



Santiago, 18 de agosto de 2025

Señora  
Solange Berstein Jáuregui  
Presidente  
Comisión para el Mercado Financiero  
Av. Libertador Bernardo O'Higgins N°1449, Santiago  
Presente

Ref.: Comunica Hecho Esencial  
Austral Leasing Habitacional S.A.

De nuestra consideración:

Por medio de la presente y debidamente facultado, informamos en carácter de Hecho Esencial de **AUSTRAL LEASING HABITACIONAL S.A.** (en adelante la "Sociedad"), el sensible fallecimiento de nuestro director señor Gonzalo José Díaz Villalobos, ocurrido con fecha de hoy, quedando su cargo vacante.

Saluda atentamente,

  
Francisco Eduardo De La Cerda Arriagada  
Gerente General  
Austral Leasing Habitacional S.A.