



**HECHO ESENCIAL
CENCOSUD S.A.
Inscripción Registro de Valores N° 743**

Santiago, 13 de mayo de 2025.

**Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N°1449
Santiago**

Ref.: Comunica Hecho Esencial.

De nuestra consideración:

De conformidad a lo dispuesto en el Artículos 9° e inciso segundo del Artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, en la Norma de Carácter General N° 30 y en la Circular N° 1.072 de la Comisión para el Mercado Financiero, debidamente facultado al efecto y en representación de Cencosud S.A., informo a Ud. en calidad de hecho esencial, lo siguiente:

En relación al Hecho Esencial emitido por Cencosud S.A. con fecha 07 de febrero de 2025, por el cual se anunció la celebración de un acuerdo para la transferencia a Supermercados BH Comércio de Alimentos S.A. (BH), de la operación de 54 tiendas de supermercados, 8 estaciones de servicio, un centro de distribución y activos relacionados a estos, todos de la bandera “Bretas”, localizados en el Estado de Minas Gerais, Brasil, se informa que se han cumplido las condiciones contempladas en dicho acuerdo respecto de 32 tiendas de supermercados, las estaciones de servicio y el centro de distribución antes mencionados y activos relacionados a ellos (“los Activos”).

En consideración a lo antes expuesto, y en particular, habiéndose obtenido la autorización del Consejo Administrativo de Defensa Económica de Brasil (CADE), respecto de la transferencia de los Activos, con fecha de ayer, se ha suscrito el acuerdo específico que permite el traspaso a BH de la operación de ellos. Respecto del resto de tiendas de Bretas, el



proceso ante CADE sigue su curso normal esperándose que este concluya dentro de los plazos habituales para este tipo de procedimientos, lo que será informado oportunamente.

Por todo lo anterior, como se señaló en su oportunidad, se espera que la transferencia de la operación de Bretas en Minas Gerais y sus activos tenga un efecto favorable en la operación de Cencosud Brasil, mejorando la rentabilidad de su capital.

Sin otro particular saluda atentamente a Ud.

Rodrigo Larraín Kaplan
Gerente General
Cencosud S.A.

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Representante de los Tenedores de Bonos.