2007100064673
11/10/2007 - 15:54 Operador: RGONZALE
Nro. Inscrip:624 - División Control Financiero Valores
SUPERINTENDENCIA
VALORES Y SEGUROS

Santiago, 11 de octubre de 2007

Señor
Guillermo Larraín Ríos
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros
Presente.-

Ref.: REMITE AVISO DE RESULTADO DE LA OFERTA PÚBLICA DE ADQUISICIÓN DE ACCIONES Y CONTROL DE MARBELLA COUNTRY CLUB S.A., INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES Nº 624, POR FONDO DE INVERSIÓN PRIVADO MARBELLA CHILE.

De nuestra consideración:

Por medio de la presente y de conformidad a lo establecido en el artículo 212 de la Ley Nº 18.045 de Mercado de Valores, adjunto envío a Ud. copia del Aviso de Resultado de la Oferta Pública de Adquisición de Acciones de Marbella Country Club S.A. inscripción en el Registro de Valores Nº 624, por el Fondo de Inversión Privado Marbella Chile, publicado con esta fecha en los diarios Las Últimas Noticias y El Mostrador.

Sin otro particular lo saluda muy atentamente,

JAIME LERÍA CAHTEAU
Gerente General Marbella Chile S.A.
pp. Fondo de Inversión Privado Marbella Chile

C.C.: Bolsa de Comercio de Santiago – Bolsa de Valores
Bolsa Electrónica de Chile – Bolsa de Valores
Bolsa de Corredores de Valparaíso – Bolsa de Valores

AVISO DE RESULTADO DE LA OFERTA PÚBLICA DE ADQUISICIÓN DE ACCIONES Y CONTROL DE MARBELLA COUNTRY CLUB S.A. POR EL FONDO DE INVERSIÓN PRIVADO MARBELLA CHILE

El Fondo de Inversión Privado Marbella Chile, administrado por Marbella Chile S.A. (el **"Oferente"**), de conformidad al artículo 212 de la Ley Nº 18.045, comunica que como resultado de la Oferta Pública de Adquisición (la "Oferta") de Marbella Country Club S.A. ("Marbella Country Club"), ha recibido aceptaciones por 7.344.- acciones de Marbella Country Club, las que adquirirá en su totalidad en los términos y condiciones establecidos en la Oferta, sin factor de prorrateo, toda vez que la Oferta no contemplaba este mecanismo por no ser necesario. Estas acciones representan el 69,28 % del total en que se divide el capital suscrito y pagado de Marbella Country Club, que a la fecha se conforma de 10.600.- acciones. El Oferente informa que, dado que se han recibido aceptaciones por 7.344.- acciones, que constituyen el mínimo fijado por el Oferente, la Oferta es declarada exitosa. En consecuencia, el Oferente pasará a ser dueño de 7.344.- acciones de Marbella Country Club que representan el 69,28 % del capital suscrito y pagado de esta última, porcentaje que será controlado por el Oferente. El aviso de inicio (el "Aviso de Inicio") de la Oferta se publicó el 8 de septiembre de 2007 en los diarios Las Últimas Noticias y El Mostrador, publicándose con posterioridad en los mismos diarios, el día 6 de octubre de 2007, un aviso de modificación y complemento del Aviso de Inicio. El precio por acción que se adquiere conforme a la Oferta es el equivalente de 3,0118 UF, pagadero según el valor de la UF el día efectivo del pago, el que se pagará en los términos indicados en el Aviso de Inicio y el aviso de modificación y complemento antes señalado, por medio de **CELFIN CAPITAL S.A. CORREDORES DE BOLSA.**

MARBELLA CHILE S.A., actuando por el
FONDO DE INVERSION PRIVADO MARBELLA CHILE

CELFINCAPITAL
www.celfin.com

11 de Octubre de 2007

Marbella Country Club S.A.:Resultado Oferta Pública Adquisición de Acciones

AVISO DE RESULTADO DE LA OFERTA PÚBLICA DE ADQUISICIÓN DE ACCIONES Y CONTROL DE MARBELLA COUNTRY CLUB S.A. POR EL FONDO DE INVERSIÓN PRIVADO MARBELLA CHILE

El Fondo de Inversión Privado Marbella Chile, administrado por Marbella Chile S.A. (el **"Oferente"**), de conformidad al artículo 212 de la Ley Nº 18.045, comunica que como resultado de la Oferta Pública de Adquisición (la "Oferta") de Marbella Country Club S.A. ("Marbella Country Club"), ha recibido aceptaciones por 7.344.- acciones de Marbella Country Club, las que adquirirá en su totalidad en los términos y condiciones establecidos en la Oferta, sin factor de prorrateo, toda vez que la Oferta no contemplaba este mecanismo por no ser necesario. Estas acciones representan el 69,28 % del total en que se divide el capital suscrito y pagado de Marbella Country Club, que a la fecha se conforma de 10.600.- acciones. El Oferente informa que, dado que se han recibido aceptaciones por 7.344.- acciones, que constituyen el mínimo fijado por el Oferente, la Oferta es declarada exitosa. En consecuencia, el Oferente pasará a ser dueño de 7.344.- acciones de Marbella Country Club que representan el 69,28 % del capital suscrito y pagado de esta última, porcentaje que será controlado por el Oferente. El aviso de inicio (el "Aviso de Inicio") de la Oferta se publicó el 8 de septiembre de 2007 en los diarios Las Últimas Noticias y El Mostrador, publicándose con posterioridad en los mismos diarios, el día 6 de octubre de 2007, un aviso de modificación y complemento del Aviso de Inicio. El precio por acción que se adquiere conforme a la Oferta es el equivalente de 3,0118 UF, pagadero según el valor de la UF el día efectivo del pago, el que se pagará en los términos indicados en el Aviso de Inicio y el aviso de modificación y complemento antes señalado, por medio de **CELFIN CAPITAL S.A. CORREDORES DE BOLSA.**

MARBELLA CHILE S.A., actuando por el
FONDO DE INVERSION PRIVADO MARBELLA CHILE

CELFINCAPITAL
www.celfin.com