



HECHO ESENCIAL
FONDO DE INVERSIÓN SURA REAL ESTATE GLOBAL EN LIQUIDACION

Santiago, 31 de julio de 2026

Señora
Catherine Tornel León
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Av. Libertador Bernardo O'Higgins N°1449, piso 9, Santiago

Presente

REF: Comunica Acuerdos Asamblea Extraordinaria de Aportantes - Fondo de Inversión SURA Real Estate Global en Liquidación

En virtud de lo establecido en el artículo 9º y en el inciso segundo del artículo 10º de la Ley N°18.045, en relación con el artículo 18º de la Ley N°20.712, encontrándome debidamente facultado al efecto, por la presente informo a Ustedes, en carácter de Hecho Esencial del Fondo de Inversión SURA Real Estate Global en Liquidación (el "*Fondo*"), que con fecha 31 de julio de 2026 se celebró, en segunda citación, la Asamblea Extraordinaria de Aportantes del Fondo, en la cual se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos que a continuación se detallan:

1. Se dio cuenta a los aportantes del proceso de liquidación de los activos del Fondo, así como de los pagos y repartos efectuados durante dicho proceso.
2. Se aprobó la disminución final y total de capital del Fondo, mediante la disminución del número de cuotas, con el objeto de restituir a los aportantes el capital remanente, por un monto aproximado de USD 385,000. La referida disminución de capital será pagada el día 11 de agosto de 2026, en las oficinas de Administradora General de Fondos SURA S.A., mediante efectivo, cheque o transferencia bancaria. Tendrán derecho a percibir dicho pago los aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo de Inversión SURA Real Estate Global en Liquidación a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha fijada para el pago.
3. Se aprobó la cuenta final de la liquidación del Fondo y, en consecuencia, se acordó dar por terminada su liquidación.
4. Finalmente, se aprobaron los demás acuerdos necesarios para implementar las decisiones adoptadas por la Asamblea Extraordinaria de Aportantes.

Sin otro particular, les saluda muy atentamente,

Firmado por:

Fernando Pacheco Donoso

CA9F2CE5261C46F

Luis Fernando Pacheco Donoso

Head Legal

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.