



Santiago, 16 de mayo de 2016

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de
Valores y Seguros
Presente

HECHO ESENCIAL
AURUS RENTA INMOBILIARIA FONDO DE INVERSIÓN
Inscripción en Registro de Valores N° 321 y 365

**Ref.: Comunica HECHO ESENCIAL de Aurus
Renta Inmobiliaria Fondo de Inversión.**

De mi consideración:

En mi calidad de Presidente de **Aurus S.A. Administradora General de Fondos**, sociedad administradora de **AURUS RENTA INMOBILIARIA FONDO DE INVERSIÓN**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10 de la Ley N° 18.045, y debidamente facultado por el Directorio de la Sociedad Administradora, por la presente comunico a Ud. en carácter de Hecho Esencial lo siguiente:

Por acuerdo del directorio ordinario de fecha 3 de mayo de 2016 de Aurus S.A. Administradora General de Fondos, se cita a Asamblea Extraordinaria de Aportantes de **Aurus Renta Inmobiliaria Fondo de Inversión**, en adelante "el Fondo", a celebrarse el día 31 de mayo de 2016, a las 10:00 horas, en el salón Don Juan del Club de Golf Sport Francés, ubicado en avenida calle Lo Beltrán N°2.500, comuna de Vitacura, Región Metropolitana, con el objeto de adecuar el Reglamento Interno a la estructura contenida en la Norma de Carácter General N°365, dictada por la Superintendencia de Valores y Seguros, y modificar las materias que se transcriben a continuación:

1. El Capítulo I, de la denominación del Fondo y demás antecedentes generales;
2. El Capítulo II, del objeto del Fondo;
3. El Capítulo III, de la duración del Fondo;



4. El Capítulo IV, del Capital;
5. El Capítulo V, de las disminuciones de capital;
6. El Capítulo VI, de la política sobre aumentos de capital;
7. El Capítulo VII, del derecho a rescate anticipado;
8. El Capítulo VIII, de la política de inversión de los recursos del Fondo;
9. El Capítulo IX, de la política de liquidez y endeudamiento;
10. El Capítulo X, de la remuneración por administración;
11. El Capítulo XI, de la política de reparto de beneficios;
12. El Capítulo XII, de los gastos de cargo del Fondo;
13. El Capítulo XIII, del valor del Fondo;
14. El Capítulo XIV, de la información obligatoria a proporcionar a los Aportantes;
15. El Capítulo XV, diario en que se efectuarán las publicaciones;
16. El Capítulo XVI, de los Aportantes y del Registro de Aportantes;
17. El Capítulo XVII, de las Asambleas de Aportantes;
18. El Capítulo XVIII, del Comité de Vigilancia;
19. El Capítulo XIX; de conflictos de interés;
20. El Capítulo XX, de la disolución y liquidación;
21. El Capítulo XXI, de auditoría a los estados financieros del Fondo;
22. El Capítulo XXII, política de retornos de capitales; y
23. El Capítulo XXIII, del arbitraje.

Participación en la Asamblea.

Podrán participar en la Asamblea, los titulares de cuotas inscritas en el Registro de Aportantes la medianoche del quinto día hábil anterior a aquél en que se celebre la Asamblea citada.



Calificación de Poderes.

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará en el mismo lugar de celebración de la Asamblea, el día 31 de mayo de 2016, a las 8:30 horas.

Lo saluda atentamente,


Antonio Cruz Zabala
Presidente
Aurus S.A. Administradora General de Fondos

c.c. Bolsa de Comercio de Santiago.
c.c. Bolsa Electrónica de Chile;
c.c. Bolsa de Corredores de Valparaíso.
c.c. Comisión Clasificadora de Riesgos.