



Santiago, 18 de agosto de 2025


Señora  
Solange Berstein Jáuregui  
Presidente  
Comisión para el Mercado Financiero  
Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449, Santiago  
Presente

**Ref.: Comunica Hecho Esencial**  
**Austral Leasing Habitacional S.A.**

De nuestra consideración:

Por medio de la presente y debidamente facultado, informamos en carácter de Hecho Esencial de **AUSTRAL LEASING HABITACIONAL S.A.** (en adelante la "Sociedad"), el sensible fallecimiento de nuestro director señor Gonzalo José Díaz Villalobos, ocurrido con fecha de hoy, quedando su cargo vacante.

Saluda atentamente,



**Francisco Eduardo De La Cerda Arriagada**  
**Gerente General**  
**Austral Leasing Habitacional S.A.**