

Santiago, 04 de febrero de 2026

Señores  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

**HECHO ESENCIAL**

**FONDO DE INVERSIÓN  
LARRAÍN VIAL LANDMARK REAL ESTATE VIII (FONDO)**

Administrado por  
LARRAÍN VIAL ACTIVOS S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

Ref. Comunica disminución de capital.

De nuestra consideración:

En virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712, encontrándose debidamente facultado en calidad de gerente general de Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos (la Administradora), por la presente informo a Ustedes como Hecho Esencial de FONDO DE INVERSIÓN LARRAÍN VIAL LANDMARK REAL ESTATE VIII (el Fondo), lo siguiente:

En sesión de directorio de la Administradora, celebrada con fecha 04 de febrero de 2026, se acordó una disminución de capital del Fondo, mediante la disminución del valor cuota del fondo, de acuerdo al reglamento interno del Fondo, en los siguientes términos:

Serie	Moneda	Monto
ÚNICA	USD	683.408,71

Asimismo, informo que el pago del evento de capital señalado se efectuará a partir del día 10 de febrero de 2026 en las oficinas de la Administradora, ubicadas en Avenida El Bosque Norte N° 0177, piso 3, Las Condes, Santiago, de lunes a viernes de 9:00 a 18:00 horas, a los Aportantes que se encuentren inscritos en el registro respectivo al 5° día hábil anterior a la fecha de pago, a prorrata del número de cuotas de que sean titulares a esa fecha.



Sin otro particular, le saluda muy atentamente,

*Patricio Carter Gamboa*

Patricio Carter Gamboa (4 feb.. 2026 15:19:20 GMT-3)

Patricio Carter Gamboa  
Gerente General Subrogante  
LARRAÍN VIAL ACTIVOS S.A.  
ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS