

Santiago, 18 de agosto de 2025

Señores
Comisión para el Mercado Financiero
PRESENTE

HECHO ESENCIAL

**FONDO DE INVERSIÓN LARRAÍN VIAL DD3
Administrado por
Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos**

En virtud de lo establecido en el artículo 9° y en el inciso segundo del artículo 10° de la Ley de Mercado de Valores, en relación con el artículo 18° de la Ley N° 20.712, debidamente facultado y en representación de Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos (la “Administradora”), sociedad administradora del **FONDO DE INVERSIÓN LARRAÍN VIAL DD3** (el “Fondo”), vengo en comunicar a ustedes, lo siguiente:

Con fecha 14 de agosto de 2025, en asamblea extraordinaria de aportantes del Fondo de Inversión Larraín Vial México Mezzanine, administrado por la Administradora, se acordó entre otras materias, aprobar una operación de conformidad con lo establecido en la letra a) de la Sección II. de la Norma de Carácter General N° 376 de la Comisión para el Mercado Financiero, consistente en la enajenación de los derechos del Fondo de Inversión Larraín Vial México Mezzanine en el contrato de fideicomiso irrevocable de administración número F/373 (el “Contrato de Fideicomiso”) a DD3 Hipotecaria, Sociedad Anónima de Capital Variable, conforme a la cláusula 18.4 letra (b) del Cuarto Convenio Modificadorio del Contrato de Fideicomiso. El precio de esta venta corresponde al monto equivalente al valor del patrimonio del fideicomiso, pro rata el porcentaje de participación de cada fideicomisario.

Sin otro particular, se despide atentamente,



Juan Pablo Flores Vargas
Gerente General
**LARRAÍN VIAL ACTIVOS S.A.
ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS**