

## **MEGAMEDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados financieros consolidados por los años terminados  
al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
e informe del auditor independiente

## **MEGAMEDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **CONTENIDO**

Informe del Auditor Independiente

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo (Método Directo)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas y Directores de  
Megamedia S.A.

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Megamedia S.A. y Subsidiarias (el Grupo), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2025, los estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada del Grupo al 31 de diciembre de 2025, sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board.

### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados* de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Grupo de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera del Grupo.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Grupo deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

- Planificamos y llevamos a cabo la auditoría del grupo para obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada con respecto a la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro del grupo como una base para formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados del grupo. Somos responsables por la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de una auditoría de grupo. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

### Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros consolidados de la Megamedia S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 31 de marzo de 2025.

**Deloitte.**

Marzo 31, 2026  
Santiago, Chile

**Firmado por:**



4A1A3834C94A452...

Cristian Tapia Salgado  
Rut: 15.405.886-9  
Socio



**MEGAMEDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS**

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**Al 31 de diciembre de 2025 y 2024**

**(Expresados en miles de pesos chilenos)**

# MEGAMEDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS

## ÍNDICE

	Pág. N°
<b>I ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS</b>	
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	7
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	9
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	10
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (MÉTODO DIRECTO)	12
<b>II NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS</b>	
<b>1. ENTIDAD QUE REPORTA</b>	13
<b>2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS</b>	14
2.1 Bases de preparación	14
2.2 Bases de medición	15
2.3 Moneda funcional y de presentación	15
2.4 Uso de estimaciones y juicios	15
<b>3. RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES</b>	16
3.1 Bases de consolidación	16
3.2 Nuevos pronunciamientos contables	19
3.3 Tipo de cambio y unidades de reajustes	20
3.4 Transacciones en moneda extranjera	20
3.5 Propiedades, planta y equipo	20
3.6 Activos intangibles	21
3.7 Beneficios a los empleados	27
3.8 Ingresos de actividades ordinarias	28
3.9 Pagos por arrendamientos	28
3.10 Ingresos y gastos financieros	31
3.11 Impuesto a las ganancias	32
3.12 Reconocimiento de gastos	33
3.13 Efectivo y equivalentes al efectivo	33
3.14 Distribución de dividendos	33
<b>4. DETERMINACIÓN DE VALOR RAZONABLE</b>	34
<b>5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO</b>	34
<b>6. CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES</b>	37
<b>7. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	37
<b>8. COSTOS DE VENTAS</b>	39
<b>9. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>	39
<b>10. OTROS GANANCIAS (PÉRDIDAS)</b>	39
<b>11. GASTOS DEL PERSONAL</b>	40
<b>12. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS</b>	40
<b>13. RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS</b>	41
<b>14. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS</b>	42

15.	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	43
16.	ACTIVO INTANGIBLES DISTINTO A PLUSVALÍA	46
17.	PLUSVALÍA	47
18.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	47
19.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE	52
20.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	53
21.	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	54
22.	ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	55
23.	PATRIMONIO NETO	56
24.	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	58
25.	ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	58
26.	PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	59
27.	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	60
28.	REVELACIÓN DE CONCILIACIÓN DE PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES CON ESTADO DE FLUJO DE EFFECTIVO	62
29.	CONTINGENCIAS	63
30.	SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	69
31.	DIFERENCIAS DE CAMBIO	72
32.	RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE	72
33.	DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA	72
34.	HECHOS RELEVANTES	73
35.	HECHOS POSTERIORES	73





**MEGAMEDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Al 31 de diciembre de 2025 y 2024**  
**(Expresados en miles de pesos - M\$)**

ACTIVOS	Nota N°	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	20	9.094.965	9.806.659
Otros activos no financieros, corrientes	21.1	21.317.192	19.869.697
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	19	36.478.339	36.009.874
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	30.1	10.061.632	16.677.501
Activos por impuestos, corrientes	22	1.849.832	958.843
<b>Total de activos corrientes</b>		<b>78.801.960</b>	<b>83.322.574</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros activos no financieros, no corrientes	21.2	1.588.430	1.488.187
Activos intangibles distintos de la plusvalía	16	38.465.777	38.713.509
Plusvalía	17	9.783.411	9.783.411
Propiedades, planta y equipo	15	30.926.595	29.828.824
Activos por impuestos diferidos	14	3.689.288	4.800.671
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>84.453.501</b>	<b>84.614.602</b>
<b>Total de activos</b>		<b>163.255.461</b>	<b>167.937.176</b>



**MEGAMEDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Al 31 de diciembre de 2025 y 2024**  
**(Expresados en miles de pesos - M\$)**

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>Nota Nº</b>	<b>31-12-2025 M\$</b>	<b>31-12-2024 M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	27	5.648.633	3.667.947
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	25.1	23.379.582	27.626.032
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	30.2	2	287.441
Pasivos por impuestos corrientes	22	58.185	384.689
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	26	5.497.520	5.195.852
Otros pasivos no financieros, corrientes	24	8.552.735	2.419.457
<b>Total de pasivos corrientes</b>		<b>43.136.657</b>	<b>39.581.418</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	27	25.116.668	28.553.585
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	25.2	199.720	989.030
Pasivos por impuestos diferidos	14	2.834.571	3.234.665
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>28.150.959</b>	<b>32.777.280</b>
<b>Total de pasivos</b>		<b>71.287.616</b>	<b>72.358.698</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital pagado	23.1	88.860.000	88.860.000
Resultados acumulados	23.4	3.767.552	7.282.062
Otras reservas	23.3	(611.942)	(587.736)
<b>Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>92.015.610</b>	<b>95.554.326</b>
Participaciones no controladoras		(47.765)	24.152
<b>Patrimonio Total</b>		<b>91.967.845</b>	<b>95.578.478</b>
<b>Total de Pasivos y Patrimonio neto</b>		<b>163.255.461</b>	<b>167.937.176</b>



**MEGAMEDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024**  
**(Expresados en miles de pesos - M\$)**

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	Nota Nº	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	7	104.840.064	102.919.851
Costos de ventas	8	(79.439.435)	(77.029.808)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>25.400.629</b>	<b>25.890.043</b>
Otros ingresos, por función	10a	239.206	225.922
Gastos de administración	9	(19.409.170)	(19.051.741)
Otras (pérdidas)	10b	(33.849)	(100.269)
Ingresos financieros	12.1	288.678	2.363.709
Costos financieros	12.2	(2.259.971)	(1.194.966)
Diferencias de cambio	31	1.460.718	(800.773)
Resultado por unidades de reajuste	32	403.120	259.578
<b>Ganancia antes de impuestos</b>		<b>6.089.361</b>	<b>7.591.503</b>
Impuestos a las (pérdida) Ganancias	13	(1.173.121)	4.753.015
<b>Ganancia-</b>		<b>4.916.240</b>	<b>12.344.518</b>
<b>Resultado atribuible a:</b>			
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		4.982.368	12.343.038
(Pérdida) y ganancia atribuible a participaciones no controladoras		(66.128)	1.480
<b>Ganancia</b>		<b>4.916.240</b>	<b>12.344.518</b>

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota Nº	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
<b>Ganancia-</b>		<b>4.916.240</b>	<b>12.344.518</b>
Diferencia de Conversión (1)		(30.258)	-
<b>Resultado Integral Total</b>		<b>4.885.982</b>	<b>12.344.518</b>

<b>(1) Resultado atribuible a:</b>			
(Pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	23.3	(24.206)	-
(Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		(6.052)	-
<b>Total</b>		<b>(30.258)</b>	-



**MEGAMEDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024**  
**(Expresados en miles de pesos – M\$)**

	Capital pagado M\$	Otras Participaciones en el patrimonio M\$	Ajustes por diferencias de conversión	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial período actual 01-01-2025	88.860.000	(587.736)	-	(587.736)	7.282.062	95.554.326	24.152	95.578.478
<b>Cambios en patrimonio</b>								
Ganancia del ejercicio	-	-	-	-	4.982.368	4.982.368	(66.128)	4.916.240
Dividendos	-	-	-	-	(8.496.878)	(8.496.878)	-	(8.496.878)
Incremento (disminución) por diferencias de conversión	-	-	(24.206)	(24.206)	-	(24.206)	(6.052)	(30.258)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	263	263
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	(24.206)	(24.206)	(3.514.510)	(3.538.716)	(71.917)	(3.610.633)
Saldo final período actual 31-12-2025	88.860.000	(587.736)	(24.206)	(611.942)	3.767.552	92.015.610	(47.765)	91.967.845

Las notas adjuntas de la N°1 a la 35 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



**MEGAMEDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024**  
**(Expresados en miles de pesos – M\$)**

	Capital pagado M\$	Otras participaciones en el patrimonio M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial período anterior 01-01-2024	88.860.000	(587.736)	<b>(587.736)</b>	27.709.278	<b>115.981.542</b>	22.116	<b>116.003.658</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>							
Ganancia del ejercicio	-	-	-	12.343.038	<b>12.343.038</b>	1.480	<b>12.344.518</b>
Dividendos	-	-	-	(32.770.254)	<b>(32.770.254)</b>	<b>(444)</b>	<b>(32.770.698)</b>
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	1.000	<b>1.000</b>
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	-	<b>(20.427.216)</b>	<b>(20.427.216)</b>	<b>2.036</b>	<b>(20.425.180)</b>
Saldo final período anterior 31-12-2024	88.860.000	(587.736)	<b>(587.736)</b>	7.282.062	95.554.326	24.152	95.578.478

Las notas adjuntas de la N°1 a la 35 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



**MEGAMEDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (MÉTODO DIRECTO)**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024**  
**(Expresados en miles de pesos – M\$)**

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota N°	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
---------------------------------------	------------	---------------------------------	---------------------------------

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		126.806.592	119.971.633
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(76.146.737)	(67.516.853)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(45.001.093)	(39.783.139)
Intereses pagados	28	(2.143.307)	(433.875)
Intereses recibidos	12.1	288.678	1.755.452
Impuesto a las ganancias (pagados)		(383.223)	(7.929)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>		<b>3.420.910</b>	<b>13.985.289</b>

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(3.189.643)	(3.177.098)
Préstamos a entidades relacionadas		(453.085)	(16.011.499)
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(3.642.728)</b>	<b>(19.188.597)</b>

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		-	1.000
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		3.015.059	24.637.516
Pago de préstamos	28	(3.082.570)	(1.987.619)
Dividendos pagados		(422.365)	(19.955.743)
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>(489.876)</b>	<b>2.695.154</b>
<b>(Decremento) neto</b>		<b>(711.694)</b>	<b>(2.508.154)</b>

Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio		9.806.659	12.314.813
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>	<b>20</b>	<b>9.094.965</b>	<b>9.806.659</b>



## **MEGAMEDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

---

#### **1. ENTIDAD QUE REPORTA**

Megamedia S.A. es una sociedad anónima cerrada, la cual, fue constituida el 3 de enero de 2012, siendo su objeto la radiodifusión televisiva, explotación de concesiones de canales de televisión de servicios limitados o de libre recepción, la producción de programas de televisión y en general el desarrollo de todo lo relacionado a la actividad televisiva. Su domicilio legal es Avenida Vicuña Mackenna N° 1370, Comuna de Ñuñoa, Santiago de Chile.

En Junta Extraordinaria de accionistas celebrada el 21 de agosto de 2020 se procedió al cambio de nombre de la Sociedad Bethia Comunicaciones S.A. por Megamedia S.A.

Por instrumento privado de fecha 21 de agosto de 2020, Inversiones Betmin SpA, vendió, cedió y transfirió a Bethia Comunicaciones S.A. hoy Megamedia S.A., quien compró, aceptó y adquirió para sí, 3.600 acciones de la sociedad Red Televisiva Megavisión S.A., pasando la compradora, por tanto, a ser titular de la totalidad de las acciones de dicha sociedad, produciéndose de pleno derecho su disolución por haberse reunido la totalidad de las acciones en que se divide su capital social en una sola mano por un período ininterrumpido que ha excedido los diez días conforme a lo dispuesto por el artículo ciento tres de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Mediante escritura pública de fecha 1 de septiembre de 2020, los directores de Red Televisiva Megavisión S.A. consignaron la disolución de la sociedad por reunión de todas las acciones en que se divide su capital social en una sola mano por un período ininterrumpido que ha excedido los diez días.

Como consecuencia de la disolución de la sociedad Red Televisiva Megavisión S.A., la totalidad de los activos y pasivos de dicha sociedad pasaron en propiedad a formar parte del patrimonio de Megamedia S.A.

Producto de la fusión y en acuerdo al artículo N°18 de la Ley 18.838 del 31 de diciembre de 1989, que creó el Consejo Nacional de Televisión, esta Sociedad debe proporcionar a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y al público en general, la misma información a que están obligadas las Sociedades Anónimas Abiertas.

La actividad principal de la Sociedad es la exhibición de programas de televisión propios, subcontratados y extranjeros, que abarcan el área de noticias, entretenimiento, cultura y actualidad.

La matriz de Megamedia S.A. es Inversiones en Comunicaciones Ltda. (la matriz final del Grupo Mega es Bethia S.A.). Los estados financieros consolidados de Megamedia S.A. (en adelante “el Grupo” o “la Sociedad”) al 31 de diciembre de 2025 y 2024 incluyen a la Sociedad y sus filiales y la participación de ellas en sociedades relacionadas y controladas en conjunto.

Las subsidiarias que forman parte del grupo de empresas de Megamedia S.A. son Megamedia Radio S.A., ETC Medios S.A., Inversiones Mediales SpA, Megamedia International SpA, Global Content S.A., Global Content S.A.C. y Producciones Global Content S.A.C.



Los Accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Accionistas	Rut	Porcentaje de participación	N° de acciones	
			31-12-2025	31-12-2024
Inversiones en Comunicaciones Ltda.	77.398.431-K	99,999887%	8.885.990	8.885.990
Inversiones Betmin SpA	76.132.459-4	0,000113%	10	10
<b>Total</b>		<b>100%</b>	<b>8.886.000</b>	<b>8.886.000</b>

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera del Grupo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo del Grupo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025, y sus correspondientes notas, se muestran de forma comparativa, según lo indicado en el párrafo anterior. Con objeto de facilitar la comparación, se han efectuado algunas reclasificaciones a los estados financieros consolidados.

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### 2.1. Bases de preparación

La Sociedad prepara sus estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). La Administración de Megamedia S.A. declara que estos estados financieros consolidados se han preparado en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera tal como han sido emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), instituto emisor del cuerpo normativo.

Los estados financieros consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a lo descrito precedentemente requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la Nota 2.4, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es de responsabilidad del Directorio del Grupo, que manifiesta expresamente que ha tomado conocimiento de la información contenida y se declara responsable respecto de la información incorporada, siendo estos estados financieros consolidados aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 26 marzo de 2026.



## **2.2. Bases de medición**

Los estados financieros consolidados se han preparado de acuerdo con el principio del costo histórico, excepto por la valoración de ciertos activos y pasivos financieros:

- Los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable.
- Los activos financieros son valorizados al valor razonable y al costo amortizado.
- Los métodos utilizados para medir los valores razonables son discutidos en la Nota 4.

## **2.3. Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de la Sociedad y sus subsidiarias es el peso chileno.

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que operan las sociedades del Grupo. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

## **2.4. Uso de estimaciones y juicios**

La preparación de los estados financieros consolidados de acuerdo con NIIF requiere la utilización de juicios por parte de la Administración, de estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas contables y los montos informados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Estas estimaciones y los supuestos asociados se basan en experiencia histórica y varios otros factores que se consideran razonables bajo las circunstancias. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los ajustes de las estimaciones contables se reconocen en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros consolidados se describe en las siguientes notas:

### **2.4.1. Propiedades, planta y equipo (Nota 15)**

Las propiedades, planta y equipo se deprecian en base de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de sus componentes, la que es revisada al cierre de cada ejercicio. Si como resultado de esta evaluación, el valor razonable resulta inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro en el estado de resultados.

#### **2.4.2. Activos intangibles distintos de la plusvalía (Nota 16)**

Los activos intangibles de la Sociedad están compuestos por las frecuencias televisivas y de radio al valor pagado.

Actualmente la Sociedad realiza una evaluación de la frecuencia en base a una evaluación del deterioro a través del cálculo del monto recuperable de los intangibles por medio de flujos de efectivo descontados.

#### **2.4.3. Activos y pasivos por impuestos diferidos (Nota 14)**

La Sociedad determina el efecto por impuestos diferidos en base a la variación entre el valor financiero y tributario al cierre de cada ejercicio.

El efecto determinado se refleja en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

### **3. RESUMEN DE LOS PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES**

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a los estados financieros consolidados y a los estados financieros consolidados de todas las empresas del Grupo.

#### **3.1. Bases de consolidación**

##### **3.1.1. Subsidiarias**

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene la capacidad para ejercer control, capacidad que se manifiesta cuando la Sociedad, conforme a lo definido en la NIIF 10, tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una entidad, con el fin de obtener beneficios de sus actividades. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercibles o convertibles.

Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la compra de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía comprada. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la afiliada adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.



El detalle de sociedades subsidiarias consolidadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Nombre Sociedad Consolidada	País	Moneda funcional	Rut / Ruc	Porcentaje Participación					
				31 de diciembre de 2025			31 de diciembre de 2024		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Megamedia Radio S.A.	Chile	Pesos	78.794.060-9	99,99%	0%	99,99%	99,99%	0%	99,99%
ETC Medios S.A.	Chile	Pesos	96.919.990-4	99,7%	0,3%	100%	99,7%	0,3%	100%
Inversiones Mediales SpA	Chile	Pesos	77.044.658-9	100%	0%	100%	100%	0%	100%
Megamedia International SpA	Chile	Dólar	77.410.391-0	100%	0%	100%	100%	0%	100%
Global Content S.A. (1)	Chile	Pesos	77.996.989-4	80%	0%	80%	80%	0%	80%
Global Content S.A.C. (2)	Perú	Soles	20613858157	0%	100%	100%	0%	0%	0%
Producciones Global Content S.A.C. (3)	Perú	Soles	20613865650	0%	100%	100%	0%	0%	0%

Todas las entidades sobre las cuales se tiene control han sido incluidas en la consolidación.

- (1) Con fecha 26 de noviembre de 2024 se constituyó la Sociedad Global Content S.A.
- (2) Con fecha 8 de mayo de 2025 Global Content S.A. adquiere 999 acciones del capital social de Global Content S.A.C.

Con fecha 8 de mayo de 2025, Inversiones Mediales SpA adquiere 1 acción del capital social de Global Content S.A.C.

- (3) Con fecha 8 de mayo de 2025, Global Content S.A.C., adquiere 999 acciones del capital social de Producciones Global Content S.A.C.

Con fecha 8 de mayo de 2025 Global Content S.A. adquiere 1 acción del capital social de Producciones Global Content S.A.C.

### 3.1.2. Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden inicialmente por la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación de la Sociedad en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

### 3.1.3. Pérdida de control

Cuando la Sociedad pierde control sobre una subsidiaria, se da de baja en cuentas los activos y pasivos de la subsidiaria, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si la Sociedad retiene alguna participación en la ex subsidiaria, esta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

### **3.1.4. Adquisiciones desde entidades bajo control común**

Las combinaciones de negocios que surgen de transferencias de participación en entidades que están bajo el control del accionista que controla el Grupo son registradas como si la adquisición hubiese ocurrido al comienzo del ejercicio comparativo presentado más antiguo o, si es posterior, a la fecha en que el control común fue establecido; en estos casos las cifras comparativas son re-expresadas.

Los activos y pasivos adquiridos son reconocidos a los valores en libros reconocidos previamente en los estados financieros consolidados del accionista que controla el Grupo.

### **3.1.5. Entidades asociadas y entidades controladas conjuntamente (método de participación)**

Las entidades asociadas son aquellas entidades en donde el Grupo tiene influencia significativa, pero no control, sobre las políticas financieras y operacionales.

Los negocios conjuntos son aquellas entidades en que el Grupo tiene un control conjunto sobre sus actividades, establecido por acuerdos contractuales y que requiere el consentimiento unánime para tomar decisiones financieras y operacionales estratégicas. Las entidades asociadas y los negocios conjuntos se reconocen según el método de participación y se reconocen inicialmente al costo, que incluye los costos de la transacción.

Después del reconocimiento inicial, los estados financieros consolidados incluyen la participación del grupo en los resultados, y el resultado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta que la fecha en que la influencia significativa o el control conjunto cesen.

La inversión del Grupo incluye la plusvalía identificada en la adquisición, neta de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

### **3.1.6. Otros**

Los costos de transacción, distintos a los costos de emisión de acciones y deuda, serán registrados como gastos a medida que se incurran.

Cualquier participación preexistente en la parte adquirida se valorizará al valor razonable con la ganancia o pérdida reconocida en resultados.

Cualquier interés minoritario se valorizará a valor razonable o a su interés proporcional en los activos y pasivos identificables de la parte adquirida transacción por transacción.

### **3.1.7. Transacciones eliminadas en la consolidación**

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación del Grupo en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero sólo en la medida que no exista evidencia de deterioro.

### 3.2. Nuevos pronunciamientos contables

**a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados.**

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados.

**b) Nuevas NIIF, y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:**

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Revelaciones de Incertidumbres en los Estados Financieros (Ejemplos Ilustrativos)	Sin fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a las Revelaciones de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero (enmiendas a NIIF S2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas nuevas NIIF y las nuevas enmiendas a las normas en los estados financieros consolidados.

### 3.3. Tipo de cambio y unidades de reajustes

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellas unidades de reajustes pactadas en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

M-Unidad Reajutable	31-12-2025	31-12-2024
Dólar Estadounidense	907,13	996,46
Euro	1.066,58	1.035,28
Unidad de Fomento	39.727,96	38.416,69

### 3.4. Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son traducidas al tipo de cambio de la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a la fecha del balance son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio de esa fecha. Las diferencias de cambio provenientes de la traducción se reconocen en el estado consolidado de resultados por función. Los activos y pasivos no monetarios que se miden a costo histórico sobre la base de moneda extranjera se traducen usando el tipo de cambio de la fecha de la transacción. Los activos y pasivos no monetarios denominados en moneda extranjera y que se valorizan a valor razonable se traducen a pesos chilenos al tipo de cambio en que se determinó dicho valor razonable.

### 3.5. Propiedades, planta y equipo

#### 3.5.1. Reconocimiento y medición

Las maquinarias, equipos, muebles y útiles se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro de valor en caso de existir, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando los ingresos obtenidos de la venta con los valores en libros de dicho bien y se reconocen netas dentro de ganancias (pérdidas) en los resultados del ejercicio.

#### 3.5.2. Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedades, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, solo si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan al Grupo y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja.

### 3.5.3. Depreciación

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedades, planta y equipo. Los terrenos no se deprecian.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

Rubro propiedades planta y equipo	Vida útil
Edificios	20 a 50 años
Planta y equipo	4 a 12 años
Muebles y útiles	5 años
Equipos de transporte, vehículos	5 años
Derechos de uso	De acuerdo con contrato

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario en forma prospectiva. Las estimaciones en relación con ciertas partidas de propiedades, planta y equipo son revisadas periódicamente y ajustadas en caso de ser necesario.

### 3.6. Activos intangibles

#### 3.6.1. Concesión de Servicios - Frecuencia

##### Televisiva

Se presenta como activo intangible el valor correspondiente a la adquisición de la frecuencia televisiva de canal 9 y su red regional de canales, pagado en el año 1990.

Este activo posee vida útil indefinida, en acuerdo a la Ley N° 18.838 de 1989, que instauró el principio del acceso abierto de los privados a la propiedad de las señales de televisión, manteniendo el sistema de concesiones de duración indefinida, razón por la cual este activo no es amortizado y su valoración ha sido determinada al 1 de enero de 2009 en referencia a su costo atribuido a esa fecha, lo que se entiende por el costo histórico. Sin perjuicio de lo anterior, reevaluando los antecedentes que la administración tuvo a su disposición durante años anteriores decidió castigar el valor total de la concesión televisiva por razones del cambio tecnológico en el que se ve inmersa la industria.

La resolución señalada tiene su fundamento en los cambios tecnológicos ocurridos en el último tiempo, los que han obligado a Megamedia S.A. a reorientar sus inversiones y esfuerzos hacia medios de distribución más acorde con los tiempos, tales como el satelital y digital, y a la necesidad de adaptarse a las nuevas formas de visualización de contenidos por parte de las audiencias.

## **Radial**

La Administración, luego de realizar un análisis de estas concesiones y al proceso de licitación, adjudicación y alta probabilidad de renovación a concluido que en la práctica corresponden a activos intangibles de vida útil indefinida.

De acuerdo con SIC29 se revelan derechos y obligaciones del concesionario y concedente, bases de determinación de tarifas y otras condiciones relevantes:

- La concesión se fundamenta en dos componentes esenciales: el técnico y el legal. El primero exige la cobertura de una zona geográfica específica como área de servicio, cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas por la Subsecretaría. El segundo componente, el legal, se refiere a la estructura y constitución formal de la empresa, las concesiones FM comerciales tiene una vigencia de 25 años una vez publicadas en el diario oficial.
- Entre los costos asociados a la explotación de una concesión radial se encuentran, en primer lugar, el pago anual por el uso del espectro radioeléctrico, el cual se calcula en función de la potencia de la concesión. En segundo lugar, están los costos de emplazamiento de la antena o planta transmisora, que incluyen el arriendo del terreno, ya sea a un privado o Bienes Nacionales.
- La extinción o caducidad de una concesión es un acto administrativo que corresponde a la Subsecretaría de Telecomunicaciones, la cual oficializa dicha situación a través de un decreto. Una vez que el concesionario ha sido notificado de este decreto, tiene la obligación de cesar inmediatamente sus emisiones, todos los activos que permitieron explotar la concesión son del concesionario.
- Una concesión de FM comercial tiene una vigencia de 25 años. Esta concesión puede renovarse por periodos iguales mediante un acto administrativo, ejerciendo el derecho preferente que posee el concesionario actual.
- Respecto a los costos, la renovación implica principalmente el pago de la asesoría profesional para realizar el trámite ante el ente regulador, más que un cobro directo por parte del Estado. Cabe señalar que el Estado cobra anualmente por el uso del espectro radioeléctrico, tal como lo indica la normativa. Otros costos asociados a la renovación incluyen las publicaciones de los decretos correspondientes en el Diario Oficial.
- El proceso de renovación se compone de dos aspectos fundamentales: el detalle técnico, que rara vez se modifica, y los aspectos legales de la empresa concesionaria. Estos últimos deben incluir la información de sus representantes legales, la declaración de capitales extranjeros si los hubiere, entre otros requisitos.
- Es poco probable que una concesión se entregue o se extinga ya que es un bien que se puede vender, ceder o transferir (los derechos) por el período de concesión que quede vigente, esto previa autorización de Fiscalía Nacional Económica (FNE) y Subsecretaría de Telecomunicaciones (Subtel).
- A la fecha de presentación de los Estados Financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025 todas las concesiones se encuentran vigentes.





Anualmente se realiza una evaluación de deterioro con el fin de determinar la existencia de pérdida de valor.

Las concesiones radiales de las Sociedades filiales de Megamedia S.A. no se amortizan, en virtud de que tienen vida útil indefinida.

El detalle de las concesiones vigentes al 31 de diciembre de 2025:

Nº	Plazo	Localidad	Día l	Nº Decreto Supremo	Fecha de Decreto Supremo	Fecha de resolución exenta	Renovación de la concesión
1	24 años	Región Metropolitana	FM con el número noventa y cinco punto tres.	290	29.10.2010	23.12.2011	-
2	25 años	Región Metropolitana	FM con el número noventa y nueve punto tres.	119	29.06.2010	20.08.2010	-
3	25 años	Región Valparaíso	FM con el número noventa y ocho punto nueve.	213	05.08.2010	28.09.2010	-
4	25 años	Temuco	FM con el número ciento seis punto tres.	180	26.07.2010	28.09.2010	-
5	25 años	Villarrica	FM con el número noventa y nueve punto nueve.	178	26.07.2010	28.09.2010	-
6	25 años	San Antonio	FM con el número cien punto tres.	57	04.03.2011	09.04.2011	-
7	25 años	La Serena	FM con el número ciento cuatro punto uno.	111	10.03.1994	28.05.1994	25 años Decreto 189 14.08.2019 Publicado 23.10.2019
8	25 años	Iquique	FM con el número noventa y uno punto tres.	102	22.06.2010	06.08.2010	-
9	25 años	Arica	FM con el número noventa punto tres.	249	02.09.2010	05.02.2011	-
10	25 años	Concepción	FM con el número noventa y uno punto siete.	140	10.08.2012	26.09.2012	-
11	Indefinido	Punta Arenas	FM con el ciento tres punto siete.	371	28.10.1993	25.03.1994	Indefinido
12	25 años	Osorno	FM con el noventa y nueve punto siete.	370	21.10.1994	14.12.1994	25 años Decreto 188 14.08.2019 Publicado 23.10.2019
13	25 años	Llanquihue	FM con el noventa y uno punto tres.	691	30.11.1999	25.01.2000	En proceso de renovación, a la espera que Subtel envíe el decreto.
14	Indefinido	Valdivia	FM con el ciento tres punto tres.	519	15.10.1998	21.11.1998	Indefinido

Nº	Plazo	Localidad	Dial	Nº Decreto Supremo	Fecha de Decreto Supremo	Fecha de resolución exenta	Renovación de la concesión
15	Indefinido	Temuco	FM con el noventa y uno punto tres.	236	03.11.1989	07.02.1990	Indefinido
16	25 años	Los Ángeles	FM con el noventa y seis punto uno.	193	12.08.2011	11.11.2011	-
17	25 años	Concepción	FM con el ciento cuatro punto nueve.	39	03.03.2015	28.04.2015	-
18	25 años	Pencahue	FM con el ciento cinco punto uno.	693	30.11.1999	26.01.2000	En proceso de renovación, a la espera que Subtel envíe el decreto.
19	25 años	Curicó	FM con el noventa y uno punto cinco.	212	05.08.2010	02.10.2010	-
20	25 años	San Antonio	FM con el ciento cuatro punto tres.	468	29.10.1997	22.04.1998	25 años Decreto 144 07.03.2025 Publicado 05.04.2025
21	25 años	Santiago	FM con el ciento punto uno.	123	25.07.2012	25.09.2012	-
22	Indefinido	La Serena	FM con el ciento tres punto tres.	125	18.05.1992	11.06.1992	Indefinido
23	25 años	Copiapó	FM con el ciento dos punto uno.	342	29.05.2002	22.07.2002	-
24	25 años	Antofagasta	FM con el ciento uno punto nueve.	470	29.10.1997	28.01.1998	25 años Decreto 579 08.08.2025 Publicado 22.08.2025
25	25 años	Calama	FM con el ciento cinco punto tres. La	210	04.04.2002	10.06.2002	-
26	25 años	Iquique	FM con el noventa y ocho punto tres.	222	24.06.1994	09.12.1994	25 años Decreto 190 14.08.2019 Publicado 23.10.2019
27	Indefinido	Arica	FM con el noventa y cuatro punto uno.	132	20.05.1992	09.12.1992	Indefinido
28	25 años	Puerto Montt	FM con el noventa punto nueve.	65	10.04.2012	22.05.2012	-
29	25 años	Rancagua	FM con el noventa y cinco punto siete.	71	19.04.2012	08.06.2012	-
30	25 años	Papudo	FM con el número noventa y siete punto uno.	173	06.04.2000	01.06.2000	En proceso de renovación, a la espera que Subtel envíe el decreto.

Nº	Plazo	Localidad	Dial	Nº Decreto Supremo	Fecha de Decreto Supremo	Fecha de resolución exenta	Renovación de la concesión
31	25 años	Viña del Mar	FM con el número noventa y seis punto tres.	205	30.08.2011	07.11.2012	-
32	25 años	Concepción	FM con el número noventa y siete punto tres.	207	09.12.2015	08.02.2016	-
33	25 años	San Antonio	FM con el número noventa punto nueve.	352	23.11.2010	08.01.2011	-
34	25 años	Santiago	FM con el número noventa y cinco punto nueve.	71	22.04.2014	23.06.2014	-
35	25 años	Punta Arenas	FM con el ciento seis punto tres.	83	05.02.2001	03.04.2001	-
36	25 años	Castro	FM con el ciento dos punto nueve.	341	29.05.2002	27.07.2002	-
37	Indefinido	Puerto Montt	FM con el ciento tres punto nueve.	101	03.05.1991	15.11.1991	Indefinido
38	Indefinido	Osorno	FM con el noventa y siete punto cinco.	65	27.03.1992	10.04.1992	Indefinido
39	Indefinido	Temuco	FM con el ciento dos punto cinco.	369	21.10.1994	26.12.1994	Indefinido
40	25 años	Los Ángeles	FM con el ciento cinco punto siete.	31	05.01.1999	12.03.1999	En proceso de renovación, a la espera que Subtel envíe el decreto.
41	25 años	Talcahuano	FM con el ciento dos punto nueve.	106	11.06.2012	28.08.2012	-
42	25 años	Chillán	FM con el noventa y nueve punto uno.	514	15.10.1998	25.11.1998	25 años Decreto 156 13.03.2025 Publicado 26.03.2025
43	25 años	Linares	FM con el ciento uno punto uno.	350	08.07.1999	02.09.1999	En proceso de renovación, a la espera que Subtel envíe el decreto.
44	25 años	San Clemente	FM con el ciento seis punto tres.	86	31.01.2000	05.04.2000	En proceso de renovación, a la espera que Subtel envíe el decreto.
45	Indefinido	Rancagua	FM con el ciento cuatro punto siete.	346	26.06.1998	10.11.1998	Indefinido

Nº	Plazo	Localidad	Dial	Nº Decreto Supremo	Fecha de Decreto Supremo	Fecha de resolución exenta	Renovación de la concesión
46	25 años	Santo Domingo	FM con el ochenta y nueve punto siete.	84	31.01.2000	07.04.2000	En proceso de renovación, a la espera que Subtel envíe el decreto.
47	25 años	Santiago	FM con el ciento cuatro punto uno.	105	11.06.2012	28.08.2012	-
48	25 años	Viña del Mar	FM con el noventa punto siete.	420	30.11.1994	09.05.1995	25 años Decreto 140 13.10.2020 Publicado 12.12.2020
49	25 años	Ovalle	FM con el ciento seis punto cinco.	327	29.05.2002	10.08.2002	-
50	25 años	La Serena	FM con el noventa y siete punto uno.	291	29.10.2010	22.01.2014	-
51	25 años	Tierra Amarilla	FM con el noventa y nueve punto cinco.	195	12.04.2001	07.06.2001	-
52	25 años	Caldera	FM con el noventa punto cinco.	84	05.02.2001	19.04.2001	-
53	25 años	Calama	FM con el noventa y dos punto siete.	539	19.07.2002	25.09.2002	-
54	25 años	Iquique	FM con el noventa y siete punto siete.	104	11.06.2012	28.08.2012	-
55	25 años	Vallenar	FM con el ciento seis punto cinco.	328	29.05.2002	10.08.2002	-

### **3.6.2. Plusvalía**

La plusvalía o minusvalía surge durante la adquisición de subsidiarias, empresas asociadas y negocios conjuntos. La plusvalía no se amortiza.

La plusvalía representa el exceso del costo de la adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la empresa adquirida. Cuando la diferencia es negativa (minusvalía), se reconoce inmediatamente en resultados.

#### **Adquisición de intereses minoritarios**

La plusvalía que surge durante la adquisición de un interés minoritario en una subsidiaria representa el exceso del costo de las inversiones adicionales sobre el valor en libros de los activos netos adquiridos a la fecha de intercambio. Los cuales son tratados como transacciones con el accionista, por lo cual, no se reconoce plusvalía alguna ni tampoco efectos en resultados, reconociendo las eventuales diferencias en cuentas de reservas en el patrimonio.

#### **Mediciones posteriores**

La plusvalía se valoriza al costo menos las pérdidas acumuladas por deterioro. En relación a las inversiones contabilizadas según el método de la participación, el valor en libros de la plusvalía es incluido en el valor en libros de la inversión, y la pérdida por deterioro en una inversión de este tipo no se asigna a ningún activo, incluida la plusvalía, que forma parte del valor en libro de la inversión contabilizada según el método de participación.

### **3.7. Beneficios a los empleados**

#### **3.7.1. Indemnización por años de servicio**

El Grupo no tiene pactada indemnizaciones por años de servicio con el personal, por lo tanto, las indemnizaciones por años de servicio se registran cuando se genera la obligación de pago de la misma.

#### **3.7.2. Obligación por vacaciones**

El Grupo reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, conforme al ejercicio trabajado por el personal. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado a su valor nominal.

### **3.8. Ingresos de actividades ordinarias**

Los ingresos de actividades ordinarias están compuestos por las ventas de servicios de publicidad efectuados en las distintas señales de televisión e internet, menos los descuentos efectuados a clientes, ventas en plataformas, contenidos, publicidad radial y cable.

Bajo IFRS 15, la Sociedad reconoce los Ingresos de Actividades Ordinarias en acuerdo a los siguientes 5 pasos:

- Identificación del Contrato con el cliente.
- Identificación de las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Determinación del precio de la transacción.
- Asignación del precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.
- Reconocimiento del ingreso de actividades ordinarias cuando o a medida que la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los ingresos que tengan asociados descuentos por volumen sujeto a cumplimiento de metas de ventas o comisiones a las agencias se reconocen de forma neta, estimando la probabilidad de que se otorgue o no el descuento y/o se aplique o no la comisión.

Los ingresos por ventas de servicios se reconocen una vez que la Sociedad ha entregado el servicio y no mantiene el derecho u otro tipo de obligación de desempeño posterior. La aceptación del servicio por parte del cliente se manifiesta con la aceptación de la facturación y la conciliación de la publicidad exhibida a la fecha de corte de los estados financieros consolidados.

En el caso particular que las ventas no cumplan las condiciones antes descritas, serán reconocidas como ingresos anticipados en el pasivo corriente (pasivos del contrato), reconociéndose posteriormente como ingresos de actividades ordinarias en la medida que se cumplan las condiciones de entrega de los servicios de publicidad.

### **3.9. Pagos por arrendamientos**

#### **Operaciones de arrendamiento**

#### **1. La Sociedad como arrendatario**

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato.

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor.

Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de período de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Pasivos por arrendamiento” de los estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).

- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para dismantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro “Activos por derecho de uso”. La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Gastos de administración” en los estados consolidados de resultados.

Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.



## **2. La Sociedad como arrendador**

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza el arrendamiento principal y el subarrendamiento como dos contratos separados. El subarrendamiento es clasificado como un arrendamiento financiero u operativo por referencia al activo por derecho de uso que se origina del arrendamiento principal.

El ingreso por arrendamiento de arrendamientos operativos se reconoce sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos en la negociación y acuerdo de un arrendamiento operativo son agregados al importe en libros del activo arrendado y reconocidos sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

Los importes por cobrar a los arrendatarios bajo arrendamientos financieros son reconocidos como cuentas por cobrar al importe de la inversión neta de la Sociedad en los arrendamientos.

El ingreso por arrendamientos financieros es asignado a los ejercicios contables de manera tal de reflejar una tasa de rendimiento periódica constante sobre la inversión neta pendiente de la Sociedad con respecto a los arrendamientos.

Cuando un contrato incluye componentes de arrendamiento y de no arrendamiento, la Sociedad aplica NIIF 15 para asignar la contraprestación bajo el contrato a cada componente.

Los pagos realizados bajo arrendamientos operacionales se reconocen en resultado bajo dos modalidades:

- Se registra bajo el método lineal durante el ejercicio del arrendamiento.
- Se registra bajo NIIF 16 cuando ellos cumplen las condiciones establecidas en la norma, en lo que respecta a montos y duración del contrato. Se presentan en el rubro otros pasivos financieros (nota 27).

### **3.10. Ingresos y gastos financieros**

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses en fondos invertidos, ya sea mantenidos al vencimiento y/o activos financieros disponibles para la venta, ingresos por dividendos, ganancias por la venta de activos financieros disponibles para la venta, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y ganancias en instrumentos de cobertura que son reconocidas en resultado. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros pueden estar compuesto por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, saneamiento de descuentos en las provisiones, dividendos en acciones preferenciales clasificadas como pasivos, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, pérdidas por deterioro reconocidas en los activos financieros y pérdidas en instrumentos de cobertura que son reconocidas en resultados. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Los costos por préstamos y financiamiento que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo son capitalizados como parte del costo de dicho activo.

### **3.11. Impuesto a las ganancias**

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio comprende al impuesto corriente y a los impuestos diferidos.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente es calculado sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado consolidado de situación financiera.

El importe del impuesto por pagar o cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias si existiese alguna.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado consolidado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

El Grupo no registra impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias, asociadas e inversiones en acuerdos de control conjunto, siempre y cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la Sociedad y la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

Excepto por lo mencionado en el párrafo siguiente, el impuesto a la renta (corriente y diferido) es registrado en el estado de resultados salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en la plusvalía mercantil, respectivamente.

### **3.12. Reconocimiento de gastos**

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo, se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

#### **3.12.1. Costo de venta**

Conformado por derechos de programación envasada, producción externa, producción propia, (que entre sus rubros incluye los gastos por beneficios de personal) y depreciación de propiedades planta y equipo.

#### **3.12.2. Gasto de administración**

Los gastos de administración incluyen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, marketing, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros y amortizaciones de activos no corrientes entre otros.

### **3.13. Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo e instrumentos en entidades financieras adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones corrientes de gran liquidez con un vencimiento no superior a tres meses desde la fecha de colocación y que presentan un mínimo riesgo de pérdida de valor.

### **3.14. Distribución de dividendos**

Los dividendos por pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2025 provisionó el 30% del resultado del ejercicio como dividendo (Al 31 de diciembre de 2024 no se provisionó el 30% del resultado como dividendo).

#### 4. DETERMINACIÓN DE VALOR RAZONABLE

Varias de las políticas y revelaciones contables del Grupo, las NIIF requieren que sean registrados a su valor justo los activos y pasivos financieros y no financieros. Los valores justos son el precio que podría ser recibido al vender un activo o el precio que podría ser pagado al liquidar un pasivo en una transacción habitual entre los participantes del mercado en la fecha de valorización (un precio de salida). Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, dichos valores con base en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas.

Los instrumentos financieros derivados son medidos a su valor razonable determinados con base en variable Nivel 2 en el estado de situación financiera, en base a las metodologías previstas en NIIF 13. El Grupo no mantiene instrumentos financieros valorados en los niveles 1 y 3.

Estas metodologías aplicadas para clase de instrumentos financieros son clasificados según la jerarquía del valor razonable de la siguiente manera:

Nivel	Descripción
Nivel 1	Precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos.
Nivel 2	Datos distintos a los precios de cotización incluidos en nivel 1 que son observables para los activos y pasivos, ya sea directamente (como precios) o indirectamente (obtenidos a partir de precios).
Nivel 3	Información para activos o pasivos que no se basan en datos de mercado observables (datos de entrada no observables).

#### 5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO

El Grupo fija las políticas de administración de riesgo, las cuales son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en cada una de sus actividades. El Grupo, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

El Directorio es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo del Grupo. Los riesgos más significativos son los siguientes:

### **5.1. Riesgo de crédito**

Existe un comité de crédito que establece una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago. La revisión incluye calificaciones externas cuando éstas están disponibles, estados financieros, información de agencias crediticias, información de la industria y, en algunos casos, referencias bancarias. Se establecen límites de venta para cada cliente y se revisan periódicamente. Cualquier venta que exceda esos límites requiere la aprobación del comité de crédito.

La Sociedad y subsidiarias limita su exposición al riesgo de crédito relacionado con los deudores comerciales estableciendo un período de pago máximo de 30 días para los clientes individuales y corporativos, en concordancia con la Ley 21.131. El promedio en los días de las cobranzas al 31 de diciembre de 2025 es de 52 días (al 31 de diciembre de 2024 es de 66 días).

La Sociedad y subsidiarias mantiene un bajo índice de incobrabilidad de su cartera de cliente y deudores en general. No obstante, lo anterior establece una estimación para deterioro de valor que representa las eventuales pérdidas crediticias esperadas en relación con los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Al monitorear el riesgo de crédito de los clientes, estos se agrupan según sus características de crédito, incluyendo si corresponden a un individuo o a una entidad legal, si son mayoristas, minoristas o usuarios finales, su ubicación geográfica, industria, historia comercial con la Sociedad y subsidiarias y existencia de dificultades financieras previas.

El riesgo en cuentas por cobrar de clientes está limitado debido a la amplia base de clientes y a la política de la Sociedad y subsidiarias de evaluar continuamente la historia de crédito de los clientes y su condición financiera para cumplir con los pagos, en acuerdo a lo revelado en las notas 18.1 y 18.2.

### **5.2. Riesgo de liquidez**

El Grupo mantiene una política de liquidez consistente en una adecuada gestión de los activos y pasivos, buscando el cumplimiento puntual de los compromisos de cobro por parte de los clientes y optimización de los excedentes de caja diarios. El Grupo administra la liquidez para realizar una gestión que anticipa las obligaciones de pago y de compromiso de deuda para asegurar el cumplimiento de éstas en el momento de su vencimiento. Para ello, periódicamente se realizan proyecciones de flujos internos, mediante análisis de la situación financiera, en acuerdo a lo revelado en la nota 18.3.

### **5.3. Riesgo de mercado**

La regulación juega un papel relevante en la industria. Normas y criterios estables permiten evaluar adecuadamente los proyectos y reducir los niveles de riesgo de las inversiones. La correcta fijación de tarifas permite, a su vez, la creación de un ambiente competitivo y sano.

Considerando la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad y subsidiarias está expuesta a los siguientes riesgos de mercado:

### **5.3.1. Riesgo de tipo de cambio**

La Sociedad y subsidiarias está expuesta a riesgos de moneda en sus proveedores extranjeros, activos y pasivos que estén denominados en una moneda distinta de la moneda funcional.

Del total de los egresos, aproximadamente el 3,94% al 31 de diciembre de 2025 (25,52% al 31 de diciembre de 2024) corresponde a transacciones efectuadas en moneda extranjera.

La sociedad al 05 de marzo de 2024 suscribió contrato de cross currency swap sobre unidades de interés y divisas asociado a contrato de crédito con el objeto de cubrir sus riesgos cambiarios de flujo de financiamiento producto de obligaciones bancarias en moneda extranjera, según aprobación de la administración.

Periódicamente se evalúa el riesgo de tipo de cambio analizando los montos y plazos en moneda extranjera con el fin de administrar las posiciones de cobertura. Las decisiones finales de cobertura son aprobadas por la Administración de la Sociedad y subsidiarias.

#### **Análisis de sensibilidad**

En el estado de resultados consolidado se refleja una utilidad por M\$1.460.718 al 31 de diciembre de 2025 (M\$800.773 de pérdida al 31 de diciembre de 2024) producto de diferencias de cambio de los activos y pasivos en moneda extranjera.

Considerando que la exposición neta a la variación de las tasas de cambios de M\$15.757.407 al 31 de diciembre de 2025 (M\$19.399.862 al 31 de diciembre de 2024) y asumiendo una depreciación de las distintas monedas con relación al peso de un  $\pm$  10%, el efecto en resultado sería M\$1.575.407 al 31 de diciembre de 2025, (M\$1.939.986 al 31 de diciembre de 2024) considerando las demás variables constantes de acuerdo a lo revelado en la nota 18.4.

#### **Administración de capital**

La política del Directorio es mantener una base de capital sólida de manera de conservar la confianza de los inversionistas, los acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio. El Directorio monitorea el retorno de capital, que es definido por el Grupo como el ingreso de operación neto dividido por el patrimonio total, excluido el interés minoritario.

No hubo cambios en el enfoque del Grupo para la administración de capital.

### **5.3.2. Riesgo de tasa de interés**

La gestión de riesgo de tasa de interés apunta a lograr un adecuado equilibrio en la estructura de financiamiento, que permita minimizar el costo de su deuda.

El Grupo presenta una exposición relativa a las fluctuaciones de mercado de la tasa de interés, dado que su deuda financiera se encuentra mayoritariamente estructurada a tasa de interés fija.

Por lo anterior una variación relevante en la tasa de interés de mercado afecta parcialmente el gasto financiero presentado en el resultado del ejercicio.

## 6. CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025 no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024.

## 7. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

- a) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Grupo genera ingresos principalmente por actividades de publicidad televisivas y radiales, generando también otros negocios, que corresponde en su totalidad a operaciones continuas. El detalle es el siguiente:

Ingresos por actividades ordinarias	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Ingresos por publicidad de televisión e internet (1)	75.154.259	70.257.656
Ingresos por ventas en plataformas y contenidos (2)	22.126.761	25.014.746
Ingresos por publicidad radial y cable (3)	7.559.044	7.647.449
<b>Ingreso total</b>	<b>104.840.064</b>	<b>102.919.851</b>

- (1) Corresponde a ingresos por publicidad en televisión e internet, descontada los servicios de intermediación y comisiones de agencias.
- (2) Corresponde a ingresos por plataformas, suscripciones, venta de contenidos, descontada los servicios de intermediación y comisiones de agencias.
- (3) Corresponde a ingresos radiales y canal cuya emisión se hace a través de cables de servicios de telecomunicaciones, descontada los servicios de intermediación y comisiones de agencias.
- b) Desagregación de ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes.

En la siguiente tabla, los ingresos procedentes de contratos con clientes se desagregan por mercado geográfico primario y líneas de servicios. El detalle al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Mercado geográfico	Ingresos por publicidad de televisión e internet		Ingresos por plataformas, suscripciones y contenidos		Ingresos radiales y canal de cable		Total	
	31 de diciembre de 2025 M\$	31 de diciembre de 2024 M\$	31 de diciembre de 2025 M\$	31 de diciembre de 2024 M\$	31 de diciembre de 2025 M\$	31 de diciembre de 2024 M\$	31 de diciembre de 2025 M\$	31 de diciembre de 2024 M\$
Ventas nacionales	74.790.356	70.188.326	19.690.425	17.950.021	7.559.044	7.647.449	102.039.825	95.785.796
Ventas al extranjero	363.903	69.330	2.436.336	7.064.725	-	-	2.800.239	7.134.055
<b>Ingreso total</b>	<b>75.154.259</b>	<b>70.257.656</b>	<b>22.126.761</b>	<b>25.014.746</b>	<b>7.559.044</b>	<b>7.647.449</b>	<b>104.840.064</b>	<b>102.919.851</b>

c) Saldos de contratos

- Activos del Contrato:

La Sociedad y sus subsidiarias presentan por concepto de publicidad exhibida por facturar un saldo de M\$16.653.558 al 31 de diciembre de 2025 (M\$12.494.265 al 31 de diciembre de 2024), que forma parte integral de los saldos revelados en Nota 19.

Los activos del contrato se relacionan básicamente con los derechos del Grupo a contraprestación por la publicidad exhibida pero no facturado a la fecha de presentación. Los activos del contrato son transferidos a cuentas por cobrar cuando los derechos se hacen incondicionales. Esto por lo general ocurre cuando el Grupo emite una factura al cliente.

- Pasivo del Contrato:

La Sociedad y sus subsidiarias presentan por concepto de ingresos diferidos por contratos de publicidad un saldo de M\$7.365.751 al 31 de diciembre de 2025 (M\$2.419.457 al 31 de diciembre de 2024), en acuerdo a lo revelado en Nota 24.

Los pasivos del contrato se relacionan básicamente con la contraprestación anticipada recibida de los clientes por la publicidad pendiente de exhibir, por las que los ingresos se reconocen cuando el servicio se presta. Este importe se reconocerá como ingreso cuando las publicidades contratadas sean exhibidas, lo que se espera que ocurra durante los próximos meses.

El importe de M\$2.419.457 reconocido en los pasivos del contrato al inicio del ejercicio ha sido reconocido como ingreso en el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025.

d) Obligaciones de desempeño y políticas de reconocimiento de ingresos

Los ingresos se miden con base en la contraprestación especificada en un contrato con un cliente. El Grupo reconoce los ingresos cuando transfiere el control sobre un bien o servicio al cliente.



## 8. COSTOS DE VENTAS

La composición de los costos de ventas al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Costos de Ventas	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Depreciación	(2.791.858)	(2.783.833)
Gastos del personal	(32.304.230)	(28.723.864)
Costo de producción y otros	(44.343.347)	(45.522.111)
<b>Total</b>	<b>(79.439.435)</b>	<b>(77.029.808)</b>

## 9. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

La composición de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Gastos de Administración	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Gastos del personal	(11.892.623)	(11.375.255)
Centros de Costos Administrativos	(7.516.547)	(7.676.486)
<b>Total</b>	<b>(19.409.170)</b>	<b>(19.051.741)</b>

## 10. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle de otras ganancias (pérdidas) al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

### a) Otros ingresos, por función

Otros ingresos	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Tesorería General de la República	-	16.515
Arriendos	16.276	62.756
Cierre Societario	-	64.741
Recuperación de Gastos	7.656	32.112
Ventas menores	18.156	31.814
Venta de activos fijos	189.107	-
Otros	8.011	17.984
<b>Total</b>	<b>239.206</b>	<b>225.922</b>

### b) Otras pérdidas, por función

Otros gastos	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Castigo Inversión Cingo S.A.	-	(66.558)
Donaciones	(16.936)	(15.000)
Varios menores	(16.913)	(18.711)
<b>Total</b>	<b>(33.849)</b>	<b>(100.269)</b>

## 11. GASTOS DEL PERSONAL

El detalle de gastos del personal al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Gastos del personal	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Sueldos y salarios	(39.764.798)	(36.329.482)
Contribuciones a planes de beneficios definidos	(3.096.491)	(2.081.470)
Otros gastos del personal	(1.335.564)	(1.688.167)
<b>Total</b>	<b>(44.196.853)</b>	<b>(40.099.119)</b>
<b>Número de empleados consolidados</b>	<b>958</b>	<b>907</b>

## 12. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

12.1 El detalle de ingresos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Ingresos financieros reconocidos en resultado	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Ingresos por intereses por inversiones mantenidas hasta el vencimiento	288.678	1.755.452
Ingresos por préstamos empresas relacionadas	-	608.257
<b>Total</b>	<b>288.678</b>	<b>2.363.709</b>

12.2 El detalle de costos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Costos financieros reconocidos en resultado	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Gastos Financieros por obligaciones Bancarias	(2.212.727)	(973.078)
Gastos por derechos de uso	(4.087)	(8.548)
Otros gastos bancarios	(43.157)	(213.340)
<b>Total</b>	<b>(2.259.971)</b>	<b>(1.194.966)</b>

### 13. RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El detalle al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Gastos por impuesto a las ganancias	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Gasto por impuesto a las ganancias ejercicio corriente	(461.832)	(439.033)
Gasto por impuesto diferido origen y reversión de diferencias temporales (*)	(711.289)	5.159.951
Castigo Inversión Cingo S.A.	-	32.097
<b>Total</b>	<b>(1.173.121)</b>	<b>4.753.015</b>

(\*) Ver nota 14.

El siguiente cuadro muestra la conciliación entre el impuesto a las ganancias contabilizado y el que resultaría de aplicar la tasa legal al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Conciliación de la tasa impositiva efectiva	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Gasto por impuesto utilizando la tasa legal	(1.644.127)	(2.049.706)
Efecto de ingresos o gastos no imposables-deducibles	471.006	6.802.721
<b>Total gasto impuesto a la renta – tasa efectiva</b>	<b>(1.173.121)</b>	<b>4.753.015</b>

El gasto por impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2025 y 2024 comprende al impuesto corriente y a los impuestos diferidos.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente es calculado sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado consolidado de situación financiera, en los países en los que las subsidiarias y asociadas del Grupo operan y generan renta gravable.

#### 14. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

El detalle de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Efecto por impuestos diferidos	31-12-2025		31-12-2024	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Otras provisiones	646.506	-	608.463	-
Pérdidas tributarias trasladables	3.042.782	-	4.192.208	-
Otros activos no financieros corrientes	-	2.834.571	-	3.234.665
<b>Total</b>	<b>3.689.288</b>	<b>2.834.571</b>	<b>4.800.671</b>	<b>3.234.665</b>

El movimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Movimiento impuestos diferidos	Movimientos del año	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo inicial	1.566.006	(3.593.945)
Provisión por beneficio a los empleados	(202.150)	104.751
Deudores comerciales deterioro	32.846	17.317
Ingresos diferidos	1.630.125	221.639
Provisiones y otros	(1.213.843)	796.294
Pérdidas tributarias	(1.149.426)	4.097.465
Propiedades planta y equipo	(12.355)	(77.550)
NIIF 16 arrendamientos	(5)	35
Intangibles	203.519	-
<b>Total</b>	<b>854.717</b>	<b>1.566.006</b>

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se procedió a calcular la renta líquida imponible con una tasa del 27% para ambos ejercicios comerciales.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se refieren a la misma entidad y autoridad fiscal.

(\*) El efecto en el resultado del ejercicio al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Efecto del Resultado	2025 Activos M\$	2025 Pasivos M\$	2024 Activos M\$	2024 Pasivos M\$	2023 Activos M\$	2023 Pasivos M\$
Total impuesto diferido	3.689.288	2.834.571	4.800.671	3.234.665	679.833	4.273.778
Variación Anual	854.717		1.566.006		(3.593.945)	
Efecto Resultado del ejercicio (nota 13)	(711.289)			5.159.951		

## 15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo, por clase – Costo atribuido		Construcción en curso M\$	Terrenos M\$	Edificios, neto M\$	Planta y equipos, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Derechos de uso M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2025		236.379	10.354.633	18.808.872	36.787.096	101.898	2.029.351	68.318.229
Cambios	Adiciones	57.350	-	988.271	2.788.430	-	119.637	3.953.688
	Ventas y reg. Activaciones	(68.949)	-	-	(1.424.655)	-	(3.834)	(1.497.438)
	Transferencia obras en curso	(167.429)	-	-	167.429	-	-	-
	<b>Total, cambios</b>	<b>(179.028)</b>	<b>-</b>	<b>988.271</b>	<b>1.531.204</b>	<b>-</b>	<b>115.803</b>	<b>2.456.250</b>
Saldo final al 31 de diciembre de 2025		57.351	10.354.633	19.797.143	38.318.300	101.898	2.145.154	70.774.479
Saldo inicial al 01 de enero de 2025		-	-	(6.450.046)	(30.377.796)	(30.140)	(1.631.423)	(38.489.405)
Cambios	Gasto por depreciación	-	-	(740.895)	(1.882.419)	(15.946)	(152.598)	(2.791.858)
	Ventas y reg. Activaciones	-	-	9.943	1.423.436	-	-	1.433.379
	<b>Total, cambios</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(730.952)</b>	<b>(458.983)</b>	<b>(15.946)</b>	<b>(152.598)</b>	<b>(1.358.479)</b>
Saldo final al 31 de diciembre de 2025		-	-	(7.180.998)	(30.836.779)	(46.086)	(1.784.021)	(39.847.884)
Valores en libros totales		Construcción en curso M\$	Terrenos M\$	Edificios, neto M\$	Planta y equipos, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Derechos de uso M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2025		236.379	10.354.633	12.358.826	6.409.300	71.758	397.928	29.828.824
Saldo final al 31 de diciembre de 2025		57.351	10.354.633	12.616.145	7.481.521	55.812	361.133	30.926.595

## 15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo, por clase – Costo atribuido		Construcción en curso M\$	Terrenos M\$	Edificios, neto M\$	Planta y equipos, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Derechos de uso M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2024		470.857	10.354.633	18.808.872	34.976.737	22.319	1.926.072	66.559.490
Cambios	Adiciones	167.430	-	-	1.879.360	81.529	118.991	2.247.310
	Ventas y reg. Activaciones	(90.335)	-	-	(380.574)	(1.950)	(15.712)	(488.571)
	Transferencia obras en curso	(311.573)	-	-	311.573	-	-	-
	<b>Total, cambios</b>	<b>(234.478)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.810.359</b>	<b>79.579</b>	<b>103.279</b>	<b>1.758.739</b>
Saldo final al 31 de diciembre de 2024		236.379	10.354.633	18.808.872	36.787.096	101.898	2.029.351	68.318.229
Saldo inicial al 01 de enero de 2024		-	-	(5.719.577)	(28.798.569)	(22.319)	(1.479.785)	(36.020.250)
Cambios	Gasto por depreciación	-	-	(740.895)	(1.883.479)	(7.821)	(151.638)	(2.783.833)
	Ventas y reg. Activaciones	-	-	10.426	304.252	-	-	314.678
	<b>Total, cambios</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(730.469)</b>	<b>(1.579.227)</b>	<b>(7.821)</b>	<b>(151.638)</b>	<b>(2.469.155)</b>
Saldo final al 31 de diciembre de 2024		-	-	(6.450.046)	(30.377.796)	(30.140)	(1.631.423)	(38.489.405)
Valores en libros totales		Construcción en curso M\$	Terrenos M\$	Edificios, neto M\$	Planta y equipos, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Derechos de uso M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2024		470.857	10.354.633	13.089.295	6.178.168	-	446.287	30.539.240
Saldo final al 31 de diciembre de 2024		236.379	10.354.633	12.358.826	6.409.300	71.758	397.928	29.828.824

### 15.1. Pérdida por deterioro

La Sociedad y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no efectuaron ajustes por pérdida por deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo, por no existir indicios.

### 15.2. Planta y maquinaria en arrendamiento

La Sociedad y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024, posee plantas y maquinarias en arrendamiento. El detalle es el siguiente:

#### a) Leasing y leaseback contractuales vigentes:

Tipo Contrato	Entidad Bancaria	Bienes involucrados	Moneda	Precio de compra	Valor total del contrato	Período		Opción de compra
						Inicio	Fin	
AÑO 2025								
Leaseback	Banco de Chile	Equipos Técnicos	M\$	91.796	106.349	01-11-2025	01-10-2029	01-11-2029
Leasing	Banco de Chile	Equipos Técnicos	M\$	118.159	136.892	01-11-2025	01-10-2029	01-11-2029
Leaseback	Banco de Chile	Equipos Técnicos	M\$	218.773	253.456	19-11-2025	01-10-2029	19-11-2029
Leaseback	Banco Santander	Equipos Técnicos	M\$	338.676	388.562	20-11-2025	20-10-2029	20-11-2029
Leaseback	Banco Internacional	Equipos Técnicos	M\$	162.473	188.278	19-12-2025	25-01-2029	19-12-2029
Leasing	Banco Santander	Equipos Técnicos	M\$	88.127	101.051	25-01-2026	25-01-2029	25-01-2030
AÑO 2024								
Leaseback	Banco de Chile	Equipos Técnicos	M\$	67.524	78.321	07-09-2024	07-08-2028	07-09-2028
Leaseback	Banco de Chile	Equipos Técnicos	M\$	311.478	363.139	25-11-2024	25-10-2028	25-11-2028
Leasing	Banco de Chile	Equipos Técnicos	M\$	166.784	193.912	18-01-2025	18-12-2028	18-01-2029

#### b) Leasing operacionales contractuales diferidos (PPE no recibidos)

La Sociedad al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no mantiene leasing operacionales contractuales diferidos.

### 15.3. Garantía

La Sociedad y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no tiene activos de propiedades, planta y equipo otorgados en garantía.

### 15.4. Hipotecas

La Sociedad Megamedia S.A. mantiene una Hipoteca con el Banco Security de la propiedad ubicada en Vicuña Mackenna 1370 esta se encuentra en el registro de Hipotecas y Gravámenes.

## 16. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA

- a) El detalle de los activos intangibles distintos de plusvalía al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Activos intangibles	Derechos de Marcas M\$	Concesión de servicios M\$	Otras Concesiones (*) M\$	Totales M\$
Saldo al 1 de enero de 2025	18.310.022	18.530.559	1.872.928	38.713.509
Incremento	-	-	294.000	294.000
Amortización Televisión	-	-	(442.742)	(442.742)
Amortización Radio	-	-	(98.990)	(98.990)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2025</b>	<b>18.310.022</b>	<b>18.530.559</b>	<b>1.625.196</b>	<b>38.465.777</b>
Saldo al 1 de enero de 2024	18.310.022	18.530.559	-	36.840.581
Adjudicación 2024	-	-	1.872.928	1.872.928
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>18.310.022</b>	<b>18.530.559</b>	<b>1.872.928</b>	<b>38.713.509</b>

Megamedia S.A. y subsidiarias evalúa anualmente o cuando existan indicadores, si las marcas y concesión de servicios de vida útil indefinida han sufrido algún deterioro, de acuerdo con la política contable que se describe en la de activos intangibles. Los montos recuperables de las unidades generadoras de efectivo han sido determinados sobre la base de cálculos de sus valores en uso.

(\*) Con fecha 3 de mayo de 2024, mediante decreto alcaldicio N° 6211 la Ilustre Municipalidad de Viña del Mar adjudica la licitación denominada "CONCESIÓN DE LA REALIZACIÓN Y TRANSMISIÓN DEL FESTIVAL INTERNACIONAL DE LA CANCIÓN DE VIÑA DEL MAR, PERÍODO 2025, 2026, 2027 Y 2028", al oferente MEGAMEDIA S.A. en Unión Temporal de Proveedores (UTP). Producto de la licitación se han generado derechos y obligaciones para los oferentes los que son debidamente reconocidos en los estados financieros de la sociedad.

La estimación del valor en uso ha requerido que la Administración realice las estimaciones de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando las proyecciones de la industria, la experiencia del pasado y las expectativas futuras, aprobadas por el Directorio de la Sociedad.

La modelación se realizó en moneda real y sus principales parámetros e indicadores utilizados por Megamedia S.A. para la evaluación del deterioro son:

- Variación del producto interno bruto nacional, inversión en publicidad y market share de la televisión abierta; como indicadores relevantes de la industria.
- Rating y Share comercial de ventas de Megamedia S.A.; como indicadores del posicionamiento de la Sociedad.
- Costo de parrilla, remuneraciones y margen operacional en base a los datos históricos y con una variación en base a la fluctuación de los ingresos que se esperan en la industria.



b) Las principales variables consideradas en la prueba de deterioro son:

Variable	Factor	Descripción
Tasa de crecimiento	0%	No se consideró crecimiento para la perpetuidad.
Período de estimación de flujos	5 años + perpetuidad	El período de estimación es de 5 años basado en el plan de negocio de la Sociedad más una perpetuidad.

## 17. PLUSVALÍA

El detalle de los activos por plusvalía al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Sociedad	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Megamedia S.A.	9.464.623	9.464.623
ETC Medios S.A.	223.507	223.507
Carolina S.A.	95.281	95.281
<b>Total</b>	<b>9.783.411</b>	<b>9.783.411</b>

## 18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### 18.1. Exposición al riesgo de Crédito

El valor en libro de los activos financieros representa la exposición máxima al crédito. La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del balance es la siguiente:

Detalle	Valor en libros	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	36.478.339	36.009.874
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, cuentas corrientes	10.061.632	16.677.501
<b>Total</b>	<b>46.539.971</b>	<b>52.687.375</b>

La exposición máxima al riesgo de crédito para préstamos y partidas por cobrar a la fecha del balance es la siguiente:

Detalle	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Nacional	34.631.324	35.200.619
Extranjero	1.847.015	809.255
<b>Total</b>	<b>36.478.339</b>	<b>36.009.874</b>

## **18.2. Pérdida por deterioro**

La sociedad y subsidiarias aplica la NIIF 9 Instrumentos Financieros para el reconocimiento y medición del deterioro de sus cuentas por cobrar a sus deudores comerciales. Conforme a lo establecido por dicha norma, la sociedad utiliza el modelo de pérdidas crediticias esperadas, considerando antecedentes históricos de comportamiento de pago, condiciones actuales de la industria y factores prospectivos razonables y sustentables que puedan afectar la capacidad de pago de los deudores.

La sociedad evalúa a cada fecha de cierre si un activo financiero presenta indicios de deterioro, reconociendo las pérdidas crediticias esperadas conforme al modelo que se detalla:

### **a) Categoría I – Riesgo bajo**

Se incluye en esta categoría los activos financieros por cobrar que, si bien no presentan evidencias objetivas de incobrabilidad, muestran un incremento moderado en su riesgo crediticio, reflejado en saldos con antigüedad superior a 90 días. Para estos activos, la compañía reconoce una pérdida crediticia esperada derivada de la probabilidad de incumplimiento conforme al modelo simplificado de la NIIF 9, aplicándose una provisión equivalente al 25% del monto expuesto.

### **b) Categoría II – Riesgo Medio**

En esta categoría se incluyen los activos financieros por cobrar que presentan un incremento significativo en su riesgo crediticio respecto de su reconocimiento inicial, aun cuando no existan evidencias objetivas de incobrabilidad. La clasificación en esta categoría corresponde a saldos con antigüedad superior a 120 días, cuya evolución indica un deterioro relevante en el comportamiento de pago, aplicándose una provisión equivalente al 50% del monto expuesto.

### **c) Categoría III – Riesgo Alto**

En esta categoría se incluyen los activos financieros por cobrar que presentan evidencia objetiva de deterioro, entendida como la existencia de uno o más eventos que tengan un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros asociados a dicho activo. Para efectos de clasificación, se considera como evidencia objetiva de deterioro la existencia de una mora superior a 180 días, lo que refleja una probabilidad de recuperación remota, estableciéndose una provisión equivalente al 100% del monto expuesto.

#### d) Categoría IV – Riesgo Crítico

Esta categoría incorpora los activos financieros por cobrar que presentan un riesgo crítico de incobrabilidad, incluyendo clientes que, independientemente de su antigüedad, registran antecedentes formales tales como ingreso a cobranza judicial, informes negativos en sistemas comerciales o situaciones de posible quiebra o reorganización. Dada la severidad de la evidencia disponible y la muy baja expectativa de recuperación, estos saldos se clasifican en el nivel previo al castigo y se reconocen con una provisión del 100%, conforme al modelo simplificado de la NIIF 9.

#### Castigo Deudores Comerciales y aplicación de deterioro.

Las cuentas por cobrar se castigan cuando, basándose en toda la información disponible, se concluye que no se obtendrán flujos de efectivo futuros asociados al saldo y que se han agotado las gestiones de recuperación sin resultados positivos. Dichas gestiones comprenden diversas acciones de cobranza efectuadas por una empresa especializada en estos procesos. Al efectuarse el castigo, el saldo se considera incobrable y su valor libro es reducido mediante la provisión previamente constituida.

Cualquier recuperación posterior se reconoce en resultados del ejercicio en que se produzca.

- La antigüedad de las partidas por cobrar al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Antigüedad pérdida por deterioro	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Vigentes	28.208.904	25.644.472
De 0 a 30 días	4.275.427	5.670.840
De 31 a 90 días	3.230.335	3.373.625
Más de 90 días	763.673	1.320.937
<b>Total</b>	<b>36.478.339</b>	<b>36.009.874</b>

- La variación en la provisión por deterioro respecto a las partidas por cobrar durante el ejercicio es la siguiente:

Variación provisión	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo al 1 de enero	346.049	281.914
Deterioro (aplicación)	121.652	64.135
<b>Total</b>	<b>467.701</b>	<b>346.049</b>

### 18.3. Riesgo de liquidez

- a) Saldos de pasivos expuestos al riesgo de liquidez, al 31 de diciembre del 2025 y 2024 son los siguientes:

Pasivos financieros	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Otros pasivos financieros (corriente)	5.648.633	3.667.947
Otros pasivos financieros (no corriente)	25.116.668	28.553.585
Acreedores y otras cuentas por pagar (corriente)	23.379.582	27.626.032
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar (no corrientes)	199.720	989.030
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (corriente)	2	287.441
Pasivos por impuestos corrientes	58.185	384.689
<b>Total</b>	<b>54.402.790</b>	<b>61.508.724</b>

- b) Vencimientos:

Pasivos financieros 31 de diciembre de 2025	Valor en Libros M\$	Flujo de efectivo contractual M\$	6 meses o menos M\$	6-12 meses M\$	1-2 años M\$	3-5 años M\$
Otros pasivos financieros (corriente)	5.648.633	7.176.154	4.920.085	2.256.069	-	-
Otros pasivos financieros (no corriente)	25.116.668	33.234.168	-	-	8.922.568	24.311.600
Cuentas por pagar (corriente)	23.379.582	23.379.582	23.279.722	99.860	-	-
Cuentas por pagar (no corriente)	199.720	199.720	-	-	199.720	-
Cuentas por pagar EERR (corriente)	2	2	2	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	58.185	58.185	58.185	-	-	-
<b>Total</b>	<b>54.402.790</b>	<b>64.047.811</b>	<b>28.257.994</b>	<b>2.355.929</b>	<b>9.122.288</b>	<b>24.311.600</b>

Pasivos financieros 31 de diciembre de 2024	Valor en Libros M\$	Flujo de efectivo contractual M\$	6 meses o menos M\$	6-12 meses M\$	1-2 años M\$	3-5 años M\$
Otros pasivos financieros (corriente)	3.667.947	5.350.895	2.726.075	2.624.820	-	-
Otros pasivos financieros (no corriente)	28.553.585	39.128.900	-	-	9.102.875	30.026.025
Cuentas por pagar (corriente)	27.626.032	27.626.032	27.586.410	39.622	-	-
Cuentas por pagar (no corriente)	989.030	989.030	-	-	989.030	-
Cuentas por pagar EE.RR. (corriente)	287.441	287.441	287.441	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	384.689	384.689	384.689	-	-	-
<b>Total</b>	<b>61.508.724</b>	<b>73.766.987</b>	<b>30.984.615</b>	<b>2.664.442</b>	<b>10.091.905</b>	<b>30.026.025</b>

#### 18.4. Riesgo de moneda

Los saldos en moneda extranjera, al 31 de diciembre del 2025 y 2024, son los siguientes:

Operaciones en moneda extranjera	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos corrientes	3.309.223	3.644.339
<b>Total activos</b>	<b>3.309.223</b>	<b>3.644.339</b>
Pasivos corrientes	(3.117.384)	(3.823.708)
Pasivos no corrientes	(15.949.246)	(19.220.493)
<b>Total pasivos</b>	<b>(19.066.630)</b>	<b>(23.044.201)</b>
<b>Exposición neta</b>	<b>(15.757.407)</b>	<b>(19.399.862)</b>

#### 18.5. Valores razonables

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros, junto con los valores de libros mostrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

Activos y pasivos financieros	31-12-2025		31-12-2024	
	Valor en libros M\$	Valor razonable M\$	Valor en libros M\$	Valor razonable M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	9.094.965	9.094.965	9.806.659	9.806.659
Deudores Com. y otras cuentas por cobrar corrientes	36.478.339	36.478.339	36.009.874	36.009.874
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	10.061.632	10.061.632	16.677.501	16.677.501
Otros pasivos financieros corrientes	(5.648.633)	(5.648.633)	(3.667.947)	(3.667.947)
Otros pasivos financieros no corrientes	(25.116.668)	(29.286.389)	(28.553.585)	(33.405.338)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	(23.379.582)	(23.379.582)	(27.626.032)	(27.626.032)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	(199.720)	(199.720)	(989.030)	(989.030)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(2)	(2)	(287.441)	(287.441)
<b>Total</b>	<b>1.290.331</b>	<b>(2.879.390)</b>	<b>1.369.999</b>	<b>(3.481.754)</b>

## 19. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Clientes nacionales	33.022.701	33.788.735
Clientes extranjeros	1.714.197	809.255
Anticipos proveedores	66.133	25.369
Cuentas corrientes del personal	1.323.244	286.503
Documentos entregados en garantía	10.470	20.294
Otras cuentas por cobrar	341.594	1.079.718
<b>Total</b>	<b>36.478.339</b>	<b>36.009.874</b>

Los plazos de vencimiento de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

Vencimiento	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Vencidos	8.269.435	10.365.402
<b>Por vencer (vigentes):</b>		
De 1 a 90 días	19.670.995	19.176.127
de 91 a 180 días	8.326.780	6.247.133
Más de 181 días	211.129	221.212
<b>Total</b>	<b>36.478.339</b>	<b>36.009.874</b>

El deterioro de los deudores comerciales se presenta en nota 18.2.

La exposición de la Sociedad y subsidiarias a los riesgos de crédito, moneda y las pérdidas por deterioro relacionadas con deudores comerciales se encuentran reveladas en Nota 5.1, 18.1 y 18.2.

## 20. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

- a) La composición de las partidas que integran el saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Efectivo en caja moneda nacional	32.760	33.809
Efectivo en caja moneda extranjera	64.951	51.312
Saldos en bancos moneda nacional	3.851.210	1.585.144
Saldos en bancos moneda extranjera	313.878	1.482.646
Fondos Mutuos moneda nacional	3.615.969	5.352.622
Fondos Mutuos moneda extranjera	1.216.197	1.301.126
<b>Total</b>	<b>9.094.965</b>	<b>9.806.659</b>

No existe restricción a la disponibilidad del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

- b) La composición de los fondos mutuos moneda nacional al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Institución financiera	Nro. de cuotas	Valor cuotas	31-12-2025 M\$	Nro. de cuotas	Valor cuota	31-12-2024 M\$
Banchile	1.176.659,1242	1.393,9639	1.640.220	1.864.217,7637	1.332,9919	2.484.987
Banchile	-	-	-	311.240,2438	1.109,6843	345.378
Banchile	3,3774	27.559,3185	93	-	-	-
Banchile	60.890,1091	1.155,5726	70.363	-	-	-
Santander	485.118,5124	1.519,5591	737.166	898.189,1397	1.784,7880	1.603.077
Santander	-	-	-	631.990,1559	1.454,4216	919.180
Santander	397.635,1147	1.855,7918	737.928	-	-	-
Scotiabank	39.141,2047	4.628,0074	181.146	-	-	-
Security	70.089,1449	3.553,3812	249.053	-	-	-
<b>Total</b>			<b>3.615.969</b>			<b>5.352.622</b>

- c) La composición de los fondos mutuos moneda extranjera al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

Institución financiera	Nro. de cuotas	Valor cuotas (USD)	31-12-2025	Nro. de cuotas	Valor cuota (USD)	31-12-2024
Security	-	-	-	1.048,2013	1.245,7034	1.305.747,92
Santander	1.392,4253	754,9543	1.051.217,47	-	-	-
Banchile	199,8957	1.448,2102	289.490,99	-	-	-
<b>Total en USD</b>			1.340.708,46			1.305.747,92
<b>Total en M\$</b>			<b>1.216.197</b>			<b>1.301.126</b>

## 21. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

- a) La composición de las partidas que integran el saldo de otros activos no financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

### 21.1. Corrientes

Otros activos no financieros, corrientes	Saldo al	
	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS
Seguros vigentes	378.200	367.154
Arriendos	42.604	445
Gastos de publicidad	14.336	53.486
Programas extranjeros por exhibir	2.225.460	2.737.580
Programas nacionales por exhibir	15.007.672	16.385.452
Programas producidos en el extranjero	3.404.922	-
Derechos de transmisiones	-	140.000
Radioespectro eléctrico	78.863	130.173
Librerías musicales	88.355	-
Otros gastos anticipados	76.780	55.407
<b>Total</b>	<b>21.317.192</b>	<b>19.869.697</b>

### 21.2. No corrientes

Otros activos no financieros, no corrientes	Saldo al	
	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS
Deudores de largo plazo	179.190	195.002
Derechos de programas extranjeros por exhibir (b)	1.409.240	1.293.185
<b>Total</b>	<b>1.588.430</b>	<b>1.488.187</b>

- b) El detalle de programas extranjeros por exhibir al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

Movimiento	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS
Apertura	1.293.185	2.776.851
Adquisiciones	1.877.489	149.262
Traspasos del ejercicio al no corriente	(1.761.434)	(1.632.928)
<b>Total</b>	<b>1.409.240</b>	<b>1.293.185</b>



## Derechos programas

Se presenta el valor de los derechos contratados por concepto de programas envasados nacionales y extranjeros y la proporción de las repeticiones que se encuentran pendientes de exhibición.

Los programas extranjeros se valorizan al costo de adquisición de acuerdo con los términos de los contratos menos amortizaciones acumuladas y posibles pérdidas por deterioro.

Los derechos audiovisuales poseen vidas útiles finitas, cuya amortización se registra en los costos de explotación del estado consolidado de resultados y se lleva a cabo en función del número de emisiones (pases) emitidas.

El material de películas extranjeras adquirido se amortiza en función de: la ventana potencial de programación, categorías del contenido y la cantidad de pasadas. En acuerdo a esto, el porcentaje será: 40% - 20% - 20% - 20% o 60% - 20% - 20% o 50% - 25% - 25% o 40% - 30% - 30% o 100% - 0% - 0%, para primera, segunda y tercera exhibición.

## 22. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Rubros	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos por impuestos corrientes	1.849.832	958.843
Pasivos por impuestos corrientes	(58.185)	(384.689)
<b>Total</b>	<b>1.791.647</b>	<b>574.154</b>

Conceptos	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Impuesto General a las Ventas y Aduana	817.142	-
Pagos provisionales mensuales (PPM)	1.495.096	1.042.305
Crédito de capacitación	-	110
Impuesto a la Renta por recuperar	51.565	7.362
Impuesto adicional por recuperar	71.034	71.034
PPUA	36.542	36.542
PPM por pagar	(161.118)	(89.465)
Impuesto adicional por pagar	(56.782)	(54.701)
Impuesto a la renta por pagar	(461.832)	(439.033)
<b>Total</b>	<b>1.791.647</b>	<b>574.154</b>

## 23. PATRIMONIO NETO

### 23.1. Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el capital suscrito y pagado de la Sociedad asciende a M\$88.860.000 compuesto por un total de 8.886.000 acciones, totalmente suscritas y pagadas.

### 23.2. Dividendos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se efectuó la siguiente distribución de dividendos:

Dividendos		Saldo al	
		31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
<b>Dividendos Pagados</b>			
77.398.431-K	Inversiones en Comunicaciones Ltda.	7.002.160	35.399.889
76.132.459-4	Inversiones Betmin SpA.	8	40
	Provisión Dividendos ejercicio 2023 y minoritarios	-	(2.629.231)
<b>Dividendos Provisionados - 30% Resultado del ejercicio</b>			
77.398.431-K	Inversiones en Comunicaciones Ltda.	1.494.708	-
76.132.459-4	Inversiones Betmin SpA.	2	-
<b>Total</b>		<b>8.496.878</b>	<b>32.770.698</b>

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 21 de abril de 2025 se aprobó la distribución de dividendos sobre las utilidades del ejercicio 2024, por un total de \$7.002.168.000, equivalente a \$788 por acción, a través de entrega en especies y una parte en efectivo.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 19 de abril de 2024 se aprobó la distribución de dividendos sobre las utilidades del ejercicio 2023, por un total de \$7.280.301.933, equivalente a \$819,3 por acción, del cual, se provisiono el 30% del resultado al 31.12.2023.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 25 de junio de 2024 se aprueba el pago de dividendos a través de entrega en especies y una parte en efectivo por un total de \$15.444.203.421, equivalentes a \$1.738,03774713 por acción.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 22 de octubre de 2024, se aprobó el reparto de un dividendo por un total de \$7.614.447.577, equivalentes a \$856,9038461625028 por acción.

En Directorio Extraordinario con fecha 16 de octubre de 2024, se aprobó el reparto de un dividendo \$5.060.975.695, equivalentes a \$569,544867882 por acción.

### 23.3. Otras reservas

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las reservas de patrimonio están compuestas por el siguiente detalle:

Otras reservas	Saldo al	
	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS
Saldo inicial	(587.736)	(587.736)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(24.206)	-
<b>Total</b>	<b>(611.942)</b>	<b>(587.736)</b>

### 23.4. Resultados acumulados

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los resultados acumulados, son los siguientes:

Resultados acumulados	31-12-2025 MS	31-12-2024 MS
Saldo inicial	7.282.062	27.709.278
<b>Movimiento del año:</b>		
Dividendos pagados (*) y provisorios	(8.496.878)	(32.770.254)
Ganancia del ejercicio	4.982.368	12.343.038
<b>Total</b>	<b>3.767.552</b>	<b>7.282.062</b>

(\*) En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 21 de abril de 2025 se aprobó la distribución de dividendos sobre las utilidades del ejercicio 2024, por un total de \$7.002.168.000, equivalente a \$788 por acción.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 19 de abril de 2024 se aprobó la distribución de dividendos sobre las utilidades del ejercicio 2023, por un total de \$7.280.301.933, equivalentes a \$819,3 por acción, del cual, se provisiono el 30% del resultado al 31.12.2023.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 25 de junio de 2024 se aprueba el pago de dividendos a través de entrega en especies y una parte en efectivo por un total de \$15.444.203.421, equivalentes a \$1.738,03774713 por acción.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 22 de octubre de 2024, se aprobó el reparto de un dividendo por un total de \$7.614.447.577, equivalente a \$856,9038461625028 por acción.

En Directorio Extraordinario de fecha 16 de octubre de 2024, se aprobó el reparto de un dividendo de 5.060.975.695, equivalentes a \$569,544867882 por acción.

## 24. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El Grupo presenta bajo este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el monto total de la publicidad facturada y no exhibida, neta de comisiones, según el siguiente detalle:

Otros pasivos financieros	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Publicidad facturada por exhibir	7.365.751	2.419.457
Otros	1.186.984	-
<b>Total</b>	<b>8.552.735</b>	<b>2.419.457</b>

## 25. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El Grupo presenta bajo este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la siguiente distribución de pasivos corrientes y no corrientes:

### 25.1 Corrientes

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Proveedores nacionales	19.424.189	24.082.471
Proveedores extranjeros	1.267.776	1.454.096
Retenciones por pagar	656.816	581.078
Otras cuentas por pagar	2.030.801	1.508.387
<b>Total</b>	<b>23.379.582</b>	<b>27.626.032</b>

### 25.2 No Corrientes

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Proveedores nacionales	199.720	989.030
<b>Total</b>	<b>199.720</b>	<b>989.030</b>

## 26. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

- a) El detalle de los beneficios a los empleados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Beneficios a los Empleados	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Provisión de vacaciones	5.497.520	5.195.852
<b>Total</b>	<b>5.497.520</b>	<b>5.195.852</b>

- b) La tabla a continuación muestra el movimiento del pasivo por beneficios a los empleados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente:

Beneficios a los Empleados	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo Inicial	5.195.852	5.132.568
Aumento/ consumo de provisión	301.668	63.284
<b>Saldo final</b>	<b>5.497.520</b>	<b>5.195.852</b>

## 27. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La Sociedad y subsidiarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024, presenta la siguiente composición de pasivos financieros:

### 31 de diciembre de 2025

RUT Acreedor	Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajuste	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total no Corrientes	Total General	Tipo de amortización	Vencimiento final
97.053.000-2	Security	\$	871.323	771.481	827.485	892.403	960.787	4.636.595	8.088.751	8.960.074	Al vencimiento	2034
97.053.000-2	Security	U\$	1.720.856	1.527.022	1.636.349	1.762.918	1.896.121	9.126.836	15.949.246	17.670.102	Al vencimiento	2034
97.018.000-1	Scotiabank	U\$	128.752	-	-	-	-	-	-	128.752	Al vencimiento	2026
97.018.000-1	Scotiabank	UF	27.888	-	-	-	-	-	-	27.888	Al vencimiento	2026
97.030.000-7	Estado	\$	38.959	-	-	-	-	-	-	38.959	Al vencimiento	2026
97.030.000-7	Estado	\$	9.257	-	-	-	-	-	-	9.257	Al vencimiento	2026
97.011.000-3	International	\$	2.402.706	-	-	-	-	-	-	2.402.706	Al vencimiento	
<b>Préstamos</b>			<b>5.199.741</b>	<b>2.298.503</b>	<b>2.463.834</b>	<b>2.655.321</b>	<b>2.856.908</b>	<b>13.763.431</b>	<b>24.037.997</b>	<b>29.237.738</b>	-	-
97.004.000-5	Chile	\$	16.453	17.459	13.956	-	-	-	31.415	47.868	Mensual	2028
97.004.000-5	Chile	\$	74.118	79.672	78.514	-	-	-	158.186	232.304	Mensual	2028
97.004.000-5	Chile	\$	39.447	42.106	45.348	3.933	-	-	91.387	130.834	Mensual	2029
97.004.000-5	Chile	\$	20.817	21.804	23.441	23.030	-	-	68.275	89.092	Mensual	2029
97.004.000-5	Chile	\$	26.796	28.066	30.173	29.644	-	-	87.883	114.679	Mensual	2029
97.004.000-5	Chile	\$	48.847	51.964	55.865	54.886	-	-	162.715	211.562	Mensual	2029
97.036.000-K	Santander	\$	75.982	80.629	86.257	84.348	-	-	251.234	327.216	Mensual	
97.036.000-K	Santander	\$	19.401	20.750	22.192	23.734	2.052	-	68.728	88.129	Mensual	
97.011.000-3	International	\$	36.061	38.357	41.241	44.342	-	-	123.940	160.001	Mensual	
<b>LEASING Y LEASEBACK</b>		-	<b>357.922</b>	<b>380.807</b>	<b>396.987</b>	<b>263.917</b>	<b>2.052</b>	-	<b>1.043.763</b>	<b>1.401.685</b>	-	-
Pasivos por arrendamiento		\$	90.970	28.346	6.562	-	-	-	34.908	125.878	Mensual	-
<b>PASIVOS POR ARRENDAMIENTO</b>		\$	<b>90.970</b>	<b>28.346</b>	<b>6.562</b>	-	-	-	<b>34.908</b>	<b>125.878</b>	-	-
<b>TOTAL</b>			<b>5.648.633</b>	<b>2.707.656</b>	<b>2.867.383</b>	<b>2.919.238</b>	<b>2.858.960</b>	<b>13.763.431</b>	<b>25.116.668</b>	<b>30.765.301</b>	-	-

Las notas adjuntas de la N°1 a la 35 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



## 27. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2024

RUT Acreedor	Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajuste	Total Corrientes	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 5 años	Total no Corrientes	Total General	Tipo de amortización	Vencimiento final
97.053.000-2	Security	\$	830.607	716.714	771.481	827.485	892.403	5.597.382	8.805.465	9.636.072	Al vencimiento	2034
97.053.000-2	Security	U\$	1.802.874	1.559.867	1.677.397	1.797.490	1.936.522	12.108.448	19.079.724	20.882.598	Al vencimiento	2034
97.018.000-1	Scotiabank	U\$	566.738	140.769	-	-	-	-	140.769	707.507	Al vencimiento	2026
97.018.000-1	Scotiabank	UF	27.012	-	-	-	-	-	-	27.012	Al vencimiento	2026
97.030.000-7	Estado	\$	152.471	38.923	-	-	-	-	38.923	191.394	Al vencimiento	2026
97.030.000-7	Estado	\$	36.229	9.249	-	-	-	-	9.249	45.478	Al vencimiento	2026
<b>Préstamos</b>			<b>3.415.931</b>	<b>2.465.522</b>	<b>2.448.878</b>	<b>2.624.975</b>	<b>2.828.925</b>	<b>17.705.830</b>	<b>28.074.130</b>	<b>31.490.061</b>	-	-
97.053.000-2	Security	\$	17.001	-	-	-	-	-	-	17.001	Mensual	2025
97.004.000-5	Chile	\$	34.205	-	-	-	-	-	-	34.205	Mensual	2025
97.004.000-5	Chile	\$	5.877	-	-	-	-	-	-	5.877	Mensual	2025
97.004.000-5	Chile	\$	1.118	-	-	-	-	-	-	1.118	Mensual	2025
97.004.000-5	Chile	\$	1.575	-	-	-	-	-	-	1.575	Mensual	2025
97.004.000-5	Chile	\$	1.311	-	-	-	-	-	-	1.311	Mensual	2025
97.004.000-5	Chile	\$	2.435	-	-	-	-	-	-	2.435	Mensual	2025
97.004.000-5	Chile	\$	15.382	16.230	17.459	13.956	-	-	47.645	63.027	Mensual	2025
97.004.000-5	Chile	\$	68.814	73.872	79.672	78.514	-	-	232.058	300.872	Mensual	2028
97.004.000-5	Chile	\$	36.749	39.096	42.106	45.348	3.934	-	130.484	167.233	Mensual	2029
<b>LEASING Y LEASEBACK</b>		-	<b>184.467</b>	<b>129.198</b>	<b>139.237</b>	<b>137.818</b>	<b>3.934</b>	-	<b>410.187</b>	<b>594.654</b>	-	-
Pasivos por arrendamiento		\$	67.549	38.641	24.283	6.344	-	-	69.268	136.817	Mensual	-
<b>PASIVOS POR ARRENDAMIENTO</b>		\$	<b>67.549</b>	<b>38.641</b>	<b>24.283</b>	<b>6.344</b>	-	-	<b>69.268</b>	<b>136.817</b>	-	-
<b>TOTAL</b>			<b>3.667.947</b>	<b>2.633.361</b>	<b>2.612.398</b>	<b>2.769.137</b>	<b>2.832.859</b>	<b>17.705.830</b>	<b>28.553.585</b>	<b>32.221.532</b>	-	-

Las notas adjuntas de la N°1 a la 35 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## 28. REVELACIÓN DE CONCILIACIÓN DE PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES CON ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

La Sociedad y subsidiarias presenta los siguientes pasivos financieros corrientes y no corrientes:

Saldos de Balance	31-12-2025	31-12-2024
Otros pasivos financieros corrientes	5.648.633	3.667.947
Otros pasivos no financieros corrientes	25.116.668	28.553.585
<b>Total</b>	<b>30.765.301</b>	<b>32.221.532</b>

De acuerdo con NIC 7 se revela la información de cambios de pasivos por actividades de financiación

Derivados de flujo efectivo	31-12-2025	31-12-2024
Nuevos préstamos	3.015.059	24.637.516
Pago de préstamos	(2.822.016)	(1.536.211)
Pago de préstamos Leasing - Leaseback	(260.554)	(451.408)
<b>Sub Total</b>	<b>(67.511)</b>	<b>22.649.897</b>
Pago de Intereses	(2.143.307)	(433.875)
<b>No derivados de flujo efectivo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Incrementos de Leasing - Leaseback	372.946	545.786
Incremento NIIF 16	29.217	(14.937)
Provisiones de intereses	60.735	928.792
Diferencia de Cambio y otros	291.689	1.537.611
<b>Total</b>	<b>(1.456.231)</b>	<b>25.213.274</b>



## 29. CONTINGENCIAS

La Sociedad y subsidiarias enfrenta diversos juicios al 31 de diciembre de 2025. La Dirección Jurídica estima que existen motivos suficientes para pensar que los referidos juicios se definirán satisfactoriamente. El detalle es el siguiente:

N°	ROL o RIT	Tribunal	Materia	Cuantía	Estado de la Causa
1	1073-RB-2020	1° Juzgado Policía Local Ñuñoa	Denuncia Infracción art. 57 Ley 20.422	60 UTM	Se dictó fallo acogiendo la denuncia. Se apeló ante la Corte de Apelaciones (N°3831-2023). Pendiente de conocimiento y fallo ante la Corte de Apelaciones.
2	20.038-2022	1° Juzgado de Policía Local de Ñuñoa	Denuncia Infracción art. 57 Ley 20.422	100UTM	Se dictó fallo acogiendo la denuncia. Se apeló ante la Corte de Apelaciones (N°2734-2024). Pendiente de conocimiento y fallo ante la Corte de Apelaciones. (En relación desde el 05.09.2024).
3	31074-RB-2023	1° Juzgado de Policía Local de Ñuñoa	Denuncia Infracción art. 57 Ley 20.422	Indeterminada	El tribunal tuvo por no interpuesta la denuncia. La Asociación dedujo reposición con apelación en subsidio, el cual se concedió y está pendiente de ingreso en la Corte de Apelaciones. En relación desde el 06.09.2025.
4	8160-RB-2024	1° Juzgado Policía Local Ñuñoa	Denuncia Infracción art. 57 Ley 20.422	Indeterminada	Comparendo de contestación, conciliación y prueba se realizó parcialmente el 18.08.2025 citándose a la segunda parte para el 14.10.2025. Continuación de comparendo contestación, conciliación y prueba 12.12.2025
5	C-25.891-2019	8° Juzgado Civil Santiago	Demanda Civil Indemnización Perjuicios	M\$201.500	Sentencia Rechazó la demanda en todas sus partes. La contraria apeló, encontrándose el recurso en relación ante la ICA de Santiago, N° de Ingreso 21447-2024. Está en relación desde el 12 .02.2025.
6	C-2279-2020	1° Juzgado Civil de Santiago	Demanda Civil Indemnización Perjuicios	M\$50.076	Se dictó sentencia y rechazó la demanda íntegramente. La parte demandante se alzó y entabló un recurso de apelación, pendiente de conocimiento y fallo ante la Corte de Apelaciones. (N° de ingreso 7781-2023). En relación desde el 30.05.2023.
7	C-10.684-2020	19° Juzgado Civil de Santiago	Reclamo Multa	M\$15.000	El 24.08.2023 el tribunal dictó sentencia, rechazando el reclamo. El 20.03.2024, el tribunal tuvo por interpuesta casación forma y apelación en contra de la sentencia definitiva. (N° de ingreso 5443-2024). En relación desde el 06.05.2024.

N°	ROL o RIT	Tribunal	Materia	Cuantía	Estado de la Causa
8	C-1.246-2021	7° Juzgado Civil Santiago	Demanda Civil Indemnización Perjuicios	M\$300.000	El 14.03.2025 el tribunal dictó sentencia y rechazó íntegramente la demanda. La contraria dedujo recurso de apelación, el cual fue rechazado por Corte de Apelaciones (N°6479-2025). Debe regresar a primera instancia y dictarse el cúmplase. Hecho
9	C-6.289-2021	1° Juzgado Civil Puente Alto	Juicio Ejecutivo Obligación de dar	M\$5.700 más intereses, reajustes y costas	Se realiza búsqueda activa de bienes del deudor para lograr trabar embargo y cubrir la deuda, previo remate de éstos.
10	C-6.755-2021	13° Juzgado Civil de Santiago	Reclamo Multa	M\$15.000	El tribunal dictó sentencia el 20.07.2023, rechazando el reclamo sanitario. Se apeló y está pendiente de conocimiento y fallo ante la Corte de Apelaciones. (N° de ingreso 1777-2024). En relación desde el 28.02.2024.
11	C-3247-2023	29° Juzgado Civil de Santiago	Demanda Civil Indemnización Perjuicios	M\$100.000	Notificados de la demanda, se compareció, oponiendo excepciones dilatorias a la demanda. Están pendientes de resolución. Hecho, si las rechazan, hay que contestar derechamente la demanda. El 21.01.2025 el tribunal ordenó el archivo del expediente, sin resolver las excepciones.
12	C-19.227-2023	30° Juzgado Civil de Santiago	Medida Prejudicial de Exhibición de Documentos	Indeterminada	El 24.02.2024 el tribunal tuvo por cumplida la medida prejudicial. Difem repuso y apeló en subsidio, encontrándose pendiente de conocimiento y fallo ante la Corte de Apelaciones. (N° de Ingreso 4732-2024). En relación desde el 13.05.2024.
13	C-6427-2024	5° Juzgado Civil de Santiago	Demanda Civil Indemnización Perjuicios	M\$80.000	Está en curso el periodo de discusión
14	C-19050-2024	1° Juzgado Civil de Santiago	Procedimiento Concursal de reorganización	M\$20.700	Se dejó sin efecto acuerdo de reorganización e inició el procedimiento nuevamente.
15	C-135-2025	8° Juzgado Civil de Santiago	Demanda Civil Indemnización Perjuicios	M\$70.000	Se opusieron excepciones dilatorias a la demanda. El 28.03.2025 el tribunal las rechazó y dedujimos recurso de apelación en su contra (N° de Ingreso 5839-2025). En relación desde 29.04.2025. En el cuaderno principal, finalizó el periodo de discusión y el tribunal. Se realizó la audiencia de conciliación. Pendiente que el tribunal dicte la resolución que recibió la causa a prueba.

N°	ROL o RIT	Tribunal	Materia	Cuantía	Estado de la Causa
16	C-9978-2024	5° Juzgado Civil de Santiago	Cumplimiento Forzado Convenio de Tarifas	Indeterminada	Con fecha 14.04.2025 tuvo lugar la audiencia de conciliación, la que se tuvo por frustrada.
17	T- 3622-2024	Primer Juzgado del Trabajo de Santiago	Vulneración Derechos Fundamentales	M\$116.424	Audiencia de juicio 13.04.2026.
18	O-6312-2024	Primer Juzgado del Trabajo de Santiago	Nulidad del despido, despido improcedente	M\$ 28.212	Nulidad interpuesta por la demandante
19	T-1381-2023	1° JL Trabajo Santiago	Tutela de Derechos fundamentales y despido injustificado	M\$ 98.487	Megamedia resultó condenada por tutela de derechos fundamentales, por la sentencia del 05.08.2025. Se procedió a cumplir con la condena pecuniaria. No obstante, lo anterior podría resultar una obligación de pago para la sociedad hasta por el monto de \$2.000.000, por eventual reliquidación.
20	216-2025	Corte de Apelaciones de Santiago	Recurso de Apelación Especial en contra de multas del CNTV	21 UTM	Pendiente vista
21	218-2025	Corte de Apelaciones de Santiago	Recurso de Apelación Especial en contra de multas del CNTV	80 UTM	Fallo desfavorable. Se recurrió de queja a la Corte Suprema. Rol 46.509-2025. Pendiente vista
22	275-2025	Corte de Apelaciones de Santiago	Recurso de Apelación Especial en contra de multas del CNTV	20 UTM	En Acuerdo
23	276-2025	Corte de Apelaciones de Santiago	Recurso de Apelación Especial en contra de multas del CNTV	20 UTM	En Acuerdo

N°	ROL o RIT	Tribunal	Materia	Cuantía	Estado de la Causa
24	277-2025	Corte de Apelaciones de Santiago	Recurso de Apelación Especial en contra de multas del CNTV	20 UTM	En Acuerdo
25	278-2025	Corte de Apelaciones de Santiago	Recurso de Apelación Especial en contra de multas del CNTV	20 UTM	En Acuerdo
26	C-11505-2025	22° Juzgado en lo Civil de Santiago	Juicio Ordinario de indemnización de perjuicios por supuesta responsabilidad extracontractual.	M\$300.000	Se opusieron dentro de plazo excepciones dilatorias a la demanda; fueron rechazadas y se apeló. En el cuaderno principal, esta transmitiéndose en período de discusión.
27	T-1731-2025	Primer Juzgado del Trabajo de Santiago	Demanda de Vulneración de derechos fundamentales con ocasión de despido, cobro de prestaciones e indemnización y daño moral.	M\$904.194 más intereses y reajustes	Audiencia de juicio 07.04.2027.
28	T-1744-2025	Primer Juzgado del Trabajo de Santiago	Demanda de Vulneración de derechos fundamentales, despido injustificado, cobro de prestaciones e indemnización y daño moral.	M\$784.735 más intereses y reajustes	Audiencia de juicio 06.01.2027.
29	T-1239-2025	Segundo Juzgado del Trabajo de Santiago	Demanda de Vulneración de derechos fundamentales, con ocasión del despido, cobro de prestaciones laborales	M\$27.507	Audiencia de juicio 20.07.2026.
30	M-4039-2025	Segundo Juzgado del Trabajo de Santiago	Despido injustificado y recargo legal	M\$1.752	Audiencia única 01.06.2026.
31	T-3488-2025	Segundo Juzgado del Trabajo de Santiago	Demanda de Vulneración de derechos fundamentales, con ocasión del despido, cobro de prestaciones laborales	M\$39.934	Audiencia preparatoria 04.05.2026.

N°	ROL o RIT	Tribunal	Materia	Cuantía	Estado de la Causa
32	O-4978-2025	Segundo Juzgado del Trabajo de Santiago	Despido injustificado, cobro de prestaciones y demanda subsidiaria	M\$19.307	Audiencia preparatoria 11.05.2026.
33	O-6385-2025	Segundo Juzgado del Trabajo de Santiago	Despido injustificado, cobro de prestaciones y demanda subsidiaria	M\$219.938	Audiencia preparatoria suspendida a la espera de aportar antecedentes para notificar la demanda a la principal.
34	O-6385-2025	Primer Juzgado del Trabajo de Santiago	Despido injustificado, cobro de prestaciones y demanda subsidiaria	M\$17.285	Audiencia preparatoria suspendida a la espera de aportar antecedentes para notificar la demanda a la principal.
35	O-6386-2025	Primer Juzgado del Trabajo de Santiago	Despido injustificado, cobro de prestaciones y demanda subsidiaria	M\$102.330	Audiencia preparatoria suspendida a la espera de aportar antecedentes para notificar la demanda a la principal. Se ordena a la parte demandante informar domicilios de las demandadas THE WALT DISNEY COMPANY (CHILE) S.A., CENTRO DE MEDIACION ASESORIAS Y ARBITRAJE INTEGRAL SPA, una vez notificadas que se encuentren se citará audiencia de estilo.
36	M-5301-2025	Primer Juzgado del Trabajo de Santiago	Despido improcedente y cobro de prestaciones	M\$3.213	Audiencia única 06.07.2026.
37	T-3024-2025	Primer Juzgado del Trabajo de Santiago	Tutela de Derechos fundamentales y despido injustificado	M\$11.407	Audiencia de juicio 03.06.2027.
38	716-2025	Corte de Apelaciones de Santiago	Recurso de Apelación Especial en contra de multas del CNTV	20 UTM	En relación. Vista Pendiente.
39	937-2025	Corte de Apelaciones de Santiago	Recurso de Apelación Especial en contra de multas del CNTV	20 UTM	CNTV evacuó informe

Nº	ROL o RIT	Tribunal	Materia	Cuantía	Estado de la Causa
40	994-2025	Corte de Apelaciones de Santiago	Recurso de Apelación Especial en contra de multas del CNTV	200 UTM	Declarado Admisible
41	999-2025	Corte de Apelaciones de Santiago	Recurso de Apelación Especial en contra de multas del CNTV	400 UTM	Pendiente informe CNTV
42	1000-2025	Corte de Apelaciones de Santiago	Recurso de Apelación Especial en contra de multas del CNTV	400 UTM	Pendiente informe CNTV
43	O-754-2026	Primer Juzgado del Trabajo de Santiago	Despido improcedente y cobro de prestaciones	M\$8.528	Audiencia preparatoria el 03.06.2026.
44	M-1093-2026	Primer Juzgado del Trabajo de Santiago	Despido improcedente y cobro de prestaciones	M\$326	Audiencia única 29.12.2026.

### 30. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

El saldo de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas no consolidadas, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

#### 30.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes

RUT	SOCIEDAD	País Origen	Naturaleza Relación	Moneda	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
77.261.280-K	Falabella Retail S.A.	Chile	Accionistas finales comunes	Pesos	648.761	248.023
76.212.492-0	Falabella.com SpA	Chile	Accionistas finales comunes	Pesos	90.364	8.521
90.749.000-9	Falabella S.A.	Chile	Accionistas finales comunes	Pesos	-	5.000
96.792.430-K	Sodimac S.A.	Chile	Director común	Pesos	242.280	149.007
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	Chile	Director común	Pesos	149.657	128.028
79.757.460-0	Agrícola Ancali Ltda.	Chile	Accionistas finales comunes	Pesos	15.591	20.323
77.449.650-5	Inversiones Romy SpA	Chile	Accionistas finales comunes	Pesos	9.834	15.691
78.057.000-8	Sotraser S.A.	Chile	Accionistas finales comunes	Pesos	-	7.939
77.398.431-K	Inversiones en comunicaciones Ltda.	Chile	Matriz	Pesos	8.905.145	16.094.969
<b>TOTAL</b>					<b>10.061.632</b>	<b>16.677.501</b>

#### 30.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente

RUT	SOCIEDAD	País Origen	Naturaleza Relación	Moneda	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
78.591.370-1	Bethia S.A.	Chile	Matriz final	Pesos	-	287.441
76.132.459-4	Inversiones Betmin SpA	Chile	Matriz	Pesos	2	-
<b>TOTAL</b>					<b>2</b>	<b>287.441</b>

### 30.3 Transacciones con entidades relacionadas

A continuación, se detalla las principales transacciones con entidades relacionadas efectuadas durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Sociedad	RUT	País de Origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-12-2025		31-12-2024	
					Monto neto facturado / cuenta corriente	Efecto en resultados (cargo - abono)	Monto neto facturado/ cuenta corriente	Efecto en resultados (cargo - abono)
Bethia S.A.	78.591.370-1	CHILE	Matriz final	Compra de servicios	260.106	(260.106)	249.248	(249.248)
				Cuenta corriente	-	-	10.309.633	-
				Servicios prestados	-	-	18.727	18.829
Sodimac S.A.	96.792.430-K	CHILE	Director común	Compra de servicios	16.174	(16.174)	8.448	(8.448)
				Publicidad contratada	754.165	866.688	851.729	812.276
Falabella Retail S.A.	77.261.280-K	CHILE	Director común	Compra de servicios	13.863	(13.863)	10.021	(10.021)
				Publicidad contratada	571.137	1.056.172	1.170.199	1.310.075
Falabella.com SpA	76.212.492-0	CHILE	Accionistas finales comunes	Publicidad contratada	177.787	(80.763)	159.592	11.879
				Compra de servicios	23	(23)	-	-
Falabella S.A.	90.749.000-9	CHILE	Accionistas finales comunes	Publicidad contratada	-	-	-	8.200
Club Hípico de Santiago S.A.	90.212.000-9	CHILE	Director común	Compra de servicios	7.000	(7.000)	7.000	(7.000)
				Venta de servicios	237.941	221.602	251.470	251.470
				Venta de publicidad	26.000	26.000	26.000	26.000



Sociedad	RUT	País de Origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31-12-2025		31-12-2024	
					Monto neto facturado / cuenta corriente	Efecto en resultados (cargo - abono)	Monto neto facturado/ cuenta corriente	Efecto en resultados (cargo - abono)
Agrícola Ancali Ltda.	79.757.460-0	CHILE	Director común	Servicios prestados	40.000	(40.000)	10.781	22.672
Sotraser S.A.	78.057.000-8	CHILE	Director común	Publicidad contratada	680	-	11.742	6.780
Inversiones Romy SpA	77.449.650-5	CHILE	Accionistas finales comunes	Servicios prestados	-	-	15.691	11.070
Aero Andina S.A.	77.833.100-4	CHILE	Matriz	Compra de servicios	120.296	(120.296)	-	-
Pedrorally SpA	76.991.565-6	CHILE	Director común	Publicidad contratada	-	-	225.000	(225.000)
Betorally SpA	76.991.569-9	CHILE	Director común	Publicidad contratada	200.000	(200.000)	225.000	(225.000)
Inversiones Betmin SpA	76.132.459-4	CHILE	Accionista	Dividendos pagados	8	-	40	-
Inversiones en Comunicaciones Ltda.	77.398.431-K	CHILE	Matriz	Dividendos pagados	7.002.160	-	35.399.889	-
				Mutuo más reajustes e intereses	453.085	431.603	16.094.969	1.771.935

Las transacciones comerciales que se realizan con estas sociedades se efectúan a los precios corrientes en la plaza en pesos chilenos y no devengan intereses, y cuando existen resultados no realizados éstos se eliminan.



### 31. DIFERENCIAS DE CAMBIO

El detalle al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Diferencia de cambio	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(482.778)	(207.035)
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	(104.618)	(68.620)
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	970.938
Obligaciones por préstamos bancarios	1.855.232	(1.736.132)
Cuentas Comerciales y otras cuentas por Pagar	192.882	240.076
<b>Total</b>	<b>1.460.718</b>	<b>(800.773)</b>

### 32. RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Resultado por Unidades de Reajuste	01-01-2025 31-12-2025 M\$	01-01-2024 31-12-2024 M\$
Mutuos con Empresas Relacionadas	431.603	192.740
Deudores Comerciales	9.591	83.245
Cuentas por Pagar	(60.631)	(34.083)
Otros	22.557	17.676
<b>Total</b>	<b>403.120</b>	<b>259.578</b>

### 33. DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA

El detalle de compensaciones a la Administración clave al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Directorio y personal clave	Saldo al	
	31-12-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Remuneraciones y gratificaciones	10.000.100	8.053.462
<b>Total</b>	<b>10.000.100</b>	<b>8.053.462</b>



#### **34. HECHOS RELEVANTES**

Al 31 de diciembre de 2025 no han ocurrido hechos relevantes que afecten la situación financiera y/o resultados de la Sociedad y sus subsidiarias.

#### **35. HECHOS POSTERIORES**

Con fecha 6 de marzo de 2026, Megamedia S.A., la Asociación Nacional de Fútbol Profesional y la Federación de Fútbol de Chile, firmaron un contrato mediante el cual, Megamedia S.A. se adjudicó los derechos de explotación de los derechos de transmisión, incluidos todos aquellos de carácter audiovisual, respecto de las Selecciones Nacionales de Fútbol de Chile, específicamente en las categorías (i) Selección Adulta Masculina, (ii) Selección Adulta Femenina, y (iii) Selecciones Juveniles Femeninas y Masculinas en todas sus categorías inferiores; por el período comprendido entre 15 días después de terminado el Campeonato Mundial de Fútbol Adulto organizado por la Federación Internacional de Fútbol Asociado (“FIFA”) del año 2026 y hasta el término del Campeonato Mundial de Fútbol Masculino Adulto organizado por la FIFA del año 2030.

En el ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos posteriores que puedan afectar la situación financiera y/o resultados de la Sociedad y sus subsidiarias.