santiago SpA


Daniel Stadelmann Rojas
Gerente General Subrogante

cc.: Representante Tenedores Bono, Banco De Chile / Bci.
Comisión Clasificadora de Riesgo
Feller Rate Clasificadora de Riesgo Ltda.
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda.
File.