

MASISA S.A.
Inscripción Registro de Valores N°825

Santiago, 15 de enero de 2026

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref.: Comunica Hecho Esencial

De nuestra consideración:

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, así como en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero, debidamente facultado y en representación de **Masisa S.A.**, en adelante, indistintamente, la “Sociedad” o la “Compañía”, vengo en comunicar a usted, en carácter de hecho esencial respecto de la Sociedad, sus negocios, y los valores emitidos por la misma que son objeto de oferta pública, lo siguiente:

Dentro del programa de fortalecimiento de la situación financiera de la Compañía, ésta última ha concluido con éxito, el día de hoy, un proceso de reestructuración de sus pasivos financieros por una suma total aproximada de US\$ 88 millones (ochenta y ocho millones de Dólares). Esta operación consideró (i) el otorgamiento, con esta fecha, de modificaciones a los contratos de financiamiento vigentes tanto de largo como de corto plazo con sus acreedores bancarios y (ii) el canje exitoso de los Bonos Serie L por Bonos Serie O, el que ya fue informado al mercado mediante hechos esenciales de fechas 10 de diciembre de 2025 y 12 de diciembre de 2025. Como resultado de la reestructuración indicada, la Compañía contará con un perfil de vencimientos que contempla el inicio de las amortizaciones a partir del año 2027, lo que ayudará a su liquidez en el desafiante contexto de mercado actual.

Haber concluido con éxito este proceso nos permite fortalecer la posición financiera de la Compañía y brindar una mayor estabilidad para el desarrollo futuro de sus operaciones.

La Sociedad mantendrá a esta Comisión debidamente informada de todo hecho relevante dentro del programa de fortalecimiento de la situación financiera de la Compañía.

Sin otro particular, lo saluda muy atentamente,


Alejandro Carrillo Escobar
Gerente General
Masisa S.A.