JDR/JMV
GG N° 40

GERENCIA GENERAL

N° 1554

IQUIQUE, 10 de abril de 2014

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros
Santiago

REF.: Consulta acerca de publicación en diario El Mercurio de Santiago, referida a efectos del Terremoto en Zofri

De nuestra consideración:

En relación a la consulta telefónica realizada por esa Superintendencia acerca del artículo de Prensa de la referencia en el que se informa:

"*Los perjuicios en la infraestructura de la Zofri -firma controlada por la Corfo con el 71%- bordearían los US$ 110 millones, estimó el presidente de la compañía, Luis Alberto Simian.*
Los principales daños se concentraron en el recinto amurallado, los cuales rondarían los US$ 100 millones, ratificó Simian. En esa zona, que concentra a los operadores mayoristas, "hubo muchos daños en los galpones, y de los 733 que existen al interior del recinto, cinco de ellos sufrieron deterioros que no tienen reparación y están condenados a ser demolidos", aseguró el titular de la Zofri".

"Añadió que otros 25 galpones se encuentran en una fase intermedia para resolver su reforzamiento o demolición, mientras que los restantes 703 espacios "están en condiciones de empezar a operar, una vez que los usuarios que los ocupan puedan verificar que sus mercaderías están en el interior"…

"Con relación al mall, en tanto, Simian recibió ayer los documentos de ingenieros calculistas que permitirán iniciar desde mañana viernes el proceso de apertura de este centro comercial donde operan alrededor de 400 tiendas. Las averías en este lugar estarían valoradas en unos US$ 10 millones, dijo Simian".

En relación a lo anterior, es necesario aclarar lo siguiente:

- Los daños en el recinto amurallado a los que se refiere el artículo en comento, corresponden a galpones que son de propiedad de nuestros clientes, cuya reconstrucción o reparación es de cargo de ellos.

- Por lo tanto, los referidos perjuicios no corresponden a los de "Zofri S.A.", sino que constituyen una estimación de carácter preliminar relativa al sistema zona franca en general. La nota omitió señalar que en dichas cifras se considera además de los posibles daños en infraestructura, las eventuales mermas por disminuciones en las ventas de los usuarios del sistema franco. A modo de referencia, hacemos presente que las ventas del año 2013 de los usuarios del sistema ascendieron a US$ 4.421 millones (valor CIF).

- La mención a montos involucrados y a cantidad de galpones corresponde a una estimación aproximada y eminentemente preliminar, ya que hasta ahora no existen evaluaciones definitivas al respecto.

Como informamos en nuestro comunicado de hoy, la actividad en el recinto amurallado se reanudará en la medida que existan condiciones de seguridad que lo permitan, por lo cual estimamos que la reactivación será paulatina a partir de la próxima semana. Por su parte, de acuerdo a nuestra planificación, la actividad en el Mall se reanudará parcialmente en las etapas I, II y IV a partir de esta semana, ya que contamos con las certificaciones de seguridad pertinentes.

Es importante reiterar que existen seguros comprometidos tanto para bienes físicos de la Compañía como para los perjuicios por paralización forzosa. Y que la empresa liquidadora de seguros y la administración están aún evaluando los daños ocasionados por los terremotos ocurridos el día 1 y 2 de abril del presente año.

Finalmente, en la medida que se vayan conociendo mayores antecedentes que permitan la cuantificación de efectos que puedan ser relevantes en la situación económica y financiera de Zofri S.A., estos serán informados a vuestra Superintendencia, a las Bolsas de Valores en caso que ello corresponda y al público en general.

Saluda atentamente a usted,

ZONA FRANCA DE IQUIQUE S.A. GERENTE GENERAL

CLAUDIO VILDÓSOLA MORENO
GERENTE GENERAL

c.c. Presidencia
Scia. A. Legales
Gerencia Administración y Finanzas
Oficina Zofri Stgo.
WF 81434