

**HECHO ESENCIAL**

**Inmobiliaria Nueva Vía S.A**  
**Inscripción en Registro de Valores N° 575**

Santiago, 23 Agosto 2012

**Señor**  
**FERNANDO COLOMA CORREA**  
**SUPERINTENDENTE DE VALORES Y SEGUROS**  
**Presente**

En conformidad a lo establecido en el artículo 9º y en el inciso segundo del artículo 10º de la Ley N° 18.045 y en el párrafo 2.2 de la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de esa Superintendencia, informamos a usted en carácter de Hecho Esencial que en sesión Ordinaria de Directorio celebrada en el día de ayer 22 de Agosto, se designó al Sr. Enrique Julio Pérez Cuevas como nuevo director de la empresa, quien se incorporará a dicha instancia de administración en remplazo del Sr. Sergio Ibarra Kannengiesser.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted.



**Jorge Figueroa Fernández**  
Gerente General  
Inmobiliaria Nueva Vía S.A.