

Santiago, 24 de enero de 2020

Señor  
Joaquín Cortez  
Presidente  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

**HECHO ESENCIAL**

**FONDO DE INVERSIÓN LV-PATIO RENTA INMOBILIARIA I ("FONDO")**  
(Autorizado por resolución N° 325 del 10 de junio de 2011)

**Administrado por**  
**LARRAIN VIAL ACTIVOS S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS**

De nuestra consideración:

En virtud de lo establecido en el artículo 9° y en el inciso segundo del artículo 10° de la Ley de Mercado de Valores, y de conformidad con la Norma de Carácter General N° 30, de esta Entidad, encontrándome debidamente facultado, por la presente informo a Ustedes como hecho esencial de Fondo de Inversión LV-Patio Renta Inmobiliaria I, que en sesión de directorio de su administradora, Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos, celebrada con fecha 24 de enero de 2020, se acordó distribuir dos dividendos provisorios a los aportantes del Fondo, por la cantidad total de \$128 pesos por cuota cada uno de ellos, con cargo a las utilidades del ejercicio 2020 del Fondo.

Por último, acordó que el pago de los dividendos señalados será realizado a partir del día 30 de enero de 2020 el primero y el segundo a partir del 27 de febrero de 2020, en las oficinas de la Sociedad Administradora ubicadas en El Bosque Norte N° 0177, piso 3, Las Condes, Santiago, de Lunes a Viernes de 9:00 a 18:00 horas, a los aportantes que se encuentren inscritos en el registro respectivo al 5° día hábil anterior a la fecha de pago, a prorrata del número de cuotas de que sean titulares a esa fecha.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

  
\_\_\_\_\_  
Claudio Yáñez Fregonara  
Gerente General

**Larrain Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos**