

INFORME DE AUDITORÍA

* * * *

INVERSORA ANDINA IBÉRICA, S.L.
(Sociedad Unipersonal)

Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2010

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Accionista Único de
INVERSORA ANDINA IBÉRICA, S.L. (Sociedad Unipersonal)

Hemos auditado las cuentas anuales de INVERSORA ANDINA IBÉRICA, S.L. (Sociedad Unipersonal), que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2010, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. La Administradora Única es responsable de la formulación de las cuentas anuales de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad (que se identifica en las Notas 2 y 4 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2010 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de INVERSORA ANDINA IBÉRICA, S.L. (Sociedad Unipersonal) al 31 de diciembre de 2010, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2010 contiene las explicaciones que la Administradora Única considera oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2010. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.



Miembro ejerciente
VAHN Y CIA
AUDITORES, S.L.

Año: 2011
Número: 2759/11

Importe: 30 euros

economistas
Consejo General

VAHN Y CIA AUDITORES, S.L.

(Inscrito en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas con el N° SO535)

José Félix del Romo Millán

8 de febrero de 2011

ÍNDICE DE LAS CUENTAS ANUALES DE INVERSORA ANDINA IBÉRICA, S.L.U.
Correspondientes al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2010

<u>Nota</u>	<u>Página</u>
Balance de situación	2
Cuenta de pérdidas y ganancias	3
Estado total de cambios en el Patrimonio Neto	4
Estado de flujos de efectivo	5
Memoria:	
1 Información general	6 – 7
2 Bases de presentación	7 – 8
3 Aplicación de Resultados	9
4 Criterios contables	9 – 18
5 Uniones temporales de empresas	19
6 Inmovilizado Intangible y Material	20 – 21
7 Activos financieros	21 – 23
8 Existencias	23
9 Pasivos financieros	24 – 25
10 Fondos propios	25 – 26
11 Impuesto sobre beneficios y situación fiscal	27 – 28
12 Moneda Extranjera	28 – 29
13 Ingresos y gastos	30
14 Otras operaciones con partes vinculadas	31 – 32
15 Otra información	32 – 33
16 Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a terceros	33
17 Hechos posteriores al cierre	33



INVERSORA ANDINA IBÉRICA, S.L.U

Balance de situación correspondiente al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2010
(Expresado en euros)

	Notas	31 de diciembre 2010	31 de diciembre 2009
ACTIVO NO CORRIENTE		3.344,47	73.100,56
Inmovilizado intangible	6	547,58	700,46
Aplicaciones informáticas		547,58	700,46
Inmovilizado material	6	2.796,89	3.312,17
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		2.796,89	3.312,17
Activos por impuesto diferido	11	-	69.087,93
ACTIVO CORRIENTE		31.625.483,28	26.261.211,28
Existencias	8	306.130,28	6.707.472,17
Anticipo proveedores		306.130,28	6.707.472,17
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7	21.366.708,97	8.510.202,33
Clientes por ventas y prestación de servicios		-	93.699,87
Clientes, empresas del grupo y asociadas	14	20.409.226,50	7.725.381,92
Deudores varios		511.947,07	186.566,25
Otros créditos con las Administraciones Públicas	11	445.535,40	504.554,29
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	7 y 14	200,68	200,68
Otros activos financieros		200,68	200,68
Inversiones financieras a corto plazo	7	6.729.610,70	9.829.165,65
Valores representativos de deuda		6.721.610,70	9.821.165,65
Otros activos financieros		8.000,00	8.000,00
Periodificaciones a corto plazo		11.449,14	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		3.211.383,51	1.214.170,45
Tesorería		3.211.383,51	1.214.170,45
TOTAL ACTIVO		31.628.827,75	26.334.311,84

	Notas	31 de diciembre 2010	31 de diciembre 2009
PATRIMONIO NETO Y PASIVO			
PATRIMONIO NETO		6.546.003,14	12.709.124,83
FONDOS PROPIOS		6.546.003,14	12.709.124,83
Capital	10	3.100,00	3.100,00
Capital escriturado		3.100,00	3.100,00
Reservas		6.013.472,20	-
Legal y estatutarias	10	620,00	-
Otras reservas	10	6.012.852,20	-
Resultados de ejercicios anteriores		-	(38.372,61)
Resultados negativos ejercicios anteriores		-	(38.372,61)
Otras aportaciones de los Socios	10	118.500,00	118.500,00
Resultado del ejercicio	3	410.930,94	12.625.897,44
PASIVO CORRIENTE		25.082.824,61	13.625.187,01
Deudas con empresas del grupo y asociadas	9 y 14	1.292.969,11	2.477.214,13
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	9	23.789.855,50	11.147.972,88
Proveedores		2.560.026,10	8.787.111,41
Otras deudas con empresas del grupo	14	21.145.907,29	1.786.656,59
Acreedores varios		28.142,21	571.937,67
Otras deudas con Administraciones Públicas	11	55.779,90	2.267,21
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		31.628.827,75	26.334.311,84

INVERSORA ANDINA IBÉRICA, S.LU.

Cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2010
(Expresada en euros)

	Notas	31 de diciembre 2010	31 de diciembre 2009
Importe neto de la cifra de negocios	13	61.886.448,84	66.375.201,92
Ventas		61.886.448,84	66.375.201,92
Aprovisionamientos	13	(48.557.298,38)	(51.625.598,95)
Consumo de mercaderías		(48.557.298,38)	(51.625.598,95)
Otros ingresos de explotación		-	249.915,16
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		-	249.915,16
Personal		(40.415,99)	(10.650,77)
Sueldos y salarios		(30.806,70)	(9.400,00)
Cargas sociales	13	(9.609,29)	(1.250,77)
Otros gastos de explotación		(8.721.583,27)	(4.061.618,22)
Servicios exteriores	13	(8.651.234,71)	(4.060.756,46)
Tributos		(70.348,56)	(861,76)
Amortización del inmovilizado		(668,16)	(328,60)
Exceso de provisiones		-	41,25
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		4.566.483,04	10.926.961,79
Ingresos financieros		184.299,55	338.626,60
De valores negociables y otros instrumentos de patrimonio		184.299,55	338.626,60
Gastos financieros		(225.546,90)	(46.650,98)
Por deudas con empresas del grupo y asociadas		(225.546,90)	(46.650,98)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros		(1.649.255,92)	(285.668,60)
Cartera de negociación y otros		(1.649.255,92)	(285.668,60)
Diferencias de cambio		(2.089.864,84)	1.800.716,02
Deterioro y resultado de enajenaciones de instrumentos financieros		(375.183,99)	(164.384,45)
RESULTADO FINANCIERO	13	(4.155.552,10)	1.642.638,59
RESULTADO EJERCICIO ANTES IS		410.930,94	12.569.600,38
Impuestos sobre beneficios	11	-	56.297,06
RESULTADO DEL EJERCICIO		410.930,94	12.625.897,44

INVERSORA ANDINA IBÉRICA, S.L.U.

Estado Total de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2010 (Expresado en Euros)

	Capital Escribido (Nota 10)	Reservas	Remanente (Nota 10)	Resultado ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios (Nota 10)	Resultado del ejercicio	TOTAL
A) SALDO INICIO AÑO 2008							
I. Resultado de P&G						(38.372,61)	(38.372,61)
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto							
III. Operaciones con socios o propietarios					41.000,00		41.000,00
1. Aumentos de capital	3.100,00						3.100,00
2. (-) Reducciones de capital							
3. Otras operaciones con socios o propietarios							
IV. Otras variaciones del patrimonio neto							
B) SALDO, FINAL AÑO 2008	3.100,00				41.000,00	(38.372,61)	5.727,39
I. Ajustes por cambios de criterio 2008 y anteriores							
D) SALDO AJUSTADO, INICIO AÑO 2009	3.100,00				41.000,00	(38.072,61)	5.727,39
I. Resultado de P&G						12.625.897,44	12.625.897,44
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto							
III. Operaciones con socios o propietarios							
1. Aumentos de capital							
2. (-) Reducciones de capital					77.500,00		77.500,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios				(38.372,61)		38.372,61	
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	3.100,00			(38.372,61)	118.500,00	12.625.897,44	12.709.124,83
E) SALDO AJUSTADO AL 31 DE DICIEMBRE 2009						410.930,94	410.930,94
I. Resultado de P&G							
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto							
III. Operaciones con socios o propietarios							
1. Aumentos de capital							
2. (-) Reducciones de capital							
3. Otras operaciones con socios o propietarios		(1.783.063,15)	(4.790.989,48)				(6.574.052,63)
IV. Otras variaciones del patrimonio neto		620,00	12.586.904,83	38.372,61		(12.625.897,44)	-
		7.795.915,35	(7.795.915,35)				-
F) SALDO AJUSTADO AL 31 DE DICIEMBRE 2010	3.100,00	6.013.472,20	-	-	118.500,00	410.930,94	6.546.003,14

INVERSORA ANDINA IBÉRICA, S.L.U.

Estado de Flujos de Efectivo del ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2010 (Expresado en Euros)

	Notas	31.12.2010	31.12.2009
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
Resultado del ejercicio antes de impuestos		410.930,94	12.569.600,38
Ajustes del resultado		3.781.036,27	(1.642.309,99)
Amortización del inmovilizado		668,16	328,60
Ingresos financieros		(184.299,55)	(338.626,60)
Gastos financieros		225.546,90	211.035,43
Diferencias de cambio	12	2.089.864,84	(1.800.716,02)
Variaciones del valor razonable en instrumentos financieros		1.649.255,92	285.668,60
Cambios en el capital corriente		6.244.356,66	(4.093.991,10)
Existencias		6.401.341,89	(6.707.472,17)
Deudores y otras cuentas a cobrar		(12.856.506,64)	(8.430.341,22)
Otros activos corrientes		(11.449,14)	(3.800,68)
Acreedores y otras cuentas a pagar		12.641.882,62	11.047.622,97
Otros activos y pasivos no corrientes		69.087,93	-
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		154.615,08	7.023,20
Cobro de intereses		184.299,55	7.023,20
Pago de intereses		(29.684,47)	-
Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		10.590.938,95	6.840.322,49
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos por inversiones		(11.480.967,19)	(12.371.907,83)
Inmovilizado intangible		-	(764,15)
Inmovilizado material		-	(3.577,08)
Otras activos financieros		(11.480.967,19)	(12.367.566,60)
Cobros por desinversiones		14.011.998,11	2.025.059,15
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	1.693.455,75
Otros activos financieros		14.011.998,11	331.603,40
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		2.531.030,92	(10.346.848,68)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Aumentos de instrumentos de patrimonio		-	77.500,00
Aumentos y disminuciones de instrumentos de pasivo financiero		(1.632.413,51)	2.429.700,00
Deudas con empresas del grupo (emisión)		2.066.196,63	2.429.700,00
Deudas con empresas del grupo (devolución)		(3.698.610,14)	-
Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos financieros		(6.574.052,63)	-
Dividendos	14	(6.574.052,63)	-
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		(8.206.466,14)	2.507.200,00
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio		(2.918.290,67)	2.204.471,32
AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES		1.997.213,06	1.205.145,14
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		1.214.170,45	9.025,32
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		3.211.383,51	1.214.170,45

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2010
(Expresada en Euros, excepto cuando se haga mención expresa)

1. INFORMACIÓN GENERAL

Inversora Andina Ibérica S.L.U (la Sociedad) se constituyó como Sociedad Limitada en España el día 12 de marzo de 2008 con el nombre de Waggaman Spain, S.L., por tiempo indefinido, y con domicilio social en c/Ayala 66, Madrid (España).

Con fecha 3 de septiembre de 2009 la Sociedad ha realizado una reforma en los estatutos debido al cambio de su domicilio social a la calle Princesa 3 Duplicado Of. 707 Madrid.

La Sociedad está inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 25.445, folio 10, sección 8, hoja M 458444, siendo su número de identificación fiscal B-85392173.

El día 12 de marzo de 2008 fue nombrado Administrador Único de la Sociedad TMF Sociedad de Dirección, S.L.

El día 9 de Julio de 2008, la sociedad chilena Inversora Andina S.A., procede a la compra íntegra de la sociedad Waggaman Spain S.L., así mismo el día 9 de julio de 2008 dimite el Administrador Único, TMF Sociedad de Dirección S.L., a través de su representante persona física, D. Danny Henry Kragt y se nombra a Doña María Pía Monkes como nueva Administradora Única de la Sociedad.

En la antedicha fecha la Sociedad pasó a denominarse **"Inversora Andina Ibérica, S.L.U."** (en adelante la Sociedad) y se declaró el carácter unipersonal de la sociedad. Asimismo, se modifica el objeto social, que pasa a ser el siguiente:

- la adquisición, tenencia y administración directa o indirecta de acciones, participaciones sociales, cuotas y cualquier forma de participación o interés en el capital social y/o títulos que den derecho a la obtención de dichas acciones, participaciones o interés de sociedades, uniones transitorias de empresas o entidades pertenecientes al grupo de sociedades de la Sociedad (conforme al artículo 4 de la Ley de Mercado de Valores o norma que la sustituya), con o sin personalidad jurídica; constituidas tanto bajo la legislación que resulte aplicable, así como la administración, gestión y dirección de dichas sociedades y entidades, ya sea directa o indirectamente, mediante pertenencia, asistencia y ejercicio de cargos en cualesquiera órganos de gobierno y gestión de dichas sociedades o entidades;

- la adquisición, enajenación, tenencia y explotación de bienes inmuebles; vehículos de todo tipo, época y lugar; máquinas de todo tipo; pinturas de todo tipo y época, esculturas de todo tipo y época; objetos de cerámica para cualquier aplicación y uso; minerales de todo tipo y valor; obras intelectuales de todo tipo, tales como literarias, científicas, audiovisuales, musicales, traducciones, programas informáticos y fotografías; valores en general quedando excluidas las actividades que la legislación especial y básicamente le Ley del Mercado de Valores atribuye con carácter exclusivo a otras entidades;
- la negociación y explotación de patentes, marcas, licencias, know-how y derechos de propiedad intelectual;
- la intermediación en operaciones comerciales, empresariales e inmobiliarias, no reservadas por la Ley a determinadas entidades o profesionales;
- la contratación y la participación en todo lo enunciado, por el sistema de contrataciones por concesiones y/o privatizaciones, bien directamente o a través de convenios con otras sociedades de carácter público o privado; y
- la prestación de servicios relacionados con cualquiera de las actividades precedentemente descritas.

Todas estas actividades podrán ser realizadas por la Sociedad total o parcialmente, de modo indirecto, mediante la titularidad de acciones o participaciones sociales en sociedades con objeto análogo o idéntico.

El cierre del año tiene lugar el 31 de diciembre de cada año.

Con fecha 19 de diciembre de 2008, la Sociedad constituyó una Unión Temporal de Empresas (UTE) con la entidad Isolux Ingeniería, S.A. denominada "UTE ISOLUX INGENIERIA, SA e INVERSORA ANDINA IBERICA SLU, Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982 de 26 de Mayo", también denominada abreviadamente "UTE ENARSA OFF" (en adelante UTE). La actividad de la UTE que prácticamente es la única actividad de explotación de la Sociedad en la actualidad comenzó durante el ejercicio 2009.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado mediante Real Decreto 1514/2007, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. El estado de flujos de efectivo se ha preparado con el fin de informar verazmente sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes de la Sociedad.

b) Principios contables

Las cuentas anuales se han preparado de conformidad con los principios contables de general aceptación de acuerdo con la normativa vigente en España. Estos principios guardan uniformidad con los utilizados en las cuentas anuales del ejercicio anterior.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la preparación de las cuentas anuales de la Sociedad, la Administradora Única ha realizado estimaciones que están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de los activos y pasivos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes. La Sociedad revisa sus estimaciones de forma continua. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas, existe un riesgo importante de que pudieran surgir ajustes significativos en el futuro sobre los valores de los activos y pasivos afectados, de producirse un cambio significativo en las hipótesis, hechos y circunstancias en las que se basan.

En la fecha de cierre del ejercicio no existen supuestos clave acerca del futuro, ni otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre que lleven asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio.

d) Comparación de la información

Se presentan a efectos comparativos en cuanto al Balance de Situación, a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, al Estado de Flujos de Efectivo y a la información de la Memoria que corresponden a estos Estados, con las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2009 que se prepararon con su formato abreviado.

De acuerdo con la legislación vigente la Administradora Única presenta a efectos comparativos, junto con las cifras del ejercicio 2010 del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, y el estado de flujos de efectivo, los correspondientes al ejercicio anterior. Para ello, la Sociedad ha reclasificado en las cuentas anuales adjuntas las cifras del balance de situación y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2009 que se presentaba de forma abreviada para presentarlas homogéneamente con las del ejercicio 2010.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2010, formulada por la Administradora Única y que se espera sea aprobada por el Socio Único, es la siguiente:

Base de reparto	
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (beneficio)	<u>410.930,94</u>
Aplicación	
A reservas voluntarias	<u>410.930,94</u>

Limitaciones para la distribución de dividendos

La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas.

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo pueden repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no pueden ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que ese valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de estas pérdidas.

4. CRITERIOS CONTABLES

4.1. Inmovilizado Intangible y Material

a) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

Este capítulo incluye los costes de las aplicaciones informáticas adquiridas a terceros. Su amortización se realiza de forma lineal a largo de su vida útil estimada de 5 años.

Los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada. Los años de vida útil estimada para los distintos elementos del inmovilizado material son los siguientes:

	<u>Años de vida útil</u>
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	4-10
Equipos para proceso de información	4

En cada cierre de ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

4.2. Arrendamientos

Los contratos se califican como arrendamientos financieros cuando de sus condiciones económicas se deduce que se transfieren al arrendatario sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. En caso contrario, los contratos se clasifican como arrendamientos operativos.

Sociedad como arrendatario

La sociedad no cuenta con arrendamiento financieros ni al 31 de diciembre de 2009 ni al 31 de diciembre de 2010.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

4.3. Activos financieros

a) Préstamos y partidas a cobrar

Los préstamos y partidas a cobrar son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y partidas a cobrar se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el balance.

Estos activos financieros se valoran inicialmente por su valor razonable, incluidos los costes de transacción que les sean directamente imputables, y posteriormente a coste amortizado reconociendo los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo, entendido como el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta su vencimiento. No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año se valoran, tanto en el momento de reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

Al menos al cierre del período/ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan.

El importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo en el momento de reconocimiento inicial. Las correcciones de valor, así como en su caso su reversión, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

b) Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son valores representativos de deuda con cobros fijos o determinables y vencimiento fijo, que se negocian en un mercado activo y que la dirección de la Sociedad tiene la intención efectiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

Los criterios de valoración de estas inversiones son los mismos que para los préstamos y partidas a cobrar.

- c) Activos financieros mantenidos para negociar y otros activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

Tienen la consideración de activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias todos aquellos activos mantenidos para negociar que se adquieren con el propósito de venderse en el corto plazo o forman parte de una cartera de instrumentos identificados y gestionados conjuntamente para obtener ganancias a corto plazo, así como los activos financieros que designa la Sociedad en el momento del reconocimiento inicial para su inclusión en esta categoría por resultar en una información más relevante. Los derivados también se clasifican como mantenidos para negociar siempre que no sean un contrato de garantía financiera ni se hayan designado como instrumentos de cobertura.

Estos activos financieros se valoran, tanto en el momento inicial como en valoraciones posteriores, por su valor razonable, imputando los cambios que se produzcan en dicho valor en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Los costes de transacción directamente atribuibles a la adquisición se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

- d) Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Se valoran por su coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro del valor. No obstante, cuando existe una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considera como coste de la inversión su valor contable antes de tener esa calificación. Los ajustes valorativos previos contabilizados directamente en el patrimonio neto se mantienen en éste hasta que se dan de baja.

Si existe evidencia objetiva de que el valor en libros no es recuperable, se efectúan las oportunas correcciones valorativas por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, en la estimación del deterioro de estas inversiones se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La corrección de valor y, en su caso, su reversión se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se produce.

- e) Activos financieros disponibles para la venta

En esta categoría se incluyen los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio que no se clasifican en ninguna de las categorías anteriores. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la dirección pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

42

Se valoran por su valor razonable, registrando los cambios que se produzcan directamente en el patrimonio neto hasta que el activo se enajene o deteriore, momento en que las pérdidas y ganancias acumuladas en el patrimonio neto se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias, siempre que sea posible determinar el mencionado valor razonable. En caso contrario, se registran por su coste menos pérdidas por deterioro del valor.

En el caso de los activos financieros disponibles para la venta, se efectúan correcciones valorativas si existe evidencia objetiva de que su valor se ha deteriorado como resultado de una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros en el caso de instrumentos de deuda adquiridos o por la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo en el caso de inversiones en instrumentos de patrimonio. La corrección valorativa es la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias y el valor razonable en el momento en que se efectúe la valoración. En el caso de los instrumentos de patrimonio que se valoran por su coste por no poder determinarse su valor razonable, la corrección de valor se determina del mismo modo que para las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

Si existe evidencia objetiva de deterioro, la Sociedad reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias las pérdidas acumuladas reconocidas previamente en el patrimonio neto por disminución del valor razonable. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en la cuenta de pérdidas y ganancias por instrumentos de patrimonio no se revierten a través de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), la Sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referencias a otros instrumentos sustancialmente iguales, métodos de descuento de flujos de efectivo futuros estimados y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de datos observables del mercado y confiando lo menos posible en consideraciones subjetivas de la Sociedad.

Los activos financieros se dan de baja en el balance cuando se traspasan sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo. En el caso concreto de cuentas a cobrar se entiende que este hecho se produce en general si se han transmitido los riesgos de insolvencia y de mora.

Los activos que se designan como partidas cubiertas están sujetos a los requerimientos de valoración de la contabilidad de cobertura.



4.4. Pasivos financieros

a) Débitos y partidas a pagar

Esta categoría incluye débitos por operaciones comerciales y débitos por operaciones no comerciales. Estos recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

Estas deudas se reconocen inicialmente a su valor razonable ajustado por los costes de transacción directamente imputables, registrándose posteriormente por su coste amortizado según el método del tipo de interés efectivo. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo.

No obstante lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

En el caso de producirse renegociación de deudas existentes, se considera que no existen modificaciones sustanciales del pasivo financiero cuando el prestamista del nuevo préstamo es el mismo que el que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo, incluyendo las comisiones netas, no difiere en más de un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pagar del pasivo original calculado bajo ese mismo método.

En el caso de los bonos convertibles, la Sociedad determina el valor razonable del componente de pasivo aplicando el tipo de interés para bonos no convertibles similares. Este importe se contabiliza como un pasivo sobre la base del coste amortizado hasta su liquidación en el momento de su conversión o vencimiento. El resto de ingresos obtenidos se asigna a la opción de conversión que se reconoce en el patrimonio neto.

b) Pasivos financieros mantenidos para negociar y otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

Tienen la consideración de pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias todos aquellos pasivos mantenidos para negociar que se emiten con el propósito de readquirirse en el corto plazo o forman parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente para obtener ganancias en el corto plazo, así como los pasivos financieros que designa la Sociedad en el momento del reconocimiento inicial para su inclusión en esta categoría por resultar en una información más relevante. Los derivados también se clasifican como mantenidos para negociar siempre que no sean un contrato de garantía financiera ni se hayan designado como instrumentos de cobertura.

Estos pasivos financieros se valoran, tanto en el momento inicial como en valoraciones posteriores, por su valor razonable, imputando los cambios que se produzcan en dicho valor en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Los costes de transacción directamente imputables a la emisión se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que surgen.

4.5. Impuestos sobre beneficios

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el período/ ejercicio y que comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto no se reconocen. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias. Al 31 de diciembre de 2010 la Dirección de la Sociedad entiende como no probable la obtención de ganancias fiscales por lo que no recoge ningún activo por este concepto, habiéndose ajustado en este periodo el activo reconocido en periodos anteriores por la nueva estimación realizada por la Sociedad.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en dependientes, asociadas y negocios conjuntos, excepto en aquellos casos en que la Sociedad puede controlar el momento de reversión de las diferencias temporarias y además es probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible.

4.6. Clasificación entre activos corrientes y no corrientes

La Sociedad presenta el balance de situación clasificando activos y pasivos entre corriente y no corriente. A estos efectos son activos o pasivos corrientes aquellos que cumplan los siguientes criterios:

- Los activos se clasifican como corrientes cuando se espera realizarlos o se pretende venderlos o consumirlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación de la Sociedad, se mantienen fundamentalmente con fines de negociación, se espera realizarlos dentro del período de los doce meses posteriores a la fecha de cierre o se trata de efectivo u otros activos líquidos equivalentes, excepto en aquellos casos en los que no puedan ser intercambiados o utilizados para cancelar un pasivo, al menos dentro de los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.
- Los pasivos se clasifican como corrientes cuando se espera liquidarlos en el ciclo normal de la explotación de la Sociedad, se mantienen fundamentalmente para su negociación, se tienen que liquidar dentro del período de doce meses desde la fecha de cierre o la Sociedad no tiene el derecho incondicional para aplazar la cancelación de los pasivos durante los doce meses siguientes a la fecha de cierre.
- Los pasivos financieros se clasifican como corrientes cuando deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre aunque el plazo original sea por un período superior a doce meses y exista un acuerdo de refinanciación o de reestructuración de los pagos a largo plazo que hayan concluido después de la fecha de cierre y antes de que las cuentas anuales sean formuladas.

4.7. Negocios conjuntos

La Sociedad realiza prácticamente su actividad a través de una UTE en la que participa en un 50% (Nota 5).

La Sociedad registra en el balance estos negocios conjuntos que corresponden exclusivamente a la UTE y que no se manifiestan a través de la constitución de una empresa, en función de su participación, contabilizando la parte proporcional correspondiente a su participación de los activos controlados conjuntamente y de los pasivos incurridos conjuntamente, así como los activos afectos a la explotación conjunta que estén bajo su control y los pasivos incurridos como consecuencia del negocio conjunto.

En la cuenta de pérdidas y ganancias se registra la parte proporcional de los ingresos generados y de los gastos incurridos por el negocio conjunto que corresponden a la Sociedad, así como los gastos incurridos en relación con su participación en el negocio conjunto.

Igualmente, en el estado de cambios en el patrimonio neto y en el estado de flujos de efectivo se integran la parte proporcional de los importes de las partidas del negocio conjunto que corresponde a la Sociedad en función del porcentaje de participación.

Los resultados no realizados por transacciones entre la Sociedad y el negocio conjunto se eliminan en proporción a la participación. También se eliminan los importes de los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo recíprocos.

4.8. Ingresos y Gastos

Prácticamente la totalidad de los ingresos y gastos de explotación contabilizados por la Sociedad son originados por la actividad de la UTE en que participa (Nota 5).

En la contabilización de los ingresos por venta se tiene en cuenta las reglas establecidas en el Plan Contable Sectorial de Empresas Constructoras en España, en concreto la obra ejecutada se valora a precio de venta y se incluye dentro de las cuentas a cobrar. Asimismo, la obra facturada pendiente de ejecutar en el caso de existir se recogerá en el pasivo del balance de situación adjunto en el capítulo de acreedores a corto plazo. Al 31 de diciembre de 2010 no hay obra facturada pendiente de ejecutar.

El criterio utilizado para registrar la obra ejecutada es el de la valoración de los costes añadiéndole el margen previsto de final de obra.

En este ejercicio la Sociedad a partir del 1 de abril de 2010 ha variado la estimación del margen final de obra del proyecto Ensenada Barragan, pasando de un 17% a un 9% de acuerdo a las estimaciones y presupuestos actualizados a la fecha. Debido a esta variación en las estimaciones, la Sociedad realizó un exceso de facturación en el ejercicio 2009 de, aproximadamente, 2.553 miles de euros (equivalentes a 3.710.085 \$) que se ha corregido en este ejercicio originando una cuenta a devolver a su cliente que se recoge como Anticipo de clientes en el epígrafe de Otras deudas con empresas del grupo y asociadas en el pasivo del balance de situación adjunto.

La Sociedad, únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos previsibles y las pérdidas conocidas se contabilizan por su totalidad tan pronto como son conocidas.

El resto de los ingresos y gastos se reconocen contablemente en función del criterio del devengo, en relación a la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera de ellos derivada.

4.9. Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda funcional y de presentación

Las cuentas anuales de la Sociedad se presentan en euros, que es la moneda de presentación y funcional de la Sociedad.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en la fecha de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo cualificadas y las coberturas de inversión neta cualificadas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el coste amortizado del título y otros cambios en el valor contable del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el valor contable se reconocen en el patrimonio neto.

Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio mantenidos a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, se presentan como parte de la ganancia o pérdida en el valor razonable. Las diferencias de conversión sobre partidas no monetarias, tales como instrumentos de patrimonio clasificados como activos financieros disponibles para la venta, se incluyen en el patrimonio neto.

4.10. Transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

4.11 Actuaciones empresariales con incidencia en el medio ambiente

Los costes incurridos en la adquisición de sistemas, equipos e instalaciones cuyo objeto sea la eliminación, limitación o el control de los posibles impactos que pudiera ocasionar el normal desarrollo de la actividad de la sociedad sobre el medio ambiente, se consideran inversiones en inmovilizado.

El resto de los gastos relacionados con el medio ambiente, distintos de los realizados para la adquisición de elementos de inmovilizado, se consideran gastos del ejercicio.

Por lo que respecta a las posibles contingencias que en materia medioambiental pudieran producirse, la Administradora Única considera que éstas no serían significativas.

5. UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Con fecha 19 de diciembre de 2008, la Sociedad constituyó una Unión Temporal de Empresas (UTE) con la entidad Isolux Ingeniería, S.A. denominada "UTE ISOLUX INGENIERIA, SA e INVERSORA ANDINA IBERICA SLU, Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982 de 26 de Mayo", también denominada abreviadamente "UTE ENARSA OFF" (en adelante UTE). El objeto de la UTE es "la ejecución, desarrollo integral y provisión del suministro de los proyectos a desarrollarse en la República Argentina para la Central Termoeléctrica Ensenada de Barragán y de la Central Termoeléctrica Brigadier López correspondientes a la Licitación Pública Nacional e Internacional convocada por ENERGÍA ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA N° 002/2007; incluyendo sin limitarse a ello, el cumplimiento de todas las obligaciones derivadas de los trabajos, suministros y/o provisión de los mismos que le adjudique ISOLUX INGENIERIA SA e IECSA, SA Unión Transitoria de Empresas domiciliada en Argentina (en adelante, la UTE ENARSA ON, la cual está participada en un 50 % por Isolux Ingeniería S.A. y en un 50 % por Iecsa S.A., entidad del grupo de la Sociedad, la adquisición y enajenación, de todas clase de bienes, insumos, maquinaria de todo tipo, sea de carácter nacional e internacional, necesarios para la ejecución de su objeto, pudiendo a tales fines realizar exportaciones e importaciones; y la negociación de toda clase de contratos y la intermediación en toda clase de operaciones comerciales necesarios para el cumplimiento de su objeto".

La participación o cuota de cada una de las empresas integrantes de la UTE se fija en los siguientes porcentajes:

ISOLUX INGENIERIA, S.A., 50% %
INVERSORA ANDINA IBÉRICA, SLU 50%

Se fija por las partes un Fondo Operativo de 6.000 EUROS, que será aportado por cada una de ellas en proporción a su participación en la UTE, según el detalle siguiente:

ISOLUX INGENIERIA, SA 3.000 - Euros.
INVERSORA ANDINA IBÉRICA, SLU 3.000 -Euros

El 16 de diciembre de 2009, la Sociedad ha realizado el desembolso de los 3.000 EUR de Fondo Operativo.

Actualmente la actividad de explotación de la Sociedad es prácticamente la actividad de la UTE, la cual comenzó en el ejercicio 2009. Por ello, el único cliente de la Sociedad es la UTE ENARSA ON en Argentina (Nota 13).

6. INMOVILIZADO INTANGIBLE Y MATERIAL

El movimiento de las diferentes cuentas de este epígrafe del Balance de Situación durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2010, ha sido el siguiente, correspondiendo únicamente a Inversora Andina Ibérica, SLU:

Inmovilizado intangible

	Saldo 31.12.2009	Altas	Bajas	Saldo 30.12.2010
Coste				
Aplicaciones Informáticas	764,15	-	-	764,15
Amortización				
Aplicaciones Informáticas	(63,69)	(152,88)	-	(216,57)
Valor Neto	<u>700,46</u>			<u>547,58</u>

Inmovilizado material

	Saldo inicial 31.12.2009	Altas	Bajas	Saldo 30.12.2010
Coste				
Mobiliario	2.525,69	-	-	2.525,69
Equipos para procesos Informáticos	1.051,39	-	-	1.051,39
Amortización				
Mobiliario	(105,19)	(252,48)	-	(357,67)
Equipos para procesos Informáticos	(159,72)	(262,80)	-	(422,52)
Valor Neto	<u>3.312,17</u>			<u>2.796,89</u>

Al 31 de diciembre de 2009 los movimientos de inmovilizado intangible y material han sido los siguientes:

Inmovilizado intangible

	Saldo 31.12.2008	Altas	Bajas	Saldo 31.12.2009
Coste				
Aplicaciones Informáticas	-	764,15	-	764,15
Amortización				
Aplicaciones Informáticas	-	(63,69)	-	(63,69)
Valor Neto	<u>-</u>			<u>700,46</u>

Inmovilizado material

	Saldo 31.12.2008	Altas	Bajas	Saldo 31.12.2009
Coste				
Mobiliario	-	2.525,69	-	2.525,69
Equipos para procesos Informáticos	-	1.051,39	-	1.051,39
Amortización				
Mobiliario	-	(105,19)	-	(105,19)
Equipos para procesos Informáticos	-	(159,72)	-	(159,72)
Valor Neto	-			3.312,17

Las altas se han debido a la adquisición de aplicaciones informáticas, mobiliario y equipos informáticos para la adecuación de la nueva oficina.

7. ACTIVOS FINANCIEROS

La sociedad sólo cuenta con activos financieros considerados como “créditos y otros” englobados como “préstamos y partidas a cobrar” y “mantenidos para negociar”.

El desglose de este epígrafe del balance de situación adjunto es el siguiente:

	Saldo 31.12.2010	Saldo 31.12.2009
<i>Activos Financieros Corrientes</i>		
<i>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</i>		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	20.409.226,50	7.819.081,79
Clientes	-	93.699,87
Clientes, empresas del grupo (Nota 14)	20.409.226,50	7.725.381,92
Deudores varios	511.947,07	186.566,25
Otros créditos con Administraciones Públicas	445.535,40	504.554,29
	<u>21.366.708,97</u>	<u>8.510.202,33</u>
<i>Inversiones en empresas del grupo y asociadas</i>	<u>200,68</u>	<u>200,68</u>
<i>Inversiones financieras</i>	<u>6.729.610,70</u>	<u>9.829.165,65</u>

Arrendamientos operativos

La Sociedad tiene contratados dos arrendamientos operativos que suponen un gasto anual de, aproximadamente, 29.000 euros. Estos contratos tienen vencimiento anual.

Cientes por ventas y prestaciones de servicios

La composición de este epígrafe es la siguiente:

	Saldo al 31.12.2010			Saldo al 31.12.2009		
	Directa	Procedente de UTE	Total	Directa	Procedente de UTE	Total
Cientes	-	-	-	93.699,87	-	93.699,87
Cientes, empresas del grupo (Nota 14)	-	20.409.226,50	20.409.226,50	-	7.725.381,92	7.725.381,92
	-	20.409.226,50	20.409.226,50	93.699,87	7.725.381,92	7.819.081,79

Deudores varios

La composición de este epígrafe es la siguiente:

	Saldo al 31.12.2010			Saldo al 31.12.2009		
	Directa	Procedente de UTE	Total	Directa	Procedente de UTE	Total
Otros Deudores	201.332,50	310.614,57	511.947,07	186.566,25	-	186.566,25

Otros créditos con las administraciones públicas

La composición de este epígrafe es la siguiente:

	Saldo al 31.12.2010			Saldo al 31.12.2009		
	Directa	Procedente de UTE	Total	Directa	Procedente de UTE	Total
Otros créditos con Adm. Públicas (Nota 11)	11.379,09	434.156,31	445.535,40	33.936,44	470.617,85	504.554,29

Inversiones en empresas del grupo y asociadas

Corresponde exclusivamente a la cuenta corriente con Inversora Andina S.A. (Chile) por transacciones financieras. Al 31 de diciembre de 2010 y al 31 de diciembre de 2009 mantiene un saldo de 200,68 euros (Nota 14).

Inversiones financieras a corto plazo

La Sociedad mantiene activos financieros para negociar que al 31 de diciembre de 2010 que corresponden a los siguientes bonos y acciones adquiridos por la Sociedad:

	Valor Nominal	Valor Actual
Acciones X (United State Steel Corporation)	52.440	2.292.756,93
Spain Bonds 2,30% Anual Vto. 30/04/13	2.179.800	2.110.004,02
Spain Bonds 3,90% Anual Vto. 31/10/12	2.288.000	2.318.849,75
		6.721.610,70

Al 31 de diciembre de 2009 los activos financieros mantenidos para negociar correspondían a bonos austríacos adquiridos por la Sociedad, siendo su detalle el siguiente:

	<u>Valor Nominal</u>	<u>Valor Actual</u>
Treasury Bonds 3.5	5.782.500	3.953.596,91
Treasury Bonds 5.1/4	3.556.000	2.655.446,34
Treasury Bonds 5.3/8	4.195.000	<u>3.212.122,40</u>
		<u>9.821.165,65</u>

El detalle del resto de inversiones financieras a corto plazo es el siguiente:

	<u>Saldo al 31.12.2010</u>			<u>Saldo al 31.12.2009</u>		
	<u>Directa</u>	<u>Procedente de UTE</u>	<u>Total</u>	<u>Directa</u>	<u>Procedente de UTE</u>	<u>Total</u>
Depósitos constituidos	5.700,00	-	5.700,00	5.700,00	-	5.700,00
Fianzas constituidas	<u>2.300,00</u>	<u>-</u>	<u>2.300,00</u>	<u>2.300,00</u>	<u>-</u>	<u>2.300,00</u>
	<u>8.000,00</u>	<u>-</u>	<u>8.000,00</u>	<u>8.000,00</u>	<u>-</u>	<u>8.000,00</u>

8. EXISTENCIAS

El detalle de las partidas que componen este epígrafe del Balance de situación adjunto, corresponden exclusivamente a la UTE y es el siguiente:

	<u>Saldo 31.12.2010</u>	<u>Saldo 31.12.2009</u>
Anticipo de proveedores	306.130,28	159.070,38
Costes previos de obra	<u>-</u>	<u>6.548.401,79</u>
	<u>306.130,28</u>	<u>6.707.472,17</u>

Los costes previos de obra recogen los costes iniciales del proyecto que se van imputando a costes en pérdidas y ganancias en función del grado de avance del proyecto. En el ejercicio 2010 se ha reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias como aprovisionamientos un importe de 18.629.872,75 euros (44.930.470,04 euros en el ejercicio 2009).

9. PASIVOS FINANCIEROS

La Sociedad sólo cuenta con pasivos financieros a corto plazo que se engloban en la categoría de “débitos y partidas a pagar” siendo su desglose en el balance de situación adjunto el siguiente:

	<u>Saldo 31.12.2010</u>	<u>Saldo 31.12.2009</u>
<i>Deudas con empresas del grupo y asociadas (Nota 14)</i>	<u>1.292.969,11</u>	<u>2.477.214,13</u>

Con fecha 21 de septiembre de 2009 se firmó un acuerdo de préstamo entre la UTE Enarsa ON (prestamista) y la UTE Enarsa OFF (prestatario) por USD 5.000.000. Posteriormente, con fechas 13 de Octubre de 2009 y 17 de febrero de 2010 se firmaron dos nuevos acuerdos entre las partes por USD 2.000.000 y USD 2.899.950, respectivamente. Éstos son renovables anualmente, y su tasa de interés es del 8 % anual.

Con fecha 13 de mayo, 14 de octubre y 15 de diciembre de 2010 se cancelaron importes del préstamo por 2.899.950 USD, 2.500.000 USD y 1.700.000 USD, respectivamente.

Los intereses devengados y pendientes de pago al 31 de diciembre de 2010 ascienden a 245.209,11 euros (47.514,13 euros al 31 de diciembre de 2009).

El 28 de Julio de 2010 se firmó otro acuerdo de préstamo entre la UTE Enarsa ON (prestamista) y la UTE Enarsa OFF (prestatario) por USD 2.600.000, y la tasa de interés del mismo pactada es la tasa PRIME más el 2%. Dicho préstamo fue cancelado el día 8 de Septiembre de 2010.

	<u>Saldo 31.12.2010</u>	<u>Saldo 31.12.2009</u>
<i>Acreedores comerciales y cuentas a pagar</i>		
Proveedores	2.560.026,10	8.787.111,41
Otras deudas con empresas del grupo (Nota 14)	21.145.907,29	1.786.656,59
Acreedores varios	28.142,21	571.937,67
Otras deudas con administraciones públicas (Nota 11)	<u>55.779,90</u>	<u>2.267,21</u>
	<u>23.789.855,50</u>	<u>11.147.972,88</u>

La composición de estos epígrafes es la siguiente:

	Saldo al 31.12.2010			Saldo al 31.12.2009		
	Directa	Procedente de UTE	Total	Directa	Procedente de UTE	Total
Proveedores por prest. servicios	-	2.560.026,10	2.560.026,10	-	8.787.111,41	8.787.111,41
Acreedores por prest. de servicios	14.682,24	13.459,97	28.142,21	12.227,08	559.710,59	571.937,67
Otras deudas con empresas del grupo (Nota 14)	-	21.145.907,29	21.145.907,29	89.237,97	1.697.418,62	1.786.656,59
Deudas con Administraciones Públicas (Nota 11)	55.779,90	-	55.779,90	2.266,06	1,15	2.267,21

Las deudas con empresas del grupo al 31 de diciembre de 2010 corresponden a los anticipos con la UTE Enarsa ON, siendo de 10.150.790,56 euros por el proyecto Ensenada Barragan y de 11.683.493,93 euros por el proyecto Brigadier López (1.697.418,62 euros al 31 de diciembre de 2009).

El saldo al 31 de diciembre de 2009 procedente directamente de la Sociedad corresponde a la deuda con Latina de Infraestructuras y Ferrocarriles SL que se cancela en el ejercicio 2010.

10. FONDOS PROPIOS

Capital

El día 12 de marzo de 2008 se constituyó la Sociedad con un capital social de 3.100 euros representado por 3.100 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una.

El día 9 de Julio de 2008, la sociedad chilena Inversora Andina S.A., procede a la compra íntegra de la sociedad Waggaman Spain S.L., así mismo en la antedicha fecha la Sociedad pasó a denominarse "**Inversora Andina Ibérica, S.L.U.**" (la Sociedad) y se declaró su carácter unipersonal por medio de la adquisición de las acciones por parte del socio.

A 31 de diciembre de 2010 esta partida no ha presentado ninguna variación.

Por tanto, en dicha fecha el capital social de la Sociedad es de 3.100 euros, dividido en tres mil cien participaciones sociales, numeradas correlativamente a partir de la unidad, de un EURO de valor nominal cada una, acumulable e indivisible, que no podrán incorporarse a títulos negociables ni denominarse acciones. El capital social está íntegramente suscrito y desembolsado.

No existen restricciones para la libre transmisibilidad de las participaciones.

Al 31 de diciembre de 2010, la Sociedad continúa siendo unipersonal, siendo su socio único Inversora Andina S.A. (Chile).

Reservas

Reserva Legal

De acuerdo con la Ley de Sociedades Limitadas, la reserva legal, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas y sólo podrá destinarse, en el caso de no tener otras reservas disponibles, a la compensación de pérdidas. Esta reserva podrá utilizarse igualmente para aumentar el capital social en la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado.

Durante el presente ejercicio en la distribución del resultado del ejercicio 2009 se ha constituido la reserva legal de la Sociedad por un monto de 620 euros correspondientes al 20 % del capital social.

Remanente

Los movimientos en el período de esta Reserva son un incremento por la distribución del resultado del ejercicio 2009 por 12.586.904,83 euros y disminuciones por 4.790.989,48 euros por reparto de dividendos aprobados por el Socio Único durante el ejercicio 2010 y por 7.795.915,35 euros por traspaso a reservas voluntarias.

Reservas Voluntarias

Con fecha 27 de julio de 2010 el Socio Único aprueba la reclasificación del saldo del remanente, que ascendía a la fecha a 7.795.915,35 euros, como reserva voluntaria. Asimismo, los días 18 de agosto y 23 de diciembre de 2010 se repartieron dividendos con cargo a esta cuenta por un importe de 735.536,84 euros y 1.047.526,31 euros, respectivamente, quedando un saldo de 6.012.852,20 euros al 31 de diciembre de 2010. Estas reservas son de libre disposición.

Otras Aportaciones de Socios

Como consecuencia de que las pérdidas originadas en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2008 habían dejado reducido el patrimonio por debajo de la mitad de la cifra del capital social y para restablecer el equilibrio patrimonial de acuerdo con lo establecido en el Artículo 82 de la Ley de Sociedades Limitadas, el Socio Único decide cancelar el Contrato de Cuenta Corriente Mercantil, de fecha de 21 de octubre de 2008, por importe de 41.000 euros que la Sociedad tenía con su Socio Único.

Dicha cuenta corriente fue cancelada el 15 de diciembre de 2008 y contabilizada como aporte del socio para compensar pérdidas al cierre del ejercicio 2008.

Durante el primer semestre del año 2009 el Socio Único incrementó estos aportes y al 31 de diciembre de 2010 y de 2009 el aporte participativo por parte del socio asciende a 118.500 euros.

11. IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS Y SITUACIÓN FISCAL

El detalle de los saldos relativos a activos fiscales y pasivos fiscales es el siguiente:

	31.12.2010	31.12.2009
Activos no corrientes: Activos por impuesto diferido	-	69.087,93
Activos corrientes: Otros créditos con las Administraciones Públicas (Nota 7)		
Hacienda Pública Deudor por IVA	441.360,26	503.304,74
Hacienda Pública Deudor retenciones	4.175,14	1.249,55
	<u>445.535,40</u>	<u>504.554,29</u>
Pasivos corrientes: Otras deudas con las Administraciones Públicas (Nota 9)		
Hacienda Pública Acreedor por IRPF	54.667,26	1.522,21
Seguridad Social	1.112,64	745,00
	<u>55.779,90</u>	<u>2.267,21</u>

La conciliación entre el Resultado contable y el Resultado fiscal, es el siguiente:

	31.12.2010	31.12.2010
RESULTADO CONTABLE ANTES DE IMPUESTOS	410.930,94	12.569.600,38
DIFFERENCIAS PERMANENTES	<u>(2.136.819,00)</u>	<u>(12.794.788,61)</u>
RESULTADO FISCAL (BASE IMPONIBLE)	<u>(1.725.888,06)</u>	<u>(225.188,23)</u>
TIPO IMPOSITIVO	30%	25%
GASTO/(INGRESO) IMPUESTO SOCIEDADES	-	(56.297,06)

El impuesto sobre beneficios corriente resulta de aplicar a la base imponible del impuesto un tipo impositivo del 30 %. Al 31 de diciembre de 2010 la nueva estimación de la sociedad es que no es probable obtener beneficios fiscales futuros por lo que ha procedido a eliminar el activo reconocido en períodos anteriores por este concepto 69.087,93 euros.

Las diferencias permanentes corresponden al resultado del período de la UTE, el cual no tributa en el IS de la sociedad, de acuerdo a lo previsto en el inciso 2 del Artº 50 del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades.

El detalle de las bases imponibles reconocido al 31 de diciembre de 2010 es el siguiente:

Año de origen	Base	Año vencimiento
2008	51.163,48	2023
2009	225.188,23	2024
2010	<u>1.725.888,06</u>	2025
	<u>2.002.239,77</u>	

El detalle de las bases imponibles reconocido al 31 de diciembre de 2009, es el siguiente:

Año de origen	Base	Año vencimiento
2008	51.163,48	2023
2009	225.188,23	2024
	<u>276.351,71</u>	

Las bases imponibles negativas que hayan sido objeto de liquidación o autoliquidación podrán ser compensadas con las rentas positivas de los períodos impositivos que concluyan en los 15 años inmediatos y sucesivos.

La Sociedad tiene abiertos a inspección fiscal todos sus impuestos desde su constitución.

12. MONEDA EXTRANJERA

El detalle de los saldos de activo y pasivo denominados en moneda extranjera, todos ellos corresponden a dólares americanos, es el siguiente:

	Euros					
	31.12.2010			31.12.2009		
	Directa	Procedente de UTE	Total	Directa	Procedente de UTE	Total
Activos						
Anticipo proveedores	-	187.552,27	187.552,27	-	6.707.472,17	6.707.472,17
Clientes empresas del grupo	-	2.049.226,50	2.049.226,50	-	7.725.381,92	7.725.381,92
Inversiones financieras a corto plazo	6.721.610,70	-	6.721.610,70	9.821.165,65	-	9.821.165,65
Tesorería	234.286,64	1.621.710,08	1.855.996,72	1.055.107,90	145.887,78	1.200.995,68
	<u>6.955.897,34</u>	<u>3.858.488,85</u>	<u>10.814.386,19</u>	<u>10.876.273,55</u>	<u>14.578.741,87</u>	<u>25.455.015,42</u>
Pasivos						
Deudas con empresas del grupo	-	1.292.969,11	1.292.969,11	-	2.477.214,13	2.477.214,13
Proveedores	-	2.461.646,10	2.461.646,10	-	8.787.111,41	8.787.111,41
Anticipo clientes	-	21.145.907,29	21.145.907,29	-	1.697.418,62	1.697.418,62
	-	-	-	-	-	-
	<u>-</u>	<u>24.900.522,20</u>	<u>24.900.522,20</u>	<u>-</u>	<u>12.961.744,16</u>	<u>12.961.744,16</u>

El detalle de las transacciones realizadas en moneda extranjera, todas ellas realizadas en dólares americanos, es el siguiente:

	Euros					
	31.12.2010			31.12.2009		
	Directa	Procedente de UTE	Total	Directa	Procedente de UTE	Total
Compras	-	48.338.727,02	48.338.727,02	-	51.625.598,95	51.625.598,95
Gastos financieros	-	224.236,48	224.236,48	-	46.650,98	46.650,98
Ventas	-	61.886.448,84	61.886.448,84	-	64.979.671,69	64.979.671,69
Ingresos financieros	14.277,38	-	14.277,38	338.584,26	-	338.584,26

El detalle de las diferencias de cambio reconocidas en la cuenta de pérdidas y ganancias por clases de instrumentos financieros, es el siguiente:

	Euros		
	31.12.2010		
	Directa	Procedente de UTE	Total
Préstamos y partidas a cobrar			
Por transacciones liquidadas a lo largo del ejercicio	729.270,64	1.406.473,18	2.135.743,82
Por transacciones pendientes de liquidar al cierre del ejercicio	477.461,41	(3.297.785,95)	(2.820.324,54)
	<u>1.206.732,05</u>	<u>(1.891.312,77)</u>	<u>(684.580,72)</u>
Débitos y partidas a pagar			
Por transacciones liquidadas a lo largo del ejercicio	-	(154.440,13)	(154.440,13)
Por transacciones pendientes de liquidar al cierre del ejercicio	(886.734,20)	(364.109,79)	(1.250.843,99)
	<u>(886.734,20)</u>	<u>(518.549,92)</u>	<u>(1.405.284,12)</u>
	<u>319.997,85</u>	<u>(2.409.862,69)</u>	<u>(2.089.864,84)</u>

	Euros		
	31.12.2009		
	Directa	Procedente de UTE	Total
Préstamos y partidas a cobrar			
Por transacciones liquidadas a lo largo del ejercicio	0,00	3.121.440,50	3.121.440,50
Por transacciones pendientes de liquidar al cierre del ejercicio	12.763,21	402.012,17	414.775,38
	<u>12.763,21</u>	<u>3.523.452,67</u>	<u>3.536.215,88</u>
Débitos y partidas a pagar			
Por transacciones liquidadas a lo largo del ejercicio	0,00	(1.329.167,42)	(1.329.167,42)
Por transacciones pendientes de liquidar al cierre del ejercicio	0,00	(406.332,44)	(406.332,44)
	<u>0,00</u>	<u>(1.735.499,86)</u>	<u>(1.735.499,86)</u>
	<u>12.763,21</u>	<u>1.787.952,81</u>	<u>1.800.716,02</u>

13. INGRESOS Y GASTOS

Distribución geográfica del importe antes de la cifra de negocios

La totalidad de este importe de 61.886.448,84 euros (66.375.201,92 euros al 31 de diciembre de 2009) corresponde a la UTE y se han realizado exclusivamente con Argentina (Nota 5).

Aprovisionamientos

La totalidad de este importe de 48.557.298,38 euros (51.625.598,95 euros al 31 de diciembre de 2009) corresponde a importaciones y compras intracomunitarias realizadas por la UTE.

Cargas Sociales

El detalle de estos gastos es el siguiente:

	Saldo al 31. 12. 2010			Saldo al 31. 12. 2009		
	Directa	Procedente de UTE	Total	Directa	Procedente de UTE	Total
Seguridad Social a cargo de la empresa	<u>9.609,29</u>	<u>-</u>	<u>9.609,29</u>	<u>1.250,77</u>	<u>-</u>	<u>1.250,77</u>

Servicios exteriores

El detalle de estos gastos es el siguiente:

	Saldo al 31.12.2010			Saldo al 31.12.2009		
	Directa	Procedente de UTE	Total	Directa	Procedente de UTE	Total
Servicios profesionales independientes	25.150,46	6.812.739,46	6.837.889,92	32.525,29	3.697.896,42	3.730.421,71
Servicios bancarios	6.357,61	4.733,74	11.091,35	3.952,11	5.088,33	9.040,44
Suministros	1.465,54	-	1.465,54	786,67	-	786,67
Arrendamientos	29.117,60	-	29.117,60	7.449,00	-	7.449,00
Otros servicios	<u>14.163,04</u>	<u>1.757.507,26</u>	<u>1.771.670,30</u>	<u>312.985,14</u>	<u>73,50</u>	<u>313.058,64</u>
Total	<u>76.254,25</u>	<u>8.574.980,46</u>	<u>8.651.234,71</u>	<u>357.698,21</u>	<u>3.703.058,25</u>	<u>4.060.756,46</u>

Resultados financieros

	Saldo al 31.12.2010			Saldo al 31.12.2009		
	Directa	Procedente de UTE	Total	Directa	Procedente de UTE	Total
Ingresos financieros	167.551,39	16.748,16	184.299,55	331.684,56	6.942,04	338.626,60
Gastos financieros	(1.310,42)	(224.236,48)	(225.546,90)	-	(46.650,98)	(46.560,98)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	(1.649.255,92)	-	(1.649.255,92)	(285.668,60)	-	(285.668,60)
Diferencias de cambio	319.997,85	(2.409.862,69)	(2.089.864,84)	12.763,21	1.787.952,81	1.800.716,02
Deterioro y resultado por enajenaciones de inst. financieros	<u>(375.183,99)</u>	<u>-</u>	<u>(375.183,99)</u>	<u>(164.384,45)</u>	<u>-</u>	<u>(164.384,45)</u>
Total	<u>(1.538.201,09)</u>	<u>(2.617.351,01)</u>	<u>(4.155.552,10)</u>	<u>(105.605,28)</u>	<u>1.748.243,87</u>	<u>1.642.638,59</u>

14. OTRAS OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las partes vinculadas de la Sociedad son las siguientes:

	Naturaleza de la vinculación
Inversora Andina., S,A	Accionista Único / Empresa del grupo
UTE Enarsa ON	Empresa grupo
Latina de Infraestructuras y Ferrocarriles SL	Empresa relacionada

La Sociedad en el desarrollo de su actividad realiza transacciones y mantiene saldos con las partes vinculadas, en los términos acordados entre las partes. Su desglose es el siguiente:

	Deudores		Acreedores	
	31.12.10	31.12.09	31.12.10	31.12.09
Cientes Empresas del grupo y asociadas (Nota 7)	20.409.226,50	7.725.381,92	-	-
Inversiones financieras en empresas del grupo y asociadas a corto plazo (Nota 7)	200,68	200,68	-	-
Deudas con empresas del grupo y asociadas (Nota 9)	-	-	1.292.969,11	2.477.214,13
Otras deudas con empresas del grupo (Nota 9)	-	-	21.145.907,29	1.786.656,59
	<u>20.409.427,18</u>	<u>7.725.582,60</u>	<u>22.438.876,40</u>	<u>4.263.870,72</u>

El detalle de los saldos, es el siguiente:

	Deudores		Acreedores	
	31.12.10	31.12.09	31.12.10	31.12.09
Inversora Andina, S.A (Chile)	200,68	200,68	-	-
UTE Enarsa ON (Argentina)	20.409.226,50	7.725.381,92	22.438.876,40	4.174.632,75
Latina de Infraestructura y Ferrocarriles, S.L	-	-	-	89.237,97
	<u>20.409.427,18</u>	<u>7.725.582,60</u>	<u>22.438.876,40</u>	<u>4.263.870,72</u>

Las transacciones recogidas en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta realizadas con estas entidades, son las siguientes:

	Ingresos	
	Ventas	
	31.12.2010	31.12.2009
UTE Enarsa ON (Argentina)	61.886.448,84	66.375.201,92
	<u>61.886.448,84</u>	<u>66.375.201,92</u>

	Gastos			
	Otros		Financieros	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
UTE Enarsa ON (Argentina)	-	-	225.546,90	46.650,98
Latina de Infraestructura y Ferrocarriles, S.L.	-	258.859,17	-	-
	-	258.859,17	225.546,90	46.650,98

Socios

Durante el ejercicio se repartieron dividendos con cargo a reservas voluntarias a Inversora Andina S.A., socio único de la Sociedad, por un total de 6.574.152,63 euros.

Administradores

La Administradora Única, al 31 de diciembre de 2009 y 2010, no ha percibido por parte de la Sociedad retribución alguna, ni mantiene anticipos, créditos, planes de pensiones, seguros de vida con la Sociedad.

15. OTRA INFORMACIÓN

Personal

La Sociedad al 31 de diciembre de 2010 cuenta en su nómina con dos empleados, varones con cargo administrativo (al 31 de diciembre de 2009 la Sociedad únicamente contaba con un empleado varón con cargo administrativo).

Honorarios de auditoría

Los honorarios que los auditores han acordado facturar a la sociedad son los siguientes:

	31.12.10	31.12.09
Honorarios por la auditoría de cuentas	8.000,00	13.500,00
Otros servicios de auditoría de cuentas	12.000,00	4.000,00
	20.000,00	17.500,00

Información sobre medioambiente y derechos de emisión de gases a efecto invernadero

Durante el presente ejercicio, la Sociedad no ha incurrido en gastos para la protección y mejora del medioambiente.

En cumplimiento de las modificaciones derivadas del nuevo Plan General Contable y de la Orden Ministerial del 28 de enero de 2009 (BOE 10 de febrero de 2009) y Resolución de 6 de abril de 2010 (BOE 84 de 7 de abril de 2010), en cuanto a la emisión sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero, se declara expresamente que no existen partidas de naturaleza medioambiental y concretamente de emisión de gases de efecto invernadero.

La Administradora Única de la Sociedad estima que no existen contingencias significativas relativas a la protección y mejora del medio ambiente, no considerando necesario registrar provisión alguna en tal sentido.

16. INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A TERCEROS

Por aplicación de la Ley 15/2010, de 5 de julio, sobre la ley de morosidad, la Sociedad en este ejercicio 2010 no presenta cifras comparativas al ser el primer ejercicio de aplicación.

La Sociedad a 31 de diciembre de 2010 no tiene ningún saldo pendiente de pago a sus proveedores superior al plazo legal.

17. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No existe ningún hecho ocurrido desde el cierre del ejercicio hasta la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales que pueda afectar de forma significativa a la imagen fiel de la Sociedad y requiera ser mencionado en las mismas.



Informe de Gestión del ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2010

La Administradora Única remite su informe anual y las cuentas anuales auditadas para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2010.

Inversora Andina Ibérica S.L.U (en adelante la Sociedad) se constituyó como Sociedad Limitada en España el día 12 de marzo de 2008 con el nombre de Waggaman Spain, S.L., por tiempo indefinido, y con domicilio social en c/Ayala 66, Madrid (España).

Con fecha 3 de septiembre de 2009 la Sociedad ha realizado una reforma en los estatutos debido al cambio de su domicilio social a la calle Princesa 3 Duplicado Of. 707 Madrid.

Capital Social

El capital social está formado por 3.100 participaciones, numeradas correlativamente, de un euro de valor nominal cada una, acumulable e indivisible, que no podrán incorporarse a títulos negociables ni denominarse acciones. El capital social está íntegramente suscrito y desembolsado, teniendo la Sociedad actualmente un Socio Único.

Actividad de la Sociedad

Con fecha 19 de diciembre de 2008, la Sociedad constituyó una Unión Temporal de Empresas (UTE) con la entidad Isolux Ingeniería, S.A. denominada "UTE ISOLUX INGENIERIA, SA e INVERSORA ANDINA IBERICA SLU, Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982 de 26 de Mayo", también denominada abreviadamente "UTE ENARSA OFF".

El objeto de la UTE es entre otros la ejecución, desarrollo integral y provisión del suministro de los proyectos a desarrollarse en la República Argentina para la Central Termoeléctrica Ensenada de Barragán y de la Central Termoeléctrica Brigadier López correspondientes a la Licitación Pública Nacional e Internacional convocada por ENERGÍA ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA N° 002/2007.

Además de sin limitarse a ello, el cumplimiento de todas las obligaciones derivadas de los trabajos, suministros y/o provisión de los mismos que le adjudique ISOLUX INGENIERIA SA e IECSA, SA Unión Transitoria de Empresas domiciliada en Argentina, la cual está participada en un 50 % por Isolux Ingeniería S.A. y en un 50 % por Iecsa S.A., entidad del grupo de la Sociedad, la adquisición y enajenación, de todas clase de bienes, insumos, maquinaria de todo tipo, sea de carácter nacional e internacional, necesarios para la ejecución de su objeto, pudiendo a tales fines realizar exportaciones e importaciones junto con la negociación de toda clase de contratos y la intermediación en toda clase de operaciones comerciales necesarios para el cumplimiento de su objeto.

La actividad de la UTE que prácticamente es la única actividad de explotación de la Sociedad en la actualidad comenzó en el ejercicio 2009, realizando gestiones de compra tanto dentro como fuera de la comunidad europea y ha continuado durante el presente ejercicio.



Información relativa al personal

La Sociedad ha tenido dos empleados administrativos durante el ejercicio 2010.

Investigación y Desarrollo

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2010 la Sociedad no ha llevado a cabo actividades de investigación y desarrollo.

Acciones propias

La Sociedad no cuenta con acciones propias.

Acontecimientos significativos posteriores al cierre

No se han producido acontecimientos significativos posteriores al cierre del ejercicio.



FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES Y DEL INFORME DE GESTIÓN

Las precedentes cuentas anuales que forman una unidad integrada por el Balance, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, el Estado de Flujos de Efectivo y la Memoria, así como, el Informe de Gestión del ejercicio 2010, de INVERSORA ANDINA IBERICA, S.L.U han sido preparadas por la Administradora Única el 28 de enero de 2011.



Doña María Pía Monkes
Administradora Única