



HECHO ESENCIAL
Viña Concha y Toro S.A.
Inscripción Registro Valores CMF N°0043

Santiago, 03 de julio de 2018

Señor
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
PRESENTE

Ref. Complementa HECHO ESENCIAL de Viña Concha y Toro S.A. respecto de adquisición del 50% de compañía Excelsior Wine Company LLC.

De nuestra consideración:

Con relación a su Oficio Ordinario número 16904, de fecha 29 de junio de 2018, en virtud del cual se nos solicita complementar el Hecho Esencial de la referencia, cumplimos con informar lo siguiente:

- a) Valor estimado de compra de la transacción informada: El valor de la operación alcanza a US\$40,5 millones, de los cuales el US\$20 millones se pagaron al contado el día 2 de julio del año en curso, y el saldo de US\$20,5 millones se pagará en el plazo de un año contado desde esa misma fecha.
- b) Efectos en los activos y pasivos al incorporar la sociedad Excelsior Wine Company LLC: No visualizamos efectos materiales en los activos y pasivos de la Sociedad. La Compañía se encuentra aún en proceso de determinación de la clasificación de la adquisición en las distintas cuentas del activo, siendo parte importante de dicho precio intangibles, considerando que se trata de una empresa de distribución cuyo nivel de capital de trabajo es bajo.
- c) Forma de financiamiento de la compra: La cuota al contado de la transacción fue financiada transitoriamente a través de un crédito tomado por la filial VCT USA Inc. El saldo se financia mediante plazo de pago otorgado por el vendedor. En todo caso, de acuerdo a los presupuestos de la Compañía esta deuda no afectará su índice de endeudamiento financiero.
- d) Cualquier otro antecedente que se considere relevante y que permita entender el efecto del citado hecho esencial de la sociedad: Sin perjuicio de lo ya indicado en el Hecho Esencial de la referencia, la materialidad de

VIÑA CONCHA Y TORO



la transacción radica especialmente en los ahorros y sinergias que implicará para la Sociedad el hecho de reunir en una sola operación la distribución en Estados Unidos de todas las marcas de la Sociedad en Estados Unidos.

Agradeceremos tener por presentada esta información y dar por cumplida las normas legales y reglamentarias que obligan a Viña Concha y Toro S.A. a proporcionarla.

Sin otro particular, saluda muy atentamente a usted,

Eduardo Guilisasti Gana
Gerente General
Viña Concha y Toro S.A.

CC: Bolsa de Comercio de Santiago
 Bolsa Electrónica de Chile
 Bolsa de Corredores - Bolsa de Valores de Valparaíso
 Comisión Clasificadora de Riesgos

VIÑA CONCHA Y TORO