

**HECHO ESENCIAL**  
Inversiones Siemel S.A.  
Inscripción en el Registro de Valores N° 0053

Santiago, 19 de Junio de 2013

Señor  
Superintendente de  
Valores y Seguros  
**PRESENTE**

De mi consideración:

El suscrito, en su carácter de Gerente General de la sociedad anónima abierta denominada INVERSIONES SIEMEL S.A., ambos con domicilio en Santiago, Avenida El Golf N° 150, piso 21, Comuna de Las Condes, compañía inscrita en el Registro de Valores con el N° 0053, RUT N° 94.082.000-6, debidamente facultado por el Directorio, comunica a usted la siguiente información esencial respecto de la sociedad y sus negocios en virtud de lo dispuesto en el artículo 9° e inciso 2° del artículo 10°, ambos de la Ley N°18.045, y en la Norma de Carácter General N° 30, de esa Superintendencia:

Informamos a ustedes que con fecha 19 de Junio de 2013, se ha procedido a la materialización de la adquisición por parte de nuestra compañía, de aproximadamente un 24,7% de la propiedad de la sociedad Atton S.A., matriz de la cadena hotelera Atton, cuyo objeto es el desarrollo de la actividad inmobiliaria y de servicios relacionados con la hotelería, en Chile y el extranjero.

La antes indicada adquisición se efectuó de la siguiente forma:

- A. Mediante la compra directa de 57.027 acciones de Atton S.A. que representan aproximadamente un 12,3% del total de las acciones emitidas por dicha sociedad a la fecha; y
- B. Indirectamente, a través de la suscripción de cuotas del Fondo de Inversión Privado Capital Advisors Renta Hotelera II, que representan


aproximadamente un 49,3% del total de las cuotas de dicho fondo de inversión, fondo que a su vez adquirió 115.500 acciones de Atton S.A., que representan aproximadamente un 25% del total de acciones emitidas por tal sociedad.

El monto total invertido por Inversiones Siemel S.A. ascendió a la cantidad de \$23.258.534.795, y fue pagado al contado.

Cabe hacer presente que nuestra Compañía antes de la materialización de esta operación era titular, directamente y a través de su filial Aseguradores Internacionales S.A., de cuotas del Fondo de Inversión Privado Capital Advisors Renta I, equivalente a aproximadamente un 33,3% del total de las cuotas de dicho fondo, y cuotas del Fondo de Inversión Privado Capital Advisors Renta Hotelera, equivalente a aproximadamente un 33,3% del total de las cuotas de dicho fondo. Los recién referidos fondos son propietarios de 231.000 acciones de Atton S.A. que representan aproximadamente un 50% del total de acciones emitidas por tal sociedad. Por consiguiente, la participación total de nuestra Sociedad en Atton S.A., directamente y a través de los señalados fondos de inversión y nuestra referida filial, a la fecha alcanza al 41,3% de dicha sociedad.

Estimamos que la operación descrita tendrá positivos efectos en los resultados de la Sociedad, sin perjuicio que por el momento estos efectos no son cuantificables.

Saluda muy atentamente a usted,



**INVERSIONES SIEMEL S.A.**

Andrés Lehuedé Bromley  
Gerente General

c.c. - Bolsa de Comercio de Santiago  
La Bolsa N° 64,  
Santiago.

- Bolsa Electrónica de Chile  
Huérfanos 770, piso 14-  
Santiago

- Bolsa de Valores de Valparaíso  
Casilla 218-V-  
Valparaíso