



HECHO ESENCIAL

TOESCA INFRAESTRUCTURA II FONDO DE INVERSIÓN (RUN 9772-1)

Santiago, 1ero de diciembre de 2021

Señor
Joaquín Cortez Huerta
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 1449
Presente

Señor Presidente,

En conformidad a lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley 20.712, el suscrito, debidamente facultado al efecto por el Directorio de Toesca S.A. Administradora General de Fondos (la "Administradora"), informa en carácter de Hecho Esencial de Toesca Infraestructura II Fondo de Inversión (el "Fondo"), lo siguiente:

1. Con esta fecha, Toesca Renovables SpA, sociedad filial en un 100% de Toesca Infraestructura II Fondo de Inversión, ha comprado, aceptado y adquirido de Sungrow Power Chile SpA el 100% de acciones de sociedades filiales de dicha sociedad dueñas de proyectos PMGD (Pequeños Medios de Generación Distribuida- PMGD) ubicados en la región de Ñuble y del Bio Bio.
2. La adquisición de estas acciones por parte de Toesca Renovables SpA se lleva a cabo en cumplimiento de las disposiciones de un contrato en idioma inglés, denominado "*Share Purchase Agreement*" suscrito entre el Fondo y Sungrow Power Chile SpA, por instrumento privado de fecha 21 de septiembre de 2021, según fue informado mediante hecho esencial de esa misma fecha, el cual fue modificado con fecha 1 ° de diciembre de 2021. Adicionalmente, mediante la modificación indicada, Toesca Infraestructura II Fondo de Inversión cedió a su filial, Toesca Renovables SpA, la totalidad de los derechos y obligaciones que se originaban para el Fondo en virtud del Share Purchase Agreement.
3. La compraventa referida ha sido financiada con recursos provenientes de la colocación de cuotas del Fondo en virtud de contratos de promesas suscritos con anterioridad a esta fecha.

Estimamos que la adquisición de las acciones referidas tendrá un impacto positivo para el Fondo, en consideración a la calidad de los activos involucrados y a la rentabilidad esperada de los PMGDs.

toesca.

Sin otro particular, le saluda muy atentamente,



Carlos Saieh Larronde
Gerente General

Toesca S.A. Administradora General de Fondos

Copia: Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores
Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores