

Santiago, 13 de Diciembre de 2010.

Señores
Superintendencia de
Valores y Seguros
Presente

Ref: Comunica Hecho Esencial

De nuestra consideración:

Informamos a ustedes, con carácter de hecho esencial, que en Sesión de Directorio celebrada el día 10 de Diciembre de 2010, se acordó repartir con fecha 12 de Enero de 2011, un dividendo provisorio de \$ 2,50.- por acción, con cargo a los resultados del ejercicio 2010.

Igualmente, de acuerdo a lo dispuesto en Circular N°660/86 de la Superintendencia de Valores y Seguros, adjuntamos formulario N°1 que da cuenta de la información relativa al dividendo provvisorio.

DENYSE BRIZUELA JORQUERA

Gerente General

Inversiones Unespa S.A.

FORMULARIO N° 1
REPARTO DE DIVIDENDOS

USO INTERNO : OFICINA DE PARTES S.V.S

0.01 Información original : SI (SI/NO) 0.02 Fecha envío : 13 / 12 / 10 (DD MM AA)

1. IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD Y DEL MOVIMIENTO

1.01 R.U.T.	: <u>99.010.000</u> - <u>4</u>	1.02 Form. Original : <u>13 / 12 / 10</u> (DD MM AA)
1.03 Nombre de la sociedad	: <u>INVERSIONES UNESPA S.A.</u>	
1.04 Nº Registro de Valores	: <u>069</u>	1.05 Serie Afecta : <u>UNICA</u>
1.06 Código Bolsa	: <u>UNESPA</u>	1.07 Individualización del movimiento : <u>68</u>

2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO

2.01 Fecha de acuerdo	: <u>10 / 12 / 10</u> (DD MM AA)	
2.02 Toma de acuerdo	: <u>3</u> (1: Junta general ordinaria de accionistas; 2: Junta extraordinaria de accionistas; 3: Sesión de directorio).	
2.03 Monto del dividendo	: <u>50.000.000</u>	2.04 Tipo de moneda : \$, ---

3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO

3.01 Número de acciones	: <u>20.000.000</u>	3.02 Fecha límite : <u>06 / 01 / 11</u> (DD MM AA)
-------------------------	---------------------	--

4. CARACTER DEL DIVIDENDO

4.01 Tipo de dividendo	: <u>1</u> (1: Provisorio; 2: Definitivo mínimo obligatorio; 3: Definitivo adicional o eventual).
4.02 Cierre del Ejercicio	: <u>31 / 12 / 10</u> (DD MM AA)
4.03 Forma de pago	: <u>1</u> (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o en acciones de la propia emisión 3: Optativo en dinero o acciones de otras sociedades; 4: Otra modalidad).

5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01 Pago en dinero	: <u>2,50</u> / accs.	5.02 Tipo de moneda : \$, ---
5.03 Fecha de pago	: <u>12 / 01 / 11</u> (DD MM AA)	

(Continúa al reverso)

6. REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES

6.01 Fecha inicio opción	:	____ / ____ / ____	(DD MM AA)
6.02 Fecha término opción	:	____ / ____ / ____	(DD MM AA)
6.03 Fecha entrega títulos	:	____ / ____ / ____	(DD MM AA)
6.04 Serie a optar	:	_____	
6.05 Acc. post-movimiento	:	_____	
6.06 R.U.T. Soc. emisora	:	_____ - _____	
6.07 Código bolsa	:	_____	
6.08 Factor acciones	:	_____ acciones a recibir x 1 acc. c/derecho.	
6.09 Precio de la acción	:	_____ /acc.	6.10 Tipo de moneda : \$, _____

7. OBSERVACIONES

En sesión de Directorio celebrada el dia 10 de diciembre de 2010, se acordó repartir un dividendo provvisorio de \$ 2,50.- por acción.

Para los efectos tributarios este dividendo es constitutivo de renta para los contribuyentes de global complementario y adicional; los créditos tributarios respectivos se informarán oportunamente, si es que hubieren.

Este dividendo será cancelado en Matías Cousiño N°150 of. 201, Santiago, en horario de 9:30 a 13:30 horas.

El aviso de publicación se hará en el diario "La Segunda", con fecha 28 de diciembre de 2010.

La Sociedad es sociedad anónima abierta.

Declaración : "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL :


DENYSE BRIZUELA JORQUERA

Inversiones Unespa S.A.