



SVS entrega resultados finales de primera ronda de licitaciones de seguros asociados a créditos hipotecarios

- Del total de las licitaciones efectuadas en una primera ronda, se logró una caída promedio en el precio de las pólizas de 62,1% en los seguros de desgravamen y una rebaja de 34,3% para los seguros de incendio y sismo.
- Durante los últimos meses también comenzaron a licitarse por segunda vez las coberturas, observándose nuevamente caídas promedios en los precios.

22 de noviembre 2013. La Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) informó hoy el resultado consolidado del total de la primera ronda de las licitaciones de seguros asociadas a créditos hipotecarios, y dio a conocer los resultados de las segundas licitaciones.

Las licitaciones de seguros asociados a créditos hipotecarios se iniciaron el 01 de julio de 2012 al entrar en vigencia la Ley 20.552, que obliga a la licitación de dichos seguros por parte de las entidades que otorgan créditos hipotecarios, siguiendo las instrucciones impartidas conjuntamente por la SVS y la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF). Los seguros asociados a créditos hipotecarios se contratan anualmente y son pagados por los deudores en forma conjunta con las cuotas o dividendos del préstamo, por lo que las licitaciones se realizan de forma anual.

Así, en la primera ronda, se realizaron 105 licitaciones logrando una caída promedio en los precios de las pólizas de 62,1% en los seguros de desgravamen y una rebaja de 34,3% para los seguros de incendio y sismo. Estas licitaciones fueron por un total de UF 2.468.229.828 de montos asegurados, y beneficiaron a más de 1 millón de deudores, parte de los cuales se beneficiaron de ambas rebajas. Durante esta primera ronda de licitaciones en sólo 8 casos se produjeron alzas en los precios de los seguros.

En la última etapa de esta primera ronda, destaca especialmente la licitación efectuada durante este mes por BancoEstado que en total benefició a 481.181 deudores hipotecarios con una baja en el precio de los seguros de desgravamen de 59,03%, y de desgravamen más invalidez total y permanente 2/3, de 71,64%.

De igual forma se destaca el alto nivel de competencia observado en las licitaciones, lo que se vio reflejado en el número de ofertas recibidas, que en promedio alcanzaron las 7,19 ofertas en cada licitación en el caso de los seguros de desgravamen, mientras que para los seguros de incendio y sismo, éste promedio fue de 3,12 ofertas.

“Terminada la primera ronda de licitaciones podemos observar con gran satisfacción como esta Ley y las normativas correspondientes, se han transformado en un beneficio directo y concreto para cientos de miles de chilenos, los que además de beneficiarse de la rebaja en los precios, lo están haciendo, en general, con una mejor cobertura, mejor información y calidad de servicio”, dijo el Superintendente de Valores y Seguros, Fernando Coloma.

Segunda ronda de licitaciones

De igual forma, durante estos últimos meses, al terminar la vigencia de los primeros contratos de seguros licitados bajo la nueva ley, algunas entidades crediticias comenzaron a realizar por segunda vez licitaciones a diferentes coberturas, observándose en promedio bajas en los precios.

Para el caso de seguro de desgravamen se han realizado 9 nuevas licitaciones por un monto total asegurado de UF 339.453.273, logrando una rebaja promedio en los precios de 7,8%.

A su vez, en el caso de los seguros de incendio y sismo, se han concretado 16 licitaciones por un monto total asegurado de UF 627.224.344, con una disminución promedio de los precios de 7,5%.

En total, y consolidando tanto las primeras licitaciones como las segundas, se obtiene que el precio de las pólizas de los seguros de desgravamen han caído en promedio 65,06%, y las de incendio y sismo, 39,24%, desde que se implementara la ley que obliga a licitar los seguros asociados a créditos hipotecarios.

En esta línea, el Superintendente destacó el ahorro concreto que significa este mecanismo para los deudores hipotecarios: “Si sacamos el promedio de las variaciones en los precios de los seguros desde la implementación de la Ley 20.552, y ponemos el ejemplo hipotético de un caso de un crédito hipotecario con un saldo insoluto de la deuda de UF 2.000 y un valor de la propiedad de UF 2.667, el ahorro anual sería cercano a los \$ 210.000. Este es un beneficio directo para millones de chilenos”, dijo.

Resultado del total de las licitaciones realizadas a la fecha, Caso práctico

Caso hipotético de un deudor hipotecario al que se le aplican las tasas promedio de reducción de los precios de los seguros desde que se implementara la Ley 20.552:

- Caso de un crédito hipotecario con un Saldo Insoluto de la Deuda de UF 2.000
- Valor de la propiedad, descontado el costo de terreno, de UF 2.667

Las tasas mensuales de los seguros experimentarían los siguientes cambios:

Desgravamen			
Antes	Adjudicado	Diferencia de tasas	Variación
0,0326%	0,0114%	0,0212%	-65,06%
Incendio y Sismo			
Antes	Adjudicado	Diferencia de tasas	Variación
0,0319%	0,0194%	0,0125%	-39,24%
Costo Mensual Seguro Antes	Costo Mensual Seguro Adjudicado	Ahorro Mensual	Ahorro Anual
Desgravamen			
\$ 15.133	\$ 5.288	\$ 9.845	\$ 118.140
Incendio y Sismo			
\$ 19.731	\$ 11.988	\$ 7.743	\$ 92.916
Total Ahorro		\$ 17.588	\$ 211.056

Resultados primera ronda de licitaciones cobertura desgravamen

ENTIDAD	Cobertura de Póliza	Monto Asegurado Total en UF	N° de Deudores	Compañía Adjudicataria	Tasa Adjudicada (Mensual)	Tasa Anterior (Mensual)	Disminución Porcentual	Número de Ofertas
BANCO CONSORCIO	Desgravamen	16.748.179	8.000	Metlife	0,00600%	0,01472%	59,24%	12
SCOTIABANK (Cred. Securitizados)	Desgravamen	2.377.492	4.715	BBVA	0,01830%	0,03800%	51,84%	8
RIPLEY	Desgravamen	2.938.541	4.557	Itaú	0,01500%	0,04000%	62,50%	10
CCAF LA ARAUCANA	Desgravamen con ITP 2/3	32.524	68	BCI	0,01010%	0,02656%	61,97%	3
M & V	Desgravamen con ITP 2/3	460.983	1.453	Mapfre	0,00700%	0,00910%	23,08%	5
SAN SEBASTIAN INMOBILIARIA S.A.	Desgravamen con ITP 2/3	985.314	2.095	BICE	0,00780%	0,01980%	60,61%	5
BANCO BICE	Desgravamen	18.030.648	5.220	BICE	0,00650%	0,02800%	76,79%	12
BANCO PARIS	Desgravamen	967.789	1.508	BBVA	0,00750%	0,02000%	62,50%	11
Mapsa	Desgravamen	24.669	47	Aseguradora Magallanes	0,01290%	0,01650%	21,82%	1
Securizadora Security	Desgravamen	3.438.779	7.469	Aseguradora Magallanes	0,01190%	0,01650%	27,88%	13
Banco de Chile*	Desgravamen	202.764.554	155.343	Banchile	0,01198%	0,02838%	57,78%	10
Santander (Créditos <5.000 UF)*	Desgravamen	100.880.012	100.208	BICE	0,01790%	0,04024%	55,51%	8
Santander (Créditos <5.000 UF)*	Desgravamen con ITP 2/3	38.856.143	30.054	Zurich Santander	0,01820%	0,04779%	61,91%	7
Santander (Créditos >5.001 UF)*	Desgravamen	22.482.784	3.756	BICE	0,01790%	0,02659%	32,68%	8
Santander (Créditos >5.001 UF)*	Desgravamen con ITP 2/3	7.180.200	1.131	Zurich Santander	0,01820%	0,03466%	47,50%	7
BCI (Créditos < 2000 UF)*	Desgravamen	34.083.790	32.093	BCI	0,00969%	0,03838%	74,75%	12
BCI (Créditos >2000 UF)*	Desgravamen	60.925.126	19.246	BCI	0,00969%	0,03475%	72,12%	12
CCAF LOS ANDES (CARTERA 1) *	Desgravamen con ITP 2/3	112.484	193	Itaú	0,00906%	0,02591%	65,03%	5
CCAF LOS ANDES (CARTERA 2) *	Desgravamen	195.170	256	BICE	0,00841%	0,01971%	57,33%	5
CCAF LOS HÉROES	Desgravamen	82.918	110	BCI	0,00980%	0,02497%	60,75%	2
CCAF LOS HÉROES	Desgravamen con ITP 2/3	18.581	19	BCI	0,01272%	0,02911%	56,31%	2
CRUZ DEL SUR PRINCIPAL(PRINCIPAL)	Desgravamen	15.120.228	5.718	Cardif Vida	0,00571%	0,00910%	37,25%	13
Cruz del Sur Principal	Desgravamen	5.863.007	4.082	BICE	0,00700%	0,01770%	60,45%	10
Cruz del Sur Principal (Tramo 1)	Desgravamen con ITP 2/3	3.081.329	791	BICE	0,01000%	0,00845%	-18,34%	10
Cruz del Sur Principal (Tramo 2)	Desgravamen con ITP 2/3	1.978.642	572	BICE	0,01000%	0,01190%	15,97%	10
Cruz del Sur Principal (Tramo 3)	Desgravamen con ITP 2/3	299.669	92	BICE	0,01000%	0,01813%	44,84%	10
Renta Nacional	Desgravamen	1.949.641	2.096	Vida Cámara	0,00715%	0,01500%	52,33%	3
Contémpora (Cartera 1)	Desgravamen	144.613	154	Vida Security	0,03020%	0,05581%	45,89%	1
Contémpora (Cartera 2)	Desgravamen	47.651	36	Vida Security	0,03020%	0,02902%	-4,07%	1
Banco BBVA	Desgravamen	102.164.837	61.119	Vida Cámara	0,00718%	0,02840%	74,72%	9
Banco BBVA	Desgravamen con ITP 2/3	510.931	472	Metlife	0,00772%	0,02642%	70,79%	5
BBVA Leasing	Desgravamen	1.595.110	3.007	Vida Cámara	0,00771%	0,02840%	72,85%	8
BBVA Leasing	Desgravamen con ITP 2/3	0	0	Metlife	0,00774%	0,02642%	70,72%	6
Banco Falabella	Desgravamen	18.105.477	14.508	Rigel	0,00480%	0,01470%	67,35%	12
BICE Hipotecaria	Desgravamen	13.712.971	15.560	BBVA	0,00750%	0,01360%	44,85%	13
BICE Hipotecaria	Desgravamen con ITP 2/3	200.326	172	BNP	0,00990%	0,02460%	59,76%	9
Penta AMH	Desgravamen	6.510.403	3.847	Chilena	0,00520%	0,01583%	67,15%	10
Bandesarrollo Leasing	Desgravamen	4.766.524	9.625	Sura	0,00990%	0,19964%	95,04%	8
Bandesarrollo Leasing	Desgravamen con ITP 2/3	459.651	1.284	ITAU	0,01100%	0,27350%	95,98%	6
CORPBANCA	Desgravamen	80.405.339	43.881	BBVA	0,01000%	0,02120%	52,82%	7
CORPBANCA	Desgravamen con ITP 2/3	1.767.775	737	BBVA	0,01060%	0,02607%	59,34%	5
Banco BBVA (Rebalse)	Desgravamen	1.027.332	284	Metlife	0,00827%	0,02760%	70,04%	3
SCOTIABANK (Cartera Securitizadora)	Desgravamen	1.620.752	4.281	BBVA Seguros de Vida	0,01370%	0,01830%	25,14%	9
Banco Ripley *	Desgravamen con ITP 2/3	145.151	449	BCI	0,00900%	0,02049%	56,09%	3
Banco Security	Desgravamen	27.779.071	8.854	BNP	0,00420%	0,02490%	83,13%	7
Securizadora Security (BSECS 9)	Desgravamen	1.423.549	2.632	MAPFRE	0,01120%	0,01360%	17,65%	4
Concreces Leasing	Desgravamen con ITP 2/3	2.872.109	4.046	Ace Seguros de Vida S.A.	0,01652%	0,02667%	38,06%	1
Hipotecaria Concreces	Desgravamen con ITP 2/3	448.582	825	Ace Seguros de Vida S.A.	0,02461%	0,02661%	7,53%	1
MetLife AMH	Desgravamen	15.983.369	7.684	Metlife Chile Seguros de	0,00310%	0,00812%	61,82%	7
MetLife AMH	Desgravamen con ITP 2/3	19.683	4	Metlife Chile Seguros de	0,00421%	0,01054%	60,06%	7
MetLife AMH	Desgravamen e ITP 2/3 para	385.529	442	Metlife Chile Seguros de	0,00421%	0,01054%	60,06%	7
Banco Estado *	Desgravamen	110.747.327	209.970	Metlife	0,01500%	0,03661%	59,03%	9
Banco Estado *	Desgravamen con ITP 2/3	113.251.101	271.211	BBVA	0,01400%	0,04937%	71,64%	8
Coopeuch	Desgravamen con ITP 2/3	15.836.893	13.626	Banchile Seguros de Vida	0,00550%	0,02400%	77,08%	8
Totales		1.063.811.251	1.069.602					7,19
						Disminución Promedio Ponderada	62,1%	

* Tasa original es sobre Monto Inicial. Se calcula tasa equivalente, para efectos de calculo de variación.

El promedio ponderado se calculó con base en los montos asegurados en UF.

Resultados primera ronda de licitaciones cobertura incendio sismo

ENTIDAD	Cobertura de Póliza	Monto Asegurado Total en UF	N° de Deudores	Compañía Adjudicataria	Tasa Adjudicada (Mensual)	Tasa Anterior (Mensual)	Disminución Porcentual	Número de Ofertas
BCI	Incendio y Sismo	94.890.872	42.000	BCI	0,02152%	0,03050%	29,45%	1
BANDESARROLLO	Incendio, Sismo y Cesantía	4.564.584	7.520	Mapfre	0,04727%	0,06355%	25,62%	8
RIPLEY	Incendio y Sismo	2.909.306	4.088	Magallanes	0,01563%	0,03747%	58,29%	6
M & V	Incendio y Sismo	799.820	1.124	Mapfre	0,01725%	0,01799%	4,11%	6
PRINCIPAL (CRUZ DEL SUR)	Incendio y Sismo	14.081.056		Penta Security	0,01990%	0,02153%	7,59%	7
CCAF LA ARAUCANA	Incendio y Sismo	46.733		RSA	0,02144%	0,02790%	23,15%	2
BICE	Incendio	15.194.127	3.056	Penta Security	0,00293%	0,01291%	77,34%	6
BICE	Incendio y Sismo	7.473.775	1.794	RSA	0,01556%	0,02500%	37,75%	6
BANCO INTERNACIONAL	Incendio y Sismo	1.045.163	339	Consorcio Generales	0,01620%	0,03333%	51,40%	6
PENTA AMH	Incendio	4.376.833	1.360	RSA	0,00177%	0,00330%	46,36%	3
PENTA AMH	Incendio y Sismo	2.824.352	1.744	RSA	0,01769%	0,02900%	39,00%	3
Banco Falabella	Incendio	6.232.658	5.762	RSA	0,00220%	0,00347%	36,69%	6
Banco Falabella	Incendio y Sismo	7.497.781	5.575	RSA	0,01030%	0,01290%	20,16%	6
Mapsa	Incendio y Sismo	27.469	47	Aseguradora Magallanes	0,02100%	0,01950%	-7,69%	1
Securitizadora Security	Incendio y Sismo	3.282.234	5.473	Mapfre	0,01330%	0,01952%	31,86%	4
Contemporá	Incendio	911	1	Liberty	0,00393%	0,00397%	1,00%	1
Contemporá	Incendio y Sismo	199.081	165	Liberty	0,01670%	0,01665%	-0,30%	1
Consorcio	Incendio	3.316.258	1.122	Mapfre	0,00260%	0,00347%	25,21%	5
Consorcio	Incendio y Sismo	12.828.302	5.832	Consorcio Generales	0,01520%	0,01897%	19,86%	5
Santander (Créditos <3.000 UF)	Incendio y Adicionales	6.897.860	6.501	Zurich Santander	0,00590%	0,00843%	30,01%	1
Santander (Créditos <3.000 UF)	Incendio, Sismo y Adicionales	123.488.786	84.312	Zurich Santander	0,03250%	0,04375%	25,71%	1
Santander (Créditos >3.001 UF)	Incendio y Adicionales	2.685.953	520	Zurich Santander	0,00590%	0,00843%	30,01%	1
Santander (Créditos >3.001 UF)	Incendio, Sismo y Adicionales	84.055.203	16.537	Zurich Santander	0,03250%	0,02789%	-16,53%	1
Banco de Chile	Incendio	9.676.911	4.395	Mapfre	0,00311%	0,00830%	62,48%	2
Banco de Chile	Incendio y Sismo	251.698.767	114.315	Mapfre	0,01875%	0,02667%	29,70%	2
CCAF LOS ANDES	Incendio y Sismo	371.435	449	Magallanes	0,01852%	0,03060%	39,48%	2
CCAF LOS HÉROES	Incendio y Sismo	127.632	129	BCI	0,01726%	0,24000%	92,81%	1
Cruz del Sur Principal	Incendio y Sismo	11.490.660	4.076	Penta	0,01516%	0,02715%	44,16%	4
Corpbanca (Créditos < 3.000 UF)	Incendio	795.768	488	RSA	0,00320%	0,01077%	70,29%	3
Corpbanca (Créditos > 3.001 UF)	Incendio	1.283.605	269	RSA	0,00320%	0,01077%	70,29%	3
Corpbanca (Créditos < 3.000 UF)	Incendio y Sismo	54.962.703	34.972	RSA	0,01860%	0,02700%	31,11%	4
Corpbanca (Créditos > 3.001 UF)	Incendio y Sismo	23.347.366	5.362	RSA	0,01860%	0,02667%	30,26%	4
Banco Estado (1), (2)	Incendio y Sismo	264.119.279	460.611	Liberty, Penta Security y	0,02070%	0,04158%	50,21%	2
Banco Estado (2)	Incendio	451.317	552	Mapfre y RSA	0,00790%	0,01080%	26,85%	2
BANCO SECURITY	Incendio y Sismo	24.233.445	6.845	Penta Security	0,01650%	0,03240%	49,07%	5
BANCO SECURITY	Incendio	3.504.537	777	Penta Security	0,00190%	0,01130%	83,19%	5
BICE Hipotecaria	Incendio y Sismo	18.290.043	12.479	Liberty	0,01459%	0,02417%	39,64%	6
Banco BBVA	Incendio	182.529	99	Liberty	0,01000%	0,02063%	51,53%	4
Banco BBVA	Incendio y Sismo	122.937.414	55.807	Mapfre	0,01790%	0,03030%	40,92%	4
BBVA Leasing	Incendio	0	0	Liberty	0,01000%	0,02063%	51,53%	3
BBVA Leasing	Incendio y Sismo	2.392.796	3.007	Liberty	0,02051%	0,03030%	32,31%	4
Renta Nacional S.A.	Incendio y Sismo	2.685.626	1.727	RSA	0,01831%	0,02667%	31,35%	1
BCI	Incendio	2.983.405	1.362	BCI	0,00310%	0,00952%	67,44%	2
Scotiabank	Incendio	106.356	60	Liberty	0,01250%	0,01333%	6,25%	2
Scotiabank	Incendio y Sismo	110.834.171	87.902	BNP	0,01960%	0,03600%	45,56%	2
Paris	Incendio	373.990	376	AIG	0,00370%	0,00830%	55,42%	2
Paris	Incendio y Sismo	298.484	310	AIG	0,01500%	0,02700%	44,44%	2
Bandesarrollo Leasing	Incendio y Sismo	4.199.719	6.933	Mapfre	0,01690%	0,02498%	32,35%	1
Metlife AMH	Incendio y Sismo	14.881.711	5.172	Consorcio y Magallanes	0,01640%	0,02150%	23,71%	5
Metlife AMH	Incendio	273.825	70	RSA y Liberty	0,00110%	0,00210%	47,62%	5
Securitizadora Security (BSECS 9)	Incendio y Sismo	1.533.316	1.904	MAPFRE	0,00760%	0,02400%	68,33%	2
Banco Itaú	Incendio	565.911	171	RSA (50%), Liberty (30%)	0,04200%	0,00900%	-366,67%	1
Banco Itaú	Incendio y Sismo	50.277.912	19.429	RSA (50%), Liberty (30%)	0,02180%	0,03600%	39,44%	3
Unidad Leasing Habitacional S.A.	Incendio y Sismo	21.402	43	RSA	0,02153%	0,05193%	58,53%	1
Transa Securitizadora S.A. (Cartera de	Incendio y Sismo	665.467	1.008	RSA Seguros Chile S.A.	0,03830%	0,04440%	13,74%	1
Transa Securitizadora S.A. (Cartera de	Incendio y Sismo	712.436	1.278	RSA Seguros Chile S.A.	0,03830%	0,04440%	13,74%	1
Cimeta	Incendio y Sismo	7.466.745	2.483	Consorcio Nacional	0,02050%	0,02400%	14,58%	3
Concreces Leasing	Incendio y Sismo	2.796.997	4.046	RSA Seguros Chile S.A.	0,03670%	0,02000%	-83,49%	1
Hipotecaria Concreces	Incendio y Sismo	621.749	825	RSA Seguros Chile S.A.	0,05087%	0,02770%	-83,64%	1
Coopeuch	Incendio y Sismo	14.534.032	10.464	BCI Seguros Generales	0,00970%	0,02680%	63,81%	4
Totales		1.404.418.577	1.045.067					3,12
						Disminución Promedio Ponderada	34,3%	

El promedio ponderado se calculó con base en los montos asegurados en UF.

- La licitación de Banco Estado comprendió varias carteras de créditos hipotecarios. La "Tasa Anterior (Mensual)" que se presenta en el cuadro corresponde a un promedio de las tasas de prima vigentes antes de la licitación para cada cartera, ponderado por el monto asegurado.
- En algunas de las carteras de créditos hipotecarios, Banco Estado recibió 3 ofertas.

Resultados segunda ronda de licitaciones cobertura desgravamen

ENTIDAD	Cobertura de Póliza	Monto Asegurado Total en UF	N° de Deudores	Compañía Adjudicataria	Tasa Adjudicada (Mensual)	Tasa Anterior (Mensual)	Disminución Porcentual	Número de Ofertas
Banco Consorcio	Desgravamen	18.249.616	9.609	BBVA	0,00400%	0,00600%	33,33%	12
Banco Paris	Desgravamen	702.530	1.459	BBVA	0,00630%	0,00750%	16,00%	6
Securizadora Security (BSECS 2,3,4,	Desgravamen	3.122.011	7.150	BBVA	0,01000%	0,01190%	15,97%	4
Banco Bice	Desgravamen	21.397.596	5.820	BICE	0,00570%	0,00650%	12,29%	11
Banco Bice	Desgravamen + ITP 2/3	-	0	BBVA	0,00840%	0,00995%	15,57%	5
Banco Ripley	Desgravamen	2.025.064	4.879	Itaú	0,01120%	0,01500%	25,33%	3
Banco de Chile	Desgravamen	168.158.451	129.214	Banchile	0,01030%	0,01198%	14,02%	9
Banco de Chile	Desgravamen + ITP 2/3	6.488.264	4.203	Banchile	0,01090%	0,01198%	9,02%	3
BCI	Desgravamen	119.309.741	62.592	BCI Seguros de Vida	0,01030%	0,00969%	-6,30%	8
Totales		339.453.273	224.926					6,78
							Disminución Promedio Ponderada	7,8%

* Tasa original es sobre Monto Inicial. Se calcula tasa equivalente, para efectos de calculo de variación.

El promedio ponderado se calculó con base en los montos asegurados en UF.

Resultados segunda ronda de licitaciones cobertura incendio sismo

ENTIDAD	Cobertura de Póliza	Monto Asegurado Total en UF	N° de Deudores	Compañía Adjudicataria	Tasa Adjudicada (Mensual)	Tasa Anterior (Mensual)	Disminución Porcentual	Número de Ofertas
Banco BCI	Incendio y Sismo	99.060.732	41.330	BCI	0,01780%	0,02152%	17,27%	1
Banco Consorcio	Incendio	2.986.027	1.033	AIG	0,00257%	0,00260%	1,00%	5
Banco Consorcio	Incendio y Sismo	15.383.608	6.676	RSA	0,01569%	0,01520%	-3,22%	5
Banco Falabella	Incendio	6.531.411	5.852	AIG	0,00210%	0,00220%	4,55%	6
Banco Falabella	Incendio y Sismo	9.648.523	6.896	RSA	0,00560%	0,01030%	45,63%	6
Banco Internacional	Incendio y Sismo	1.234.984	380	Magallanes	0,02010%	0,01620%	-24,07%	6
Securizadora Security (BSECS 2,3,4,	Incendio y Sismo	3.103.280	5.176	Mapfre	0,01650%	0,01330%	-24,06%	4
Banco Bice	Incendio	15.050.072	2.961	AIG	0,00261%	0,00293%	10,69%	6
Banco Bice	Incendio y Sismo	11.785.454	2.578	Magallanes	0,01815%	0,01556%	-16,61%	6
Banco Ripley	Incendio y Sismo	2.640.606	3.963	Magallanes	0,01630%	0,01563%	-4,32%	6
Banco Santander	Incendio	8.019.152	6.170	Zurich Santander (45%), I	0,00590%	0,00590%	0,00%	1
Banco Santander	Incendio y Sismo	176.872.168	88.791	Zurich Santander (45%), I	0,02290%	0,03250%	29,54%	2
Banco de Chile	Incendio	12.961.512	4.248	Penta Security (30%), Ma	0,00440%	0,00311%	-41,31%	2
Banco de Chile	Incendio y Sismo	259.990.178	120.146	Mapfre (80%), Liberty (10	0,02020%	0,01875%	-7,74%	2
Contemporanea	Incendio y Sismo	185.647	156	Magallanes	0,01960%	0,01670%	-17,37%	1
M & V	Incendio y Sismo	1.770.990	2.404	Mapfre	0,01399%	0,01725%	18,90%	4
Totales		627.224.344	298.760					3,94
							Disminución Promedio Ponderada	7,5%

El promedio ponderado se calculó con base en los montos asegurados en UF.

(1) La licitación de Banco Estado comprendió varias carteras de créditos hipotecarios. La "Tasa Anterior (Mensual)" que se presenta en el cuadro corresponde a un promedio de las tasas de prima vigentes antes de la licitación para cada cartera, ponderado por el monto asegurado.

(2) En algunas de las carteras de créditos hipotecarios, Banco Estado recibió 3 ofertas.