

INVERSIONES Y RENTAS S.A.

Santiago, 19 de Junio de 2013 .

Señor
Fernando Coloma Correa
Superintendente de Valores y Seguros
Presente

Ref.: HECHO ESENCIAL
Inversiones y Rentas S.A.
Inscripción Registro Especial
Art. 7 Ley 18.045

De nuestra consideración :

De conformidad a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 284 de fecha 10 de Marzo de 2010, de la Superintendencia de Valores y Seguros, y estando debidamente facultado al efecto, informo a Ud. el siguiente acuerdo como Hecho Esencial:

El directorio de la sociedad, en sesión celebrada el día 18 de Junio de 2013, tomo conocimiento de la aprobación por parte de los accionistas de su filial Compañía Cervecerías Unidas S.A., CCU, de un aumento de capital de \$ 340.000.000.000 mediante la emisión de 51.000.000 de acciones nuevas de pago .

En relación a dicho aumento de capital de la filial, el directorio analizó la conveniencia de permitir que nuevos inversionistas se incorporen a la sociedad y como consecuencia de ello, acordó que la sociedad y su filial Inversiones Irsa Limitada, participarían en dicho aumento de capital con un 33% del derecho preferente que les corresponde, lo que implica, la suscripción de un total de 11.133.292 acciones, de la nueva colocación, permitiendo que las restantes acciones, puedan ser suscritas por terceros. En relación a lo anterior, el directorio acordó que, en el momento que corresponda, se llevarían adelante las acciones necesarias para permitir que las restantes 22.583.797 acciones de la nueva colocación, puedan ser suscritas por terceros.

INVERSIONES Y RENTAS S.A.

La dilución final respecto del actual porcentaje del 66,1119% de la sociedad y su filial Inversiones Irsa Limitada, en el capital social de CCU, se conocerá, una vez concluida la colocación .

Sin otro particular les saluda muy atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Alessandro Bizzarri Carvallo". The signature is fluid and cursive, with a large loop on the left and a vertical stroke on the right.

Alessandro Bizzarri Carvallo
Gerente General