

Inscripción Registro de Valores N° 1129

Santiago, 1 de septiembre de 2016

GAF/HE/11/2016

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros
Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 1449
Presente

Ref.: Comunica Hecho Esencial

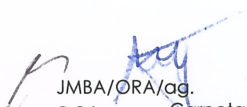
Estimado Sr. Superintendente:

De conformidad con el artículo 9 y el inciso 2° del artículo 10 de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, las Normas de Carácter General N° 30 y N° 210 de esta Superintendencia, y estando debidamente facultado para ello, vengo en informar a esta Superintendencia como hecho esencial que con fecha 31 de agosto de 2016, Empresas Lipigas S.A., comunicará a la prensa especializada los resultados consolidados al cierre del segundo trimestre de 2016. Dicho comunicado es el que se encuentra adjunto.

Cordialmente, saluda al señor Superintendente,



Angel Mafucci Solimano
Gerente General
EMPRESAS LIPIGAS S.A.



JMBA/ORa/ag.
c.c.:

Carpeta SVS
Representantes de los tenedores de bonos (Banco Bice)
Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa de Valores de Valparaíso
Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores

EMPRESAS LIPIGAS S.A. ANUNCIA RESULTADOS AL CIERRE DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2016

Santiago, Chile, 1 de septiembre de 2016 – Empresas Lipigas S.A. (“Lipigas” o “la Compañía”), líder en comercialización y distribución de gas en Chile con operaciones en Colombia y Perú, anunció hoy sus resultados financieros consolidados para el segundo trimestre finalizado el 30 de junio de 2016. Todos los valores se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (International Financial Reporting Standards – IFRS) en pesos chilenos (CLP). Todas las comparaciones de variación se refieren al mismo período del año anterior, a menos que se indique lo contrario.

Al 30 de junio, Lipigas aumenta su utilidad neta un 25,0%

Destacados últimos 6 meses:

- EBITDA crece 10,5%, en comparación al mismo período del año anterior.
- El volumen de ventas consolidadas de GLP crece un 7,1 %.
- El volumen de ventas consolidadas en toneladas equivalentes de GLP (incluyendo las ventas de gas natural, gas natural comprimido y gas natural licuado) crece un 17,3 %.
- Resultado después de impuestos se incrementa 25,0%.

Destacados 2T 2016:

- El EBITDA crece 6,2%, en comparación al 2T15.
- La operación de Chile presenta mejoras en la generación de EBITDA por incremento en el volumen de ventas y margen unitario.
- El resultado después de impuestos en los últimos 3 meses se incrementa en 19,9%, respecto al 2T15

Comentario del Gerente General – Ángel Mafucci

“Los resultados de Lipigas muestran una mejora en el EBITDA del 10,5 % en el acumulado al 30 de junio. Estos resultados se deben principalmente al aumento en el volumen de venta del 7 % en la operación de GLP de Chile y a mejores márgenes unitarios, incluyendo la operación de importación vía marítima del terminal de Quintero. Por otro lado, en el primer semestre, las ventas de GNL en Chile se incrementaron en un 67 % respecto al año anterior, siendo éste un negocio en crecimiento que nos permite seguir diversificándonos en la oferta de energía para nuestros clientes. En Colombia y en Perú hemos logrado aumentar los volúmenes de venta de GLP. Sin embargo, los menores márgenes unitarios impactaron negativamente los resultados de esas operaciones.”

Resultados consolidados 2T16

Los ingresos consolidados fueron de CLP 110.252 millones, reflejando un aumento de 16,0% por el incremento en el volumen de ventas (+20,3% en toneladas equivalentes de GLP¹).

El margen bruto alcanzó los CLP 48.540 millones, aumentando un 14,4%. El mejor margen bruto se genera en las operaciones de Chile y Perú. El margen bruto de Chile está influenciado por aumento en el volumen de ventas de GLP de 9,7 % y mejores márgenes unitarios. En Perú, el incremento del margen bruto se debió al aumento en el volumen de ventas de GLP, aunque con menores márgenes unitarios y por la incorporación del volumen generado por ventas de gas natural provenientes de la adquisición de la operación de Neogas, el cual no estaba presente en 2T15. En Colombia, el margen se ve impactado por los mayores costos de compra del GLP que no pudieron ser traspasados al público y por la devaluación del peso colombiano respecto al peso chileno.

El EBITDA fue de CLP 21.720 millones con un crecimiento de 6,2%. Chile presenta mayor EBITDA debido al mejor margen bruto el cual se compensa parcialmente por el menor margen bruto de Colombia y un mayor gasto operacional en Chile y Perú.

El resultado no operacional negativo disminuyó en CLP 2.543 millones principalmente por menores bajas de activos fijos respecto a 2T15.

El resultado después de impuestos aumentó un 19,9% debido fundamentalmente a la generación de un mejor EBITDA y un mejor resultado no operacional.

Análisis por país

Chile: Los ingresos de la operación en Chile alcanzaron los CLP 79.066 millones, un 9,0% mayor al 2T15, explicado por un mayor volumen de ventas de GLP de 9,7%. El volumen de ventas en toneladas equivalentes de GLP aumentó un 10,9%.

El EBITDA en Chile ascendió a CLP 19.141 millones, con un crecimiento del 13,6% sobre el 2T15 por aumento en el volumen de ventas y mejores márgenes unitarios.

El margen bruto es de CLP 37.308 millones, mayor en 14,0% respecto al 2T15 generado por un incremento en el margen unitario e incremento del volumen de ventas.

El gasto operacional en Chile aumenta en CLP 2.335 millones (+14,5%) producto del incremento en gastos de fletes, sueldos y salarios, mantenciones y gastos en marketing.

Colombia: Los ingresos de la operación en Colombia alcanzaron los CLP 9.223 millones, un 12,5% mayor al 2T15. El volumen de ventas de GLP creció en un 2,6%.

El margen bruto de Colombia medido en moneda chilena presenta una variación negativa del 17,4% efecto de los mayores costos unitarios de compra del GLP que no pudieron ser traspasados a público y a la depreciación de la moneda colombiana frente al peso chileno equivalente a 9,08% comparativamente al 2T16.

El EBITDA en Colombia ascendió a CLP 989 millones, con una disminución del 41,4% sobre el 2T15 principalmente por los mayores costos unitarios de compra del GLP que no pudieron ser traspasados a público.

Los gastos de operación disminuyeron en CLP 120 millones (-4,0%) por menores gastos en sueldos y salarios y gastos en marketing.

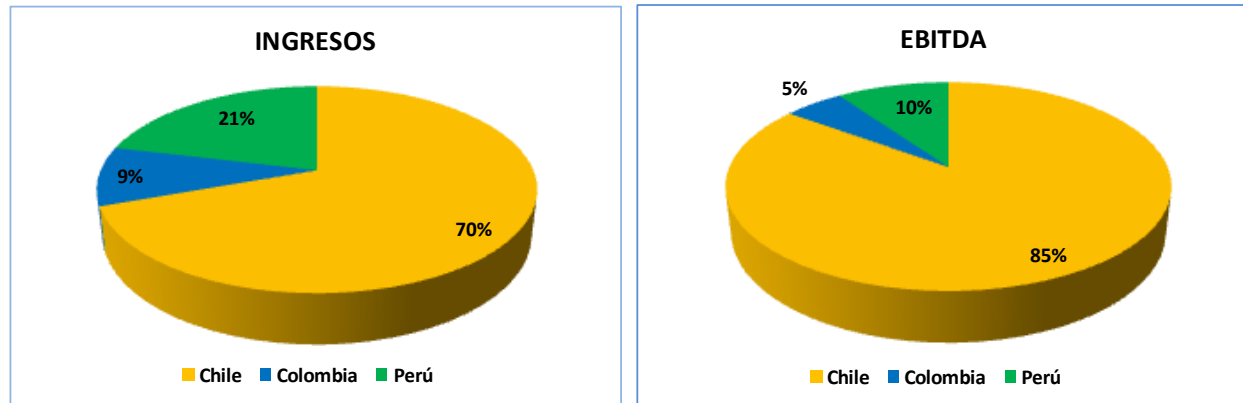
Perú: Los ingresos de la operación en Perú alcanzaron los CLP 21.962 millones, un 53,6% mayor al 2T15, básicamente explicado por el incremento en el volumen de ventas y la incorporación de la operación de gas natural comprimido. El volumen de ventas de GLP creció en un 9,9%. El volumen de ventas en toneladas equivalentes de GLP aumentó en un 62,5% por efecto de la incorporación del volumen de Neogas que no estaba presente en el 2T15.

El EBITDA en Perú ascendió a CLP 1.590 millones, lo que representa una caída en un 16,6% sobre el 2T15 debido a los menores resultados generados en la operación de GLP.

El margen bruto aumenta un 46,2%. Los márgenes unitarios en toneladas equivalentes de GLP disminuyen respecto al 2T15 en 10,0% por menores márgenes en las ventas de GLP y a la depreciación de la moneda peruana frente al peso chileno equivalente a 3,93% durante el 2T 2016.

Los gastos operacionales aumentaron en CLP 2.641 millones por aumento en fletes, sueldos y salarios y mantenciones principalmente por la incorporación de la operación de Neogas que no estaba presente en el 2T15, representando un aumento de CLP 2.439 millones.

Resultados Consolidados Acumulados al 30-06-2016



Los ingresos consolidados fueron de CLP 195.689 millones, reflejando un aumento de 12,1% por el incremento en el volumen de ventas (+17,3% en toneladas equivalentes de GLP¹). El costo consolidado fue de CLP 108.917 millones reflejando un aumento de 10,2%. Este efecto se produce por incremento en el volumen de ventas que se compensa con menores costos de ventas en la operación de Chile.

El margen bruto alcanzó los CLP 86.772 millones, aumentando un 14,6%. El mejor margen bruto se genera en las operaciones de Chile y Perú. El margen bruto de Chile está influenciado por mejores márgenes unitarios y por un aumento en el volumen de ventas de 7,8% de toneladas equivalentes al 2T15. En Colombia, el margen se ve impactado por los mayores costos de compra del GLP que no pudieron ser traspasados al público y por la devaluación del peso colombiano respecto al peso chileno en 12,9% al 2T16. En Perú, el incremento del margen bruto² se debió al aumento en el volumen de ventas de GLP y por la incorporación del volumen generado por ventas de gas natural provenientes de la adquisición de la operación de Neogas, el cual no estaba presente al 2T15.

El EBITDA fue de CLP 37.630 millones con un crecimiento de 10,5%. Chile y Perú aportan positivamente la generación de EBITDA. Los gastos operacionales se incrementaron en un 15,2% producto de aumento en sueldos y salarios, fletes y mantenciones, una parte de estos gastos corresponden a la incorporación de la operación de Neogas.

El resultado no operacional negativo disminuyó en CLP 3.189 millones explicado principalmente por un menor gastos financieros de CLP 1.004 MM, menor gasto en CLP 2.543 millones por bajas de activos fijos compensado por mayor gasto por unidad de reajuste por CLP 793 millones respecto a 2T15.

El resultado después de impuestos aumentó un 25,0% debido fundamentalmente a la generación de un mejor resultado operacional.

Análisis por país

Chile: Los ingresos de la operación chilena alcanzaron los CLP 136.031 millones, un 4,5% mayor al 2T15 explicado por un mayor volumen de ventas de GLP de 6,6%. El volumen de ventas en toneladas equivalentes aumentó un 7,8%.

El EBITDA en Chile ascendió a CLP 32.005 millones con un crecimiento del 17,2 % sobre 2T15 por aumento en el volumen de ventas y mejor margen unitario.

El margen bruto aumentó en CLP 8.465 MM respecto al 2T15 explicado por mejores márgenes unitarios, incluyendo la operación del terminal marítimo que comenzó a operar en marzo de 2015.

Los gastos operacionales aumentaron en CLP 3.609 MM respecto al 2T15 por aumento en sueldos y salarios, fletes, mantenciones y gastos de marketing.

Colombia: Los ingresos de la operación en Colombia alcanzaron los CLP 18.077 millones, un 10,2% mayor al 2T15, explicado por aumento en el volumen de ventas de GLP de un 2,3% y un aumento en el precio de venta compensado por la devaluación del peso colombiano respecto al peso chileno. El margen bruto disminuyó un 17,8% y el margen unitario en 19,7% por no poder transferir el mayor costo de compra de GLP al consumidor final y a la depreciación de la moneda colombiana frente al peso chileno equivalente a 12,9% al 2T15.

El EBITDA en Colombia ascendió a CLP 1.947 millones, que representa una caída del 37,5 % explicado por la baja en el margen bruto.

Perú: Los ingresos de la operación en Perú alcanzaron los CLP 41.580 millones, un 48,3% mayor al 2T15, básicamente explicado por un aumento de volumen de venta GLP en toneladas equivalente de 55,8%, efecto de la incorporación de la operación de Neogas que no estaba presente al 2T15.

El EBITDA en Perú ascendió a CLP 3.678 millones, con un crecimiento del 1,3 % debido al aumento del volumen vendido. El margen unitario cayó en un 7,5% respecto al 2T15, explicado por menores márgenes unitarios en las ventas de GLP.

Los gastos aumentaron en CLP 4.219 millones (69,9%) producto del incremento en sueldos y salarios, fletes, mantenciones y otros gastos. De este total, CLP 3.917 millones corresponden a la incorporación de los gastos de Neogas que no estaban presente en el 2T15.

Noticias

Pago de dividendo

Con fecha 27 de abril de 2016 la Junta Ordinaria de Accionistas aprobó el reparto de un dividendo adicional con cargo a las utilidades del ejercicio 2015 de CLP 2.979.441.693 equivalente a CLP 26,233 por acción, que se pagó el día 28 de abril de 2016.

Con fecha 28 de abril de 2016 se pagó el dividendo provisorio de CLP 37,861 por acción con cargo a utilidades del ejercicio 2016, el cual había sido acordado en sesión de directorio realizada el 30 de marzo de 2016.

Con fecha 29 de junio de 2016 el directorio acordó el pago de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del ejercicio 2016 de CLP 77,482 por acción, que fue pagado el 20 de julio de 2016.

Contacto Inversionistas

Tomas Escoda Cofré
Sub Gerente de Planificación Financiera y Control de Gestión
tescoda@lipigas.cl
T: (562) 2650-3839

Lipigas es una empresa de energía que busca contribuir al desarrollo sustentable mejorando la calidad de vida a través de la comercialización de gas en Latinoamérica. En Chile es líder en el rubro de GLP a través de la mayor red de cobertura a nivel nacional. Atiende a sectores residenciales, industriales, inmobiliarios y de gas vehicular de Arica a Coyhaique. Desde 2010 está presente en el mercado de distribución de gas licuado de Colombia y desde 2013, en el de Perú. También está presente en la distribución de gas natural en Chile, a través de la distribución de gas natural por red y GNL y en Perú a través de la distribución de GNC.

Para mayor información, favor visitar: www.lipigas.com

Nota sobre declaraciones

Las declaraciones contenidas en este comunicado, incluyendo aquéllas relacionadas con perspectivas del negocio de la Compañía, proyecciones de operación, resultados financieros, potencial de crecimiento de la empresa, el mercado y las estimaciones macroeconómicas son meras previsiones y se basan en las expectativas de gestión en relación con el futuro de la Compañía. Estas expectativas son altamente dependientes de los cambios en el mercado, el rendimiento económico general de América Latina, en particular la de los países donde la Compañía tiene operaciones, la industria y los mercados internacionales y, por lo tanto, están sujetos a cambios. Las declaraciones sobre expectativas futuras se relacionan sólo a la fecha en que son hechas, y la Compañía no se hace responsable de actualizar públicamente ninguna de ellas, existiendo nueva información, eventos futuros u otros. La memoria anual de la Compañía, sus estados financieros y el análisis razonado de los mismos incluyen mayor información sobre riesgos asociados al negocio y están disponibles en el sitio web www.lipigas.com.

Empresas Lipigas S.A.
Estado de Resultados Consolidado en millones de CLP

	2T16	2T15	Var. A/A (%)	Acum'16	Acum'15	Var. A/A (%)
Volumen Venta GLP (ton.)	179.476	164.785	8,9 %	327.191	305.535	7,1 %
Volumen Venta GN (M3)	23.196.478	303.706	7537,8 %	38.228.346	551.169	6835,9 %
Volumen Venta GNL (M3)	5.619.714	3.462.885	62,3 %	9.505.189	5.700.745	66,7 %
Volumen Venta GLP (ton. equiv.)¹	201.809	167.704	20,3 %	364.185	310.361	17,3 %
Ingresos	110.252	95.038	16,0 %	195.689	174.560	12,1 %
Costo de productos vendidos	(61.712)	(52.593)	17,3 %	(108.917)	(98.866)	10,2 %
Margen bruto²	48.540	42.445	14,4 %	86.772	75.694	14,6 %
CLP/ton.GLP equiv.	240.522	253.094	(5,0)%	238.263	243.891	(2,3)%
Otros ingresos por función	312	274	13,8 %	363	528	(31,3)%
- Fletes	(7.407)	(5.918)	25,2 %	(13.356)	(10.685)	25,0 %
- Sueldos, salarios beneficios y gastos por obligacion	(6.820)	(6.158)	10,7 %	(13.310)	(11.954)	11,3 %
- Mantenimiento	(5.199)	(3.653)	42,3 %	(9.376)	(7.625)	23,0 %
- Otros	(7.706)	(6.547)	17,7 %	(13.462)	(11.901)	13,1 %
EBITDA³	21.720	20.443	6,2 %	37.630	34.057	10,5 %
CLP/ton.GLP equiv.	107.626	121.901	(11,7)%	103.328	109.733	(5,8)%
Depreciaciones y amortizaciones	(4.550)	(4.062)	12,0 %	(8.879)	(7.710)	15,2 %
Resultado operacional	17.170	16.381	4,8 %	28.752	26.347	9,1 %
Costos financieros	(2.483)	(2.983)	(16,8)%	(4.219)	(5.222)	(19,2)%
Ingresos financieros	67	394	(83,1)%	389	454	(14,3)%
Diferencias de cambio	25	205	(88,0)%	225	(78)	(387,0)%
Resultados por unidades de reajuste	(1.048)	(1.049)	(0,1)%	(1.844)	(1.051)	75,5 %
Otras ganancias (pérdidas)	653	(1.896)	(134,5)%	636	(2.104)	(130,2)%
Resultado no operacional	(2.786)	(5.329)	(47,7)%	(4.813)	(8.002)	(39,9)%
Resultado antes de impuestos	14.384	11.052	30,1 %	23.939	18.345	30,5 %
-Impuesto a las ganancias	(3.640)	(2.092)	74,0 %	(5.831)	(3.859)	51,1 %
Resultado después de impuestos	10.744	8.960	19,9 %	18.108	14.486	25,0 %
Resultado por acción (\$/acción)	94,71	78,64	20,4%	159,26	127,16	25,2 %

Detalle por país (en millones de CLP)

Chile	2T16	2T15	Var. A/A (%)	Acum'16	Acum'15	Var. A/A (%)
Tipo de cambio promedio (CLP/USD)	677,7	617,8	9,7 %	689,8	621,1	11,1 %
Volumen Venta GLP (ton.)	122.719	111.851	9,7 %	214.877	201.650	6,6 %
Volumen Venta GN (M3)	272.337	303.706	(10,3)%	498.122	551.169	(9,6)%
Volumen Venta GNL (M3)	5.619.714	3.462.885	62,3 %	9.505.189	5.700.745	66,7 %
Volumen Venta GLP (ton. equiv.)¹	127.286	114.770	10,9 %	222.629	206.495	7,8 %
Ingresos	79.066	72.540	9,0 %	136.031	130.118	4,5 %
Costo de productos vendidos	(41.759)	(39.820)	4,9 %	(70.812)	(73.364)	(3,5)%
Margen bruto²	37.308	32.720	14,0 %	65.219	56.753	14,9 %
CLP/ton.GLP equiv.	293.101	285.092	2,8 %	292.947	274.841	6,6 %
Otros ingresos por función	312	274	13,8 %	363	528	(31,3)%
Gastos operacionales	(18.478)	(16.143)	14,5 %	(33.576)	(29.967)	12,0 %
EBITDA³	19.141	16.850	13,6 %	32.005	27.315	17,2 %
CLP/ton.GLP equiv.	150.376	146.818	2,4%	143.761	132.278	8,7%
Depreciaciones y amortizaciones	(3.286)	(3.156)	4,1 %	(6.520)	(5.915)	10,2 %
Resultado operacional	15.855	13.694	15,8 %	25.485	21.400	19,1 %
Colombia	2T16	2T15	Var. A/A (%)	Acum'16	Acum'15	Var. A/A (%)
Tipo de cambio promedio (COP/USD)	2.995	2.501	19,7%	3.122	2.485	25,6%
Volumen Venta GLP (ton.)	19.697	19.198	2,6%	38.753	37.883	2,3%
Ingresos	9.223	8.197	12,5 %	18.077	16.400	10,2 %
Costo de productos vendidos	(5.345)	(3.501)	52,7 %	(10.457)	(7.125)	46,8 %
Margen bruto²	3.878	4.696	(17,4)%	7.620	9.275	(17,8)%
CLP/ton.GLP equiv.	196.863	244.609	(19,5)%	196.627	244.832	(19,7)%
Otros ingresos por función	0	0	0,0 %	0	0	0,0 %
Gastos operacionales	(2.888)	(3.009)	(4,0)%	(5.673)	(6.162)	(7,9)%
EBITDA³	989	1.687	(41,4)%	1.947	3.112	(37,5)%
CLP/ton.GLP equiv.	50.223	87.889	(42,9)%	50.236	82.161	(38,9)%
Depreciaciones y amortizaciones	(468)	(493)	(5,1)%	(895)	(975)	(8,2)%
Resultado operacional	521	1.194	(56,4)%	1.052	2.137	(50,8)%
Perú	2T16	2T15	Var. A/A (%)	Acum'16	Acum'15	Var. A/A (%)
Tipo de cambio promedio (PEN/USD)	3,32	2,95	12,5 %	3,39	2,98	13,5 %
Volumen Venta GLP (ton.)	37.060	33.736	9,9 %	73.561	66.002	11,5 %
Volumen Venta GN (M3)	22.924.141	0	0,0 %	37.730.224	0	0,0 %
Volumen Venta GLP (ton. equiv.)¹	54.826	33.736	62,5 %	102.803	65.983	55,8 %
Ingresos	21.962	14.301	53,6 %	41.580	28.043	48,3 %
Costo de productos vendidos	(14.608)	(9.272)	57,5 %	(27.647)	(18.377)	50,4 %
Margen bruto²	7.354	5.029	46,2 %	13.933	9.666	44,2 %
CLP/ton.GLP equiv.	134.139	149.066	(10,0)%	135.535	146.488	(7,5)%
Otros ingresos por función	0	0	0,0 %	0	0	0,0 %
Gastos operacionales	(5.764)	(3.123)	84,6 %	(10.255)	(6.036)	69,9 %
EBITDA³	1.590	1.906	(16,6)%	3.678	3.629	1,3 %
CLP/ton.GLP equiv.	29.000	56.488	(48,7)%	35.779	55.007	(35,0)%
Depreciaciones y amortizaciones	(797)	(413)	93,0 %	(1.464)	(820)	78,6 %
Resultado operacional	793	1.493	(46,9)%	2.214	2.810	(21,2)%

Ver definiciones de: Ventas toneladas GLP equivalentes, Margen bruto y EBITDA al final del documento

Empresas Lipigas S.A.
Evolución indicadores financieros

Millones CLP	2T16	1T16	4T15	3T15	2T15
Inversiones en Prop., planta y eq. ⁴	7.666	7.863	5.135	5.938	6.430
Caja y equivalentes	21.232	23.034	31.215	41.844	25.613
Dividendos por pagar ⁵	8.800	4.300	0	13.000	9.000
Caja y equivalentes neto ⁶	12.432	18.734	31.215	28.844	16.613
Deuda financiera total	134.446	129.242	118.632	115.356	114.377
-Deuda financiera - corto plazo	13.018	7.763	3.264	2.498	7.438
-Deuda financiera - largo plazo	121.428	121.479	115.367	112.857	106.939
EBITDA últimos 12 meses	82.619	81.514	79.046	70.400	57.404
Ratios financieros (veces)					
-Deuda financiera neta/EBITDA ⁷	1,4	1,3	1,1	1,0	1,5
-Endeudamiento ⁸	0,9	0,8	0,7	0,6	0,7

Definiciones:

¹ Volumen de ventas GLP (Ton equiv.) : Suma de ventas de GLP en toneladas más ventas de gas natural y gas natural licuado medidas en toneladas equivalentes de GLP en poder calorífico

² Margen bruto: Ingresos de actividades ordinarias menos costo de compra de productos y servicios vendidos (sin deducir gastos ni depreciaciones ni amortizaciones).

³ Ebitda: Ingresos de actividades ordinarias y otros ingresos por función menos costos y gastos (sin incluir depreciaciones ni amortizaciones)

⁴ Inversión en propiedades, planta y equipos, corresponde a las inversiones brutas realizadas en el trimestre.

⁵ Dividendos por pagar, corresponde a dividendos por pagar al trimestre informado.

⁶ Caja y equivalentes netos, corresponde a la caja disponible descontado el pasivo por dividendos pendientes de pago

⁷ Deuda financiera menos caja y equivalentes/ EBITDA últimos 12 meses.

⁸ Deuda financiera neta dividido patrimonio total.