



HECHO ESENCIAL
TOESCA RENTAS INMOBILIARIAS FONDO DE INVERSIÓN
RUN 9452-8

Santiago, 22 de julio de 2025

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 1449
Presente

Ref.: Distribución de dividendos
Toesca Rentas Inmobiliarias Fondo de Inversión (el Fondo)

Señora Presidenta:

En cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 18 de la Ley 20.712, cumpla con informar que en sesión de directorio de Toesca S.A. Administradora General de Fondos celebrada en el día de ayer, se adoptaron los siguientes acuerdos:

- 1) Se acordó distribuir un dividendo provisorio con cargo a los Beneficios Netos Percibidos por Toesca Rentas Inmobiliarias Fondo de Inversión Serie A durante el ejercicio que finaliza el 31 de diciembre de 2025, por la cantidad total de \$56.556.806.-, equivalente a la cantidad de \$118,90 por cuota, considerando un total de 475.667 cuotas suscritas y pagadas de la Serie A.
- 2) Se acordó distribuir un dividendo provisorio con cargo a los Beneficios Netos Percibidos por Toesca Rentas Inmobiliarias Fondo de Inversión Serie C durante el ejercicio que finaliza el 31 de diciembre de 2025, por la cantidad total de \$174.282.285.-, equivalente a la cantidad de \$139,10 por cuota, considerando un total de 1.252.928 cuotas suscritas y pagadas de la Serie C.
- 3) Se acordó distribuir un dividendo provisorio con cargo a los Beneficios Netos Percibidos por Toesca Rentas Inmobiliarias Fondo de Inversión Serie I durante el ejercicio que finaliza el 31 de diciembre de 2025, por la cantidad total de \$161.155.618.-, equivalente a la cantidad de \$147,70 por cuota, considerando un total de 1.091.101 cuotas suscritas y pagadas de la Serie I.

El pago de los dividendos provisorios se efectuará a partir del día lunes 28 de julio de 2025, al contado y en dinero efectivo, en moneda de curso legal, mediante cheque nominativo o transferencia electrónica a los aportantes que se encuentren inscritos en el registro de

toesca.

aportantes que lleva la Administradora a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de pago.

Sin otro particular, le saluda muy atentamente,



Carlos Antonio Saieh Larronde
Gerente General
Toesca S.A. Administradora General de Fondos

Copia: Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores
Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores