

Santiago, 19 de julio de 2016

HECHO ESENCIAL
Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.

Fondo de Inversión Inmobiliaria Capital Advisors - Fundación Parques Cementerios

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros
Presente

Ref.: Comunica Hecho Esencial.

Señor Superintendente:

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley de Mercado de Valores y debidamente facultado, comunico a usted, en carácter de hecho esencial que, con esta fecha el **Fondo de Inversión Inmobiliaria Capital Advisors Fundación Parques Cementerios** vendió a Accor Hoteles la totalidad de su participación en la sociedad Inmobiliaria Nueva Apoquindo S.A. El precio total de la compraventa de acciones ascendió a la cantidad de \$4.393.998.840.- y se pagó al contado. La sociedad Inmobiliaria Nueva Apoquindo S.A. es dueña del Hotel Ibis Manquehue.

Sin otro particular, le saluda atentamente,



Juan Pablo Cofré Dougnac
Gerente General

Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.