



Oficio Circular N° 498

### Datos Sociedad

**Nombre de Entidad que Informa**

**RUT de Entidad que Informa**

(Ej. 88.888.888-8)

**Moneda de Presentación (8 Anexos)**

<b>MEGAMEDIA S.A.</b>
<b>76.185.964-1</b>
<b>Miles de Pesos (CLP)</b>

**Persona de contacto**

**Teléfono**

**Correo Electrónico**

<b>Ramón Canales Lillo</b>
<b>56-224835052</b>
<b><a href="mailto:Ramon.Canales@megamedia.cl">Ramon.Canales@megamedia.cl</a></b>



## MEGAMEDIA S.A.

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL (ANEXO N°2) Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023. Expresados en miles de

ACTIVOS	30-09-2024 M\$	31-12-2023 M\$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	8.655.014	10.438.788
Otros activos no financieros, corrientes	21.342.570	20.390.468
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	31.211.892	31.020.879
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	747.249	14.047.028
Activos por impuestos corrientes	-	934.103
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>61.956.725</b>	<b>76.831.266</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		
Otros activos no financieros, no corrientes	1.384.982	2.882.336
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	23.249.496	22.371.833
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18.595.420	16.824.452
Plusvalía	9.682.372	9.682.372
Propiedades, plantas y equipos	29.297.730	29.997.357
Activos por impuestos diferidos	-	124.369
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>82.210.000</b>	<b>81.882.719</b>
<b>Total de activos</b>	<b>144.166.725</b>	<b>158.713.985</b>



## MEGAMEDIA S.A.

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL (ANEXO N°3) Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023. Expresados en miles de

PASIVOS	30-09-2024 M\$	31-12-2023 M\$
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		
Otros pasivos financieros, corrientes	2.089.631	3.098.405
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	25.423.959	25.304.095
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	165.730	264.363
Pasivos por impuesto corrientes	660.326	-
Beneficios a los empleados	4.571.861	4.742.466
Otros pasivos no financieros, corrientes	1.176.208	1.289.355
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>34.087.715</b>	<b>34.698.684</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
Otros pasivos financieros, no corrientes	3.304.822	3.370.661
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corriente	900.534	312.839
Pasivos por impuestos diferidos	4.329.583	4.350.259
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>8.534.939</b>	<b>8.033.759</b>
<b>Total de pasivos</b>	<b>42.622.654</b>	<b>42.732.443</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital pagado	88.860.000	88.860.000
Resultados acumulados	13.271.807	27.709.278
Otras reservas	(587.736)	(587.736)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>101.544.071</b>	<b>115.981.542</b>
Participaciones no controladoras	-	-
<b>Patrimonio total</b>	<b>101.544.071</b>	<b>115.981.542</b>
<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>	<b>144.166.725</b>	<b>158.713.985</b>



**MEGAMEDIA S.A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN INDIVIDUAL (ANEXO N°3)**  
**Al 30 de septiembre de 2024 y 2023. Expresados en miles de pesos M\$**

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	01-01-2024 30-09-2024 M\$	01-01-2023 30-09-2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	69.190.331	64.544.151
Costo de ventas	(52.745.677)	(50.170.182)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>16.444.654</b>	<b>14.373.969</b>
Otros ingresos, por función	473.907	431.306
Gastos de administración	(11.966.102)	(11.324.076)
Otras ganancias (pérdidas)	(27.323)	(23.843)
Ingresos financieros	1.159.941	1.256.644
Costos financieros	(513.567)	(666.833)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	897.630	616.627
Diferencias de cambio	678.921	379.100
Resultado por unidades de reajuste	57.777	-
<b>Ganancia antes de impuestos</b>	<b>7.205.838</b>	<b>5.042.894</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	(1.548.479)	(644.157)
<b>Ganancia</b>	<b>5.657.359</b>	<b>4.398.737</b>
<b>Ganancia atribuibles a:</b>		
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora	5.657.359	4.398.737
<b>Ganancia</b>	<b>5.657.359</b>	<b>4.398.737</b>



**MEGAMEDIA S.A.**

**ESTADOS CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (ANEXO N°5)**

**Al 30 de septiembre de 2024 Expresados en miles de pesos M\$**

		Capital emitido M\$	Otras participaciones en el patrimonio M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial periodo actual 01-01-2024		88.860.000	(587.736)	(587.736)	27.709.278	115.981.542	-	115.981.542
<b>Cambios en patrimonio</b>		-	-	-	-	-	-	-
	Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-
	Ganancia	-	-	-	5.657.359	5.657.359	-	5.657.359
	Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
	Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
	Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
	Dividendos	-	-	-	(20.094.830)	(20.094.830)	-	(20.094.830)
	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>		-	-	-	(14.437.471)	(14.437.471)	-	(14.437.471)
<b>Saldo final período actual 30-09-2024</b>		<b>88.860.000</b>	<b>(587.736)</b>	<b>(587.736)</b>	<b>13.271.807</b>	<b>101.544.071</b>	<b>-</b>	<b>101.544.071</b>



## MEGAMEDIA S.A.

### ESTADOS CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (ANEXO N°6)

Al 30 de septiembre de 2023 Expresados en miles de pesos M\$

	Capital emitido M\$	Otras participaciones en el patrimonio M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial periodo actual 01-01-2023	88.860.000	(587.736)	(587.736)	32.073.927	120.346.191	-	120.346.191
Ajuste concesión televisiva	-	-	-	(10.500.557)	(10.500.557)	-	(10.500.557)
<b>Saldo inicial Reexpresado</b>	<b>88.860.000</b>	<b>(587.736)</b>	<b>(587.736)</b>	<b>21.573.370</b>	<b>109.845.634</b>	<b>-</b>	<b>109.845.634</b>
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia	-	-	-	4.398.737	4.398.737	-	4.398.737
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.398.737</b>	<b>4.398.737</b>	<b>-</b>	<b>4.398.737</b>
<b>Saldo final período anterior 30-09-2023</b>	<b>88.860.000</b>	<b>(587.736)</b>	<b>(587.736)</b>	<b>25.972.107</b>	<b>114.244.371</b>	<b>-</b>	<b>114.244.371</b>



**MEGAMEDIA S.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (METODO DIRECTO)**  
**Al 30 de septiembre de 2024 y 2023. Expresados en miles de pesos M\$**

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	01-01-2024 30-09-2024 M\$	01-01-2023 30-09-2023 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	81.461.681	81.305.535
<b>Clases de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(37.413.218)	(38.222.584)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(27.417.719)	(24.641.447)
Intereses pagados	(304.500)	(435.408)
Intereses recibidos	542.414	1.256.644
Impuesto a las ganancias reembolsadas (pagadas)	-	(12.339)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>16.868.658</b>	<b>19.250.401</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras de propiedades, plantas y equipos	(2.193.300)	(1.073.133)
Préstamos a entidades relacionadas	(100.000)	-
Dividendos recibidos	-	333.558
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(2.293.300)</b>	<b>(739.575)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Pago de préstamos	(1.479.335)	(1.758.474)
Dividendos pagados	(7.280.319)	(3.988.420)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(7.599.478)	(6.281.760)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(16.359.132)</b>	<b>(12.028.654)</b>
<b>Incremento (Disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(1.783.774)</b>	<b>6.482.172</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(1.783.774)</b>	<b>6.482.172</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	10.438.788	16.402.513
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>8.655.014</b>	<b>22.884.685</b>



**MEGAMEDIA S.A.**

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL  
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN INDIVIDUAL (ANEXO N°3ª)  
Al 30 de septiembre de 2024 y 2023. Expresados en miles de pesos M\$**

---

<b>ANEXO N°3 Inf. Complementaria al Estado de Resultados por Función</b>	<b>30-09-2024</b>	<b>30-09-2023</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Memorándum</b>		
<b>Gastos Personal</b>	<b>(27.202.607)</b>	<b>(24.180.699)</b>





**MEGAMEDIA S.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL CONTINUACIÓN  
(ANEXO N°4)**

**Al 30 de septiembre de 2024 y 2023. Expresados en miles de pesos M\$**

---

ANEXO N°4 Estado de Flujo de Efectivo Directo (Individual)	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Memorándum		
Depreciación	(2.040.192)	(2.187.946)



**MEGAMEDIA S.A.**

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL ESTADO  
DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO  
(ANEXO N°4ª)**

**Al 30 de septiembre de 2024 y 2023. Expresados en miles de pesos M\$**

---

ANEXO N°4 Estado de Flujo de Efectivo Directo (Consolidado)	30-09-2024	30-09-2023
	M\$	M\$
Memorándum		
Depreciación	(2.112.374)	(2.328.353)



**MEGAMEDIA S.A.**

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL ESTADO  
ACTIVOS MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA CONSOLIDADO  
(ANEXO N°5)**

**Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023. Expresados en miles de pesos M\$**

---

ANEXO N°4 Activos Moneda Nacional y Extranjera (Consolidado)	30-09-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Dólares	5.660.683	17.423.526
\$ No reajustables	141.238.298	143.872.879
<b>Total, Activos</b>	<b>146.898.981</b>	<b>161.296.405</b>

**MEGAMEDIA S.A.**

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL ESTADO  
PASIVOS EN MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA CONSOLIDADO  
(ANEXO N°5)**

**Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023. Expresados en miles de pesos M\$**

**ANEXO N°5 Pasivos Moneda Nacional y Extranjera  
(Consolidado)**

Pasivos Corrientes (Presentación)	30-09-2024				31-12-2023			
	Monto a menos de 90 días	Proporc. Pasivos Pactados a Tasa fija	Monto a más de 90 días	Proporc. Pasivos Pactados a Tasa fija	Monto a menos de 90 días	Proporc. Pasivos Pactados a Tasa fija	Monto a más de 90 días	Proporc. Pasivos Pactados a Tasa fija
<b>Dólares</b>	608.917	-	950.471	-	2.386.149	-	312.839	-
<b>\$ No reajustables</b>	35.082.451	-	-	-	34.321.732	-	-	-
<b>Total Pasivos</b>	<b>35.691.368</b>	<b>-</b>	<b>950.471</b>	<b>-</b>	<b>36.707.881</b>	<b>-</b>	<b>312.839</b>	<b>-</b>



MEGAMEDIA S.A.

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL ESTADO  
PASIVOS EN MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA CONSOLIDADO  
CONTINUACIÓN (ANEXO N°5)**

**Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023. Expresados en miles de pesos M\$**

**ANEXO N°5 Pasivos Moneda Nacional y Extranjera  
(Consolidado)**

Pasivos No Corrientes (Presentación)	30-09-2024				31-12-2023			
	De 13 meses a 5 años		Más de 5 años		De 13 meses a 5 años		Más de 5 años	
	Monto a menos de 90 días	Proporc. Pasivos Pactados a Tasa fija	Monto a más de 90 días	Proporc. Pasivos Pactados a Tasa fija	Monto a menos de 90 días	Proporc. Pasivos Pactados a Tasa fija	Monto a más de 90 días	Proporc. Pasivos Pactados a Tasa fija
<b>Dólares</b>	253.626	-	-	-	312.839	-	-	-
<b>\$ No reajustables</b>	8.436.378	-	-	-	7.959.188	-	-	-
<b>Total Pasivos</b>	<b>8.690.004</b>	-	-	-	<b>8.272.027</b>	-	-	-

**MEGAMEDIA S.A.**

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL ESTADO**

**PRESTAMOS BANCARIOS CONSOLIDADO (ANEXO N°6)**

**Al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023. Expresados en miles de pesos M\$**

**Otros pasivos financieros, corrientes**

RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	Moneda	Fecha Vcto. (mm/aa)	Total Valor Contable	
				30-09-2024	31-12-2023
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	A 09-2024	-	101.307
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	10-2024	13.070	11.424
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	11-2024	18.110	11.465
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	12-2024	18.193	11.506
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	01-2025	18.276	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	02-2025	18.360	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	03-2025	18.444	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	04-2025	18.529	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	05-2025	6.899	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	06-2025	6.942	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	07-2025	6.986	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	08-2025	7.029	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	09-2025	7.074	-
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>157.912</b>	<b>135.702</b>
97.053.000-2	Banco Security	\$	A 09-2024	-	1.248.989
97.053.000-2	Banco Security	\$	10-2024	149.820	9.979
97.053.000-2	Banco Security	\$	11-2024	560.041	560.041
97.053.000-2	Banco Security	\$	12-2024	5.587	5.587
97.053.000-2	Banco Security	\$	01-2025	5.621	-
97.053.000-2	Banco Security	\$	02-2025	5.655	-
97.053.000-2	Banco Security	\$	03-2025	5.690	-
97.053.000-2	Banco Security	\$	05-2025	550.000	-
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>1.282.414</b>	<b>1.824.596</b>



MEGAMEDIA S.A.

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL ESTADO  
PRESTAMOS BANCARIOS CONSOLIDADO (ANEXO N°6)**

**Al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023. Expresados en miles de pesos M\$**

**Otros pasivos financieros, corrientes (continuación)**

RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	Moneda	Fecha Vcto. (mm/aa)	Total Valor Contable	
				30-09-2024	31-12-2023
97.018.000-1	Scotiabank	USD	A 09-2024	-	1.106.455
97.018.000-1	Scotiabank	USD	10-2024	144.487	-
97.018.000-1	Scotiabank	USD	11-2024	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	USD	12-2024	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	USD	01-2025	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	USD	02-2025	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	USD	03-2025	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	USD	04-2025	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	USD	05-2025	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	USD	06-2025	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	USD	07-2025	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	USD	08-2025	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	USD	09-2025	42.271	-
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>609.468</b>	<b>1.106.455</b>
97.030.000-7	Banco Estado	\$	A 09 -2024	-	136.140
97.030.000-7	Banco Estado	\$	10-2024	15.550	15.357
97.030.000-7	Banco Estado	\$	11-2024	15.348	15.348
97.030.000-7	Banco Estado	\$	12-2024	15.395	15.395
97.030.000-7	Banco Estado	\$	01-2025	15.464	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$	02-2025	15.445	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$	03-2025	15.594	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$	04-2025	15.618	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$	05-2025	15.645	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$	06-2025	15.660	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$	07-2025	15.750	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$	08-2025	15.770	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$	09-2025	15.818	-
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>187.057</b>	<b>182.240</b>
Pasivos por arrendamiento				72.411	73.855
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>72.411</b>	<b>73.855</b>
<b>TOTAL</b>				<b>2.309.262</b>	<b>3.322.848</b>

MEGAMEDIA S.A.

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL ESTADO**

**PRESTAMOS BANCARIOS CONSOLIDADO (ANEXO N°6).**

Al 30 de septiembre de 2024 y de diciembre de 2023. Expresados en miles de pesos M\$

**Otros pasivos financieros, no corrientes**

RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	Moneda	Fecha Vcto. (mm/aa)	Total valor Contable	
				30-09-2024	31-12-2023
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	09-2025	7.118	46.440
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	11-2025	7.163	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	12-2025	7.208	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	01-2026	7.253	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	02-2026	7.298	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	03-2026	7.344	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	04-2026	7.390	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	05-2026	7.437	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	06-2026	7.483	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	07-2026	7.530	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	08-2026	7.578	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	09-2026	7.625	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	10-2026	7.673	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	11-2026	7.721	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	12-2026	7.770	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	01-2027	7.819	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	02-2027	7.868	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	03-2027	7.917	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	04-2027	7.967	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	05-2027	8.017	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	06-2027	8.067	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	07-2027	8.118	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	08-2027	8.169	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	09-2027	8.220	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	10-2027	8.272	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	11-2027	8.323	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	12-2027	8.376	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	01-2028	8.428	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	02-2028	8.481	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	03-2028	8.534	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	04-2028	8.588	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	05-2028	8.642	-



**MEGAMEDIA S.A.**

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL ESTADO**

**PRESTAMOS BANCARIOS CONSOLIDADO (ANEXO N°6).**




**Al 30 de septiembre de 2024 y de diciembre de 2023. Expresados en miles de pesos M\$**

**Otros pasivos financieros, no corrientes (continuación)**

RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	Moneda	Fecha Vcto. (mm/aa)	Total valor Contable	
				30-09-2024	31-12-2023
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	06-2028	8.696	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	07-2028	8.751	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	08-2028	8.806	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	09-2028	8.861	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	10-2028	7.318	-
97.004.000-5	Banco de Chile	\$	11-2028	7.364	-
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>301.193</b>	<b>46.440</b>
97.053.000-2	Banco Security	\$	A 09-2025	-	566.966
97.053.000-2	Banco Security	\$	11-2025	550.000	550.000
97.053.000-2	Banco Security	\$	05-2026	550.000	550.000
97.053.000-2	Banco Security	\$	11-2026	550.000	550.000
97.053.000-2	Banco Security	\$	05-2027	550.000	550.000
97.053.000-2	Banco Security	\$	11-2027	550.000	550.000
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>2.750.000</b>	<b>3.316.966</b>
97.018.000-1	Scotiabank	\$	09-2025	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	\$	11-2025	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	\$	12-2025	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	\$	01-2026	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	\$	02-2026	42.271	-
97.018.000-1	Scotiabank	\$	03-2026	42.271	-
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>253.626</b>	-
97.030.000-7	Banco Estado	\$	09-2025	-	140.764
97.030.000-7	Banco Estado	\$	10-2025	15.875	15.875
97.030.000-7	Banco Estado	\$	11-2025	15.898	15.898
97.030.000-7	Banco Estado	\$	12-2025	16.009	16.009
97.030.000-7	Banco Estado	\$	01-2025	16.054	16.054
97.030.000-7	Banco Estado	\$	02-2025	16.109	16.109
97.030.000-7	Banco Estado	\$	03-2025	15.980	15.980
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>95.925</b>	<b>236.689</b>
Pasivos por arrendamiento			-	59.143	85.315
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>59.143</b>	<b>85.315</b>
<b>TOTAL</b>				<b>3.459.887</b>	<b>3.685.410</b>

## DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto a la veracidad de la información incorporada en el presente informe trimestral, referido al 30 de septiembre de 2024, en acuerdo con el siguiente detalle:

Nombre	Cargo	RUT	FIRMA
Carlos Alberto Heller Solari	Presidente	8.717.000-4	
Alberto Ramón Morgan Lavín	Director	6.220.258-0	
Gonzalo Felipe Rojas Vildósola	Director	6.179.689-4	
Ana Soledad Bull Zuñiga	Director	9.165.866-6	
Pedro Agustín Heller Ancarola	Director	17.082.751-1	
María Patricia Bazán Cardemil	Director	9.030.072-5	
René Sepúlveda Lorca	Director	14.157.227-k	
Javier Andrés Villanueva Barzelatto	Gerente General	10.654.625-8	
Ramón Canales Lillo	Contador General	9.068.919-3	



## **HECHOS RELEVANTES**

Con fecha 24 de octubre de 2023, se ha materializado la opción de venta que Discovery Communications Chile SpA mantenía respecto a su participación en Megamedia S.A. Por lo tanto, las acciones de Megamedia S.A. de propiedad de Discovery Communications Chile SpA, han sido traspasadas a Inversiones en Comunicaciones Ltda.

Con fecha 03 de mayo de 2024, mediante decreto alcaldicio N° 6211 la Ilustre Municipalidad de Viña del Mar adjudica la licitación denominada "CONCESIÓN DE LA REALIZACIÓN Y TRANSMISIÓN DEL FESTIVAL INTERNACIONAL DE LA CANCIÓN DE VIÑA DEL MAR, PERÍODO 2025, 2026, 2027 Y 2028", al oferente MEGAMEDIA S.A. en Unión Temporal de Proveedores (UTP). Producto de la licitación se han generado derechos y obligaciones para los oferentes los que son debidamente reconocidos en los estados financieros de la sociedad.

**ANALISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 – 31 DE DICIEMBRE DE 2023 - 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023**

INDICADORES FINANCIEROS		30.09.2024	31.12.2023	30.09.2023
<b>Liquidez</b>				
Activo corriente/Pasivos corrientes	Veces	1,81	2,17	2,28
<b>Razón acida</b>				
Activo corriente-inventarios/Pasivos corrientes	Veces	1,81	2,17	2,28
<b>Razón de endeudamiento</b>				
Pasivos corrientes + pasivos no corrientes/Total del Patrimonio	Veces	0,45	0,39	0,34
<b>Deuda corto plazo</b>				
Pasivos corrientes/Pasivo corriente + pasivo no corriente	%	80,83%	81,74%	79,10%
<b>Deuda largo plazo</b>				
Pasivos no corrientes/Pasivo corriente + pasivo no corriente	%	19,17%	18,26%	20,90%
<b>Cobertura gastos financieros</b>				
Ganancia (pérd) antes de impuestos + gastos finan. /gastos finan.	Veces	15,03	12,96	8,56
<b>Actividad</b>				
Total de activo	MM\$	146.899	161.296	167.581
Inversiones en Activo fijo	MM\$	1.580	1.999	745
Enajenaciones	MM\$	0	0	0
<b>Resultados</b>				
Ingresos de Explotación	MM\$	75.226	97.818	70.024
Costos de Ventas	MM\$	55.546	70.273	52.852
Ganancia Bruta	MM\$	19.680	27.545	17.172
Gastos financieros	MM\$	530	890	685
R.A.I.I.D.A.I.E.	MM\$	10.080	14.602	8.194
Resultado después de impuestos	MM\$	5.658	8.767	4.399
<b>Rentabilidad Patrimonial</b>				
Ganancia (Pérd) después de impuestos/Patrimonio neto promedio	%	5,20%	7,42%	3,59%
<b>Rentabilidad del activo</b>				
Ganancia o pérdida/Total activo promedio	%	3,67%	5,30%	2,61%
<b>Rendimientos Activos Operacionales</b>				
Resultado costo de ventas/Total activos promedio	%	12,77%	16,64%	10,18%

## COMENTARIOS

INDICADORES FINANCIEROS		30.09.2024	31.12.2023	30.09.2023
<b>Liquidez</b>				
Activo corriente/Pasivos corrientes	Veces	1,81	2,17	2,28
<b>Razón acida</b>				
Activo corriente-inventarios/Pasivos corrientes	Veces	1,81	2,17	2,28

La razón de liquidez disminuye 20,48% respecto del mismo periodo en 2023, y 16,66% respecto al 31 de diciembre 2023. Esta variación se da principalmente por una disminución de los activos corrientes por el pago efectivo de los compromisos del canal con recursos propios.

INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO		30.09.2024	31.12.2023	30.09.2023
<b>Razón de endeudamiento</b>				
Pasivos corrientes + pasivos no corrientes/Total del Patrimonio	Veces	0,45	0,39	0,34
<b>Deuda corto plazo</b>				
Pasivos corrientes/Pasivo corriente + pasivo no corriente	%	80,83%	81,74%	79,10%
<b>Deuda largo plazo</b>				
Pasivos no corrientes/Pasivo corriente + pasivo no corriente	%	19,17%	18,26%	20,90%
<b>Cobertura gastos financieros</b>				
Ganancia (pérd) antes de impuestos + gastos finan. /gastos finan.	Veces	15,03	12,96	8,56

Respecto a la razón de endeudamiento, esta aumenta 14,31% respecto al 31 de diciembre del 2023 y 30,06% respecto a septiembre del 2023 debido a la disminución del patrimonio y el leve aumento de las obligaciones con terceros por mayor uso del crédito de proveedores.

El indicador de deuda corto plazo aumenta 173 puntos base respecto al 30 de septiembre de 2023. Estable y motivado principalmente por un mayor uso del crédito de proveedores.

La cobertura de gastos financieros aumenta 75,57% comparado con el mismo período de 2023, explicado por el aumento del 44% del resultado antes de impuesto y la reducción de la carga financiera en 23%.

INDICADORES DE ACTIVIDAD		30.09.2024	31.12.2023	30.09.2023
<b>Actividad</b>				
Total, de activo	MM\$	146.899	161.296	167.581
Inversiones en Activo Fijo	MM\$	1.580	1.999	745
Enajenaciones	MM\$	0	0	0

A la fecha de este informe, la inversión en Activos Fijos es MM\$ 835 mayor al mismo periodo del año anterior, llegando a MM\$ 1.580 para el periodo actual, lo cual se encuentra en línea con el presupuesto de inversión aprobado para el 2024.

ANÁLISIS DE LOS ESTADOS DE RESULTADO		30.09.2024	31.12.2023	30.09.2023
<b>Resultados</b>				
Ingresos de Explotación	MM\$	75.226	97.818	70.024
Costos de Ventas	MM\$	55.546	70.273	52.852
Ganancia Bruta	MM\$	19.680	27.545	17.172
Gastos financieros	MM\$	530	890	685
R.A.I.I.D.A.I.E. (resultados finales + imptos, deprec. y gastos financ.)	MM\$	10.080	14.602	8.194
Resultado después de impuestos	MM\$	5.658	8.767	4.399

Comparando los indicadores financieros al 30 de septiembre de 2023, los ingresos de explotación muestran un aumento del 7,43% explicado por el aumento de ingresos por otros negocios, en línea con el presupuesto planificado y la diversificación de fuentes de ingreso.

Los costos de venta aumentan en 5,10% en línea con los ingresos, lo que deja a la sociedad con una ganancia bruta de MM\$ 19.680, un 14,61% superior al 30 de septiembre de 2023.

ANÁLISIS DE RENTABILIDAD		30.09.2024	31.12.2023	30.09.2023
<b>Rentabilidad Patrimonial</b>				
Ganancia (Pérd) después de impuestos/Patrimonio neto promedio	%	5,20%	7,42%	3,59%
<b>Rentabilidad del activo</b>				
Ganancia o pérdida/Total activo promedio	%	3,67%	5,30%	2,61%
<b>Rendimientos Activos Operacionales</b>				
Resultado costo de ventas/Total activos promedio	%	12,77%	16,64%	10,18%

La rentabilidad del patrimonio alcanza el 5,20% al 30 de septiembre de 2024 mientras que la rentabilidad del activo un 3,67%, lo cual obedece a los resultados después de impuestos positivos obtenidos durante dicho periodo, en contraste con el primer trimestre del 2023 en donde el resultado mantenía un saldo negativo y afecta al acumulado actual.

Por otra parte, se evidencia que el rendimiento de los activos operacionales aumenta en 259 puntos base respecto al mismo período de 2023.