

FORESTAL, CONSTRUCTORA Y COMERCIAL DEL PACIFICO SUR S.A. (S.A. Abierta)

Teatinos N°220 – Piso 7°
Santiago – Chile
Tel (56 2) 24216000
Fax (56 2) 23611548
Pág.web: www.pasur.cl

HECHO ESENCIAL ROL 1553 INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES N° 59

Santiago, 26 de Abril de 2018

Señor
Joaquín Cortez Huerta
Presidente de la Comisión para el Mercado Financiero
Presente

De nuestra consideración:

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 9 e inciso 2° del artículo 10 de la Ley N°18.045, así como lo señalado por la Circular N° 1.737 y la Norma de Carácter General N° 30, ambas de la Comisión para el Mercado Financiero, en mi calidad de Gerente General de Forestal Constructora y Comercial del Pacífico Sur S.A., debidamente facultado, me permito informar a usted en calidad de hecho esencial o información relevante, que en la Junta Ordinaria de Accionistas de nuestra sociedad, celebrada el Jueves 26 de Abril de 2018, se acordaron por la unanimidad de los accionistas las siguientes materias:

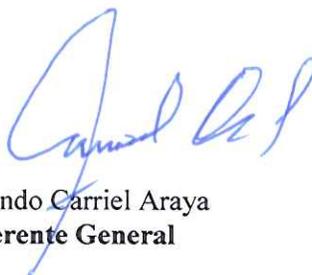
- a) Aprobar la Memoria, Estados Financieros, e Informe presentado por los Auditores Externos, correspondiente al período comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2017.
- b) Pagar, a partir del 8 de Mayo de 2018 a los señores accionistas inscritos a la medianoche del día 2 de Mayo de 2018, el dividendo definitivo mixto N° 115 de \$94.- por acción, equivalente a US\$0,155845878 por acción, calculado según el dólar observado publicado en el Diario Oficial del día de esta Junta de \$ 603,16 por dólar con cargo a las utilidades del ejercicio 2017. En cumplimiento a la Circular N° 660 de 22 de Octubre de 1986 de esa Comisión adjuntamos 2 Formularios N°1 con el detalle de este dividendo.
- c) Aprobar como política de dividendos, repartir alrededor de un 60% de aquella parte de las utilidades que hayan sido efectivamente percibidas por la Sociedad en el ejercicio o un porcentaje no inferior al 30% de la utilidad líquida distribuable del ejercicio si este resultare mayor al anterior.
- d) Aprobar la remuneración del Directorio para el Ejercicio 2018.
- e) Aprobar la remuneración del Comité del Directores y su presupuesto de gastos para el Ejercicio 2018.

FORESTAL, CONSTRUCTORA Y COMERCIAL DEL PACIFICO SUR S.A. (S.A. Abierta)

Teatinos N°220 – Piso 7°
Santiago – Chile
Tel (56 2) 24216000
Fax (56 2) 23611548
Pág.web: www.pasur.cl

- f) Designar a KPMG Auditores Consultores Ltda., como auditores externos para el ejercicio comprendido entre el 1° de Enero y el 31 de diciembre de 2018.

Sin otro particular, lo saluda atentamente.,



Fernando Carriel Araya
Gerente General

c.c. Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores
Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores

FORMULARIO Nº 1
REPARTO DE DIVIDENDOS

USO INTERNO : OFICINA DE PARTES S.V.S.

0.01 Información Original : SI (SI / NO) 0.02 Fecha envío : 26 / 4 / 2018 (DD MM AA)

1. IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD Y DEL MOVIMIENTO

1.01 R.U.T. : 91.553.000 - 1 1.02 Fecha de envío : 26 / 4 / 2018 (DD MM AA)
Formulario Original
1.03 Nombre de la Sociedad : FORESTAL, CONSTRUCTORA Y COMERCIAL DEL PACIFICO SUR S.A.
1.04 Nº Registro de Valores : 0059 1.05 Serie Afecta : UNICA
1.06 Código Bolsa : PASUR 1.07 Individualización del movimiento : 115

2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO

2.01 Fecha de acuerdo : 26 / 4 / 2018 (DD MM AA)
2.02 Toma del acuerdo : 1 (1 : Junta ordinaria de accionistas ; 2 : Junta extraordinaria de accionistas ;
3 : Sesión de directorio).
2.03 Monto del dividendo : 476.875.406 2.04 Tipo de moneda : \$

3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO

3.01 Número de acciones : 125.000.000 3.02 Fecha límite : 2 / 5 / 2018 (DD MM AA)

4. CARÁCTER DEL DIVIDENDO

4.01 Tipo de dividendo : 3 (1 : Provisorio ; 2 : Definitivo mínimo obligatorio; 3 : Definitivo adicional o eventual.)
4.02 Cierre del Ejercicio : 31 / 12 / 2017 (DD MM AA)
4.03 Forma de pago : 1 (1 : En dinero ; 2 : Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3 : Optativo en dinero o acciones de otras Sociedades; 4 : Otra modalidad.)

5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01 Pago en dinero : 3,815003248 /acc. 5.02 Tipo de moneda : \$
5.03 Fecha de pago : 8 / 5 / 2018 (DD MM AA)

6. REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES

6.01 Fecha inicio opción	: ___ / ___ / ___ (DD MM AA)	
6.02 Fecha termino opción	: ___ / ___ / ___ (DD MM AA)	
6.03 Fecha entrega títulos	: ___ / ___ / ___ (DD MM AA)	
6.04 Serie a optar	: _____	} (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión .)
6.05 Accs.post - movimiento	: _____	
6.06 R.U.T. sociedad emisora	: _____ - - _____	} (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular)
6.07 Código de bolsa	: _____	
6.08 Factor acciones	_____	acciones a recibir x 1 acción c/ derecho
6.09 Precio de la acción	: _____ / acc.	6.10 Tipo de moneda : \$

7. OBSERVACIONES

EFFECTOS TRIBUTARIOS :
LA SOCIEDAD NO ESTA EN CONDICIONES DE INFORMAR LA CALIFICACION TRIBUTARIA DE ESTE DIVIDENDO, LA CUAL SERA COMUNICADA POR LA SOCIEDAD DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO 2019. 

CUENTAS DEL PATRIMONIO CONTRA LAS QUE SE CARGA EL DIVIDENDO:
UTILIDADES DEL EJERCICIO 2017.

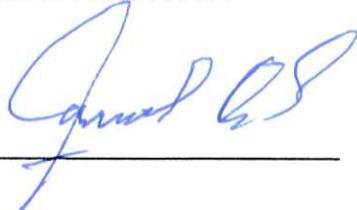
HORARIO, LUGAR Y FORMA DE PAGO DEL BENEFICIO :
A TRAVÉS DE DEPOSITO EN CUENTA CORRIENTE BANCARIA, AHORRO BANCARIA, CUENTA VISTA Y CUENTA RUT O ENVÍO POR CORREO CERTIFICADO DE CHEQUE NOMINATIVO, SEGÚN SEA LA OPCION ELEGIDA POR EL ACCIONISTA.

DIARIO Y FECHA PUBLICACION DEL AVISO :
EN EL DIARIO "LA SEGUNDA" DE SANTIAGO, EL LUNES 30 DE ABRIL DE 2018.

TIPO DE SOCIEDAD :
ANONIMA ABIERTA

Declaración : " La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente ".

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL : FERNANDO CARRIEL ARAYA



FORMULARIO Nº 1
REPARTO DE DIVIDENDOS

USO INTERNO : OFICINA DE PARTES S.V.S.

0.01 Información Original : SI (SI / NO)

0.02 Fecha envío : 26 / 4 / 2018 (DD MM AA)

1. IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD Y DEL MOVIMIENTO

1.01 R.U.T. : 91.553.000 - 1

1.02 Fecha de envío : 26 / 4 / 2018 (DD MM AA)
Formulario Original

1.03 Nombre de la Sociedad : FORESTAL, CONSTRUCTORA Y COMERCIAL DEL PACIFICO SUR S.A.

1.04 Nº Registro de Valores : 0059

1.05 Serie Afecta : UNICA

1.06 Código Bolsa : PASUR

1.07 Individualización del movimiento : 115

2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO

2.01 Fecha de acuerdo : 26 / 4 / 2018 (DD MM AA)

2.02 Toma del acuerdo : 1 (1 : Junta ordinaria de accionistas ; 2 : Junta extraordinaria de accionistas ;
3 : Sesión de directorio).

2.03 Monto del dividendo : 11.273.124.594

2.04 Tipo de moneda : \$

3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO

3.01 Número de acciones : 125.000.000

3.02 Fecha límite : 2 / 5 / 2018 (DD MM AA)

4. CARÁCTER DEL DIVIDENDO

4.01 Tipo de dividendo : 2 (1 : Provisorio ; 2 : Definitivo mínimo obligatorio; 3 : Definitivo adicional o eventual.)

4.02 Cierre del Ejercicio : 31 / 12 / 2017 (DD MM AA)

4.03 Forma de pago : 1 (1 : En dinero ; 2 : Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3 : Optativo
en dinero o acciones de otras Sociedades; 4 : Otra modalidad.)

5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01 Pago en dinero : 90,184996752 /acc.

5.02 Tipo de moneda : \$

5.03 Fecha de pago : 8 / 5 / 2018 (DD MM AA)

6. REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES

6.01 Fecha inicio opción	: ___ / ___ / ___ (DD MM AA)	
6.02 Fecha termino opción	: ___ / ___ / ___ (DD MM AA)	
6.03 Fecha entrega títulos	: ___ / ___ / ___ (DD MM AA)	
6.04 Serie a optar	: _____	} (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión .)
6.05 Accts.post - movimiento	: _____	
6.06 R.U.T. sociedad emisora	: _____ - _____	} (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular)
6.07 Código de bolsa	: _____	
6.08 Factor acciones	_____ acciones a recibir x 1 acción c/ derecho	
6.09 Precio de la acción	: _____ / acc.	6.10 Tipo de moneda : \$

7. OBSERVACIONES

EFFECTOS TRIBUTARIOS :
LA SOCIEDAD NO ESTA EN CONDICIONES DE INFORMAR LA CALIFICACION TRIBUTARIA DE ESTE DIVIDENDO, LA CUAL SERA COMUNICADA POR LA SOCIEDAD DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO 2019.

CUENTAS DEL PATRIMONIO CONTRA LAS QUE SE CARGA EL DIVIDENDO:
UTILIDADES DEL EJERCICIO 2017.

HORARIO, LUGAR Y FORMA DE PAGO DEL BENEFICIO :
A TRAVÉS DE DEPOSITO EN CUENTA CORRIENTE BANCARIA, AHORRO BANCARIA, CUENTA VISTA Y CUENTA RUT O ENVÍO POR CORREO CERTIFICADO DE CHEQUE NOMINATIVO, SEGÚN SEA LA OPCION ELEGIDA POR EL ACCIONISTA.

DIARIO Y FECHA PUBLICACION DEL AVISO :
EN EL DIARIO "LA SEGUNDA" DE SANTIAGO, EL LUNES 30 DE ABRIL DE 2018.

TIPO DE SOCIEDAD :
ANONIMA ABIERTA

Declaración : " La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente ".

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL : FERNANDO CARRIEL ARAYA

