

Santiago, 10 de Enero del 2011.

Señor
Fernando Coloma Correa
Superintendencia de Valores y Seguros
Presente



2011010003772

10/01/2011 - 13:31

Operador: ESALINAS

Vro. Inscript: 735v - CENTRO DE DOCUMENTACIÓN Y C

SUPERINTENDENCIA
VALORES Y SEGUROS

Ref.: Comunica Hecho Esencial

Señor Superintendente:

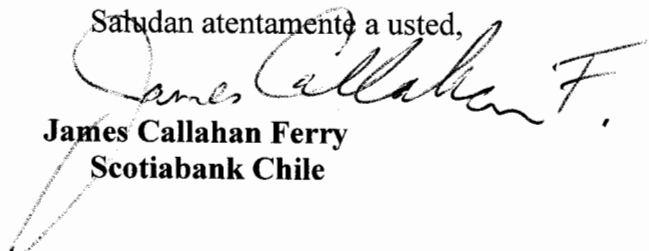
Fintesa Securitizadora S.A. (antes RBS Securitizadora S.A.) es emisor de los títulos de deuda series BSABN-ABH y BSABN-BBH, inscritos en el Registro de Valores bajo el N°300 de fecha 27 de Agosto de 2002, conforme a Contrato de Emisión de Títulos de Deuda de Securitización con Formación de Patrimonio Separado, suscrito por escritura pública de fecha 4 de julio del año 2002, otorgada en la notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, Repertorio N°2432-2002, contrato en el cual se designó como Representante de los Títulos de Deuda al Banco del Desarrollo, cuyo continuador y sucesor legal es hoy Scotiabank Chile.

Tal como informáramos a usted, mediante hecho esencial de fecha 17 de diciembre pasado, con esa misma fecha The Bank of Nova Scotia adquirió el 99,9995% de las acciones emitidas por RBS Inversiones (Chile) S.A., accionista controlador de Fintesa Securitizadora S.A. (antes RBS Securitizadora S.A.). Como consecuencia de tal operación, se produjo, por vía indirecta, un cambio de control de Fintesa Securitizadora S.A. (antes RBS Securitizadora S.A.), quedando éste radicado en The Bank of Nova Scotia.

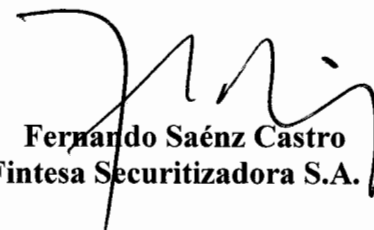
Atendido que The Bank of Nova Scotia es también el controlador de Scotiabank Chile, se ha producido una inhabilidad de este último para desempeñar el cargo de Representante de Tenedores de Títulos de Deuda, motivo por el cual se hace necesario reemplazar a Scotiabank Chile en dicho cargo, hecho que venimos en informar a usted en carácter de hecho esencial, conforme a lo dispuesto en el artículo 116 de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores.

Conforme a lo antes señalado, informamos a usted, que Scotiabank Chile ha presentado su renuncia al cargo y se ha dispuesto citar a Junta de Tenedores de Títulos para el día 10 de Febrero de 2011, a las 16:00 horas, en Apoquindo 3039, piso 7, con el objeto de informar en dicha junta las razones que motivan la renuncia a su calidad de Representante de Tenedores de Títulos de Deuda y someter a la decisión de dicha junta la designación de su reemplazante y la determinación de su remuneración.

Saludan atentamente a usted,



James Callahan Ferry
Scotiabank Chile



Fernando Saénz Castro
Fintesa Securitizadora S.A.